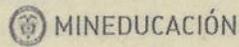
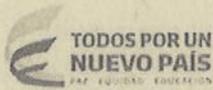


Espacios para Aprender
(Construcción, mejoramiento y dotación
de infraestructura escolar)

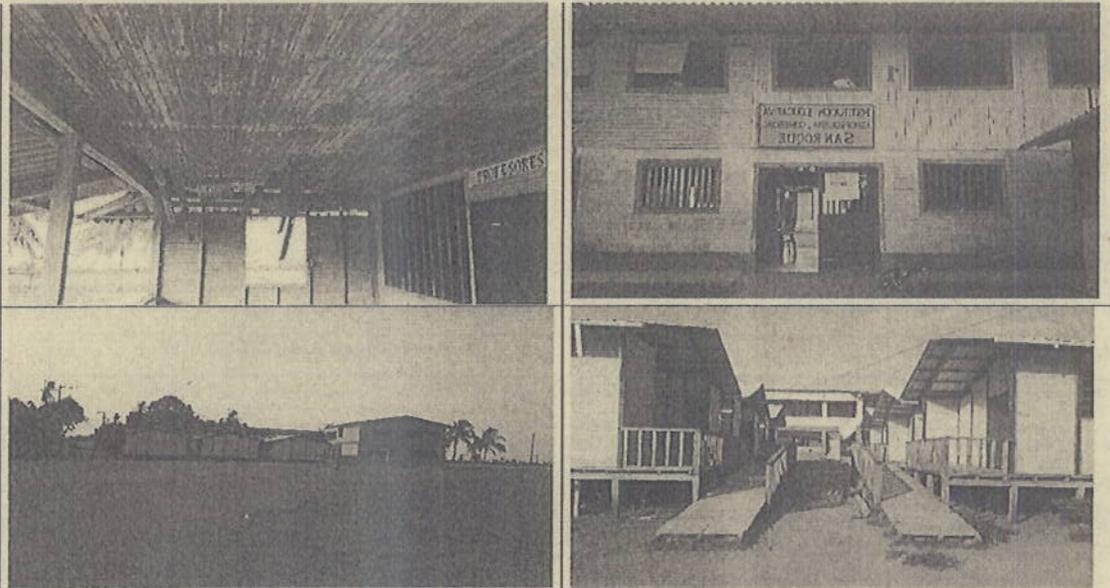
FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018

Fecha postulación: 2/5/2015	Departamento: CHOCÓ	Municipio: JURADÓ
Dirección Predio: PERIMETRO URBANO JURADÓ	Barrio / Vereda: PERIMETRO URBANO JURADÓ	Área de cesión:
Coordenadas Predio:	Área Total M2: 1500	Área Urbanizable M2: 1500
Nombre Ente Territorial Certificado: CHOCO	Sede: IE AGROP Y TEC CIAL SAN ROQUE DE LA FRONTERA	
Representante legal de ETC: VICENTE GONZALEZ MURILLO RECTOR: MARCIAL BLANDON RIVAS CEL. 3147356679	Público: X Privado:	
Datos de contacto dirección: CRA. 1 No. 26-91	Teléfono: 6718110	E Mail:
No Matrícula Inmobiliaria Predio: 186-0000715	Cédula Catastral:	
Índice de Ocupación (POT, EOT, P.P):	Índice de Construcción (POT, EOT, P.P):	
# de Escritura Pública: 105	Notaría y Lugar: NOTARIA UNICA DE ISTMINA	Fecha Escritura: 2/10/2000
# de Alumnos Matriculados 2014: 295	# Aulas de Clase: 11	# Jornadas: 1
# de Aulas Requeridas: 14	Tipo de Intervención: Ampliación	
Plano general de localización del predio con coordenadas	Fotos del predio	

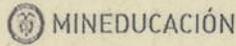
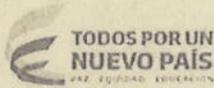


Espacios para Aprender
(Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)

FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018



<i>Espacio para verificación de requisitos por el MEN /FINDETER:</i>		
<i>Generales:</i>	<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Carta de presentación.	No	
2. Plano de localización del lote.	NO	
<i>Jurídicos:</i>	<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Certificado de libertad y tradición.	No	
2. Copia de las escrituras públicas.		
<i>Técnicos:</i>	<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Plano cartográfico que contenga linderos	No	
2. Certificación de la entidad competente sobre uso del suelo, norma urbana aplicable y afectaciones, según POT o EOT.	SI	
3. Evaluación de riesgos	SI	
4. Certificación de la entidad competente que cuenta disponibilidad inmediata total y continua de servicios públicos.	SI	
5. Certificación del Alcalde Municipal donde conste que el predio no está invadido o en posesión de terceros.	SI	
6. Certificación del Alcalde(sa) Municipal o Distrital en donde conste que el predio no se encuentra inscrito o hace parte de algún proceso de selección diferente al objeto de la presente Convocatoria.	SI	
7. Licencias de urbanismo y construcción, presentarla con los respectivos planos aprobados.	No	
8. Resolución de aprobación media para grados 10° y 11°		



