



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO
- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

CONVOCATORIA N° - PAF-JU32-G20DC-2015

OBJETO

**“ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y A LOS
DISEÑOS, LA CONSTRUCCIÓN MEDIANTE UN SISTEMA
CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO,
LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL
DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ”**

PROPONENTE

CONSORCIO ALIANZA PROYECTAR 2015

DOMICILIO

**Calle 11ª No. 2B - 40
La Calera - Cundinamarca
TELÉFAX 8751461
EMAIL info@poringecol.co**

**CONTIENE:
Propuesta Económica
ORIGINAL**

La Calera - Cundinamarca 13 de noviembre de 2015

17/11/2015 10:09 P. B. MAN2006
SITIO: Calle 67
FOLIOS: 8 SOBRES
TRAMITE: Entrada
TIPO: G. 67 GENERAL 67
DESTINO: DIEGO QUINTERO
INFORMACION SUJETA A VERIFICACION

Fiduciaria Bogota

INDICE

- *Formato 4 - Propuesta Económica* 001
- *Formato 4a – Analisis AIU* 002

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA
CONVOCATORIA No. PAF-JU32-G20DC-2015

1. ETAPA 1, DE ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO						
DESCRIPCION:	ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO Y LIVIANO PARA LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ					
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	IVA/UTILIDAD	Vr. PARCIAL
					16%	
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIGENA DE UNION DE CHOGORODO	GLB	1	24.873.444	3.979.751	28.853.195
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIGENA DE MAMEY DIPURDU	GLB	1	10.857.456	1.737.193	12.594.649
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIG EYA VIDA	GLB	1	10.857.456	1.737.193	12.594.649
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIG BIDO KERA	GLB	1	10.857.456	1.737.193	12.594.649
1.	VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 DE DE ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO, PREFABRICADO Y LIVIANO					66.637.142

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRAS									
DESCRIPCION:	CONSTRUCCION MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO, PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ								
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vr. COSTO DIRECTO	COSTOS INDIRECTOS E IVA/UTILIDAD				Vr. PARCIAL
					A	I	U	IVA/UTILIDAD	
					24%	4%	3%	16%	
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIGENA DE UNION DE CHOGORODO	GLB	1	1.343.917.708	322.540.250	53.756.708	40.317.531	6.450.805	1.766.983.002
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIGENA DE MAMEY DIPURDU	GLB	1	586.630.745	140.791.379	23.465.230	17.598.922	2.815.828	771.302.104
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIG EYA VIDA	GLB	1	586.630.745	140.791.379	23.465.230	17.598.922	2.815.828	771.302.104
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIG BIDO KERA	GLB	1	586.630.745	140.791.379	23.465.230	17.598.922	2.815.828	771.302.104
2	TOTAL OBRAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS								4.080.889.314
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)									4.147.526.456

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA:

Firma: _____
 Nombre: CARLOS ALBERTO PERICO CAÑON
 C.C.: 79,555,316

(En caso de personas naturales esta carta debe estar firmada por el proponente; en caso de personas jurídicas, consorcios o uniones temporales deberá estar firmada por el representante debidamente facultado).

Nota: el proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios – Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Item. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa.

Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos y el formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.

000000



CONSORCIO NUEVO CONSTRUIR

**PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO - ASISTENCIA
TECNICA FINDETER**

CONVOCATORIA N° - PAF-JU32-G20DC-2015

"ELABORACION DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS, LA CONSTRUCCION MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ"

REQUISITO ECONOMICO

000001



CONSORCIO NUEVO CONSTRUIR

**PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO - ASISTENCIA
TECNICA FINDETER**

CONVOCATORIA Nº - PAF-JU32-G20DC-2015

"ELABORACION DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS, LA CONSTRUCCION MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ"

PROPUESTA ECONOMICA

000002

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA
CONVOCATORIA No. PAF-JU32-G20DC-2015**

