

**INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN  
DE REQUISITOS HABILITANTES**

**CONVOCATORIA N° PAF-JU18-G07IDC-2015**

**LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA ELABORACIÓN DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN EL DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA GRUPO 07**

Dentro del término establecido en el cronograma de la Convocatoria No. **PAF-JU18-G07IDC-2015**, FINDETER, en su calidad de evaluador en virtud del PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA N° 3-1-30462 suscrito con FIDUCIARIA BOGOTA y de conformidad con los términos de referencia, las Adendas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9, el Comité Evaluador procede a hacer entrega del "Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes".

**I. CUADRO DE PROPONENTES:**

NO.	PROPONENTE	INTEGRANTES	PARTICIPACION
1	INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.	INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S	100%
2	CONSORCIO INTERDISEÑOS 07	RIO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A	50%
		ORBE CONSULTORIA EN ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A	50%
3	ELSA TORRES ARENALES	ELSA TORRES ARENALES	100%
4	CONSORCIO EDUCATIVA GRUPO 7	SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA	49%
		TECNICRONTROL S.A	51%
5	DICONSULTORIA INGENIERIA S.A.	DICONSULTORIA INGENIERIA S.A.	100%
6	CONSORCIO EDUCANDO XXI	RIGOBERTO RUGELES	50%
		CONCEP S.A.S	50%
7	WSP S.A.S	WSP S.A.S	100%
8	CONSORCIO NUEVO CHOCO	ANILIO ABADIA SERNA	33%
		ELBERTO ADILIO RODRIGUEZ	34%
		INGENIERIA SANITARIA & PROFESIONALE	33%
9	CONSORCIO JJ-07	JUAN CARLOS BELALCAZAR	70%
		JOSE IVAN GOMEZ	30%
10	CONSORCIO MV 18	VIAS Y CANALES S.A.S	50%
		MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S	50%
11	CONSORCIO DAICE INGENIERIA	DAIMCO S.A.S	50%
		INGENIEROS CIVILES ESPECIALISTAS LTDA	50%
12	CONSORCIO FINDETER 018	EDICO SAS	50%
		GUSTAVO PALACIOS RUBIANO	50%
13	CONSORCIO INTEREDUCATIVO G7	JASEN CONSULTORES	50%
		INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACIÓN - INCOPLAN	50%
14	GUTIERREZ DIAZ & CIA S.A	GUTIERREZ DIAZ & CIA S.A	100%
15	CONSORCIO 2GE	GERARDO ESPINOSA CORTES	50%

		RAFAEL GOMEZ ARAMBULA	30%
		RAFAEL GOMEZ GUTIERREZ	20%
16	ARQ CONSULTORIA S.A	ARQ CONSULTORIA S.A	100%
17	EUROESTUDIOS COLOMBIA	EUROESTUDIOS COLOMBIA	100%
18	CONSORCIO EDUCACION SB	SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION LTDA	50%
		BETTY RECURSOS AMBIENTALES E INGENIERIA S.A.S	50%
19	CONSORCIO MYV	VELNEC S.A	50%
		MARYLUZ DE PUMAREJO	50%
20	CONSORCIO INTERPROYECTOS COLEGIOS 2015	ING INGENIERIA S.A	50%
		GNG INGENIERIA S.A.S	50%
21	SONDEOS, ESTRUCTURAS Y GEOTECNICA SUCURSAL COLOMBIA S.A.	SONDEOS, ESTRUCTURAS Y GEOTECNICA SUCURSAL COLOMBIA S.A.	100%
22	CONSORCIO JORNADA UNICA BCG	GEPAV S.A.S	30%
		BSV INGENIERIA S.A.S	20%
		CRAING LTDA	50%
23	CONSORCIO INTERVENTORES G7	INGENOBRAS CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORIA S.A.S	50%
		CONSORCIO CONSTRUCTORA A&C S.A	50%
24	INGENIERIA INTEGRAL DE OBRAS - INGEOBRAS S.A.S	INGENIERIA INTEGRAL DE OBRAS - INGEOBRAS S.A.S	100%
25	CONSORCIO CONCOL - SEDIC	CONSTRUCTORA A&C SA	50%
		CACERES BOLAÑOS Y CIA LTDA	50%

## II.- VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES:

La verificación de los requisitos habilitantes de las propuestas, se basó en la documentación, información y anexos correspondientes presentados inicialmente con la propuesta respectiva, así como en las observaciones o documentos allegados oportunamente por los proponentes para subsanar el Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes.

Conforme a lo anterior, el informe final de Requisitos Habilitantes, es el siguiente:

CONSECUTIVO INTERNO	PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES FINALES			HABILITADO	RECHAZADO
		JURÍDICOS	FINANCIEROS	TÉCNICOS		
1	INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
2	CONSORCIO INTERDISEÑOS 07	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
3	ELSA TORRES ARENALES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
4	CONSORCIO EDUCATIVA GRUPO 7	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
5	DICONSULTORIA INGENIERIA S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
6	CONSORCIO EDUCANDO XXI	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO	SI
7	WSP S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
8	CONSORCIO NUEVO CHOCO	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO	SI

9	CONSORCIO JJ-07	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO	SI
10	CONSORCIO MV 18	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
11	CONSORCIO DAICE INGENIERIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
12	CONSORCIO FINDETER 018	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
13	CONSORCIO INTEREDUCATIVO G7	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
14	GUTIERREZ DIAZ & CIA S.A	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
15	CONSORCIO 2GE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO	SI
16	ARQ CONSULTORIA S.A	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
17	EUROESTUDIOS COLOMBIA	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO	SI
18	CONSORCIO EDUCACION SB	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
19	CONSORCIO MYV	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
20	CONSORCIO INTERPROYECTOS COLEGIOS 2015	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
21	SONDEOS, ESTRUCTURAS Y GEOTECNICA SUCURSAL COLOMBIA S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
22	CONSORCIO JORNADA UNICA BCG	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
23	CONSORCIO INTERVENTORES G7	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO	SI
24	INGENIERIA INTEGRAL DE OBRAS - INGEOBRAS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO
25	CONSORCIO CONCOL - SEDIC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI	NO

Acorde con lo previsto en los incisos 1.19 del Numeral 1. CAUSALES DE RECHAZO del CAPITULO VI CAUSALES DE RECHAZO Y DE DECLARATORIA DE DESIERTA, La CONTRATANTE, rechazará la propuesta cuando se presente uno de los siguientes eventos: ... "No cumplir el proponente con los requisitos habilitantes establecidos en los términos de referencia"

#### V.- OBSERVACIONES DE RECHAZO Y DE EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

#### PROPONENTE N° 1 INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S	890.116.722-8	100%	SI
			100,0%	

#### A. TECNICOS

#### EXPERIENCIA ESPECÍFICA: CUMPLE

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
2121523	1,00	885	1.633	045-077	SI
2110719	1,00	1.228		078-091	
000111-11-09	1,00	1.366		092-152	
VAL-INT-005-06	1,00	1.210		153-198	
		4.689			

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
2110719	1,00	1227,81	816,6	078-091	SI

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
2121523	1	5.360	4000	045-077	SI

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

- Contrato N° 2121523:** Mediante alternativa A  
Folios 045-075: Aporta certificación expedida por el Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo FONADE suscrita por el Gerente de Unidad Eduardo Chacón Andrade y el Gerente de Convenio 197060 Carlos Alberto Sin Uribe del proyecto: " Interventoría técnica, administrativa y de control presupuestal para la construcción de una infraestructura educativa tipo A denominada la Ciudadela en el Municipio de Tumaco, Departamento de Nariño". Área cubierta de: 5359,78 m<sup>2</sup>.
- Contrato N° 2110719:** Mediante alternativa A  
Folios 078-091: Aporta certificación expedida por el Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo FONADE suscrita por el Gerente de Unidad Liliam Amparo Cubillos y el Gerente de Convenio 197060 Carlos Alberto Sin Uribe del proyecto: Interventoría técnica, administrativa y de control presupuestal a las obras de construcción de una infraestructura educativa tipo A, en el predio denominado gran abasto en el municipio de soledad". Área cubierta de: 4489,75 m<sup>2</sup>.

#### Observaciones:

A pesar que el proponente envía cuatro contratos para la acreditación de la experiencia específica no se aceptan los siguientes contratos:

- Contrato N° 000111-11-09:** No cumple alternativas  
Folio 092: Aporta certificación de Fundación San Isidro suscrita por la Coordinadora Administrativa Yolanda Cecilia Amaya del Proyecto: " Interventoría de la construcción del Hospital Local de Montelibano".  
Folios 093-117: Aporta acta de liquidación del contrato de obra.  
Folios 118-120: Aporta acta de entrega física de la Etapa 1 A.  
Folios 121-152: Aporta contrato N° 000111-11-09

No es válida la certificación porque no cumple con las alternativas expuestas en los términos de referencia en el numeral 2. **REGLAS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN EL COMPONENTE DE INTERVENTORIA:** *La experiencia específica del proponente podrá acreditarse mediante el cumplimiento de una de las siguientes alternativas:*

*Alternativa A. Mediante presentación de certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, en la que conste el recibo a satisfacción del contrato, el porcentaje de participación del proponente y las cantidades de obra objeto de la convocatoria.*

*Alternativa B. Mediante presentación de certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, donde conste la liquidación del contrato, el porcentaje de participación del proponente y las cantidades de obra objeto de la convocatoria.*

*Alternativa C. En el evento de no disponerse de la certificación de que tratan los literales anteriores, se deberá adjuntar copia del contrato con su correspondiente acta de recibo final y/o acta de liquidación, donde conste el cumplimiento del mismo. En caso de aportarse el acta de recibo final a satisfacción del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Interventor y el Contratista. En caso de aportarse el acta de liquidación del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Contratista y el funcionario pertinente de la Entidad Contratante.*

2. **Contrato N° VAL-INT-005-06: Folios 153-154:** Aporta certificación de Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y la región Caribe S.A. - EDUBAR S.A suscrita por el Director de Proyectos Fernando Martínez del proyecto interventoría técnica, ambiental y administrativa de la construcción del parque educativo siete de abril en la ciudad de Barranquilla. Con fecha de 02/07/2009

Folios 155-156: Aporta certificación de Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y la región Caribe S.A. - EDUBAR S.A suscrita por el Director de Proyectos Fernando Martínez del proyecto interventoría técnica, ambiental y administrativa de la construcción del parque educativo siete de abril en la ciudad de Barranquilla. Con fecha de 11/03/2009

Folios 157-198: Aporta contrato de interventoría N° VAL-INT-005-06 y otros ítems.

De acuerdo a lo anterior no es válida dicha certificación porque presenta una incongruencia en el porcentaje de participación del consorcio.

La documentación aportada por el proponente en los dos contratos mencionados anteriormente no cumple con las alternativas descritas en los términos de referencia.

No obstante, el proponente cumple con los requisitos exigidos en los términos de referencia.

#### Presentó ajuste u observaciones? SI

1. **Contrato N° 000111-11-09:**

Subsanación: Se acoge a la observación teniendo en cuenta en los términos de referencia el Numeral 2: **REGLAS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN EL COMPONENTE DE INTERVENTORIA:** Cuando las certificaciones no contengan la información que permita su evaluación, el proponente podrá anexar a la propuesta copia del contrato o de los documentos soportes que sean del caso (siempre y cuando estén firmados por el funcionario competente de la entidad contratante), que permita tomar la información que falte en la certificación. De acuerdo a lo anterior se valida el área de cubierta teniendo en cuenta los ítems presentados en el acta de liquidación del contrato de obra.

2. **Contrato N° VAL-INT-005-06:**

Subsanación: Aporta carta de conformación del consorcio del proyecto: " Interventoría técnica, ambiental y administrativa de la construcción del parque educativo siete de abril en la ciudad de Barranquilla"

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

#### B. JURIDICOS

No se encuentra habilitada la propuesta presentada por Ingeniería de Proyectos S.A.S por las siguientes razones:

- 1) se deberá aclarar por parte del oferente que el señor Pedro Romero Moreno quien certifica el cumplimiento con los sistemas de generales de seguridad social integral, aportes parafiscales e impuesto CREE del oferente, es delegado por la firma Auditores de Gestión Ltda., quien en la Cámara de Comercio figura como revisor fiscal, para certificar los parafiscales de Ingeniería de Proyectos S.A.S.
- 2) el anexo modificatorio de la póliza no está firmado por el tomador. El certificado modificatorio de la póliza no está firmado por el tomador

### Presentó ajuste u observaciones? SI

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente Ingeniería de proyectos SAS, para la convocatoria N° PAF-JU18-G10 IDC-2015 se concluye que el mismo está HABILITADO JURÍDICAMENTE.

