



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**

**FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**INFORME DE VERIFICACION OFERTA ECONOMICA**

**CONVOCATORIA PRIVADA N° PAF-JU32-G20DC-2015**

**“ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y A LOS DISEÑOS, LA CONSTRUCCION MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ”**

**Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$4.238.202.035**

El comité evaluador realizará la verificación y calificación de la propuesta económica para los proponentes que resulten habilitadas, dentro del término establecido para ello en el cronograma del proceso de selección.

...

*De la verificación económica de las propuestas habilitadas se elaborará un informe con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, el cual se publicará en la fecha establecida en el cronograma del presente proceso de selección.*

...

*Los proponentes podrán, dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso de selección, formular observaciones a dicho informe de verificación económica, dentro de los términos y fecha establecidos en el cronograma. Sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar sus propuestas.*

...

Las observaciones al presente informe de Verificación de la Oferta Económica deberán ser *Dirigidas al correo electrónico convocatoriascolegiosjornadaunica@findeter.gov.co o radicadas en medio físico en las oficinas del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTA S.A.), ubicadas en la Calle 67 No. 7-37 Piso 3 de la ciudad de Bogotá D.C.*

...

*Vencido el término anterior, se seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con los métodos establecidos en el numeral 3.2.5. CALIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA de los presentes términos de referencia.*



**VERIFICACION ARITMETICA DE LA PROPUESTA ECONOMICA  
CONVOCATORIA N° PAF-JU32-G20DC-2015  
PROPONENTE: CONSORCIO NUEVO CONSTRUIR**

1. ETAPA 1						EJECUCIÓN DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES						
DESCRIPCION:						VERIFICACION 80%-100%						
*ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE METODO ALTERNATIVO PREFABRICADO Y LIVIANO PARA LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCCO.												
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL	AJUSTES	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 100%)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 80%)	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	OFERTA ESTA EN EL RANGO	
												INUTILIDAD 18%
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIGENA DE UNION DE CHOGORODO	GLB	1	25.400.000	4.064.000	29.464.000	-	99,9321666%	\$ 29.484.000,00	\$ 23.587.200,00	29.464.000	CUMPLE
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIGENA DE MAMEY DIPURDU	GLB	1	11.050.000	1.768.000	12.818.000	-	99,5959596%	\$ 12.870.000,00	\$ 10.296.000,00	12.818.000	CUMPLE
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIG EYA BIDA	GLB	1	11.050.000	1.768.000	12.818.000	-	99,5959596%	\$ 12.870.000,00	\$ 10.296.000,00	12.818.000	CUMPLE
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIG BIDO KERA	GLB	1	11.050.000	1.768.000	12.818.000	-	99,5959596%	\$ 12.870.000,00	\$ 10.296.000,00	12.818.000	CUMPLE
1.	<b>VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES</b>					<b>67.918.000</b>	-	99,7415338%	<b>\$ 68.094.000,00</b>	<b>\$ 54.475.200,00</b>	67.918.000	CUMPLE

2. ETAPA 2						EJECUCIÓN DE OBRAS									
DESCRIPCION:						VERIFICACION 80%-100%									
*CONSTRUCCIÓN MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO, PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCCO.															
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vr. COSTO DIRECTO	COSTOS INDIRECTOS E INUTILIDAD				Vr. PARCIAL	AJUSTES	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 100%)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 80%)	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	OFERTA ESTA EN EL RANGO
					A 24%	I 4%	U 3%	INUTILIDAD 18%							
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIGENA DE UNION DE CHOGORODO	GLB	1	1.345.000.000	322.800.000	53.800.000	40.350.000	6.456.000	1.768.406.000	-	97,9393274%	\$ 1.805.613.788,00	\$ 1.444.491.030,00	\$ 1.768.406.000,00	CUMPLE
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIGENA DE MAMEY DIPURDU	GLB	1	589.000.000	141.360.000	23.560.000	17.670.000	2.827.200	774.417.200	-	98,2557519%	\$ 788.164.740,00	\$ 630.531.799,00	\$ 774.417.200,00	CUMPLE
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIG EYA BIDA	GLB	1	589.000.000	141.360.000	23.560.000	17.670.000	2.827.200	774.417.200	-	98,2557519%	\$ 788.164.740,00	\$ 630.531.799,00	\$ 774.417.200,00	CUMPLE
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIG BIDO KERA	GLB	1	589.000.000	141.360.000	23.560.000	17.670.000	2.827.200	774.417.200	-	98,2557519%	\$ 788.164.740,00	\$ 630.531.799,00	\$ 774.417.200,00	CUMPLE
2	<b>TOTAL OBRAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS</b>								<b>4.091.657.600</b>	-	98,1187433%	<b>\$ 4.170.108.035,00</b>	<b>\$ 3.336.086.429,00</b>	<b>\$ 4.091.657.600,00</b>	CUMPLE
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>									<b>4.159.575.600</b>	-	98,1448165%	<b>\$ 4.238.202.035,00</b>	<b>\$ 3.390.561.628,00</b>	<b>\$ 4.159.575.600,00</b>	CUMPLE

Los siguientes son los valores de AIJ presentados por el proponente.