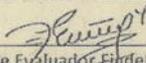
Espacios para Aprender
(Construcción, mejoramiento y dotación
de infraestructura escolar)

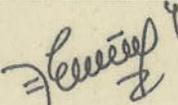
FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018

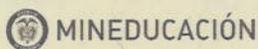
CONDICIONES DEL PREDIO	SI	NO	OBSERVACIONES
9. El lote tiene adecuadas vías de acceso.	✓		
10 Se observa en sitio que la ubicación del lote de terreno, esta acorde con la información remitida por el solicitante.	✓		
11. El lote esta ubicado en Suelo Urbano (Revisar el POT, PBOT Ó EOT en la Oficina de Planeación Municipal).	✓		
12. Se observa que el lote está ubicado en una zona estable y que NO se encuentra en Zona de Alto Riesgo No Mitigable o potencialmente inundable.	✓		
13. Se observa que el lote NO tiene restricciones ambientales.	✓		
14. De acuerdo con la ubicación del lote, se evidencia que el sector corresponde al uso del suelo INSTITUCIONAL Y EDUCATIVO.	✓		
15. En el lote del proyecto se evidencia algún tipo de invasión, ocupación o posesión ilegal que impida el normal desarrollo de LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO EDUCATIVO.		✓	
16. Se evidencian obras ejecutadas de urbanismo (acueducto, alcantarillado, energía, vías, andenes, sardineles, etc.) (describalo).	✓		
17. Existe la disponibilidad física del servicio de Acueducto. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)	✓		SERVICIO NUEVO
18. Existe la disponibilidad física del servicio de alcantarillado (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio) .	✓		SERVICIO NUEVO
19. Existe la disponibilidad física del servicio de Energía. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)	✓		PLANTA ELECTRICA, EMPRESA PRESTADORA PRIVADA.
20.El servicio de acueducto y/o alcantarillado depende de un sistema alternativo (pozo séptico, pozo profundo).	✓		FALTA ACOMETIDAS DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADO. HOY SE UTILIZAN SISTEMAS ALTERNATIVOS.

Observaciones: SE REQUIERE INTERVENCION GENERAL A INFRAESTRUCTURA EXISTENTE POR MAL ESTADO, SE REQUIEREN CONSTRUCCION DE ESPACIOS COMPLEMENTARIOS COMO SON LABORATORIOS, COMEDORES, PLACAS POLIDEPORTIVAS, AREA ADMINISTRATIVA, AUDITORIOS, ANDENES Y PATIOS. REALIZAR CONSTRUCCIONES DEFINITIVAS YA QUE SE LABORA EN AULAS TEMPORALES CON DETERIOROS IMPORTANTES.

Firma:


Nombre Evaluador/Proceder: EVERTH DEVIS PEREA PALACIOS


Matrícula Profesional: 25 202 78 616 CND



Espacios para Aprender
(Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)

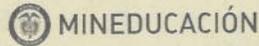
FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018

Fecha postulación: 1/30/2015		Departamento: NARIÑO		Municipio: PASTO	
Dirección Predio: CORREGIMIENTO LA CALDERA CENTRO		Barrio / Vereda: CORREGIMIENTO LA CALDERA		Área de cesión:	
Coordenadas Predio: N639003,642 M E971574,748		Área Total M2: 4548		Área Urbanizable M2: 1349	
Nombre Ente Territorial Certificado: PASTO				Sede: CEM LA CALDERA	
Representante legal de ETC: JAIME GUERRERO VINUEZA				Público: X Privado:	
Datos de contacto dirección: SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL DE PASTO. Calle 16 No. 23-57 - (Centro)			Teléfono: 3164244300 - 3173702102		E Mail:
No Matrícula Inmobiliaria Predio: 240-67440			Cédula Catastral: 00-01-0020-0009-000		
Índice de Ocupación (POT, EOT, P.P): 0,6999999999999996			Índice de Construcción (POT, EOT, P.P): 4		
# de Escritura Pública: 541		Notaría y Lugar: NOTARIA PRIMERA DE PASTO		Fecha Escritura: 27/09/1938	
# de Alumnos Matriculados 2014: 232		# Aulas de Clase: 5		# Jornadas: 1	
# de Aulas Requeridas: 5		Tipo de Intervención: AMPLIACION			
Plano general de localización del predio con coordenadas			Fotos del predio		