### C. FINANCIEROS

#### Observaciones de Cumplimiento:

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

### PROPONENTE N° 2 CONSORCIO INTERDISEÑOS 07

#### A. TECNICOS

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	RIO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A	800173768-1	50%	SI
2	ORBE CONSULTORIA EN ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A	836007890-3	50%	SI
			100,0%	

#### A. EXPERIENCIA ESPECIFICA: CUMPLE

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

- Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO N° 2100122	1	654	2.042	90 a 93	SI
CONTRATO N° 2071450	1	2.402		95 a 98	
CONTRATO N° 005 DE 2012	1	989		100 a 110	
CONTRATO NO. 2070370	1	3.469		112 a 113	
		7.514			

- Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO NO. 2070370	1	3.469	1.021,0	112 a 113	SI

- Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO N° 005 DE 2012	1	5.209	4.000	95 a 98	SI

**Observaciones de CUMPLIMIENTO:**

**CONTRATO N° 2100122 - A Folios 83 a 103** Se anexa constancia del contrato 2100122, firmada por ISABEL DE LOS MILAGROS ABELLO ALBINO, Subgerente de contratación de FONADE, de fecha 23/05/2013, objeto: "INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO A EN LAS PISCINAS 11 Y 12 DE LA VIA PERIMETRAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA-BOLIVAR", Constando: número de contrato, fecha de iniciación, terminación, valor final del contrato, nombre del contratista, participación porcentual de los consorciados y el área en m<sup>2</sup> intervenida.  
La certificación aportada cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

**CONTRATO N° 2071450 - A Folios 108 a 112:** Se anexa constancia del contrato 2071450, firmada por CLAUDIA BEATRIZ NIETO MORA, Subgerente de contratación de FONADE, de fecha 31/10/2011, objeto: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE A LA CONSTRUCCION DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANASEGURIDAD Y CARCELARIO EN FLORENCIA-CAQUETA" Constando: número de contrato, fecha de iniciación, terminación, valor final del contrato, nombre del contratista, participación porcentual de los consorciados y el área en m<sup>2</sup> intervenida.  
La certificación aportada cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

**CONTRATO N° 005 DE 2012 - A Folios 118 A 120:** Se anexa certificación del contrato 005 de 2012, firmada por el Coronel RAFAEL ANTONIO TOVAR MONDRAGON, Jefe de la División de Contratación y Adquisiciones de la UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA, de fecha 06/08/2014, objeto "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE

CONTROL PRESUPUESTAL AL CONTRATO DE OBRA 011 DE 2012 SUSCRITO CON EL CONSORCIO DISEÑO E INGENIERÍA CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL MOBILIARIO, DEL EDIFICIO DE AULAS DEL COMPLEJO SEPÚLVEDA DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA EN EL CAMPUS NUEVA GRANADA EN CAJICÁ”, Certificando; número de contrato, fecha de iniciación, terminación, valor final del contrato, nombre del contratista, participación porcentual de los consorciados y el área en m2 intervenida.

La certificación aportada cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

**CONTRATO No. 2070370 - A Folios 126 A 131:** Se anexa constancia del contrato 2070370, firmada por CLAUDIA BEATRIZ NIETO MORA, Subgerente de contratación de FONADE, de fecha 26/05/2011, objeto: “INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y CONTABLE A LA CONSTRUCCION DEL COMPLEJO PENITENCIARIO Y CARCELARIO Y RECLUSION DE MUJERES DE MEDIANA Y ALTA SEGURIDAD EN JAMUNDI,-VALLE DEL CAUCA”, Constando: número de contrato, fecha de iniciación, terminación, valor final del contrato, nombre del contratista, participación porcentual de los consorciados y el área en m2 intervenida.

La certificación aportada cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

## **B. JURIDICOS**

La propuesta presentada por el Consorcio Interdiseño no está habilitada hasta tanto no subsane las observaciones realizadas en la presente evaluación, que a continuación se relacionan: el proponente deberá aportar un certificado copina actualizado el aportado por el señor Carlos Manuel Rojas Malaver ya estaban vencidos los seis (6) meses de vigencia. También el proponente debe aportar el recibo de pago de la garantía aportada y que fue expedida por Liberty Seguros como lo exigen los términos de referencia.

### **Presentó ajuste u observaciones? SI**

La propuesta presentada por el Consorcio Interdiseño está habilitada jurídicamente para continuar porque el proponente subsanó las observaciones realizadas en la evaluación, el proponente aportó el certificado copina actualizado del señor Carlos Manuel Rojas Malaver. También el proponente aportó el recibo de pago de la garantía expedida por Liberty Seguros.

## **C. FINANCIEROS**

### **Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

### **Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La carta de Cupo de Crédito de Bancolombia, presentada por ORBE, no cumple con lo estipulado en los TDR, Subcapítulo II, REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS, numeral 8, “Especificación puntual de

que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación. En consideración con lo anterior no se acepta la presentación de un mismo cupo de crédito para diferentes convocatorias en curso. El proponente podrá subsanar el monto faltante siempre y cuando este dentro del plazo estipulado para subsanaciones, en caso que esta etapa ya se haya cerrado, la propuesta será RECHAZADA.”

- La carta de Cupo de Crédito de Bancolombia, presentada por ORBE, no cumple con lo estipulado en los TDR, Subcapítulo II, REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS, numeral 9, “Que acredite, al momento de la presentación de la propuesta, una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.”

**Presentó ajuste u observaciones? SI**

**Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La carta de Cupo de Crédito de Bancolombia, presentada por ORBE, cumple con lo estipulado en los TdR, Subcapítulo II, REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS, numeral 8, “Especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación. En consideración con lo anterior no se acepta la presentación de un mismo cupo de crédito para diferentes convocatorias en curso. El proponente podrá subsanar el monto faltante siempre y cuando este dentro del plazo estipulado para subsanaciones, en caso que esta etapa ya se haya cerrado, la propuesta será RECHAZADA.”
- La carta de Cupo de Crédito de Bancolombia, presentada por ORBE, cumple con lo estipulado en los TdR, Subcapítulo II, REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS, numeral 9, “Que acredite, al momento de la presentación de la propuesta, una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.”

**PROPONENTE N° 3 ELSA TORRES ARENALES**

**A. TECNICOS**

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	ELSA TORRES ARENALES	63323375-2	100%	SI
			100,0%	

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA: CUMPLE**

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA:**

- 1) Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO NO 76-2008	1	968	1.633	93 al 94	SI
CONTRATO No. 2110535.	1	1.329		95 al 155	
CONTRATO No. 449 de 2010.	1	779		156 al 196	
CONTRATO NO 320-2011.	1	0		197	
		3.076			

2) Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO No. 2110535	1	1.329	816,6	95 al 155	SI

3) Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO NO 76-2008	1	5.096	4.000	93 al 94	SI

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

**Del contrato No 2110535;** Folios 95-155. Se anexa certificación emitida por el GERENTE DE UNIDAD - AREA DE GESTION CONTRACTUAL DE LA SUBGERENCIA DE CONTRATACIÓN DE FONADE como del GERENTE DEL CONVENIO DE FONADE, de fecha 11/06/2014. Se informa en el certificado lo siguiente: "... se concluye que el contratista cumplió con el objeto del contrato en los términos establecidos contractualmente...".

Se verifica su participación como único contratista, Equivalente al 100%, así mismo, se informa contarse con ACTA DE LIQUIDACION del Contrato de fecha 20/02/2014, suscrita entre FONADE y la Sra. ELSA TORRES A. Igualmente se certifica el AREA TOTAL CONSTRUIDA: 9.298.74 M<sup>2</sup> y AREA DE CUBIERTA: 3.991.72 M<sup>2</sup>. Todo lo anterior conforme a lo establecido a los términos de referencia según la alternativa A:

".....Alternativa A. Mediante presentación de certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, en la que conste el recibo a satisfacción del contrato, el porcentaje de participación del proponente y las cantidades de obra objeto de la convocatoria"

Por lo tanto esta certificación es técnicamente hábil para continuar con el proceso.

**Del contrato No 76-2008;** Folios 93-94. El proponente aporta certificación de un contrato de interventoría expedida por "LA DIRECCION DE EJECUCION DE PROYECTOS DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU" con número de Nit 800.223.337-6, suscrita por Dalila Delgado Cano en calidad de Directora de Ejecución de Proyectos, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SANTA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA REINO DE BÉLGICA".

La certificación puntualiza: el plazo inicial del contrato (210 días calendario), el valor inicial del contrato (\$199.594.240), la fecha de inicio (08/03/2008), cuatro (4) adiciones contractuales (2 de tiempo y 2 de tiempo - valor), valor final del contrato (\$446.689.126), plazo final del contrato (634 días calendario) fecha de terminación contractual (21/01/2010) , se verifica su participación como único contratista Equivalente al 100%, cantidades de obra, ("...área cubierta IE Reino de Bélgica: 2.170 m<sup>2</sup> y área cubierta IE Santa Cruz: 2.926,41 m<sup>2</sup>..."), el recibo a satisfacción del contrato ".....CALIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS TRABAJOS: BUENA..." todo conforme a lo establecido a los términos de referencia según la alternativa A:

"Alternativa A. Mediante presentación de **certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, en la que conste el recibo a satisfacción del contrato, el porcentaje de participación del proponente y las cantidades de obra objeto de la convocatoria**" (Negritas fuera de texto)

Por lo tanto esta certificación es técnicamente hábil para continuar con el proceso.

### Observaciones de NO CUMPLIMIENTO:

**Del contrato No 449-2010;** Folios 156-196. Aporta certificación suscrita por la GERENTE AUXILIAR DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU, de fecha 09/04/2012 en donde informa que la Sra. ELSA TORRES ARENALES ejecutó el Contrato No. 449-2010, no obstante anexa también acta de recibo final con texto ilegible donde no se puede apreciar con claridad apartes o detalles de la misma, ni quienes la suscriben.

Teniendo en cuenta lo anterior, el certificado y el acta de recibo final **NO CUMPLEN**, conforme a lo establecido en los términos de referencia según - **Subcapítulo III Requisitos habilitantes de orden técnico - Numeral 2 Reglas para acreditar la experiencia específica en el componente de interventoría** –“.....La experiencia específica del proponente podrá acreditarse mediante el cumplimiento de una de las siguientes alternativas:

.....Alternativa A. Mediante presentación de certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, en la que conste **el recibo a satisfacción del contrato**, el porcentaje de participación del proponente y **las cantidades de obra objeto de la convocatoria**.....

Alternativa B. Mediante presentación de **certificación** expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, **donde conste la liquidación del contrato**, el porcentaje de participación del proponente y **las cantidades de obra objeto de la convocatoria**.

.....  
Alternativa C. En el evento de no disponerse de la certificación de que tratan los literales anteriores, se deberá adjuntar **copia del contrato** con su correspondiente acta de recibo final y/o acta de liquidación, donde conste el cumplimiento del mismo. **En caso de aportarse el acta de recibo final a satisfacción del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Interventor y el Contratista**. En caso de aportarse el acta de liquidación del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Contratista y el funcionario pertinente de la Entidad Contratante.....

Quando las certificaciones no contengan la información que permita su evaluación, el proponente podrá anexar a la propuesta copia del contrato o de los documentos soportes que sean del caso (siempre y cuando estén firmados por el funcionario competente de la entidad contratante), que permita tomar la información que falte en la certificación....” (Negritas fuera de texto)

El proponente deberá subsanar la documentación acorde a lo requerido anteriormente.

**Del contrato No 320-2011;** Folio 197, El proponente aporta certificación de un contrato de interventoría expedida por “LA GERENCIA AUXILIAR DE CONTRATACION DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO –EDU-“con número de Nit 800.223.337-6, suscrita por Martha Lucia Acevedo Pérez en calidad de Gerente Auxiliar de Contratación y Juan Carlos Mejía Saldarriaga en calidad de Gerente Auxiliar de Proyectos Urbanos, cuyo objeto es “INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL JARDÍN INFANTIL ALTAVISTA EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.”

Referente al contrato la certificación puntualiza: su participación (Equivalente al 100%), número (320 de 2011), objeto, valor inicial (“....\$256.024.180 incluido IVA...”), plazo inicial (“...270 días calendario..”), fecha de inicio (07/06/2011), tres (3) adiciones en valor y plazo, valor total (“.....332.036.914 incluido IVA.....”), plazo total (360 días calendario), fecha de terminación (31/05/2012), cuadro de resumen de las cantidades totales de obra ejecutada. Sin embargo **la certificación no establece el recibo a satisfacción del contrato (“.....CALIDAD: No aplica, dado que aún falta por terminar el producto.....”)**, conforme a lo establecido a los términos de referencia en alternativa A:

“.....Alternativa A. Mediante presentación de certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, **en la que conste el recibo a satisfacción del contrato**, el porcentaje de participación del proponente y **las cantidades de obra objeto de la convocatoria**. ”(Negritas fuera de texto)

El proponente deberá subsanar la certificación conforme a lo requerido anteriormente o mediante las otras alternativas establecidas en los términos de referencia:

“.....Alternativa B. Mediante presentación de certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, donde conste la liquidación del contrato, el porcentaje de partición del proponente y las cantidades de obra objeto de la convocatoria.

.....

Alternativa C. En el evento de no disponerse de la certificación de que tratan los literales anteriores, se deberá adjuntar copia del contrato con su correspondiente acta de recibo final y/o acta de liquidación, donde conste el cumplimiento del mismo. En caso de aportarse el acta de recibo final a satisfacción del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Interventor y el Contratista. En caso de aportarse el acta de liquidación del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Contratista y el funcionario pertinente de la Entidad Contratante.....”

Cuando las certificaciones no contengan la información que permita su evaluación, el proponente podrá anexar a la propuesta copia del contrato o de los documentos soportes que sean del caso (siempre y cuando estén firmados por el funcionario competente de la entidad contratante), que permita tomar la información que falte en la certificación.....”.

No obstante en la certificación no se constata la terminación del contrato pues se observa la anotación diciendo textualmente lo siguiente: “.....a la fecha de expedición de la presente certificación hacemos constar, que el contrato N° 320 de 2011, anteriormente relacionado **se encuentra en trámite de recibo y liquidación, por lo tanto la información aquí plasmada puede variar una vez este liquidado el contrato....**” (Negritas fuera de texto), observando el no cumplimiento conforme a lo establecido en los términos de referencia según **Subcapítulo III Requisitos habilitantes de orden técnico – Numeral 1 Experiencia específica del proponente:**

“.....SUBCAPÍTULO III REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO

#### 1. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE

.....La experiencia deberá se acreditada en la ejecución de MÍNIMO UNO (1) y MÁXIMO CUATRO (4) **CONTRATOS terminados** en los últimos Quince (15) años contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.....” (Negritas fuera de texto)

Esta certificación conforme a lo requerido anteriormente en los términos de referencia no será tenida en cuenta.

