



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**

**FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**INFORME DE VERIFICACION OFERTA ECONOMICA**

**CONVOCATORIA PRIVADA N° PAF-JU33-G21DC-2015**

**“ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS, LA CONSTRUCCION MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN BAGADO EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ”**

**Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$7.063.670.058**

El comité evaluador realizará la verificación y calificación de la propuesta económica para los proponentes que resulten habilitadas, dentro del término establecido para ello en el cronograma del proceso de selección.

...

*De la verificación económica de las propuestas habilitadas se elaborará un informe con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, el cual se publicará en la fecha establecida en el cronograma del presente proceso de selección.*

...

*Los proponentes podrán, dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso de selección, formular observaciones a dicho informe de verificación económica, dentro de los términos y fecha establecidos en el cronograma. Sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar sus propuestas.*

...

*Las observaciones al presente informe de Verificación de la Oferta Económica deberán ser Dirigidas al correo electrónico [convocatoriascolegiosjornadaunica@findeter.gov.co](mailto:convocatoriascolegiosjornadaunica@findeter.gov.co) o radicadas en medio físico en las oficinas del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTA S.A.), ubicadas en la Calle 67 No. 7-37 Piso 3 de la ciudad de Bogotá D.C.*

...

*Vencido el término anterior, se seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con los métodos establecidos en el numeral 3.2.5. CALIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA de los presentes términos de referencia.*



**VERIFICACION ARITMETICA DE LA PROPUESTA ECONOMICA  
CONVOCATORIA N° PAF-JU33-G21DC-2015  
PROPONENTE: CONSORCIO NUEVO CONSTRUIR**

1. ETAPA 1										EJECUCIÓN DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES					
DESCRIPCION:	*ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS, LA CONSTRUCCION MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN BAGADO EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCCO*									VERIFICACION 80%-100%					
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vr. UNITARIO				INUTILIDAD 18%	Vr. PARCIAL	AJUSTES	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 100%)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 80%)	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	OFERTA ESTA EN EL RANGO
BAGADO	ESCOL INDIGIGENA DE VIVICORA	GLB	1	52.000.000				8.320.000	60.320.000	-	95,4732510%	\$ 63.180.000,00	\$ 50.544.000,00	60.320.000	CUMPLE
BAGADO	ESCOL RURAL INDIGIGENA DE CONCONDO	GLB	1	43.000.000				6.880.000	49.880.000	-	99,1452991%	\$ 50.310.000,00	\$ 40.248.000,00	49.880.000	CUMPLE
1.	<b>VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES</b>														
									<b>110.200.000</b>	-	97,1010662%	\$ 113.490.000,00	\$ 90.792.000,00	110.200.000	CUMPLE

2. ETAPA 2										EJECUCIÓN DE OBRAS					
DESCRIPCION:	*CONSTRUCCIÓN MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO, PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCCO*									VERIFICACION 80%-100%					
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vr. COSTO DIRECTO	COSTOS INDIRECTOS E INUTILIDAD				Vr. PARCIAL	AJUSTES	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 100%)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 80%)	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	OFERTA ESTA EN EL RANGO
					A 24%	I 4%	U 3%	INUTILIDAD 18%							
BAGADO	ESCOL INDIGIGENA DE VIVICORA	GLB	1	2.885.000.000	692.400.000	115.400.000	86.550.000	13.848.000	3.793.198.000	-	98,0364172%	\$ 3.869.172.404,00	\$ 3.095.337.923,00	\$ 3.793.198.000,00	CUMPLE
BAGADO	ESCOL RURAL INDIGIGENA DE CONCONDO	GLB	1	2.305.000.000	553.200.000	92.200.000	69.150.000	11.064.000	3.030.614.000	-	98,3643775%	\$ 3.081.007.654,00	\$ 2.464.806.123,00	\$ 3.030.614.000,00	CUMPLE
2	<b>TOTAL OBRAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS</b>														
									<b>6.823.812.000</b>	-	98,1818017%	\$ 6.950.180.058,00	\$ 5.560.144.046,00	\$ 6.823.812.000,00	CUMPLE
									<b>6.934.012.000</b>	-	98,1644378%	\$ 7.063.670.058,00	\$ 5.650.936.046,00	\$ 6.934.012.000,00	CUMPLE

Los siguientes son los valores de AIU presentados por el proponente.

