

# **CONSORCIO BARANOA**

---

**FINDETER  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER-  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**ASUNTO: Licitación pública No PAF-JU37-DC-2016 “DIAGNÓSTICO, AJUSTE  
Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O VALIDACIÓN DE DISEÑOS O DISEÑOS  
INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS  
OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- ESCUELA NORMAL SUPERIOR  
SANTA ANA DE BARANOA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO”**

**PROPONENTE:  
CONSORCIO BARANOA**

**REPRESENTANTE LEGAL:  
JOHN JAIRO GALINDO VASQUEZ**


**Dirección:  
Carrera 76 No 68b – 41 Barrio Boyacá Real  
Tel. 2527080**

**SOBRE No 2**

**ORIGINAL**

➤ **FORMATO No 4 PROPUESTA ECONOMICA**

FORMATO 4					
PROPUESTA ECONÓMICA					
PROYECTO: DIAGNÓSTICO, AJUSTE Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O VALIDACIÓN DE DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA: ESCUELA NORMAL SUPERIOR SANTA ANA DE BARANOA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO					
ETAPA 1: ESTUDIOS Y DISEÑOS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Baranoa, Departamento de Atlántico	GB	1	39078797	\$ 39.078.797,00
IVA (16%) SOBRE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS:					\$ 6.252.608,00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS - ETAPA 1:					\$ 45.331.405,00
ETAPA 2: EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Aulas - Rondas - Matemáticas - lúdica - Ciencias - Literatura - Foryca	M2	514,00	\$ 1.227.292,00	\$ 630.828.088,00
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	M2	216,00	\$ 420.000,00	\$ 90.720.000,00
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	M2	126,00	\$ 250.000,00	\$ 31.500.000,00
4	Área libre: zonas blandas	M2	100,00	\$ 70.000,00	\$ 7.000.000,00
VALOR COSTO DIRECTO OBRA CIVIL (A):					\$ 760.048.088,00
Administración (%):				17%	\$ 129.208.175,00
Imprevistos (%):				2%	\$ 15.200.962,00
Utilidad (%):				4%	\$ 30.401.924,00
Valor IVA sobre la utilidad (16%):				16%	\$ 4.864.308,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (B):					\$ 179.675.369,00
COSTO TOTAL OBRA - ETAPA 2 (A+B):					\$ 939.723.457,00
VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (ETAPA 1 + ETAPA 2)					\$ 985.054.862,00

  
 C.C. 79.056.675 BOGOTÁ

000092