



PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

INFORME DE VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

CONVOCATORIA PRIVADA N° PAF-JU32-G20DC-2015

“ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS, LA CONSTRUCCION MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ”

Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$4.238.202.035

El comité evaluador realizará la verificación y calificación de la propuesta económica para los proponentes que resulten habilitadas, dentro del término establecido para ello en el cronograma del proceso de selección.

...

De la verificación económica de las propuestas habilitadas se elaborará un informe con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, el cual se publicará en la fecha establecida en el cronograma del presente proceso de selección.

...

Los proponentes podrán, dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso de selección, formular observaciones a dicho informe de verificación económica, dentro de los términos y fecha establecidos en el cronograma. Sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar sus propuestas.

...

Las observaciones al presente informe de Verificación de la Oferta Económica deberán ser *Dirigidas al correo electrónico convocatoriascolegiosjornadaunica@findeter.gov.co o radicadas en medio físico en las oficinas del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTA S.A.), ubicadas en la Calle 67 No. 7-37 Piso 3 de la ciudad de Bogotá D.C.*

...

Vencido el término anterior, se seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con los métodos establecidos en el numeral 3.2.5. CALIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA de los presentes términos de referencia.



**VERIFICACION ARITMETICA DE LA PROPUESTA ECONOMICA
CONVOCATORIA N° PAF-JU32-G20DC-2015
PROPONENTE: CONSORCIO NUEVO CONSTRUIR**

| 1. ETAPA 1 | | | | | | EJECUCIÓN DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES | | | | | | |
|---|---|-----|----------|--------------|-------------|--|---------------|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|----------------|
| DESCRIPCION: ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE METODO ALTERNATIVO PREFABRICADO Y LIVIANO PARA LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCCO. | | | | | | VERIFICACION 80%-100% | | | | | | |
| ETC | INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO | UND | CANTIDAD | Vr. UNITARIO | Vr. PARCIAL | AJUSTES | RANGO(80-100) | PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 100%) | PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 80%) | VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO | OFERTA ESTA EN EL RANGO | |
| | | | | | | | | | | | | INUTILIDAD 18% |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIGENA DE UNION DE CHOGORODO | GLB | 1 | 25.400.000 | 25.400.000 | - | 99,9321666% | \$ 29.484.000,00 | \$ 23.587.200,00 | 29.484.000 | CUMPLE | |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIGENA DE MAMEY DIPURDU | GLB | 1 | 11.050.000 | 11.050.000 | - | 99,5959596% | \$ 12.870.000,00 | \$ 10.296.000,00 | 12.818.000 | CUMPLE | |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIG EYA BIDA | GLB | 1 | 11.050.000 | 11.050.000 | - | 99,5959596% | \$ 12.870.000,00 | \$ 10.296.000,00 | 12.818.000 | CUMPLE | |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIG BIDO KERA | GLB | 1 | 11.050.000 | 11.050.000 | - | 99,5959596% | \$ 12.870.000,00 | \$ 10.296.000,00 | 12.818.000 | CUMPLE | |
| 1. | VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES | | | | | 67.918.000 | - | 99,7415338% | \$ 68.094.000,00 | \$ 54.475.200,00 | 67.918.000 | CUMPLE |

