

FORMATO 4					
PROPUESTA ECONÓMICA					
PROYECTO: DIAGNOSTICO, AJUSTE Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O VALIDACIÓN DE DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- ESCUELA NORMAL SUPERIOR SANTA ANA DE BARANOA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO					
ETAPA 1: ESTUDIOS Y DISEÑOS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Baranoa, Departamento de Atlántico	GB	1	38375378,65	\$ 38.375.378,65
IVA (16%) SOBRE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS:					\$ 6.140.060,58
<b>VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS - ETAPA 1:</b>					<b>\$ 44.515.439,24</b>
ETAPA 2: EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Aulas - Rondas - Matemáticas - lúdica - Ciencias -Literatura - Foryca	M2	514,00	\$ 1.243.791,50	\$ 639.308.831,00
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entreda cubierta/salida cubierta.	M2	216,00	\$ 407.400,00	\$ 87.998.400,00
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	M2	126,00	\$ 243.000,00	\$ 30.618.000,00
4	Área libre: zonas blandas	M2	100,00	\$ 70.000,00	\$ 7.000.000,00
<b>VALOR COSTO DIRECTO OBRA CIVIL (A):</b>					<b>\$ 764.925.231,00</b>
Administración (%):				17%	\$ 130.037.289,27
Imprevistos (%):				2%	\$ 15.298.504,62
Utilidad (%):				4%	\$ 30.597.009,24
Valor IVA sobre la utilidad (16%):				16%	\$ 4.895.521,48
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS (B):</b>					<b>\$ 180.828.324,61</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA - ETAPA 2 (A+B):</b>					<b>\$ 945.753.555,61</b>
<b>VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (ETAPA 1 + ETAPA 2)</b>					<b>\$ 990.268.994,85</b>