	FORMATO 4	FORMATO 4A
ADMINISTRACION	24,00%	24,00%
IMPREVISTOS	4,00%	4,00%
UTILIDAD	3,00%	3,00%

**CONCLUSIONES:**

La oferta económica del proponente presentó ajuste aritmético?

NO

Especificar en cuáles etapas o proyectos presentó ajuste aritmético.

ninguna

El valor de la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100%

SI

**CAUSALES DE RECHAZO:**

NINGUNA

Especificar en cuáles etapas o proyectos la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Requerimientos Mínimos?

Etapas 1 y 2

Dado a los diez (10) días de Diciembre de 2015.

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.



**VERIFICACION ARITMETICA DE LA PROPUESTA ECONOMICA  
CONVOCATORIA N° PAF-JU32-G20DC-2015  
PROPONENTE: CONSORCIO ALIANZA PROYECTAR 2015**

1. ETAPA 1						EJECUCIÓN DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES							
DESCRIPCION:						VERIFICACION 80%-100%							
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vr. UNITARIO		IVAUTILIDAD	Vr. PARCIAL	AJUSTES	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 100%)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 80%)	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	OFERTA ESTA EN EL RANGO
						16%							
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIGENA DE UNION DE CHOGORODO	GLB	1	24.873.444		3.979.751	28.853.195	-	97,8605176%	\$ 29.484.000,00	\$ 23.587.200,00	28.853.195	CUMPLE
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIGENA DE MANEY DIPURDU	GLB	1	10.857.456		1.737.193	12.594.649	-	97,8605206%	\$ 12.870.000,00	\$ 10.296.000,00	12.594.649	CUMPLE
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIG EYA BIDA	GLB	1	10.857.456		1.737.193	12.594.649	-	97,8605206%	\$ 12.870.000,00	\$ 10.296.000,00	12.594.649	CUMPLE
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIG BIDO KERA	GLB	1	10.857.456		1.737.193	12.594.649	-	97,8605206%	\$ 12.870.000,00	\$ 10.296.000,00	12.594.649	CUMPLE
1.	<b>VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES</b>						<b>66.637.142</b>	-	97,8605193%	<b>\$ 68.094.000,00</b>	<b>\$ 54.475.200,00</b>	66.637.142	CUMPLE

2. ETAPA 2						EJECUCIÓN DE OBRAS									
DESCRIPCION:						VERIFICACION 80%-100%									
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vr. COSTO DIRECTO	COSTOS INDIRECTOS E IVAUTILIDAD				Vr. PARCIAL	AJUSTES	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 100%)	PRESUPUESTO OFICIAL(RANGO DEL 80%)	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	OFERTA ESTA EN EL RANGO
					A	I	U	IVAUTILIDAD							
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIGENA DE UNION DE CHOGORODO	GLB	1	1.343.917.708	24%	4%	3%	16%	1.766.983.002	-	97,8605178%	\$ 1.805.613.788,00	\$ 1.444.491.030,00	\$ 1.766.983.002,00	CUMPLE
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIGENA DE MANEY DIPURDU	GLB	1	586.630.745	140.791.379	23.465.230	17.598.922	2.815.828	771.302.104	-	97,8605177%	\$ 788.164.740,00	\$ 630.531.799,00	\$ 771.302.104,00	CUMPLE
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIG EYA BIDA	GLB	1	586.630.745	140.791.379	23.465.230	17.598.922	2.815.828	771.302.104	-	97,8605177%	\$ 788.164.740,00	\$ 630.531.799,00	\$ 771.302.104,00	CUMPLE
CARMEN DE DARIEN	ESCUELA RURAL INDIG BIDO KERA	GLB	1	586.630.745	140.791.379	23.465.230	17.598.922	2.815.828	771.302.104	-	97,8605177%	\$ 788.164.740,00	\$ 630.531.799,00	\$ 771.302.104,00	CUMPLE
2	<b>TOTAL OBRAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS</b>								<b>4.080.889.314</b>	-	97,8605178%	<b>\$ 4.170.108.035,00</b>	<b>\$ 3.336.086.428,00</b>	\$ 4.080.889.314,00	CUMPLE
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>								<b>4.147.526.456</b>	-	97,8605178%	<b>\$ 4.238.202.035,00</b>	<b>\$ 3.390.561.628,00</b>	<b>\$ 4.147.526.456,00</b>	CUMPLE	

Los siguientes son los valores de AIU presentados por el proponente.

	FORMATO 4	FORMATO 4A
ADMINISTRACIÓN	24,00%	24,00%
IMPREVISTOS	4,00%	4,00%
UTILIDAD	3,00%	3,00%

**CONCLUSIONES:**

La oferta económica del proponente presentó ajuste aritmético?  
Especificar en cuáles etapas o proyectos presentó ajuste aritmético.  
El valor de la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100%

NO  
ninguna  
SI

**CAUSALES DE RECHAZO:**

NINGUNA

Especificar en cuáles etapas o proyectos la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Requerimientos Mínimos?

Etapas 1 y 2

Dado a los diez (10) días de Diciembre de 2015.

PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.