Espacio para verificación de requisitos por el MEN /FINDETER:

Generales:

Cumplimiento y observaciones:

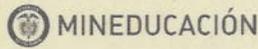
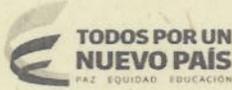


Espacios para Aprender
(Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)

FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018

1. Carta de presentación.	SI	
2. Plano de localización del lote.	SI	
Jurídicos:	<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Certificado de libertad y tradición.	SI	
2. Copia de las escrituras públicas.	S	
Técnicos:	<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Plano cartográfico que contenga linderos	SI	
2. Certificación de la entidad competente sobre uso del suelo, norma urbana aplicable y afectaciones, según POT o EOT.	SI	
3. Evaluación de riesgos	SI	
4. Certificación de la entidad competente que cuenta disponibilidad inmediata total y continúa de servicios públicos.	SI	
5. Certificación del Alcalde Municipal donde conste que el predio no está invadido o en posesión de terceros .	SI	
6. Certificación del Alcalde(sa) Municipal o Distrital en donde conste que el predio no se encuentra inscrito o hace parte de algún proceso de selección diferente al objeto de la presente Convocatoria.	SI	
7. Licencias de urbanismo y construcción, presentarla con los respectivos planos aprobados.	RES.#5200 1-2-LC-13- 0794	
8. Resolución de aprobación media para grados 10° y 11°	NA	HASTA GRADO 9°

CONDICIONES DEL PREDIO	SI	NO	OBSERVACIONES
9. El lote tiene adecuadas vías de acceso.	X		
10 Se observa en sitio que la ubicación del lote de terreno, esta acorde con la información remitida por el solicitante.	X		
11. El lote esta ubicado en Suelo Urbano (Revisar el POT, PBOT Ó EOT en la Oficina de Planeación Municipal).		X	
12. Se observa que el lote está ubicado en una zona estable y que NO se encuentra en Zona de Alto Riesgo No Mitigable o potencialmente inundable.	X		
13. Se observa que el lote NO tiene restricciones ambientales.	X		
14. De acuerdo con la ubicación del lote, se evidencia que el sector corresponde al uso del suelo INSTITUCIONAL Y EDUCATIVO.	X		
15. En el lote del proyecto se evidencia algún tipo de invasión, ocupación o posesión ilegal que impida el normal desarrollo de LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO EDUCATIVO.		X	
16. Se evidencian obras ejecutadas de urbanismo (acueducto, alcantarillado, energía, vías, andenes, sardineles, etc.) (describalo).	X		



Espacios para Aprender
(Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)

FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018

17. Existe la disponibilidad física del servicio de Acueducto. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)	X		JUNTA ADMINISTRADORA
18. Existe la disponibilidad física del servicio de alcantarillado (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio) .	X		POZO SEPTICCO
19. Existe la disponibilidad física del servicio de Energía. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)	X		CEDENAR
20.El servicio de acueducto y/o alcantarillado depende de un sistema alternativo (pozo séptico, pozo profundo).	X		POZO SEPTICCO

Observaciones: además de las 5 aulas, tiene adecuados 3 salones en el auditorio, dirección y aula de informática, se pretende reforzar un bloque donde esta el auditorio y adecuarlo y construir un segundo nivel para 3 aulas, adicionalmente dispone de un predio para construir 2 aulas nuevas, laboratorio y batería de baño.

EL PREDIO CUENTA CON AREA NECESARIA PARA LAS CONSTRUCCIONES REQUERIDAS,.

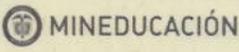
PREDIO VIABLE TECNICAMENTE, PERO SI REQUIERE CONSTRUIR UN SEGUNDO NIVEL SOBRE UN BLOQUE EXISTENTE SE REQUIERE UN ESTUDIO DE VULNERABILIDAD.