| 2. ETAPA 2 | | | | | | EJECUCIÓN DE OBRAS | | | | | | | | | |
|--|---|-----|----------|-------------------|--------------------------------|-----------------------|------------|----------------|----------------------|---------|---------------|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| DESCRIPCION: CONSTRUCCIÓN MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO, PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCCO. | | | | | | VERIFICACION 80%-100% | | | | | | | | | |
| ETC | INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO | UND | CANTIDAD | Vr. COSTO DIRECTO | COSTOS INDIRECTOS E INUTILIDAD | | | | Vr. PARCIAL | AJUSTES | RANGO(80-100) | PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 100%) | PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 80%) | VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO | OFERTA ESTA EN EL RANGO |
| | | | | | A 24% | I 4% | U 3% | INUTILIDAD 18% | | | | | | | |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIGENA DE UNION DE CHOGORODO | GLB | 1 | 1.345.000.000 | 322.800.000 | 53.800.000 | 40.350.000 | 6.456.000 | 1.768.406.000 | - | 97,9393274% | \$ 1.805.613.788,00 | \$ 1.444.491.030,00 | \$ 1.768.406.000,00 | CUMPLE |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIGENA DE MAMEY DIPURDU | GLB | 1 | 589.000.000 | 141.360.000 | 23.560.000 | 17.670.000 | 2.827.200 | 774.417.200 | - | 98,2557519% | \$ 788.164.740,00 | \$ 630.531.799,00 | \$ 774.417.200,00 | CUMPLE |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIG EYA BIDA | GLB | 1 | 589.000.000 | 141.360.000 | 23.560.000 | 17.670.000 | 2.827.200 | 774.417.200 | - | 98,2557519% | \$ 788.164.740,00 | \$ 630.531.799,00 | \$ 774.417.200,00 | CUMPLE |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIG BIDO KERA | GLB | 1 | 589.000.000 | 141.360.000 | 23.560.000 | 17.670.000 | 2.827.200 | 774.417.200 | - | 98,2557519% | \$ 788.164.740,00 | \$ 630.531.799,00 | \$ 774.417.200,00 | CUMPLE |
| 2 | TOTAL OBRAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS | | | | | | | | 4.091.657.600 | - | 98,1187433% | \$ 4.170.108.035,00 | \$ 3.336.086.429,00 | \$ 4.091.657.600,00 | CUMPLE |
| VALOR TOTAL OFERTA (1+2) | | | | | | | | | 4.159.575.600 | - | 98,1448165% | \$ 4.238.202.035,00 | \$ 3.390.561.628,00 | \$ 4.159.575.600,00 | CUMPLE |

Los siguientes son los valores de AIJ presentados por el proponente.

| | FORMATO 4 | FORMATO 4A |
|----------------|-----------|------------|
| ADMINISTRACION | 24,00% | 24,00% |
| IMPREVISTOS | 4,00% | 4,00% |
| UTILIDAD | 3,00% | 3,00% |

CONCLUSIONES:

La oferta económica del proponente presentó ajuste aritmético?

NO

Especificar en cuáles etapas o proyectos presentó ajuste aritmético.

ninguna

El valor de la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100%

SI

CAUSALES DE RECHAZO:

NINGUNA

Especificar en cuáles etapas o proyectos la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Requerimientos Mínimos?

Etapas 1 y 2

Dado a los diez (10) días de Diciembre de 2015.

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.



**VERIFICACION ARITMETICA DE LA PROPUESTA ECONOMICA
CONVOCATORIA N° PAF-JU32-G20DC-2015
PROPONENTE: CONSORCIO ALIANZA PROYECTAR 2015**

| 1. ETAPA 1 | | | | | | EJECUCIÓN DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES | | | | | | | |
|------------------|---|-----|----------|--------------|--|--|-------------------|---------|---------------|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| DESCRIPCION: | | | | | | VERIFICACION 80%-100% | | | | | | | |
| ETC | INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO | UND | CANTIDAD | Vr. UNITARIO | | IVAUTILIDAD | Vr. PARCIAL | AJUSTES | RANGO(80-100) | PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 100%) | PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 80%) | VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO | OFERTA ESTA EN EL RANGO |
| | | | | | | 16% | | | | | | | |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIGENA DE UNION DE CHOGORODO | GLB | 1 | 24.873.444 | | 3.979.751 | 28.853.195 | - | 97,8605176% | \$ 29.484.000,00 | \$ 23.587.200,00 | 28.853.195 | CUMPLE |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIGENA DE MANEY DIPURDU | GLB | 1 | 10.857.456 | | 1.737.193 | 12.594.649 | - | 97,8605206% | \$ 12.870.000,00 | \$ 10.296.000,00 | 12.594.649 | CUMPLE |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIG EYA BIDA | GLB | 1 | 10.857.456 | | 1.737.193 | 12.594.649 | - | 97,8605206% | \$ 12.870.000,00 | \$ 10.296.000,00 | 12.594.649 | CUMPLE |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIG BIDO KERA | GLB | 1 | 10.857.456 | | 1.737.193 | 12.594.649 | - | 97,8605206% | \$ 12.870.000,00 | \$ 10.296.000,00 | 12.594.649 | CUMPLE |
| 1. | VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES | | | | | | 66.637.142 | - | 97,8605193% | \$ 68.094.000,00 | \$ 54.475.200,00 | 66.637.142 | CUMPLE |