1. ETAPA 1, DE ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO									
DESCRIPCION:	ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO PREFABRICADO Y LIVIANO PARA LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCHÓ								
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	IVA/UTILIDAD			Vr. PARCIAL	
					16%				
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIGENA DE UNION DE CHOGORODO	GLB	1	25.400.000			4.064.000	29.464.000	
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIGENA DE MAMEY DIPURDU	GLB	1	11.050.000			1.768.000	12.818.000	
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIG EYA VIDA	GLB	1	11.050.000			1.768.000	12.818.000	
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIG BIDO KERA	GLB	1	11.050.000			1.768.000	12.818.000	
1.	VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 DE DE ELABORACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y A LOS DISEÑOS MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO, PREFABRICADO Y LIVIANO								67.918.000
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRAS									
DESCRIPCION:	CONSTRUCCION MEDIANTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO DE MÉTODO ALTERNATIVO, PREFABRICADO, LIVIANO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN CARMEN DEL DARIEN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCHÓ								
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vr. COSTO DIRECTO	COSTOS INDIRECTOS E IVA/UTILIDAD				Vr. PARCIAL
					A	I	U	IVA/UTILIDAD	
					24%	4%	3%	16%	
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIGENA DE UNION DE CHOGORODO	GLB	1	1.345.000.000	322.800.000	53.800.000	40.350.000	6.456.000	1.768.406.000
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIGENA DE MAMEY DIPURDU	GLB	1	589.000.000	141.360.000	23.560.000	17.670.000	2.827.200	774.417.200
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIG EYA VIDA	GLB	1	589.000.000	141.360.000	23.560.000	17.670.000	2.827.200	774.417.200
CHOCÓ (CARMEN DEL DARIEN)	ESCUELA RURAL INDIG BIDO KERA	GLB	1	589.000.000	141.360.000	23.560.000	17.670.000	2.827.200	774.417.200
2	TOTAL OBRAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS								4.091.657.600
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)									4.159.575.600

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA:

Firma:

Nombre: Jose Luis Rada Rayo

c.c.: 79 958 305 Bogotá DC.

(En caso de personas naturales esta carta debe estar firmada por el proponente; en caso de personas jurídicas, consorcios o uniones temporales deberá estar firmada por el representante debidamente facultado).

Nota: el proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios – Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Item. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa.

Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos y el formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.

CONSORCIO NUEVO CONSTRUIR

000003

FORMATO 4a
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U
CONVOCATORIA N° PAF-JU32-G20 DC-2015

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				\$ 746.880.000,00
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	4,00	\$ 25.800.000,00	\$ 103.200.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	6,50	\$ 12.650.000,00	\$ 82.225.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	4,00	\$ 4.560.000,00	\$ 18.240.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	GL	1,00	\$ 5.026.667,00	\$ 5.026.667,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	GL	1,00	\$ 28.000.000,00	\$ 28.000.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	GL	1,00	\$ 16.000.000,00	\$ 16.000.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	GL	1,00	\$ 9.800.000,00	\$ 9.800.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	GL	1,00	\$ 8.000.000,00	\$ 8.000.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	GL	1,00	\$ 16.000.000,00	\$ 16.000.000,00	
110	Papelería/Empastes	GL	1,00	\$ 1.800.000,00	\$ 1.800.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	GL	1,00	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	GL	1,00	\$ 18.000.000,00	\$ 18.000.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	GL	1,00	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	GL	1,00	\$ 8.000.000,00	\$ 8.000.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	GL	1,00	\$ 4.000.000,00	\$ 4.000.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	GL	1,00	\$ 21.200.000,00	\$ 21.200.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	GL	1,00	\$ 72.000.000,00	\$ 72.000.000,00	
118	Publicaciones Contrato	GL	-	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	GL	1,00	\$ 82.900.000,00	\$ 82.900.000,00	
120	Impuestos Indirectos	GL	1,00	\$ 147.492.333,00	\$ 147.492.333,00	
121	Valla	GL	1,00	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
122	Servicios públicos	GL	1,00	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	GL	1,00	\$ 16.496.000,00	\$ 16.496.000,00	
125	Otros (pasajes aéreos y otros transportes de personal y estadia de personal en la zona)	GL	1	\$ 26.000.000,00	\$ 26.000.000,00	
126	Costos financieros	GL	1,00	\$ 51.000.000,00	\$ 51.000.000,00	
1	ADMINISTRACIÓN	24%				\$ 746.880.000,00
2	IMPREVISTOS	4%				\$ 124.480.000,00
3	UTILIDAD	3%				\$ 93.360.000,00
	TOTAL AIU	31%				\$ 964.720.000,00


 JOSE LUIS RADA RAYO
 C.C. 79,958,305 BOGOTA
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO NUEVO CONSTRUIR