



GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

JORNADA ÚNICA

FICHA DE VISITA

LLAVE FINDETER

1. INFORMACIÓN GENERAL

Departamento:	ATLANTICO	Municipio:	BARANOA
ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR SANTA ANA DE BARANOA		FECHA VISITA: 31/01/2016

2. UBICACIÓN FÍSICA

TIPO:		DESCRIPCIÓN:	
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:	PAVIMENTADO	DESCRIPCIÓN:	VÍA PRINCIPAL DE INGRESO AL MUNICIPIO, SE ENCUENTRA EN BUENAS CONDICIONES
CALIDAD VIA DE ACCESO:	BUENA	DESCRIPCIÓN:	PARA INGRESA AL PREDIO POSTULADO PARA LA LUDOTECA SE PUEDE INGRESAR POR UNA CALLE QUE ACTUALMENTE ESTÁ EN AFIRMADO, DESDE LA VÍA PRINCIPAL AL ACCESO DEL LOTE SON MÁS O MENOS UNOS 50 MTS.

3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

CLIMA				AMENAZA Y VULNERABILIDAD						TOPOGRAFIA					TIPO DE SUELO						CUERPOS DE AGUA								
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																								
FRIO	TEMPLADO	CALIDO	SECO	HÚMEDO	LLUVIOSO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LÍNEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	CENIZA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento. Ríos, Quebradas)

DELIMITACIÓN DE ZONAS

AREA TOTAL:	AREA OCUPADA:	AREA DISPONIBLE:	ARBORIZACIÓN:	SERVICIO DE TRANSPORTE:	MSNM:
./- 15.000	./-8.000	./-1.200	NO	INTERMUNICIPAL	118 m s. n. m.

4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES

PRESENCIA DE EDIFICACIONES EN EL PREDIO:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	AÑO DE CONSTRUCCION:	1985/2016
--	----	-------------------------------------	----	----------------------	-----------

BLOQUE ANTIGUO CONSTRUIDO MÁS O MENOS EN EL AÑO 1985 CONSTA DE 30 AULAS, BATERÍAS SANITARIAS, SALA DE PROFESORES, ZONA ADMINISTRATIVA, LABORATORIOS, SALA DE INFORMÁTICA, ZONAS DEPORTIVAS Y UN COMEDOR. BLOQUE NUEVO, SE ENCUENTRA ACTUALMENTE EN CONSTRUCCIÓN, SEGÚN INFORMA LA DIRECTORA DEL COLEGIO CON RECURSO DELA GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO, SE HABILITARAN 13 AULAS, BATERÍAS SANITARIAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS, CON ESTAS AULAS ESTARÍAN ALCANZANDO LOS ESPACIOS MÍNIMOS REQUERIDOS PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA LA JORNADA ÚNICA.

AULAS	30	LABORATORIO	5	SALA INFORMATICA	2	BIBLIOTECAS	0	AUDITORIO	1	ZONAS RECREATIVAS	2	ZONA ADMINISTRATIVA	x	BATERIAS SANITARIA	x
ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
BUENO	<input checked="" type="checkbox"/>	BUENO	<input checked="" type="checkbox"/>	BUENO	<input checked="" type="checkbox"/>	BUENO		BUENO		BUENO		BUENO	<input checked="" type="checkbox"/>	BUENO	
REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR	<input checked="" type="checkbox"/>	REGULAR	<input checked="" type="checkbox"/>	REGULAR		REGULAR	<input checked="" type="checkbox"/>
MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO	

COMEDOR - COCINA	1	ACOMETIDAS EXISTENTES																							
ESTADO		ACUEDUCTO												SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO		GAS				SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
BUENO		ENERGIA ELECTRICA												SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO		VOZ Y DATOS				SI		NO	
REGULAR		ALCANTARILLADO												SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO		ASEO				SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
MALO	<input checked="" type="checkbox"/>																								

5. PARAMENTOS Y LINDEROS

NORTE	VIA NACIONAL LA COORDILIDAD	SUR	PARQUE PRICIPAL DE BARANOA
ORIENTE	URBANIZACIONES VECINAS	OCCIDENTE	URBANIZACIONES VECINAS

6. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA	OBSERVACIONES
ACUEDUCTO	<input checked="" type="checkbox"/>		TRIPLE A	
ALCANTARILLADO	<input checked="" type="checkbox"/>		TRIPLE A	
ENERGÍA ELECTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>		ELECTRICARIBE	
GAS	<input checked="" type="checkbox"/>		GASES DEL CARIBE	
VOZ Y DATOS			INFORMACIÓN NO DISPONIBLE	
ASEO	<input checked="" type="checkbox"/>		TRIPLE A	

7. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES

RECURSOS Y MATERIALES	OBSERVACIONES
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)	EN EL MUNICIPIO
ESCOMBRERAS (localización-distancia)	MUNICIPAL 5 km
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)	BARRANQUILLA 27 km
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)	BARRANQUILLA 27 km
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)	BARRANQUILLA 27 km
ARENA (Precio, posibles proveedores)	BARRANQUILLA 27 km

TRITURADO (Precio, posibles proveedores)	BARRANQUILLA 27 km
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)	BARRANQUILLA 27 km
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA	BARRANQUILLA 27 km
MAMPOSTERÍA (Precio, posibles proveedores)	BARRANQUILLA 27 km
ACERO ESTRUCTURAL (Precio, posibles proveedores)	BARRANQUILLA 27 km

### 8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Bloque de aulas existentes



Bloque de existentes



Vía principal



Bloque de aulas en construcción



Lote para la construcción del proyecto



Lote para la construcción del proyecto



Vía de acceso al lote



Vía de acceso al lote



**OBSERVACIONES**

Servicios Públicos: **Acueducto y Alcantarillado Empresa Triple A, Energía Eléctrica: Electricaribe**

Demoliciones: se debe realizar la demolición de unas estructuras existentes en el lote donde se pretende construir el proyecto, la cual está a cargo del Ente Territorial.