

FORMATO 4

PROPUESTA ECONÓMICA

PROYECTO: DIAGNOSTICO, AJUSTE Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O VALIDACIÓN DE DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- ESCUELA NORMAL SUPERIOR SANTA ANA DE BARANOA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO

ETAPA 1: ESTUDIOS Y DISEÑOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Baranoa, Departamento de Atlántico	GB	1	\$ 37.828.275,00	\$ 37.828.275,00
IVA (16%) SOBRE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS:					\$ 6.052.524,00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS - ETAPA 1:					\$ 43.880.799,00

ETAPA 2: EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Aulas - Rondas - Matemáticas - lúdica - Ciencias -Literatura - Foryca	M2	514,00	\$ 1.228.561,00	\$ 631.480.354,00
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entreda cubierta/salida cubierta.	M2	216,00	\$ 406.560,00	\$ 87.816.960,00
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	M2	126,00	\$ 242.000,00	\$ 30.492.000,00
4	Área libre: zonas blandas	M2	100,00	\$ 67.760,00	\$ 6.776.000,00
VALOR COSTO DIRECTO OBRA CIVIL (A):					\$ 756.565.314,00
Administración (%):				17%	\$ 128.616.103,00
Imprevistos (%):				2%	\$ 15.131.306,00
Utilidad (%):				4%	\$ 30.262.613,00
Valor IVA sobre la utilidad (16%):				16%	\$ 4.842.018,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (B):					\$ 178.852.040,00
COSTO TOTAL OBRA - ETAPA 2 (A+B):					\$ 935.417.354,00
VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (ETAPA 1 + ETAPA 2)					\$ 979.298.153,00