**Presentó ajuste u observaciones? SI**

**Del contrato No 449-2010**

#### **Subsanación**

El proponente aporta “...CONTRATO DE CONSULTORÍA NUMERO 449 DE 2010 (6 DE ABRIL)...” Suscrito por Gustavo Restrepo Lalinde en calidad de Gerente Auxiliar de Proyectos Urbanos Empresa de Desarrollo EDU y Pedro Luis Tabora Jaramillo en calidad de Apoderado. En el contrato se especifica: Contratante, contratista, objeto del contrato, plazo, valor, se verifica su participación como único contratista equivalente al 100% entre otros. Aporta adición No 1 al contrato relacionando plazo y valor. Aporta “...ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL GERENCIA AUXILIAR DE PROYECTOS URBANOS...” suscrita por Margarita María Ángel Bernal en calidad de Gerente General Empresa de Desarrollo Urbano EDU, Marta Lucia Acevedo Pérez en calidad de Gerente Auxiliar de Contratación, Juan Mejía Saldarriaga en calidad de Gerente Auxiliar de Proyectos Urbanos y Elsa Torres Arenales en calidad de Contratista. Aporta “.....ACTA DE RECIBO FINAL DE TRABAJOS CONTRATO DE CONSULTORIA N° 449 DE 2010....” Suscrita por Dalila Delgado Cano en calidad de Directora de Ejecución de Proyecto - Empresa de Desarrollo Urbano, Ana María Sachica Pérez en calidad de Profesional Contratado – EDU y Elsa Torres Arenas en calidad de Representante Legal. Todo conforme a lo establecido en los términos de referencia alternativa C:

“.....Alternativa C. En el evento de no disponerse de la certificación de que tratan los literales anteriores, se deberá adjuntar copia del contrato con su correspondiente acta de recibo final y/o acta de liquidación, donde conste el cumplimiento del mismo. En caso de aportarse el acta de recibo final a satisfacción del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Interventor y el Contratista. En caso de aportarse el acta de liquidación del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Contratista y el funcionario pertinente de la Entidad Contratante.....”

Por lo tanto esta certificación es técnicamente hábil para continuar con el proceso.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

## B. JURIDICOS

El proponente ELSA TORRES ARENALES no ES HABIL PARA CONTINUAR, deberá subsanar el siguiente aspecto:

1. El proponente deberá manifestar por escrito que el plazo de ejecución del contrato es de doce (12) meses, teniendo en cuenta que en la carta de presentación de la propuesta éste declaró conocer y aceptar todos los requisitos exigidos en los términos de referencia así como aceptó las condiciones establecidas por la entidad contratante para la ejecución del proyecto.

### Presentó ajuste u observaciones? SI

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente ELSA TORRES ARENALES, para la convocatoria N° PAF-JU18-G07IDC-2015, se concluye que la misma está HABILITADO JURÍDICAMENTE.

## C. FINANCIEROS

### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

## PROPONENTE N° 4 CONSORCIO EDUCATIVA GRUPO 7

---

### A. TECNICOS

Integrantes del consorcio

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	SISTEMA PRI	50861616/0001-25	49%	SI
2	TECNICONTROL	860035996 - 1	51%	SI
			100,0%	

#### EXPERIENCIA ESPECÍFICA: CUMPLE

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

- Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor **igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado**, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	CUMPLE
0023/02	2	255	1.633	SI
1	1,00	24.919		
1	1,00	3.263		
		28.438		

- Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	CUMPLE
1	1,00	24.919	816,6	SI

- Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	CUMPLE
0023/02	2,00	9.745	4.000	SI

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

Contrato 1: Folio 152 a 194 (Folio 195 a 232): Se anexa documento debidamente consularizado y legalizado, dando cumplimiento a lo previsto en el código de comercio artículo 480. TDR, CAPITULO II, INFORMACION GENERAL PARA LOS PROPONENTES, NUMERAL 18 y SUBCAPÍTULO III. REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO, NUMERAL 2.

Se anexa copia de la Certificación del CONSEJO FEDERAL DE INGENIERIA Y AGRONOMIA al CONSORCIO SISTEMA PRI - ENERCONSULT (SISTEMA PRI 50%, ARCADIS LOGOS 50%), con el objeto "Ejecución de servicios técnicos especializados en la Fiscalización de Obras de emprendimiento habitacionales de CDHU en el Departamento de Sao Paulo, abarcado en Lote 5, Región de la Baixada Santista/Taubaté" Certificación suscrita por el funcionario competentes ING. MARCOS RODRIGUEZ PENIDO (Director Técnico CREA n° 50603670/26)". Mediante la presente certificación se consta el recibo a satisfacción del contrato, el porcentaje de participación del proponente, se evidencia el valor del convenio de consultoría y se evidencian cantidades de obra.

Contrato 1: Folio 233 a 242 (Folio 243 a 253): Se anexa documento debidamente consularizado y legalizado, dando cumplimiento a lo previsto en el código de comercio artículo 480. TDR, CAPITULO II, INFORMACION GENERAL PARA LOS PROPONENTES, NUMERAL 18 y SUBCAPÍTULO III. REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO, NUMERAL 2.

Se anexa copia de la Certificación de la FUNDACAO DE APOIO INSTITUCIONAL MURAKI a la empresa contratada SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, con el objeto "Servicios Técnicos de Ingeniería para Elaboración de Proyectos, Administración y Fiscalización de las obras de Construcción de los Centros de Enseñanza de Tiempo Integral - CETIS" Certificación suscrita por el funcionario competentes Carlos Irapuama de Pinho Lima (Gerente de Operaciones - Fundación Murakai)

Mediante la presente certificación se consta el recibo a satisfacción del contrato, el porcentaje de partición del proponente, se evidencia el valor del convenio de consultoría y se evidencian cantidades de obra.

Contrato 0023/02: Folio 150: El proponente relaciona el Contrato N° 1, haciendo referencia al proyecto " Construcción del colegio oficial de bachillerato Nuestra Señora de las Mercedes. Área Construida: 13.620 m2, Área Construida Cubierta: 9.745 m2"

Folio 254 a 255: Se anexa copia de la certificación emitida por el funcionario competente NUBIA ELENA PACHECO GOMEZ (Directora Departamento de Asistencia Técnica - SECAB-) a la empresa TECNICONTROL con el objeto " Interventoría técnico administrativa y financiera para las obras del programa RIRS (Recursos de Inversión Regional Social Grupo 1 Departamento del Tolima 3. Convenio 167/01 Municipio de Icononzo Dpto. del Tolima. Construcción del Colegio oficial de bachillerato Nuestra Señora de las Mercedes". Mediante la presente certificación se consta el recibo a satisfacción del contrato (convenio se encuentra liquidado), el porcentaje de partición del proponente (100%), se evidencia el valor del convenio de consultoría por \$84.698.967 (valor que se tiene en cuenta para los SMMLV)

Folio 257: Se anexa copia de la certificación emitida por el funcionario competente NUBIA ELENA PACHECO GOMEZ (Directora Departamento de Asistencia Técnica - SECAB-) a la empresa TECNICONTROL, especificando que el Convenio 167/01 tiene un Área Total Construida: 13.620 m2. Área Construida Cubierta: 9.745 m2.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

## B. JURIDICOS

El proponente CONSORCIO EDUCATIVA GRUPO 7, NO SE ENCUENTRA HABILITADO JURÍDICAMENTE, por las siguientes razones:

1.- Se debe aportar la fotocopia del pasaporte del Representante Legal de la persona jurídica extranjera sin establecimiento de comercio o sucursal en Colombia, SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, que es integrante del consorcio proponente. Conforme al inciso tercero del numeral 3. CÉDULA DE CIUDADANÍA O SU EQUIVALENTE, del SUBCAPÍTULO I REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO, del CAPÍTULO IV REQUISITOS HABILITANTES, de los términos de referencia de la presente Convocatoria.

2.- En caso de que no exista un documento equivalente al Certificado de Responsabilidad Fiscal emitido por la Contraloría General de la República de Colombia, en el país de origen de la persona jurídica extranjera sin establecimiento de comercio o sucursal en Colombia, SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, que es integrante del consorcio proponente, se debe aportar una carta, por tal persona jurídica, en la que se manifieste bajo la gravedad del juramento que en su país no se encuentra establecida una Entidad como la Contraloría General de la República de Colombia, y, a su vez, que tampoco existe un requisito como el exigido. Conforme al inciso segundo del numeral 4. CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD FISCAL DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, del SUBCAPÍTULO I REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO, del CAPÍTULO IV REQUISITOS HABILITANTES, de los términos de referencia de la presente Convocatoria.

3.- En caso de que no exista un documento equivalente al Certificado de Antecedentes Disciplinarios emitido por la Procuraduría General de la Nación de Colombia, en el país de origen de la persona jurídica extranjera sin establecimiento de comercio o sucursal en Colombia, SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, que es integrante del consorcio proponente, se debe aportar una carta, por tal persona jurídica, en la que se manifieste bajo la gravedad del juramento que en su país no se

encuentra establecida una Entidad como la Procuraduría General de la Nación de Colombia, y, a su vez, que tampoco existe un requisito como el exigido. Conforme al inciso segundo del numeral 5. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN, del SUBCAPÍTULO I REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO, del CAPÍTULO IV REQUISITOS HABILITANTES, de los términos de referencia de la presente Convocatoria.

4.- Si se pretende actuar por medio de apoderado, con poder otorgado en el país de origen de la persona jurídica extranjera sin establecimiento de comercio o sucursal en Colombia, SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, que es integrante del consorcio proponente, se debe aportar un poder por parte de dicha persona jurídica, el cual debe contener todas las formalidades legales, esto es, que debe estar firmado por el Representante Legal de la persona jurídica, y, además, debe estar legalizado y apostillado, como también cumplir con los requisitos de autenticación y legalización de documentos expedidos por la autoridad competente en el extranjero. Conforme al inciso cuarto del numeral 6. APODERADOS, del SUBCAPÍTULO I REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO, del CAPÍTULO IV REQUISITOS HABILITANTES, de los términos de referencia de la presente Convocatoria.

Además, en el referido poder, debe quedar consignado que se otorga por más de 12 meses, con la autorización de los socios de la compañía, conforme a lo establecido en sus estatutos parágrafo 3 cláusula 5.

5.- Se debe ajustar en el contenido de la póliza aportada para garantizar la seriedad de la oferta, el porcentaje de participación de los integrantes del Consorcio proponente, conforme a lo consignado en el documento de constitución del Consorcio. Como quiera que los porcentajes de participación de los integrantes del Consorcio proponente, fueron invertidos. Conforme al ítem VI. Tomador/Afianzado, del numeral 7. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA, del SUBCAPÍTULO I REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO, del CAPÍTULO IV REQUISITOS HABILITANTES, de los términos de referencia de la presente Convocatoria.

6.- El Consorcio proponente debe manifestar por escrito que el plazo de ejecución del contrato es de doce (12) meses. Teniendo en cuenta que en la carta de presentación de la propuesta éste declaró conocer y aceptar todos los requisitos exigidos en los términos de referencia así como aceptó las condiciones establecidas por la entidad contratante para la ejecución del proyecto.

#### **Presentó ajuste u observaciones? SI**

El proponente CONSORCIO EDUCATIVA GRUPO 7 se había declarado no habilitado jurídicamente, por las razones que se describen a continuación, sin embargo, el Consorcio proponente, subsanó cada uno de esos motivos, tal como queda demostrado con la descripción que se pasa a exponer, fundamento por el cual, el CONSORCIO EDUCATIVA GRUPO 7, SE ENCUENTRA HABILITADO JURÍDICAMENTE. En consecuencia, se procede conforme a lo señalado:

1.- Se debe aportar la fotocopia del pasaporte del Representante Legal de la persona jurídica extranjera sin establecimiento de comercio o sucursal en Colombia, SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, que es integrante del consorcio proponente. Conforme al inciso tercero del numeral 3. CÉDULA DE CIUDADANÍA O SU EQUIVALENTE, del SUBCAPÍTULO I REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO, del CAPÍTULO IV REQUISITOS HABILITANTES, de los términos de referencia de la presente Convocatoria.

>.- Subsanó de la siguiente forma: aportó copia de los pasaportes de los representantes legales de la persona jurídica SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, integrante del Consorcio proponente.

2.- En caso de que no exista un documento equivalente al Certificado de Responsabilidad Fiscal emitido por la Contraloría General de la República de Colombia, en el país de origen de la persona jurídica extranjera sin establecimiento de comercio o sucursal en Colombia, SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, que es integrante del consorcio proponente, se debe aportar una carta, por tal persona jurídica, en la que se manifieste bajo la gravedad del juramento que en su país no se encuentra establecida una Entidad como la Contraloría General de la República de Colombia, y, a su vez, que tampoco existe un requisito como el exigido. Conforme al inciso segundo del numeral 4. CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD FISCAL DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, del SUBCAPÍTULO I REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO, del CAPÍTULO IV REQUISITOS HABILITANTES, de los términos de referencia de la presente Convocatoria.

>- Subsanó de la siguiente forma: aportó carta en la cual se expone bajo la gravedad del juramento que en Brasil, país de origen de la persona jurídica SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, integrante del Consorcio proponente, no se encuentra establecida una entidad como la Contraloría General de la República de Colombia, y, a su vez, que tampoco existe un requisito como el exigido.

3.- En caso de que no exista un documento equivalente al Certificado de Antecedentes Disciplinarios emitido por la Procuraduría General de la Nación de Colombia, en el país de origen de la persona jurídica extranjera sin establecimiento de comercio o sucursal en Colombia, SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, que es integrante del consorcio proponente, se debe aportar una carta, por tal persona jurídica, en la que se manifieste bajo la gravedad del juramento que en su país no se encuentra establecida una Entidad como la Procuraduría General de la Nación de Colombia, y, a su vez, que tampoco existe un requisito como el exigido. Conforme al inciso segundo del numeral 5. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN, del SUBCAPÍTULO I REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO, del CAPÍTULO IV REQUISITOS HABILITANTES, de los términos de referencia de la presente Convocatoria.