Firma:

Matrícula Profesional: _____ 25202-75985 CND _____

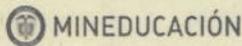
Nombre Evaluador Findeter:

SANDRA LILIANA PERDOMO ROMERO

 <p>TODOS POR UN NUEVO PAÍS <small>PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN</small></p>	 <p>MINEDUCACIÓN</p>	<p>Espacios para Aprender (Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)</p>
<p>FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018</p>		

Fecha postulación: 1/30/2015		Departamento: NARIÑO		Municipio: POLICARPA
Dirección Predio: CORREGIMIENTO EL EJIDO		Barrio / Vereda: CORREGIMIENTO EL EJIDO	Área de cesión:	
Coordenadas Predio:		Área Total M2: 40000	Área Urbanizable M2: 30000	
Nombre Ente Territorial Certificado: NARIÑO				Sede: IE EL EJIDO
Representante legal de ETC: ANGEL LEONEL GARCIA				Público: Privado:
Datos de contacto dirección: Carrera 42 B No. 18A - 85 PASTO			Teléfono: 3176653936	E Mail:
No Matrícula Inmobiliaria Predio: 248-0012696			Cédula Catastral:	
Índice de Ocupación (POT, EOT, P.P):			Índice de Construcción (POT, EOT, P.P):	
# de Escritura Pública: RES 0736		Notaría y Lugar: RESOLUCION INCORA		Fecha Escritura: 5/20/1992
# de Alumnos Matriculados 2014: 323		# Aulas de Clase: 12	# Jornadas: 3	
# de Aulas Requeridas: 6		Tipo de Intervención: AMPLIACION		
Plano general de localización del predio con coordenadas			Fotos del predio	
				

<i>Espacio para verificación de requisitos por el MEN /FINDETER:</i>		
Generales:	Cumplimiento y observaciones:	
1. Carta de presentación.	SI	
2. Plano de localización del lote.	SI	
Jurídicos:	Cumplimiento y observaciones:	
1. Certificado de libertad y tradición.	SI	
2. Copia de las escrituras públicas.		
Técnicos:	Cumplimiento y observaciones:	
1. Plano cartográfico que contenga linderos	SI	
2. Certificación de la entidad competente sobre uso del suelo, norma urbana aplicable y afectaciones, según POT o EOT.	SI	
3. Evaluación de riesgos	SI	



Espacios para Aprender
(Construcción, mejoramiento y dotación
de infraestructura escolar)

FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018

4. Certificación de la entidad competente que cuenta disponibilidad inmediata total y continúa de servicios públicos.	SI	
5. Certificación del Alcalde Municipal donde conste que el predio no está invadido o en posesión de terceros .	SI	
6. Certificación del Alcalde(sa) Municipal o Distrital en donde conste que el predio no se encuentra inscrito o hace parte de algún proceso de selección diferente al objeto de la presente Convocatoria.	SI	
7. Licencias de urbanismo y construcción, presentarla con los respectivos planos aprobados.	SI	
8. Resolución de aprobación media para grados 10° y 11°	SI	

CONDICIONES DEL PREDIO	SI	NO	OBSERVACIONES
9. El lote tiene adecuadas vías de acceso.	SI		
10 Se observa en sitio que la ubicación del lote de terreno, esta acorde con la información remitida por el solicitante.	SI		
11. El lote esta ubicado en Suelo Urbano (Revisar el POT, PBOT Ó EOT en la Oficina de Planeación Municipal).	SI		
12. Se observa que el lote está ubicado en una zona estable y que NO se encuentra en Zona de Alto Riesgo No Mitigable o potencialmente inundable.	SI		
13. Se observa que el lote NO tiene restricciones ambientales.	SI		
14. De acuerdo con la ubicación del lote, se evidencia que el sector corresponde al uso del suelo INSTITUCIONAL Y EDUCATIVO.	SI		
15. En el lote del proyecto se evidencia algún tipo de invasión, ocupación o posesión ilegal que impida el normal desarrollo de LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO EDUCATIVO.		NO	
16. Se evidencian obras ejecutadas de urbanismo (acueducto, alcantarillado, energía, vías, andenes, sardineles, etc.) (describalo).	SI		
17. Existe la disponibilidad física del servicio de Acueducto. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)	SI		El municipio de Policarpa es el responsable de garantizar el servicio de Acueducto.
18. Existe la disponibilidad física del servicio de alcantarillado (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio) .	SI		El municipio de Policarpa es el responsable de garantizar el servicio de alcantarillado
19. Existe la disponibilidad física del servicio de Energía. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)	SI		La firma CEDENAR es el responsable de garantizar el servicio de energía
20.El servicio de acueducto y/o alcantarillado depende de un sistema alternativo (pozo séptico, pozo profundo).		NO	

Observaciones: RE REQUIERE CARTA DE PRESENTACIÓN DEL SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL. El rector solicita demoler un bloque exietente y construir dos pisos co 3 aulas en cada uno.

Firma:

Matrícula Profesional: __25202-38500

Evaluador Findeter: JAIRO ALBERTO GOMEZ RIAÑO