	FORMATO 4	FORMATO 4A	
ADMINISTRACION	24,00%	24,00%	
IMPREVISTOS	4,00%	4,00%	
UTILIDAD	3,00%	3,00%	

**CONCLUSIONES:**

La oferta económica del proponente presentó ajuste aritmético?  
Especificar en cuáles etapas o proyectos presentó ajuste aritmético.  
El valor de la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100%

Especificar en cuáles etapas o proyectos la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Requerimientos Mínimos?

Dado a los diez (10) días de Diciembre de 2015.

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDER - ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

**CAUSALES DE RECHAZO:**

NO  
NINGUNA  
SI

NINGUNA

ETAPAS 1 Y 2



**VERIFICACION ARITMETICA DE LA PROPUESTA ECONOMICA  
CONVOCATORIA N° PAF-JU33-G21DC-2015  
PROPONENTE: MAECO**

1. ETAPA 1										EJECUCIÓN DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES					
DESCRIPCION: ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS, LA CONSTRUCCION MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCCO										VERIFICACION 80%-100%					
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vr. UNITARIO				IVAUTILIDAD	Vr. PARCIAL	AJUSTES	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 100%)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 80%)	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	OFERTA ESTA EN EL RANGO
								16%							
BAGADO	ESCOL INDIGENA DE VIVICORA	GLB	1	54.193.190				8.670.910	62.864.100	-	99.50000000%	\$ 63.180.000,00	\$ 50.544.000,00	62.864.100	CUMPLE
BAGADO	ESCOL RURAL INDIGENA DE CONONDO	GLB	1	43.153.836				6.904.614	50.058.450	-	99.50000000%	\$ 50.310.000,00	\$ 40.248.000,00	50.058.450	CUMPLE
1.	VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES								112.922.550	-	99.50000000%	\$ 113.490.000,00	\$ 90.792.000,00	112.922.550	CUMPLE

2. ETAPA 2										EJECUCIÓN DE OBRAS													
DESCRIPCION: CONSTRUCCION MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO, PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCCO.										VERIFICACION 80%-100%													
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vr. COSTO DIRECTO	COSTOS INDIRECTOS E IVAUTILIDAD				Vr. PARCIAL	AJUSTES	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 100%)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 80%)	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	OFERTA ESTA EN EL RANGO								
					A	I	U	IVAUTILIDAD															
					24%	4%	3%	16%															
BAGADO	ESCOL INDIGENA DE VIVICORA	GLB	1	2.928.070.081	702.736.819	117.122.803	87.842.102	14.054.736	3.849.826.541	-	99.50000000%	\$ 3.869.172.404,00	\$ 3.095.337.923,00	\$ 3.849.826.541,00	CUMPLE								
BAGADO	ESCOL RURAL INDIGENA DE CONONDO	GLB	1	2.331.611.360	559.586.726	93.264.454	69.948.341	11.191.735	3.065.602.616	-	99.50000000%	\$ 3.081.007.654,00	\$ 2.464.806.123,00	\$ 3.065.602.616,00	CUMPLE								
2	TOTAL OBRAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS								6.915.429.157	-	99.50000000%	\$ 6.950.180.058,00	\$ 5.560.144.046,00	\$ 6.915.429.157,00	CUMPLE								
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)																	7.028.351.707	-	99.50000000%	\$ 7.063.670.058,00	\$ 5.650.936.046,00	\$ 7.028.351.707,00	CUMPLE

Los siguientes son los valores de AIU presentados por el proponente.

	FORMATO 4	FORMATO 4A	
ADMINISTRACIÓN	24.00%	24.00%	
IMPREVISTOS	4.00%	4.00%	
UTILIDAD	3.00%	3.00%	

**CONCLUSIONES:**

La oferta económica del proponente presentó ajuste aritmético?  
Especificar en cuáles etapas o proyectos presentó ajuste aritmético.  
El valor de la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Términos de Referencia?

**CAUSALES DE RECHAZO:**

NO  
NINGUNA  
  
SI  
NINGUNA  
  
ETAPAS 1 Y 2

Especificar en cuáles etapas o proyectos la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Requerimientos Mínimos?

Dado a los diez (10) días de Diciembre de 2015.

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.