>- Subsanó de la siguiente forma: aportó carta en la cual se expone bajo la gravedad del juramento que en Brasil, país de origen de la persona jurídica SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, integrante del Consorcio proponente, no se encuentra establecida una entidad como la Procuraduría General de la Nación de Colombia, y, a su vez, que tampoco existe un requisito como el exigido.

4.- Si se pretende actuar por medio de apoderado, con poder otorgado en el país de origen de la persona jurídica extranjera sin establecimiento de comercio o sucursal en Colombia, SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, que es integrante del consorcio proponente, se debe aportar un poder por parte de dicha persona jurídica, el cual debe contener todas las formalidades legales, esto es, que debe estar firmado por el Representante Legal de la persona jurídica, y, además, debe estar legalizado y apostillado, como también cumplir con los requisitos de autenticación y legalización de documentos expedidos por la autoridad competente en el extranjero. Conforme al inciso cuarto del numeral 6. APODERADOS, del SUBCAPÍTULO I REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO, del CAPÍTULO IV REQUISITOS HABILITANTES, de los términos de referencia de la presente Convocatoria.

Además, en el referido poder, debe quedar consignado que se otorga por más de 12 meses, con la autorización de los socios de la compañía, conforme a lo establecido en sus estatutos parágrafo 3 cláusula 5.

>- Subsanó de la siguiente forma: aportó poder debidamente firmado, consularizado y legalizado, en el cual se incluye la duración del mismo en los términos establecidos en los estatutos de la persona jurídica SISTEMA PRI ENGENHARIA LTDA, integrante del Consorcio proponente.

5.- Se debe ajustar en el contenido de la póliza aportada para garantizar la seriedad de la oferta, el porcentaje de participación de los integrantes del Consorcio proponente, conforme a lo consignado en el documento de constitución del Consorcio. Como quiera que los porcentajes de participación de los integrantes del Consorcio proponente, fueron invertidos. Conforme al ítem VI. Tomador/Afianzado, del numeral 7. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA, del SUBCAPÍTULO I REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO, del CAPÍTULO IV REQUISITOS HABILITANTES, de los términos de referencia de la presente Convocatoria.

>- Subsanó de la siguiente forma: aportó la garantía de la seriedad de la oferta con los ajustes solicitados.

6.- El Consorcio proponente debe manifestar por escrito que el plazo de ejecución del contrato es de doce (12) meses. Teniendo en cuenta que en la carta de presentación de la propuesta éste declaró conocer y aceptar todos los requisitos exigidos en los términos de referencia así como aceptó las condiciones establecidas por la entidad contratante para la ejecución del proyecto.

>- Subsanó de la siguiente forma: aportó carta en la cual se expone de manera expresa que, el plazo que se ofrece por el Consorcio proponente para la ejecución del contrato corresponde a 12 MESES.

### C. FINANCIEROS

#### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

#### PROPONENTE N° 5 DICONSLTORIA INGENIERIA S.A.

##### A. TECNICOS

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	DICONSLTORIA S.A.	800.003.776-2	100%	SI
2				
			100,0%	

#### EXPERIENCIA ESPECÍFICA: CUMPLE

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

- Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
18 DE 12 DE NOVIEMBRE DE 2009	1,00	1.415	1.831	40 - 47	SI
196-2010	1,00	460		49 - 56	
		1.875			

- Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
18 DE 12 DE NOVIEMBRE DE 2009	1,00	1415	915,6	40 - 47	SI

- Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
18 DE 12 DE NOVIEMBRE DE 2009	1,00	29.922	6000	40 - 47	SI

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

##### Contrato 18 de 12 de noviembre de 2009:

En los folios 40 al 47 el proponente adjunta certificación del contrato No. 18 de 12 de noviembre de 2009 suscrito con Alianza Fiduciaria S.A con una participación del 60% cuyo objeto corresponde a "Realizar la Interventoría Técnica y Administrativa de las obras y de control de presupuesto en la ejecución de las obras de infraestructura, urbanismo y de las obras de construcción de viviendas de interés prioritario de la primera etapa del macroproyecto de interés social nacional Ciudadela San Antonio ...", suscrita por Felipe Ocampo Hernández, Administrador del Fideicomiso PA2 Macroproyecto Buenaventura de Alianza Fiduciaria, en la cual se evidencia el desarrollo del contrato dentro de los términos contractuales por un valor total de \$1.262.976.487 con fecha de finalización del 20 de julio de 2011, de igual manera se evidencia el alcance del proyecto de vivienda el cual contempla 568 unidades de vivienda con un área total construida de 29,922,24 m<sup>2</sup>. Adicionalmente adjunta el Acta de Liquidación del Contrato. De acuerdo a lo anterior se da cumplimiento a lo establecido en los Términos de Referencia.

##### Contrato 196-2010

De los folios 49 al 56 el proponente presenta certificación del contrato No. 196-2010 de 2011 con una participación del 50%, cuyo objeto corresponde a la "Interventoría Técnica, administrativa y financiera al contrato de construcción sede IE Técnico Ambiental Fernández Guerra, municipio de Santander de Quilichao", suscrita por Enver Jerónimo Velasco, Secretario de Educación y cultura Municipal de Santander de Quilichao. En dicha certificación se evidencia un valor total de \$521.568.316 y fecha de terminación del 28 de agosto de 2012. Adicionalmente se adjunta el Acta de Liquidación del contrato suscrita por el Dr. Rodrigo López Arana, representante legal de la U.T SIGA - Diconsultoria S.A. y el Dr. Luis Eduardo Grijalba, Alcalde Municipal de Santander de Quilichao, en la cual se evidencia el cumplimiento a satisfacción del contrato.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

#### B. JURIDICOS

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente DICONULTORIA S.A. se concluye que el mismo NO está HABILITADO JURÍDICAMENTE, toda vez que el proponente deberá manifestar por escrito que el **PLAZO DE EJECUCIÓN** del contrato es de **doce (12) meses**, teniendo en cuenta que en la carta de presentación de la propuesta éste declaró conocer y aceptar todos los requisitos

exigidos en los términos de referencia así como aceptó las condiciones establecidas por la entidad contratante para la ejecución del proyecto.

#### **Presentó ajuste u observaciones? SI**

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente DICONULTORIA S.A. se concluye que el mismo SI está HABILITADO JURÍDICAMENTE, toda vez que el proponente mediante comunicación de fecha 12 de agosto de 2014, adjunta la carta de presentación de propuesta donde manifiesta que el PLAZO DE EJECUCIÓN del contrato es de doce (12) meses.

#### **C. FINANCIEROS**

##### **Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

##### **Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación

#### **Presentó ajuste u observaciones? SI**

##### **Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación

#### **PROPONENTE N° 6 CONSORCIO EDUCANDO XXI**

---

#### **A. TECNICOS**

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	RIGOBERTO RUGELES BERNAL	79.711.742-5	50%	SI
2	CONCEP S.A.S	800.190.921-6	50%	SI
			<b>100.0%</b>	

**EXPERIENCIA ESPECIFICA: NO CUMPLE**

La experiencia deberá ser acreditada en la ejecución de MINIMO UNO (01) Y MAXIMO CUATRO (04) CONTRATOS terminados en los últimos QUINCE (15) años, contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria, en interventoría a Construcción de edificaciones institucionales y/o interventoría a Diseños y Construcción de edificaciones institucionales, de acuerdo a la definición del Título K numeral 2.6 de la NSR-10 (Grupo de ocupación institucional) y/o interventoría a proyectos de vivienda (con un número igual o mayor a 150 unidades de vivienda) y/o Interventoría a la Construcción de centros comerciales (de mínimo 40,000 m2 de área cubierta construida por proyecto) y/o Interventoría a la Construcción de edificaciones en altura (de mínimo 4,000 m2 de área cubierta construida por proyecto), que cumpla con los siguientes requisitos:

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	1.00	-	1,633	A FOLIOS 132-133	NO
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 050 DE 2004	2.00	-		A FOLIOS 139-143	

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	1.00	-	816.6	A FOLIOS 132-133	NO

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m2.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m2)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	1	-	4,000	A FOLIOS 132-133	NO

### Observaciones de NO CUMPLIMIENTO:

1. **Contrato de Interventoría: A FOLIOS 132-133:** Se anexa certificado emitido por el GERENTE de la CONSTRUCTORA LLANO CENTRO Ltda. de fecha 25/09/2009, en donde certifica al Ing. RIGOBERTO RUGELES B. en la ejecución del Contrato de Interventoría cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMERCIAL LLANOCENTRO UBICADO EN LA CARERRA 39C No. 29C-15 AVENIDA 40 BARRIO BALATA EN LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META". Se informa en el certificado: "AREA TOTAL: 55.883,63 m2 DE AREA CONSTRUIDA". Igualmente se informa plazo, valor y actividades ejecutadas, al igual que "CUMPLIMIENTO: A SATISFACCION DEL CONTRATANTE". A FOLIOS (134-137) Se anexa Resolución No. 2130 del 11/10/2005 correspondiente a la Licencia Urbanística de Construcción para el proyecto "CENTRO COMERCIAL LLANOCENTRO".

No obstante lo anterior, no es posible determinar el requisito exigido en los Términos de Referencia y Adendas, según el SUBCAPÍTULO III - REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO, EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE en lo referente a: "La experiencia deberá ser acreditada en la ejecución de MINIMO UNO (01) Y MAXIMO CUATRO (04) CONTRATOS terminados en los últimos QUINCE (15) años, en ... Interventoría a la Construcción de centros comerciales (de mínimo 40,000 m2 de área cubierta construida por proyecto)"; lo anterior teniendo en cuenta que la certificación informa como "AREA TOTAL - AREA CONSTRUIDA" y es claro los términos que se refiere a "AREA CUBIERTA". El Oferente deberá suministrar el soporte respectivo que demuestre el cumplimiento del anterior criterio.

Teniendo en cuenta el Numeral 22. "POTESTAD VERIFICATORIA" con que cuenta la Entidad Evaluadora, se solicita anexar copia del Acta de Recibo Final y/o Acta de Liquidación del Contrato de Interventoría acreditado, cumpliendo los criterios señalados en los Términos de Referencia y Adendas. Sumado a lo anterior, el Comité Evaluador debe informar que se observa información inconsistente (áreas, valor del contrato y alcance del objeto contractual) entre la certificación allegada en los folios 132-133 de la oferta presentada para esta Convocatoria y las presentadas en las Convocatorias Nos. PAF-JU13-G02IDC-2015, PAF-JU15-G04IDC-2015, PAF-JU19-G08IDC-2015, PAF-JU21-G10IDC-2015 y PAF-JU22-G11IDC-2015. Que en virtud del Numeral 22 de los T.D.R se solicita adjuntar copia legible del contrato suscrito entre la interventoría acreditada y la CONSTRUCTORA LLANO CENTRO LTDA, adjuntando copia legible del pago del impuesto de timbre del contrato de obra "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMERCIAL LLANOCENTRO UBICADO EN LA CARERRA 39C No. 29C-15 AVENIDA 40 BARRIO BALATA EN LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO".

Por lo anterior, el presente certificado NO CUMPLE con lo exigido.

2. **Contrato de Interventoría No. A FOLIOS 139-143:** Se anexa certificado emitido por el SUPERVISOR DE CORPOGUAJIRA de fecha 29/09/2005. En el certificado se informa que el objeto del Contrato es de "GERENCIA E INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN, ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA NUEVE SEDE DE CORPOGUAJIRA". En tal sentido, se requiere que el Proponente presente el debido soporte que discrimine del valor total del contrato, las labores realizadas como Gerencia y aquellas realizadas bajo Interventoría, objeto de la presente Convocatoria.

De otra parte, en el certificado se informa: "AREA INTERVENIDA CUBIERTA: 3.000 m2"; sin embargo, los Términos de Referencia y Adendas de la Convocatoria, son claros en lo siguiente: "Nota: No se acepta la experiencia relacionada con contratos de Adecuación o Remodelación...", siendo estas actividades parte del alcance contratado. En tal sentido, el proponente deberá anexar el debido soporte que demuestre el ÁREA DE CUBIERTA CONSTRUIDA definidas como Obra Nueva o Ampliación o Reconstrucción. De igual manera, no se evidencia el soporte de cumplimiento o recibo a satisfacción del Contrato, por lo que se solicita al Proponente anexar copia del Acta de Recibo a Satisfacción y/p del Acta de Liquidación del Contrato de Interventoría para subsanar este requisito. Por lo anterior, el presente certificado NO CUMPLE con lo exigido.

**OBSERVACION GENERAL:** El proponente radicó ante la Fiduciaria Bogotá el comunicado escrito identificado bajo número 0215104726000 con fecha del 19 de agosto de 2015 (09:51:23 Horas). Que de acuerdo con la Adenda No. 08 de fecha 6 de agosto de 2015 se estableció:

(...)

ETAPA	FECHA Y HORA	LUGAR
(...)		
Observaciones al Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y oportunidad para subsanar	40 11 de agosto de 2015 al 44 18 de agosto de 2015.	FIDUCIARIA BOGOTA S.A., ubicadas en la Calle 67 No. 7-37 Piso 3 de la ciudad de Bogotá D.C

(...)” (Según texto original).

En tal sentido, el oferente tenía plazo para la radicación de las subsanaciones pertinentes hasta el día 18 de agosto de 2015, en consecuencia no se tendrán en cuenta las certificaciones y demás soportes anexos en el mencionado documento. Que de acuerdo al **CAPITULO VI - CAUSALES DE RECHAZO Y DE DECLARATORIA DE DESIERTA** de los Términos de Referencia, en su Numeral 1.6 “Si dentro del plazo establecido para subsanar la ausencia o falta de requisitos no lo hiciera”; el proponente está en evidente Causal de Rechazo.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **NO CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación se evidencia que incurre en **CAUSAL DE RECHAZO** y **NO** se recomienda su continuación en el proceso.

