

FORMATO 4					
PROPUESTA ECONÓMICA					
PROYECTO: DIAGNOSTICO, AJUSTE Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O VALIDACIÓN DE DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- ESCUELA NORMAL SUPERIOR SANTA ANA DE BARANOA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO					
ETAPA 1: ESTUDIOS Y DISEÑOS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Baranoa, Departamento de Atlántico	GB	1	\$ 38.965.517,00	\$ 38.965.517,00
IVA (16%) SOBRE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS:					\$ 6.234.483,00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS - ETAPA 1:					\$ 45.200.000,00
ETAPA 2: EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Aulas - Rondas - Matemáticas - lúdica - Ciencias -Literatura - Foryca	M2	514,00	\$ 1.237.725,00	\$ 636.190.650,00
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entreda cubierta/salida cubierta.	M2	216,00	\$ 409.592,00	\$ 88.471.872,00
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	M2	126,00	\$ 243.805,00	\$ 30.719.430,00
4	Área libre: zonas blandas	M2	100,00	\$ 68.265,00	\$ 6.826.500,00
VALOR COSTO DIRECTO OBRA CIVIL (A):					\$ 762.208.452,00
Administración (%):				17%	\$ 129.575.437,00
Imprevistos (%):				2%	\$ 15.244.169,00
Utilidad (%):				4%	\$ 30.488.338,00
Valor IVA sobre la utilidad (16%):				16%	\$ 4.878.134,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (B):					\$ 180.186.078,00
COSTO TOTAL OBRA - ETAPA 2 (A+B):					\$ 942.394.530,00
VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (ETAPA 1 + ETAPA 2)					\$ 987.594.530,00

FIRMADO EN EL ORIGINAL

MIGUEL ANGEL NAFFAH TORO

CC: 19.156.833 de Bogotá D.C.

REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ATLANTICO