



Señores
PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDECOMISIO - ASISTENCIA TECNICA FINDETER

FIDUCIARIA BOGOTA S.A: Teléfonos 448 5400
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C.

CONVOCATORIA N° PAF-JU37-DC-2016

OBJETO: Contratar el "diagnóstico, ajuste y/o complementación y/o validación de diseños o diseños integrales, construcción y puesta en funcionamiento de las obras de infraestructura educativa- escuela normal superior santa Ana De Baranoa, departamento del Atlántico".

Proponente:	CONSORCIO ARQING BARANOA
Representante legal:	GUSTAVO PALACIOS RUBIANO
C.C. No.	19.055.241 de Bogotá D.C
Dirección:	Carrera 58 No.128B – 41
Ciudad:	Bogotá D.C.
Teléfono:	253 09 94
Correo electrónico:	licitaciones@arqingco.com arqingconsultoria@gmail.com

SOBRE 1
PROPUESTA ECONOMICA (ORIGINAL)

22 DE AGOSTO DE 2016
HORA 10:00 AM



Findeter
Financiera del Desarrollo



OFERTA ECONOMICA

FORMATO 4

PROPUESTA ECONÓMICA

PROYECTO: DIAGNOSTICO, AJUSTE Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O VALIDACIÓN DE DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- ESCUELA NORMAL SUPERIOR SANTA ANA DE BARANOA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO

ETAPA 1: ESTUDIOS Y DISEÑOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Ejecución de Estudios, Diseños en el Municipio de Baranoa, Departamento de Atlántico	GB	1	\$ 37.750.200,00	\$ 37.750.200,00
IVA (16%) SOBRE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS:					\$ 6.040.032,00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS - ETAPA 1:					\$ 43.790.232,00

ETAPA 2: EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Aulas - Rondas - Matemáticas - lúdica - Ciencias - Literatura - Foryca	M2	514,00	\$ 1.226.100,00	\$ 630.215.400,00
2	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entreda cubierta/salida cubierta.	M2	216,00	\$ 405.800,00	\$ 87.652.800,00
3	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas)	M2	126,00	\$ 241.500,00	\$ 30.429.000,00
4	Área libre: zonas blandas	M2	100,00	\$ 67.700,00	\$ 6.770.000,00
VALOR COSTO DIRECTO OBRA CIVIL (A):					\$ 755.067.200,00
Administración (%):				17%	\$ 128.361.424,00
Imprevistos (%):				2%	\$ 15.101.344,00
Utilidad (%):				4%	\$ 30.202.688,00
Valor IVA sobre la utilidad (16%):				16%	\$ 4.832.430,08
VALOR COSTOS INDIRECTOS (B):					\$ 178.497.886,08
COSTO TOTAL OBRA - ETAPA 2 (A+B):					\$ 933.565.086,08
VALOR PROPUESTA ECONÓMICA (ETAPA 1 + ETAPA 2)					\$ 977.355.318,08

GUSTAVO PALACIOS RUBIANO
 REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO ARQING BARANOA