

FORMATO 4					
PROPUESTA ECONÓMICA					
PROYECTO: DIAGNOSTICO, AJUSTE Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O VALIDACIÓN DE DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- ESCUELA NORMAL SUPERIOR SANTA ANA DE BARANOA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO					
ETAPA 1: ESTUDIOS Y DISEÑOS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Baranoa, Departamento de Atlántico	GB	1	\$ 39.074.300,00	\$ 39.074.300,00
IVA (16%) SOBRE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS:					\$ 6.251.888,00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS - ETAPA 1:					\$ 45.326.188,00
ETAPA 2: EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Aulas - Rondas - Matemáticas - lúdica - Ciencias -Literatura - Foryca	M2	514,00	\$ 1.269.000,00	\$ 652.266.000,00
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entreda cubierta/salida cubierta.	M2	216,00	\$ 420.000,00	\$ 90.720.000,00
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	M2	126,00	\$ 250.000,00	\$ 31.500.000,00
4	Área libre: zonas blandas	M2	100,00	\$ 70.000,00	\$ 7.000.000,00
VALOR COSTO DIRECTO OBRA CIVIL (A):					\$ 781.486.000,00
Administración (%):				17%	\$ 132.852.620,00
Imprevistos (%):				2%	\$ 15.629.720,00
Utilidad (%):				3%	\$ 20.657.173,00
Valor IVA sobre la utilidad (16%):				16%	\$ 3.305.147,68
VALOR COSTOS INDIRECTOS (B):					\$ 172.444.660,68
COSTO TOTAL OBRA - ETAPA 2 (A+B):					\$ 953.930.660,68
VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (ETAPA 1 + ETAPA 2)					