#### Presentó Ajustes u Observaciones?: (SI EXTEMPORÁNEA)

##### B. JURIDICOS

La Propuesta se encuentra NO HÁBIL para continuar el proceso. Deberá subsanar lo siguiente: 1) El señor Rigoberto Rugeles Bernal debe aportar la planilla o comprobante de pago de los aportes a la seguridad social y aportes parafiscales como mínimo del mes inmediatamente anterior a la fecha prevista para el cierre de la presente convocatoria, y 2) El Proponente deberá aportar el documento consorcial en donde especifique que una vez constituido el consorcio o unión temporal, sus integrantes no podrán ceder o transferir su participación en el mismo, ni modificar sus integrantes o su participación en aquél. En caso de ser necesario la realización de algún tipo de modificación, una vez se haya suscrito el contrato, requerirá autorización escrita de la CONTRATANTE.

#### SUBSANACIÓN:

La Propuesta se encuentra NO HÁBIL para continuar el proceso. Se RECHAZA debido a que la subsanación se presentó extemporáneamente, ya que de acuerdo con los Términos de Referencia, el término máximo de presentación de subsanaciones era el 18 de Agosto de 2015. El proponente presentó las subsanaciones el 19 de Agosto de 2015.

Sustento: "CAPITULO V VERIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS. 1.4 OBSERVACIONES AL INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y/U OPORTUNIDAD PARA SUBSANAR. Las observaciones y/o subsanaciones recibidas de manera extemporánea o en un lugar diferente al señalado no serán tenidas en cuenta". "CAPITULO VI CAUSALES DE RECHAZO Y DE DECLARATORIA DE DESIERTA 1. CAUSALES DE RECHAZO La CONTRATANTE, rechazará la propuesta cuando se presente uno de los siguientes eventos: 1.7 Cuando la propuesta se presente extemporáneamente o en lugar distinto al indicado en los Términos de Referencia".

Nota: Se aporta planilla o comprobante de pago del señor Rigoberto Rugeles Bernalde de los aportes a la seguridad social y aportes parafiscales como mínimo del mes inmediatamente anterior a la fecha prevista para el cierre de la presente convocatoria. El Proponente aporta el documento consorcial en donde especifica que una vez constituido el consorcio o unión temporal, sus integrantes no podrán ceder o transferir su participación en el mismo, ni modificar sus integrantes o su participación en aquél. En caso de ser necesario la realización de algún tipo de modificación, una vez se haya suscrito el contrato, requerirá autorización escrita de la CONTRATANTE.

**Presentó Ajustes u Observaciones?: (SI EXTEMPORÁNEA)**

**C. FINANCIEROS**

**Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto aprobado mayor o igual al ( $\geq$ ) 20% del presupuesto de esta convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

**Presentó Ajustes u Observaciones?: (SI EXTEMPORÁNEA)**

**PROPONENTE N°7 WSP S.A.S**

**A. TECNICOS**

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	WSP COLOMBIA S.A.S	860.055.182-9	100%	SI
			100%	

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA: CUMPLE**

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA:**

- Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECTO PARA EL COMPLEJO DE INGENIERIA, IMFORMATICA Y ARTES VISUALES.	1	14.009	2.042	053 - 057	SI
SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECO PARA EL EDIFICIO DE LA SCUELA DE NEGOCIOS JOHN MOLSON	1	6.674		064 - 068	
SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECTO PARA PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA DE CONOCIMIENTO: CENRO DE INVESTIGACION GENÓMICA	1	1.980		075 - 078	
GERENCIA DEL PROYECTO PARA EL EDIFICIO DEL CENTRO DE APRENDIZAJE RYERSON	1	3.525		084 - 086	
		26.188			

- Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECTO PARA EL COMPLEJO DE INGENIERIA, IMFORMATICA Y ARTES VISUALES.	1	14.009	1.021	053 - 057	SI
SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECO PARA EL EDIFICIO DE LA SCUELA DE NEGOCIOS JOHN MOLSON	1	6.674	1.021	064 - 068	SI
SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECTO PARA PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA DE CONOCIMIENTO: CENRO DE INVESTIGACION GENÓMICA	1	1.980	1.021	075 - 078	SI
GERENCIA DEL PROYECTO PARA EL EDIFICIO DEL CENTRO DE APRENDIZAJE RYERSON	1	3.525	1.021	084 - 086	SI

- Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (m2)	CANTIDAD REQUERIDA (m2)	FOLIOS	CUMPLE
SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECO PARA EL EDIFICIO DE LA SCUELA DE NEGOCIOS JOHN MOLSON	1	35.163	4.000	064 - 068	SI

**Observaciones de CUMPLIMIENTO:**

**CONTRATO: SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECTO PARA EL COMPLEJO DE INGENIERIA, INFORMATICA Y ARTES VISUALES.**

A folio N°0053 al N° 0056 de la propuesta se aporta certificación emitida por UNIVERSIDAD DE CONCORDIA; Montreal, Agosto 10 de 2012 "Después de revisar el contrato llevado a cabo por el GENIVAR para los servicio de gerencia de proyecto, confirmamos que GENIVEAR INC., ha llevado a cabo las siguientes actividades a nuestra satisfacción. El contrato de SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECTO PARA EL COMPLEJO DE INGENIERIA, INFORMATICA Y ARTES VISUALES". Obras que consistieron en la construcción de edificación (Torre 1 de 17 pisos y Torre 2 de 12 pisos. La certificación establece la fecha de terminación, metros cuadrados de construcción cubierta de 68.00m2 y se indica que "El contrato para los servicios relacionado arriba está terminado y liquidado. Las fases anteriores fueron recibidas satisfactoriamente en Agosto 31 de 2005, todo ello de acuerdo con los términos y condiciones de todas las obligaciones contractuales". PETER BOLLA, Vicepresidente Asociado, administración de instalaciones Universidad de concordia" De igual forma los documentos aportados están debidamente apostillados.

Por lo tanto esta certificación técnicamente cumple.

**CONTRATO: SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECO PARA EL EDIFICIO DE LA SCUELA DE NEGOCIOS JOHN MOLSON**

A folio N°0063 al N° 0067 de la propuesta se aporta certificación emitida por UNIVERSIDAD DE CONCORDIA; Montreal, Agosto 10 de 2012 "Después de revisar el contrato llevado a cabo por el GENIVAR para los servicio de gerencia de proyecto, confirmamos que GENIVEAR INC., ha llevado a cabo las siguientes actividades a nuestra satisfacción. El contrato de SERVICIOS DE GERENCI DEL PROYECTO PARA EL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE NEGOCIOS JOHN MOLSON," obras que consistieron en la construcción edificación (Torre de 18 pisos). La certificación establece la fecha de terminación, metros cuadrados de construcción cubierta 35.163m2 y se indica que "El contrato para los servicios relacionado arriba está terminado y liquidado. Las fases anteriores fueron recibidas satisfactoriamente en Septiembre 24 de 2009, todo ello de acuerdo con los términos y condiciones de todas las obligaciones contractuales". PETER BOLLA, Vicepresidente Asociado, administración de instalaciones Universidad de concordia" De igual forma los documentos aportados están debidamente apostillados.

Por lo tanto esta certificación técnicamente cumple.

**CONTRATO: SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECTO PARA PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA DE CONOCIMIENTO: CENRO DE INVESTIGACION GENÓMICA**

A folio N°0074 al N° 0077 de la propuesta se aporta certificación emitida por UNIVERSIDAD DE CONCORDIA; Montreal, Agosto 10 de 2012 "Después de revisar el contrato llevado a cabo por el GENIVAR para los servicio de gerencia de proyecto, confirmamos que GENIVEAR INC., ha llevado a cabo las siguientes actividades a nuestra satisfacción. El contrato de SERVICIOS DE GERENCIA DEL PROYECTO PARA PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA DE CONOCIMIENTO: CENTRO DE INVESTIGACION GENOMICA", obras que consistieron en la construcción edificación de 4 pisos. La certificación establece la fecha de terminación, área de construcción cubierta 5400m2 y se indica que "El contrato para los servicios relacionado arriba está terminado y liquidado. Las fases anteriores fueron recibidas satisfactoriamente en Octubre 28 de 2011, todo ello de acuerdo con los términos y condiciones de todas las obligaciones contractuales". PETER BOLLA, Vicepresidente Asociado, administración de instalaciones Universidad de concordia" De igual forma los documentos aportados están debidamente apostillados.

Por lo tanto esta certificación técnicamente cumple.

#### **CONTRATO: GERENCIA DEL PROYECTO PARA EL EDIFICIO DEL CENTRO DE APRENDIZAJE RYERSON**

A folio N°0083 al N° 0085 de la propuesta se aporta certificación emitida por UNIVERSIDAD RYERSON; Toronto, Marzo 22 del 2013, "Después de revisar el contrato llevado a cabo por el GENIVAR para los servicio de gerencia de proyecto, confirmamos que GENIVEAR INC., ha llevado a cabo las siguientes actividades a nuestra satisfacción. El contrato de GERENCIA DE PROYECTO PARA EL EDIFICIO DEL CENTRO DE APRENDIZAJE RYERSON", obras que consistieron en la construcción edificación de 8 pisos. La certificación establece la fecha de terminación, área de construcción cubierta 14.000ms. MANUEL RAVINSKY, Director asociado, Planeación de desarrollo e inmueble Ryerson University, Ryerson University, T: 416-979-5000 Ext. 7033, F: 416-979-5248, Email: ravinskyryerson.ca, Dirección: 350 victoria St, Toronto ON, M5B 2K3. De igual forma los documentos aportados están debidamente apostillados.

Por lo tanto esta certificación técnicamente cumple.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

#### **B. JURIDICOS**

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente WSP COLOMBIA S.A.S., se concluye que el mismo está HABILITADO JURÍDICAMENTE.

#### **C. FINANCIEROS**

##### **Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

##### **WSP S.A.S**

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

**PROPONENTE N° 8 CONSORCIO NUEVO CHOCO**

**A. TECNICOS**

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participacion en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	ANILIO ABADIA SERNA	79.278.221	33%	SI
2	ELBERTO ADILIO RODRIGUEZ GOMEZ	7.217.614	34%	SI
3	INGENIERIA SANITARIA & PROFESIONALES E.U.	94.503.114	33%	SI
			100,0%	

**A. EXPERIENCIA ESPECIFICA: CUMPLE**

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

- Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor **igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado**, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	CUMPLE
00310 de 2005	1	335	1.633	SI
065 de 2004	3	288		
006-2011	2	494		
061 de 2006	2	1.187		
		2.304		

- Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	CUMPLE
061 de 2006	2,00	1.187	816,6	SI

- Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m2.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m2)	CUMPLE
061 de 2006	2,00	12.090	4.000	SI

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

Contrato 061 DE 2006: Documentos sin Foliar (8 hojas): Se anexa copia de la Certificación emitida por el profesional competente ING. MAURICIO LONDOÑO VÉLEZ (Jefe de Departamento de Sostenimiento, Universidad de Antioquia), con el objeto " El Consorcio EDIFICIO EXTENSIÓN ,realizó para LA UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA , LA INVENTORIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA EN LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO EXTENSIÓN MEDIANTE EL CONTRATO 061 DE 2006. La Certificación anexa permite constatar el recibo a satisfacción del contrato (El cumplimiento del CONSORCIO EDIFICIO EXTENSIÓN fue Bueno),la Certificación anexa permite constatar el porcentaje de partición del proponente (ELBERTO RODRIGUEZ GOMEZ C.C. 7.217.614 - 50%) , se evidencia el valor del convenio de consultoría (\$1.180.011.221, según los TRD de la presente convocatoria : a. Para el valor del contrato se cuantificará en proporción al porcentaje de participación que haya tenido cada integrante en el respectivo consorcio o unión temporal.) y se evidencian cantidades de obra (área construida de 12.090.51 m2) .

#### Observaciones de NO CUMPLIMIENTO:

Contrato 00310 de 2005: Documentos sin Foliar (2 hojas): Se anexa copia de la Certificación emitida por el profesional competente CRISTIAN CAMACHO JAIMES ( Supervisor del Proyecto, Grupo de Bienes, Servicios y Logística SENA - Dirección General), con el objeto " El Ing. ANILIO ABADIA SERNA, laboró como DIRECTOR del Contrato de INVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y ECONÓMICA PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA FASE N° 1 Y 2 DEL CENTRO MULTISECTORIAL Y SEDE DE LA REGIONAL SENA - VICHADA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO". La Certificación anexa no permite constatar el recibo a satisfacción del contrato, toda vez que fue emitida el 25 de Marzo de 2007, fecha anterior a la terminación del contrato de la Interventoría que es el 28 de Marzo de 2007, adicionalmente la certificación se emite con el carácter de evidenciar la labor de un profesional, más no la ejecución de un contrato. La Certificación anexa no permite constatar el porcentaje de partición del proponente, se evidencia el valor del convenio de consultoría y se evidencian cantidades de obra.

Según los TDR de la presente convocatoria, la certificación anexa NO CUMPLE una de las siguientes alternativas:

Alternativa A. Mediante presentación de certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, en la que conste el recibo a satisfacción del contrato, el porcentaje de partición del proponente y las cantidades de obra objeto de la convocatoria.

Alternativa B. Mediante presentación de certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, donde conste la liquidación del contrato, el porcentaje de partición del proponente y las cantidades de obra objeto de la convocatoria.

Contrato 065 de 2004: Documentos sin Foliar (2 hojas): Se anexa copia del Acta de Liquidación Contrato de Consultoría No. 065 de 2004, Acta suscrita por los profesionales competentes JOSE GENARO MURILLO MURILLO (Alcalde Municipal) y CARLOS AUGUSTO ASPRILLA (Contratista, Representante Legal INGESAP E.U.) con el objeto " INVENTORIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COMANDO DE POLICIA DE SIPI CABECERA MUNICIPAL Y MANTENIMIENTO DEL PARQUE PRINCIPAL DE SIPI CABECERA".

