

FORMATO 4					
PROPUESTA ECONÓMICA					
PROYECTO: DIAGNOSTICO, AJUSTE Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O VALIDACIÓN DE DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- ESCUELA NORMAL SUPERIOR SANTA ANA DE BARANOA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO					
ETAPA 1: ESTUDIOS Y DISEÑOS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Baranoa, Departamento de Atlántico	GB	1	\$ 38.800.000,00	\$ 38.800.000,00
IVA (16%) SOBRE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS:					\$ 6.208.000,00
<b>VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS - ETAPA 1:</b>					<b>\$ 45.008.000,00</b>
ETAPA 2: EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Aulas - Rondas - Matemáticas - lúdica - Ciencias -Literatura - Foryca	M2	514,00	\$ 1.220.000,00	\$ 627.080.000,00
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	216,00	\$ 420.000,00	\$ 90.720.000,00
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	M2	126,00	\$ 250.000,00	\$ 31.500.000,00
4	Área libre: zonas blandas	M2	100,00	\$ 70.000,00	\$ 7.000.000,00
<b>VALOR COSTO DIRECTO OBRA CIVIL (A):</b>					<b>\$ 756.300.000,00</b>
Administración (%):				17%	\$ 128.571.000,00
Imprevistos (%):				2%	\$ 15.126.000,00
Utilidad (%):				4%	\$ 30.252.000,00
Valor IVA sobre la utilidad (16%):				16%	\$ 4.840.320,00
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS (B):</b>					<b>\$ 178.789.320,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA - ETAPA 2 (A+B):</b>					<b>\$ 935.089.320,00</b>
<b>VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (ETAPA 1 + ETAPA 2)</b>					<b>\$ 980.097.320,00</b>

**NELSON ENRIQUE VILLAMIZAR MUJICA**  
**R.L. VM INGENIEROS LTDA**