| 2. ETAPA 2 | | | | | | EJECUCIÓN DE OBRAS | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|-----|----------|-------------------|---------------------------------|-----------------------|------------|-------------|----------------------|---------|---------------|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| DESCRIPCION: | | | | | | VERIFICACION 80%-100% | | | | | | | | | |
| ETC | INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO | UND | CANTIDAD | Vr. COSTO DIRECTO | COSTOS INDIRECTOS E IVAUTILIDAD | | | | Vr. PARCIAL | AJUSTES | RANGO(80-100) | PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 100%) | PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 80%) | VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO | OFERTA ESTA EN EL RANGO |
| | | | | | A | I | U | IVAUTILIDAD | | | | | | | |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIGENA DE UNION DE CHOGORODO | GLB | 1 | 1.343.917.708 | 24% | 4% | 3% | 16% | 1.766.983.002 | - | 97,8605178% | \$ 1.805.613.788,00 | \$ 1.444.491.030,00 | \$ 1.766.983.002,00 | CUMPLE |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIGENA DE MANEY DIPURDU | GLB | 1 | 586.630.745 | 140.791.379 | 23.465.230 | 17.598.922 | 2.815.828 | 771.302.104 | - | 97,8605177% | \$ 788.164.740,00 | \$ 630.531.799,00 | \$ 771.302.104,00 | CUMPLE |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIG EYA BIDA | GLB | 1 | 586.630.745 | 140.791.379 | 23.465.230 | 17.598.922 | 2.815.828 | 771.302.104 | - | 97,8605177% | \$ 788.164.740,00 | \$ 630.531.799,00 | \$ 771.302.104,00 | CUMPLE |
| CARMEN DE DARIEN | ESCUELA RURAL INDIG BIDO KERA | GLB | 1 | 586.630.745 | 140.791.379 | 23.465.230 | 17.598.922 | 2.815.828 | 771.302.104 | - | 97,8605177% | \$ 788.164.740,00 | \$ 630.531.799,00 | \$ 771.302.104,00 | CUMPLE |
| 2 | TOTAL OBRAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS | | | | | | | | 4.080.889.314 | - | 97,8605178% | \$ 4.170.108.035,00 | \$ 3.336.086.428,00 | \$ 4.080.889.314,00 | CUMPLE |
| VALOR TOTAL OFERTA (1+2) | | | | | | | | | 4.147.526.456 | - | 97,8605178% | \$ 4.238.202.035,00 | \$ 3.390.561.628,00 | \$ 4.147.526.456,00 | CUMPLE |

Los siguientes son los valores de AIU presentados por el proponente.

| | FORMATO 4 | FORMATO 4A |
|----------------|-----------|------------|
| ADMINISTRACIÓN | 24,00% | 24,00% |
| IMPREVISTOS | 4,00% | 4,00% |
| UTILIDAD | 3,00% | 3,00% |

CONCLUSIONES:

La oferta económica del proponente presentó ajuste aritmético?
Especificar en cuáles etapas o proyectos presentó ajuste aritmético.
El valor de la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100%

NO
ninguna
SI

CAUSAS DE RECHAZO:

NINGUNA

Especificar en cuáles etapas o proyectos la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Requerimientos Mínimos?

Etapas 1 y 2

Dado a los días (10) días de Diciembre de 2015.

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.