Según los TDR de la presente convocatoria, el Acta anexa NO CUMPLE, toda vez que no se presenta copia del contrato, como lo especifica una de las siguientes alternativas:

Alternativa C. En el evento de no disponerse de la certificación de que tratan los literales anteriores, se deberá adjuntar copia del contrato con su correspondiente acta de recibo final y/o acta de liquidación, donde conste el cumplimiento del mismo. En caso de aportarse el acta de recibo final a satisfacción del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Interventor y el Contratista. En caso de aportarse el acta de liquidación del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Contratista y el funcionario pertinente de la Entidad Contratante.

Documento sin Foliar (1 hoja): Se anexa copia del Acta de Recibo Final de Consultoría del Contrato de Consultoría No. 065 de 2004, Acta suscrita por los profesionales competentes LUIS ALBERTO PALACIOS (Secretario de Planeación y Obras Públicas ) y CARLOS AUGUSTO ASPRILLA (Contratista, Representante Legal INGESAP E.U.) con el objeto " INVENTORIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COMANDO DE POLICIA DE SIPI CABECERA MUNICIPAL Y MANTENIMIENTO DEL PARQUE PRINCIPAL DE SIPI CABECERA".

Según los TDR de la presente convocatoria, el Acta anexa NO CUMPLE, toda vez que no se presenta copia del contrato, como lo especifica una de las siguientes alternativas:

Alternativa C. En el evento de no disponerse de la certificación de que tratan los literales anteriores, se deberá adjuntar copia del contrato con su correspondiente acta de recibo final y/o acta de liquidación, donde conste el cumplimiento del mismo. En caso de aportarse el acta de recibo final a satisfacción del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Interventor y el Contratista. En caso de aportarse el acta de liquidación del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Contratista y el funcionario pertinente de la Entidad Contratante.

**Contrato 006 de 2011:** Documento sin Foliar (1 hoja): Se anexa copia del Acta de Recibo Final del Contrato de Consultoría No. 006 de 2011, con el objeto " INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL EXTERNA DEL CONVENIO INTERINSTITUCIONAL DE COOPERACIÓN No. 001 de 2011, SUSCRITO ENTRE EL IMVIUR Y CAFAM PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOSCIENTOS DIECISEIS (216) SOLUCIONES DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL PROYECTO DENOMINADO AGRUPACIÓN ALTOS DE LA SIBERIA, DEL MUNICIPIO DE LA CALERA Y SUS MODIFICACIONES". El Acta anexa no permite observar por quien fue suscrita, toda vez que el documento de la propuesta viene cortado e incompleto, siendo ilegible las partes que en el participan.

Documento sin foliar (4 hojas): Se anexa copia del Otrosí Modificatorio No. 003 del Contrato de Consultoría No. 006 de 2011, con el objeto " INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL EXTERNA DEL CONVENIO INTERINSTITUCIONAL DE COOPERACIÓN No. 001 de 2011, SUSCRITO ENTRE EL IMVIUR Y CAFAM PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOSCIENTOS DIECISEIS (216) SOLUCIONES DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL PROYECTO DENOMINADO AGRUPACIÓN ALTOS DE LA SIBERIA, DEL MUNICIPIO DE LA CALERA Y SUS MODIFICACIONES". Contrato suscrito por los funcionarios competentes RUBEN DARIO GALVEZ FIGUEREDO, Representante Legal INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL "IMVIUR") y LUIS HERNANDO SANTOS ACEVEDO (Representante Legal, CONSORCIO ALTOS DE SIBERIA)

Documento sin foliar (10 hojas): Se anexa copia del Contrato de Consultoría No. 006 de 2011, con el objeto " INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL EXTERNA DEL CONVENIO INTERINSTITUCIONAL DE COOPERACIÓN No. 001 de 2011, SUSCRITO ENTRE EL IMVIUR Y CAFAM PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOSCIENTOS DIECISEIS (216) SOLUCIONES DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL PROYECTO DENOMINADO AGRUPACIÓN ALTOS DE LA SIBERIA, DEL MUNICIPIO DE LA CALERA Y SUS MODIFICACIONES". Contrato suscrito por los funcionarios competentes LEONEL ADRIAN AMORTEGUI A. (DIRECTOR IMVIUR) y LUIS HERNANDO SANTOS ACEVEDO (Representante Legal, CONSORCIO ALTOS DE SIBERIA)

Documento sin foliar (5 hojas): Se anexa copia del Otrosí Modificatorio No. 004 del Contrato de Consultoría No. 006 de 2011, con el objeto " INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL EXTERNA DEL CONVENIO INTERINSTITUCIONAL DE COOPERACIÓN No. 001 de 2011, SUSCRITO ENTRE EL IMVIUR Y CAFAM PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOSCIENTOS DIECISEIS (216) SOLUCIONES DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL PROYECTO DENOMINADO AGRUPACIÓN ALTOS DE LA SIBERIA, DEL MUNICIPIO DE LA CALERA Y SUS MODIFICACIONES". Contrato suscrito por los funcionarios competentes RUBEN DARIO GALVEZ FIGUEREDO, (Representante Legal INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL "IMVIUR") y LUIS HERNANDO SANTOS ACEVEDO (Representante Legal, CONSORCIO ALTOS DE SIBERIA)

Documentos sin foliar (5 hojas): Se anexa copia del Compromiso Consorcial.

Según los TDR de la presente convocatoria, los documentos anexos no cumplen, toda vez que no es legible el Acta de Recibo Final, como lo especifica una de las siguientes alternativas:

Alternativa C. En el evento de no disponerse de la certificación de que tratan los literales anteriores, se deberá adjuntar copia del contrato con su correspondiente acta de recibo final y/o acta de liquidación, donde conste el cumplimiento del mismo. En caso de aportarse el acta de recibo final a satisfacción del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Interventor y el Contratista. En caso de aportarse el acta de liquidación del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Contratista y el funcionario pertinente de la Entidad Contratante..

**Presentó ajuste u observaciones? SI**

**Contrato 00310 de 2005:**

**DOCUMENTO DE SUBSANCIÓN:** (4 FOLIOS) Se anexa copia del CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 000310 - 2005 CELEBRADO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA Y ANILIO ABADIA SERNA, con el objeto " INTEVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTROL DE COSTOS, CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y SUPERVISIÓN TÉCNICA DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE N° 1 DEL CENTRO MULTISECTORIAL Y SEDE DE LA REGIONAL SENA - VICHADA EN DE PUERTO CARREÑO" contrato suscrito entre el SENA (ORBIDIO VELANDIA NIÑO) y el Contratista (ANILIO ABADIA SERNA).

(1 FOLIO) Se anexa copia del OTROSI No. 01 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 000310 - 2005 CELEBRADO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA Y ANILIO ABADIA SERNA, con el objeto " INTEVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTROL DE COSTOS, CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y SUPERVISIÓN TÉCNICA DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE N° 1 DEL CENTRO MULTISECTORIAL Y SEDE DE LA REGIONAL SENA - VICHADA EN DE PUERTO CARREÑO" contrato suscrito entre el SENA (ORBIDIO VELANDIA NIÑO) y el Contratista (ANILIO ABADIA SERNA).

(1 FOLIO) Se anexa copia del OTROSI No. 02 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 000310 - 2005 CELEBRADO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA Y ANILIO ABADIA SERNA, con el objeto " INTEVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTROL DE COSTOS, CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y SUPERVISIÓN TÉCNICA DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE N° 1 DEL CENTRO MULTISECTORIAL Y SEDE DE LA REGIONAL SENA - VICHADA EN DE PUERTO CARREÑO" contrato suscrito entre el SENA (ORBIDIO VELANDIA NIÑO) y el Contratista (ANILIO ABADIA SERNA).

(1 FOLIO) Se anexa copia del ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL del contrato que tiene por objeto " INTEVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTROL DE COSTOS, CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y SUPERVISIÓN TÉCNICA DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE N° 1 DEL CENTRO MULTISECTORIAL Y SEDE DE LA REGIONAL SENA - VICHADA EN DE PUERTO CARREÑO"

**Contrato 065 de 2004:**

**DOCUMENTO DE SUBSANCIÓN:** (4 FOLIOS) Se anexa copia del CONTRATO DE OBRA N° 065 DE 2004, con el objeto " INTEVENTORIA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COMANDO DE POLICIA DE SIPI CABECERA MUNICIPAL Y MANTENIMIENTO DEL PARQUE PRINCIPAL DE SIPI CABECERA", suscrito entre JOSE GENARO MURILLO MURILLO (Alcalde Municipal de Sipí) y CARLOS AUGUSTO ASPRILLA G. (Representante Legal INGESAP, Contratista).

**Contrato 006 de 2011:**

**DOCUMENTO DE SUBSANCIÓN:** (1 FOLIO) : Se anexa copia del Acta de Recibo Final del Contrato de Consultoría No. 006 de 2011, con el objeto " INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL EXTERNA DEL CONVENIO INTERINSTITUCIONAL DE COOPERACIÓN No. 001 de 2011, SUSCRITO ENTRE EL IMVIUR Y CAFAM PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOSCIENTOS DIECISEIS (216) SOLUCIONES DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL PROYECTO DENOMINADO AGRUPACIÓN ALTOS DE LA SIBERIA, DEL MUNICIPIO DE LA CALERA Y SUS MODIFICACIONES". Acta suscrita por las respectivas partes del Contratista y Supervisor.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

**B. JURIDICOS**

El proponente CONSORCIO NUEVO CHOCO NO ES HABIL PARA CONTINUAR, deberá subsanar los siguientes aspectos:

1. Se requiere allegar una copia de la cedula del representante legal de la EU, Carlos Augusto Asprilla
2. Se requiere corregir la póliza, el asegurado/beneficiario debe ser: PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.
3. Adjuntar copia del certificado de vigencia de matrícula profesional de Anilio Abadia, expedido por el COPNIA dentro de los seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección.

4. Se debe requerir al proponente manifestar por escrito que el plazo de ejecución del contrato es de doce (12) meses, teniendo en cuenta que en la carta de presentación de la propuesta éste declaró conocer y aceptar todos los requisitos exigidos en los términos de referencia así como aceptó las condiciones establecidas por la entidad contratante para la ejecución del proyecto.

#### **Presentó ajuste u observaciones? SI**

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente CONSORCIO NUEVO CHICO, se concluye que el mismo está HABILITADO JURÍDICAMENTE.

#### **C. FINANCIEROS**

##### **Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La carta de cupo de crédito es expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El integrante que aporta el mayor cupo de crédito tiene una participación dentro del consorcio mayor o igual a 30%.
- La fecha de expedición es inferior o igual a 60 días con respecto a la fecha de cierre de la convocatoria.

##### **Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La carta de cupo de crédito presentada del Banco de Occidente no cumple con lo estipulado en el punto 1, Subcapítulo II, Capítulo IV de los Términos de Referencia ya que es una fotocopia a color y se exige un original. No se encontró el original en las propuestas que presenta para las diferentes convocatorias del programa.
- La carta de cupo de crédito presentada del Banco de Occidente no cumple con lo estipulado en el punto 2, Subcapítulo II, Capítulo IV de los Términos de Referencia por cuanto no especifica que el cupo esté libre y/o disponible.
- La carta de cupo de crédito presentada del Banco de Occidente no cumple con lo estipulado en el punto 3, Subcapítulo II, Capítulo IV de los Términos de Referencia por cuanto no contiene el número de identificación de quien firma la certificación.
- La carta de cupo de crédito presentada del Banco de Occidente no cumple con lo estipulado en el punto 4, Subcapítulo II, Capítulo IV de los Términos de Referencia por cuanto quien firma la certificación no está registrado ante la Superintendencia Financiera como Representante Legal y no adjuntan documento idóneo en donde se evidencie que tiene las facultades para suscribir este tipo de documentos.
- La carta de cupo de crédito presentada del Banco de Occidente no cumple con lo estipulado en el punto 5, Subcapítulo II, Capítulo IV de los Términos de Referencia por cuanto no contiene número telefónico y correo electrónico de contacto del banco.
- La carta de cupo de crédito presentada del Banco de Occidente no cumple con lo estipulado en el punto 8, Subcapítulo II, Capítulo IV de los Términos de Referencia por cuanto no especifica que el cupo de crédito sea dirigido la convocatoria o el programa.
- La carta de cupo de crédito presentada del Banco de Occidente no cumple con lo estipulado en el punto 9, Subcapítulo II, Capítulo IV de los Términos de Referencia por cuanto no especifica que tenga una vigencia mínima de 3 meses contados a partir del cierre de la convocatoria.
- La subsanación debe presentarse en original.

#### **Presentó ajuste u observaciones? SI**

##### **Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- En los documentos de subsanación no adjuntaron la carta de cupo de crédito.

**PROPONENTE N° 9 CONSORCIO JJ-07**

**OBSERVACION GENERAL:** El proponente remitió subsanación mediante correo electrónico con fecha del 19 de agosto de 2015. Que de acuerdo con la Adenda No. 08 de fecha 6 de agosto de 2015 se estableció que el periodo para subsanación era del 11 al 18 de agosto de 2015 y teniendo en cuenta lo establecido en los Términos de Referencia, que cita:

“(…)

Las observaciones y/o subsanaciones recibidas de manera extemporánea o en un lugar diferente al señalado no serán tenidas en cuenta.

(…)”

No se tendrá en cuenta las certificaciones y demás soportes anexados en el mencionado correo. Que de acuerdo al **CAPITULO VI - CAUSALES DE RECHAZO Y DE DECLARATORIA DE DESIERTA** de los Términos de Referencia, en su Numeral 1.6 “Si dentro del plazo establecido para subsanar la ausencia o falta de requisitos no lo hiciera”; el proponente está en evidente Causal de Rechazo.

**A. TECNICOS**

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participacion en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	JUAN CARLOS BELALCAZAR BENITEZ	79488070	70%	SI
2	JOSE IVAN GÓMEZ SALAZAR	19300791	30%	NO
			100,0%	

**A. EXPERIENCIA ESPECIFICA: CUMPLE**

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
1203 DE 2004	1,00	1.334	1.633	59 - 78	SI
2123939	1,00	751		79 - 115	
2101845	1,00	833		116 - 143	
0		0			
		2.918			

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
1203 DE 2004	1,00	1333,84	816,6	59 - 78	SI

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
1203 DE 2004	1,00	39.552	4000	59 - 78	SI

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

##### Contrato No. 1203 DE 2004:

Del folio 59 al folio 78 el proponente adjunta documentación del contrato 1203 de 2004 suscrito con el Departamento de Casanare, con una participación del 60%, cuyo objeto corresponde a "La interventoría Técnica, Administrativa y Financiera y Ambiental de la construcción de mil cincuenta y cinco (1.055) viviendas en el departamento de Casanare...". En certificación suscrita por el Arq. Jose Leonardo Cedeño, Director de Planeación y supervisor del Contrato se evidencia un valor total ejecutado de \$964.145.659,27 correspondiente a la interventoría de 882 unidades de vivienda, fecha de terminación del 02 de diciembre de 2007 y un área cubierta de 39.551,84 m<sup>2</sup>. Adicional a la certificación se adjunta copia del contrato con sus respectivas modificaciones, acta de recibo final y liquidación en la que consta la terminación del contrato.

##### Contrato No. 2123939:

Del folio 79 al 115 el proponente presenta documentación del Contrato No. 2123939 suscrito con FONADE cuyo objeto es "Interventoría técnica, administrativa y de control presupuestal a las obras de construcción de una infraestructura educativa Tipo A en el predio Chiriqui del municipio de Valledupar - Cesar". En certificación suscrita por Eduardo Chacón Andrade, Gerente de Unidad - Área de Gestión Contractual se evidencia un valor total de COP \$ 442.704.650, fecha de finalización del 14 de noviembre de 2013 y cumplimiento del objeto contractual. Adicionalmente adjunta copia del contrato con sus respectivas modificaciones y acta de liquidación suscrita por contratante y contratista, sin embargo en la documentación aportada no es legible las cantidades de obra ejecutadas.

##### Contrato No. 2101845:

Del folio 116 al 143 el proponente presenta documentación del Contrato No. 2101845 suscrito con FONADE cuyo objeto es "Interventoría técnica, administrativa y de control presupuestal a las obras de construcción de una infraestructura educativa Tipo A en el predio denominado El Cisne (Vía Minca) del municipio de Santa Marta - Magdalena". En certificación suscrita por Isabel de los Milagros Abello, Subgerente de contratación y Carlos Alberto Sin Uribe, Gerente de convenio 197060, se evidencia un valor total de COP \$ 446.263.292,6, fecha de finalización del 1 de diciembre de 2011 y cumplimiento del objeto contractual. Respecto al área construida cubierta, en mencionada certificación se relaciona un área total de 6,134 m<sup>2</sup>, sin embargo no se especifica si corresponde a área construida cubierta, por lo cual se verifica en el acta de entrega y recibo final las cantidades de obra por un total de 6,441 m<sup>2</sup>, correspondientes a las placas de losa aligeradas.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

## B. JURIDICOS

Revisados los requisitos jurídicos, se considera que el proponente no cumple, para lo cual debe anexar certificación de pago de la prima y copia ampliada de la C.C de Juan Carlos Belalcazar Benitez

### Presentó Ajustes u Observaciones?: (SI EXTEMPORÁNEA)

## C. FINANCIEROS

### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La carta de cupo de crédito aprobado es la original.
- La carta de cupo de crédito es expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- La carta cuenta con denominación completa e identificación de la entidad bancaria y el representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal y/o gerente de oficina o sucursal y/o su equivalente.
- El integrante que aporta el mayor cupo de crédito tiene una participación dentro del consorcio mayor o igual a 30%.
- La fecha de expedición es inferior o igual a 60 días con respecto a la fecha de cierre de la convocatoria
- El cupo de crédito aprobado tiene una vigencia de 3 meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.

### Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- No se especifica de manera explícita que el cupo de crédito aprobado esta en firme, libre y/o disponible, tal como se establece en el Numeral 2 del SUBCAPÍTULO II de los Términos de referencia *“REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS: Para que la propuesta sea considerada hábil financieramente, el proponente deberá presentar una carta de cupo de crédito aprobado, que cumpla con los siguientes requisitos: ...2. El cupo de crédito a certificar en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que debe estar incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación. No se aceptarán pre aprobaciones de crédito”*.
- Quien firma la carta de crédito no está inscrito ante la Superintendencia Financiera de Colombia y no se Adjunta documento idóneo en donde se evidencia la Representación Legal de quien suscribe la carta y/o documento en donde se acredite la facultad para el Gerente de Oficina o sucursal o su equivalente tal como se establece Numeral 4 del SUBCAPÍTULO II de los Términos de referencia *“REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS: Para que la propuesta sea considerada hábil financieramente, el proponente deberá presentar una carta de cupo de crédito aprobado, que cumpla con los siguientes requisitos: ...4. La carta de cupo de crédito deberá estar firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente. En el caso que la carta de cupo de crédito esté firmada por Representante Legal y este no se encuentre inscrito ante la Superintendencia Financiera de Colombia, se deberá adjuntar documento idóneo donde se evidencie el nombramiento. La Entidad Contratante se reserva el derecho de efectuar la consulta correspondiente ante la Superintendencia Financiera de Colombia sobre dicha condición. Cuando la carta de cupo de crédito la firma un gerente de oficina o sucursal o su equivalente, se deberá adjuntar el documento idóneo mediante el cual se acredite la facultad para realizar este tipo de operaciones”*.
- En la carta de cupo de crédito no se especifica puntualmente que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito para el proyecto de esta convocatoria por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación, tal como se establece Numeral 8 del SUBCAPÍTULO II de los Términos de referencia modificada por la Adenda No. 2: *“REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS: Para que la propuesta sea considerada hábil financieramente, el proponente deberá presentar una carta de cupo de crédito aprobado, que cumpla con los siguientes requisitos: ... 8. Especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme por un monto igual o superior al 20% del presupuesto de la convocatoria. Se*

podrá presentar una misma carta de cupo de crédito en más de una de las convocatorias del programa Jornada Única. Conforme a lo anterior, la carta de cupo de crédito deberá estar dirigida a los procesos de contratación de Jornada única bajo las siguientes alternativas:

- a). Estar dirigida específicamente a esta convocatoria; en tal caso no se acepta la presentación del mismo cupo de crédito para diferentes convocatorias en curso.
- b). Estar dirigida a las convocatorias del Programa Jornada Única –Findeter. Cuando se opte por esta opción, el proponente en el primer orden de elegibilidad deberá allegar a Findeter -en Físico y Original- a más tardar al tercer día hábil siguiente a la publicación del orden de elegibilidad de la convocatoria, una nueva carta de cupo de crédito del banco indicando que el cupo de crédito se direcciona a esta convocatoria y que el monto comprometido no podrá ser utilizado en otros procesos contractuales”.

- La carta de cupo de crédito no contiene número telefónico y correo electrónico de contacto, tal como se establece Numeral 5 del SUBCAPÍTULO II de los Términos de referencia “REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS: Para que la propuesta sea considerada hábil financieramente, el proponente deberá presentar una carta de cupo de crédito aprobado, que cumpla con los siguientes requisitos: ...5. Deberá contener número telefónico y correo electrónico de contacto”.

**Presentó Ajustes u Observaciones?: (SI EXTEMPORÁNEA)**

**PROPONENTE N° 10 CONSORCIO MV 18**

**A. TECNICOS**

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participacion en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	VIAS Y CANALES S.A.S	830.070.241-9	50%	NO
2	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS	830.013.230-5	50%	SI
			100,0%	

**A. EXPERIENCIA ESPECIFICA: CUMPLE**

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
1113 DE 2004	2,00	705	1.633	72 - 73	SI
226 de 2011	2,00	178		74 - 78	
779 de 2012	2,00	490		79 - 80	
1451 de 2013	2,00	2.138		81	
		3.511			

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
1451 de 2013	2,00	2137,98	816,6	81	SI

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
1113 DE 2004	2,00	57.303	4000	72 - 73	SI

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

##### Contrato No. 1113 de 2004:

En los folios 72 y 73 el proponente adjunta certificación del contrato No. 1113 de 2004 cuyo objeto corresponde a la "Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera de las obras para la construcción de mil diecinueve (1019) viviendas de interés social en los municipios de....", suscrita por Henry Ricardo Velandia, Departamento Administrativo de Planeación de la Gobernación de Casanare. En dicho documento se certifica la ejecución y cumplimiento del contrato con un valor final de \$479.178.471, fecha de terminación del 20 de septiembre de 2006 y un área construida cubierta de 57.303 m<sup>2</sup>.

##### Contrato No. 226 de 2011:

De los folios 74 al 78 el proponente presenta certificación del contrato No. 226 de 2011 cuyo objeto corresponde a la "Interventoría Técnica, administrativa, financiera, ambiental y legal para la construcción de nueve aulas de clase, sala de sistemas y una batería sanitaria en el colegio técnico Claret del corregimiento de Tierradentro en el municipio de Montelíbano Departamento de Córdoba....", suscrita por Elizabeth Gómez Sanchez, Secretaria General del Departamento para la Prosperidad Social - DPS. Adicionalmente adjunta Acta Final de Obra suscrita por Ricardo Murillo en representación del Consorcio M & M, constructor, José Medina, en representación de Medina y Rivera Ingenieros Asociados, Interventoría y Carlos Mauricio Zuluaga, supervisor del DPS. En la documentación adjunta se evidencia cumplimiento del contrato por un valor de \$105.010.160 y fecha de terminación el 25 de enero de 2013. Respecto al área construida cubierta se evidencia en el acta final de obra un total de 1.565 m<sup>2</sup> representados en los ítems de cubierta.

##### Contrato No. 779 de 2012:

En los folios 79 y 80 el proponente adjunta certificación del contrato 779 de 2012 cuyo objeto corresponde a "Realizar la interventoría técnica, jurídica, administrativa, financiera y contable a los contratos de construcción de obras de infraestructura educativa en establecimientos oficiales del país..", suscrita por Dunia Semmir Montañez Jiménez, Subdirectora de contratación del Ministerio de Educación Nacional. En la certificación se evidencia la ejecución a satisfacción del contrato por un valor de \$578.208.950 con fecha de terminación de 19 de julio de 2013 y área cubierta de 9782 m<sup>2</sup>.

##### Contrato No. 1451 de 2013:

En el folio 81 el proponente adjunta certificación del contrato 1451 de 2013 cuyo objeto corresponde a "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y contable a los contratos resultantes de los procesos de selección cuyo objeto es contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la construcción de la infraestructura física de las sedes educativas oficiales en diferentes departamentos del país..." suscrita por Luz Karime Jaimes Bonilla,

Subdirectora de Contratación del Ministerio de Educación Nacional. En dicha certificación se evidencia la terminación del contrato por valor de \$1.316.998.592 con fecha de finalización el 31 de diciembre de 2014 y un área cubierta de 21,200 m<sup>2</sup>.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

## B. JURIDICOS

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente CONSORCIO MV18 (MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S. Y VÍAS Y CANALES S.A.S.) se concluye que el mismo NO está HABILITADO JURÍDICAMENTE, en el sentido de señalar que: "La duración del Consorcio deberá ser igual al plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más."

### Presentó ajuste u observaciones? SI

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente CONSORCIO MV18 (MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S. Y VÍAS Y CANALES S.A.S.) se concluye que el mismo SI está HABILITADO JURÍDICAMENTE, Mediante documento de fecha 14 de agosto de 2015, adjunta la aclaración solicitada "El proponente ajusto la duración del plazo del contrato o documento consorcial por el término de duración del contrato de obra, liquidación y tres (3) años más y en el numeral 6 de los compromisos, se refiere a su obligación de no revocar el contrato o documento consorcial durante todo el término y un (1) año más".

## C. FINANCIEROS

### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

#### VIAS Y CANALES S.A.S

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

**PROPONENTE N° 11 CONSORCIO DAICE INGENIERIA**

**A. TECNICOS**

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	DAIMCO S.A.S.	900021482-1	50%	SI
2	INGENIEROS CIVILES ESPECIALISTAS LTDA.	802008390-3	50%	NO
			100,0%	

**B. EXPERIENCIA ESPECIFICA: CUMPLE**

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
2101838	1	686	1.633	Del 128 al 129	SI
041-09	1	623		Del 133 al 139	
1452 de 2013	1	2.005		140	
2120443	1	545		Del 141 al 153	
		3.859			

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
1452 de 2013	1	2005	816,6	140	SI

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
041-09	1	10.700	4000	Del 133 al 139	SI

### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

#### Contrato No. 2101838

Del folio 128 al 129 el proponente presente certificación del Contrato No.2101838 suscrito en FONADE y CONSORCIO DAIMCO cuyo objeto corresponde a "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO A EN EL PREDIO DENOMINADO CIUDAD PORFIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO EN EL DEPARTAMENTO DEL META" donde informa que "se concluye que el contratista cumplió con el objeto del contrato en los términos establecidos contractualmente, sin perjuicio de las obligaciones postcontractuales amparadas en las garantías respectivas". La certificación aportada es del 26 de julio de 2013 y evidencia la ejecución del contrato por un valor de COP \$431.832.527 correspondiente a 686 SMMLV, los cuales sirven para acreditar SMMLV.

#### Contrato No. 041-09

Del folio 133 al 139 el proponente presenta acta de liquidación del contrato No.041-09 suscrito entre Empresa Inmobiliaria Cundimarquesa y DAIMCO S.A.S. cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL EN EL TERRITORIO DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA" suscrita por JOSE GREGORIO HERNANDEZ, en calidad de Gerente General de Empresa Inmobiliaria Cundimarquesa, OTHMAN LEANDRO HERNANDEZ, en calidad de Arquitecto Supervisor de Obras y CARLOS ESPITIA PALOMINO Representante legal DAIMCO S.A.S. donde manifiestan que "... Declaran que las partes que se ha cumplido el objeto y todas las obligaciones pactadas en virtud del contrato mencionado, y expresan estar de acuerdo íntegramente con el contenido de la presente acta y se declaran a paz y salvo por todo concepto". El acta de liquidación aportada es del 28 de diciembre de 2011 y evidencia la ejecución del contrato por un valor de COP \$ 333.661.495 correspondiente a 623 SMMLV. Asimismo, en el folio 000108 aporta certificación suscrita por OTHMAN LEANDRO HERNANDEZ, en calidad de Arquitecto Supervisor de Obras, donde informan que el contrato No.041-09 se adelantó para la interventoría de 250 viviendas.

#### Contrato 1452 de 2013

En el folio 140 el proponente presenta certificación del contrato No.1452 de 2013 suscrito entre el Ministerio Nacional de Educación y DAIMCO S.A.S. cuyo objeto es "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y contable a los contratos resultantes de los procesos de selección cuyo objeto es "contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste el mejoramiento de la infraestructura física de las sedes educativas oficiales en diferentes departamentos del país (Grupo No.3) mediante la construcción de aulas múltiples, comedores y baterías sanitarias nuevas en los Municipios de San Juan de Urabá y Belmira (Antioquia), El Agrado (Huila), Bajo Calima (Valle del Cauca), Alto del Rocio (Valle), Chaparral (Tolima)" suscrita por DUNIA SEMMIR MONTAÑEZ JIMENES, en calidad de Subdirectora de Contratación e informan el estado del contrato "Terminado y recibido a satisfacción". La certificación aportada es del 6 de febrero de 2015 y evidencia la ejecución del contrato por un valor de COP \$ 1.234.990.489 correspondiente a 2.005 SMMLV.

#### Contrato No. 2120443

Del folio 141 al 153 el proponente presenta certificación del contrato No.2120443 suscrito entre FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO- FONADE y DAIMCO S.A.S cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO A, EN LA CIUDADELA EL PROGRESO, CIUDAD DE CÚCUTA DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER" de fecha 15 de julio de 2014. La certificación informa que "se concluye que el contratista cumplió con el objeto del contrato en los términos establecidos contractualmente..." y evidencia la ejecución del contrato No.2120443 por valor de COP \$309.073.200 correspondiente a 545 SMMLV.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

## B. JURIDICOS

El proponente CONSORCIO DAICE INGENIERIA ES HABIL JURÍDICAMENTE PARA CONTINUAR

## C. FINANCIEROS

### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto aprobado mayor o igual al ( $\geq$ ) 20% del presupuesto de esta convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

### PROPONENTE N° 12 CONSORCIO FINDETER 018

#### A. TECNICOS

Integrantes del Consorcio:

No.	NOMBRE	NIT	%	APORTA EXP. TECNICA
1	GUSTAVO PALACIOS RUBIANO	19055241	50%	SI
2	EDICO SAS	800251181-3	50%	SI
-			100%	

#### A. EXPERIENCIA ESPECIFICA: CUMPLE

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO N° 1: COLEGIO DOMINICANAS HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARETH -	GUSTAVO PALACIOS RUBIANO	289	2.042	69 A 73	SI
CONTRATO N° 2: 06-3-10077-09 POLICIA NACIONAL ESCUELA DE INSTRUCCIÓN Y ENTRENAMIENTO OPERACIONES CENOP SAN LUIS TOLIMA	EDICO SAS	1.265		74 Y 75	
CONTRATO N° 3: 06-3-10129-10 POLICIA NACIONAL CONTINUACIÓN FASE 4 ESCUELA DE OPERACIONES CENOP DNE SAN LUIS TOLIMA	EDICO SAS	1.072		76	
CONTRATO N° 4: MEN 1018 DE 2012	GUSTAVO PALACIOS RUBIANO	294		77 A 112	
		2.920			

Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO N° 2: 06-3-10077-09 POLICIA NACIONAL ESCUELA DE INSTRUCCIÓN Y ENTRENAMIENTO OPERACIONES CENOP SAN LUIS TOLIMA	EDICO SAS	1264,52	1.021,0	74 Y 75	SI

Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m2.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m2)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO N° 3: 06-3-10129-10 POLICIA NACIONAL CONTINUACIÓN FASE 4 ESCUELA DE OPERACIONES CENOP DNE SAN LUIS TOLIMA	EDICO SAS	10,691,13	4000	76	SI

### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

**Contrato No 1.** Verificada la certificación aportada que obra a folios 069 a 073 de la propuesta. A folio 070 se indica que la fecha de terminación corresponde al 31-5-03, igualmente se verifica el contenido de la información aportada a folio 69 la cual es emitida por Alicia pulido en su calidad de madre superiora y contratante, indicando textualmente " mediante contrato de trabajo de duración por labor contratada, con asignación mensual de \$ 4.600.000 y que en el desarrollo de sus funciones demostró eficiencia y empeño" lo cual en consideración con el tipo de actividad desarrollada permite inferir por parte del evaluador ejecución a satisfacción por parte de la contratante, así las cosas se dan por cumplida la alternativa a de acreditación definida en los TDR. El contrato será tenido en consideración para dar cumplimiento a la consideración financiera SMMLV.

**Contrato No 2.** A folio 074 de la propuesta aporta certificación emitida por German alberto torres cortes en su calidad de teniente coronel de la policía nacional, de fecha 30 de abril de 2012. En certificación se indica, valor, duración, % participación. Una vez verificada la información aportada a folio 75 de la propuesta, constatado que corresponde al mismo contrato, valor y duración de la certificación, se valida la certificación aportada en consideración de que de la de la misma se puede extraer la información faltante.

Se evidencia que cumple lo indicado en el subcapítulo iii, requisitos habilitantes de orden técnico, numeral 2 reglas para acreditar la experiencia específica en el componente de interventoría. Cuando las certificaciones no contengan la información que permita su evaluación, el proponente podrá anexar a la propuesta copia del contrato o de los documentos soportes que sean del caso (siempre y cuando estén firmados por el funcionario competente de la entidad contratante), que permita tomar la información que falte en la certificación. El contrato será tenido en consideración para dar cumplimiento a la consideración financiera SMMLV.

**Contrato No 3.** A folio 076 de la propuesta aporta certificación emitida por German alberto torres cortes en su calidad de teniente coronel de la policía nacional, de fecha 15 de noviembre de 2012. En certificación se indica, valor, duración, % participación, cantidades de obra ejecutadas área total de cubierta construida de edificaciones 10,691,13 m2, indica también que los trabajos se realizaron de acuerdo con las exigencias y especificaciones establecidas siendo buena la calidad de los trabajos, por lo anteriormente expuesto se evidencia que cumple alternativa a de acreditación de acuerdo con lo indicado en el subcapítulo iii, requisitos habilitantes de orden técnico, numeral 2 reglas para acreditar la experiencia específica en el componente de interventoría.

**Contrato No 4.** A folio 77 a 88 aporta copia del contrato 1018 de 2012, a folio 89 y 90 aporta documento consorcial, a folio 091 a 094 aporta copia acta de liquidación y copia de contrato, por lo anteriormente expuesto se evidencia que cumple alternativa c de acreditación de acuerdo con lo indicado en el subcapítulo iii, requisitos habilitantes de orden técnico, numeral 2 reglas para acreditar la experiencia específica en el componente de interventoría.

Con la información aportada no es posible establecer cantidades de obra ejecutadas, con el contrato 2 y 3 se supera esta exigencia y el presente contrato se tiene en cuenta para acreditar el requisito financiero.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

### B. JURIDICOS

No se encuentra habilitada jurídicamente la propuesta presentada por el consorcio Findeter 018, toda vez que en el documento consorcial no se observa la manifestación expresa que quienes integran el consorcio responderán solidariamente. Deberán adicionar.

### Presentó ajuste u observaciones? SI

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente CONSORCIO FINDETER 018, CONVOCATORIA PAF-JU18-G07IDC-2015, se concluye que el mismo está HABILITADO JURIDICAMENTE.

### C. FINANCIEROS

#### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para las convocatorias del programa de Jornada Única - Findeter, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

#### PROPONENTE N° 13 CONSORCIO INTEREDUCATIVO G7

#### A. TECNICOS

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	JASEN CONSULTORES S.A.S	830.087.225-5	50%	SI
2	INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION - INCOPLAN S.A	800.097.991-2	50%	SI
			100.0%	

#### C. EXPERIENCIA ESPECIFICA: CUMPLE

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
2093131 (FONADE)	1.00	545	1,633	A FOLIOS 062-063	SI
2092829 (FONADE)	1.00	829		A FOLIO 064 Y A FOLIOS SIN INFORMACIÓN	

1539/2009	2.00	3.531	A FOLIOS 065-065 y comunicación No. 0215104179000 del 18 de agosto de 2015
152/2012	1.00	553	
		5.457	A FOLIOS 067-071

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
1539/2009	2	3531	816,6	A FOLIOS 065-065 y comunicación No. 0215104179000 del 18 de agosto de 2015	SI
2092829 (FONADE)	1	829	816,6	A FOLIO 064	SI

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
2093131 (FONADE)	1	6.008	4.000	A FOLIOS 062-063	SI
1539/2009	2	19.223	4.000	A FOLIOS 065-065 y comunicación No. 0215104179000 del 18 de agosto de 2015	SI

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

- Contrato de Interventoría No. 2093131 (FONADE): A FOLIOS 062-063:** Se anexa certificado emitido por el Gerente General (E) y el Gerente del Convenio No. 197013 por FONADE, de fecha 17/06/2011. En el certificado se informan los integrantes y % de participación: "JASEN LTDA. 50%..." y cuyo objeto fue: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCTIVA TIPO A EN EL PREDIO GRANJA EXPERIMENTAL UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL TRES, DISTRITO PORTUARIO DE TURBO, ANTIOQUIA". De igual forma se informa en CUMPLIMIENTO: "De Conformidad con el ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL de fecha 01/06/2011, suscrita por ...Supervisora del Contrato FONADE, y ... Representante Legal del contratista, se concluye que el contratista cumplió con el objeto en los términos establecidos contractualmente...". Se informa en el certificado "AREA CONSTRUIDA: 6.008 m<sup>2</sup>". De acuerdo con lo anterior, cumple con lo solicitado en los Términos de Referencia.
- Contrato de Interventoría No. 2092829 (FONADE): A FOLIO 064 Y A FOLIOS SIN IDENTIFICACIÓN:** Se anexa certificado emitido por el Gerente General (E) y el Gerente del Convenio No. 195052 por FONADE, de fecha 17/06/2011 del Contrato 2092829 suscrito entre FONADE y JASEN LTDA. y cuyo objeto fue: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA CONSTRUCCIÓN DEL JARDÍN SOCIAL LOS PINOS EN LA LOCALIDAD DE SUBA". Se informa en el certificado "AREA CONSTRUIDA: 1.558 m<sup>2</sup>". Asimismo

anexa Acta de liquidación del referido contrato, suscrita por el Subgerente de Contratación de Fonade, por el Gerente del Convenio 195052 y por Jasen Ltda.; en dicha acta se indica lo siguiente: "Declarar que las partes se encuentran recíprocamente a paz y salvo en el cumplimiento de todas las obligaciones adquiridas con la celebración y ejecución del contrato No. 2092829."

De acuerdo con lo anterior, cumple con lo solicitado en los Términos de Referencia.

- Contrato de Interventoría No. 152/2012 (EDU): A FOLIOS 067-071:** Se anexa certificado emitido por el Gerente Auxiliar de Contratación, el Gerente Auxiliar de Proyectos Urbanos, la Asistente Técnica y Administrativa - GAPU y el Arquitecto GAPU, de la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN por FONADE, de fecha 27/08/2013. En el certificado se da información del Contrato suscrito entre el EDU y JASEN LTDA. y cuyo objeto fue: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACION DE POLICIA BUENOS AIRES EN EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN, ANTIOQUIA". De igual forma se informa en el certificado: "*Durante la ejecución del contrato no se declaró ninguna sanción por incumplimiento y/o calidad del servicio al contrato de obra o interventoría. Las obras objeto del contrato fueron recibidas a satisfacción y estas cumplen con los requerimientos contractuales exigidos por la Entidad*". Se informa en el certificado Área construida total: 2.103,50 m<sup>2</sup> correspondiente a Edificio Principal con 3 niveles más cubierta. De acuerdo con lo anterior, cumple con lo solicitado en los Términos de Referencia.

#### Observaciones de NO CUMPLIMIENTO:

- Contrato de Interventoría No. 1539/2009: A FOLIOS 065-065:** Se anexa certificado emitido por el DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INGENIEROS DEL EJECITO NACIONAL, de fecha 23/08/2011. En el certificado se informan los integrantes y % de participación: "INCOPLAN S.A. 90%..." y cuyo objeto fue: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y DE CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESMINADO HUMANITARIO Y DEL EDIFICIO AULAS "ANTONIO BARAYA" EN EL CANTON CALDAS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AULAS CEMIL EN EL CANTON NORTE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C". Se informa en el certificado "AREA INTERVENIDA: CENTRO HUMANITARIO ÁREA: 8.111,50 m<sup>2</sup> - EDIFICIO AULAS "ANTONIO BARAYA" 6.205,14 m<sup>2</sup> - AULAS CEMI: 4.906,35 M<sup>2</sup>".

Que de acuerdo a lo establecido en los T.D.R, se establece: "La experiencia específica del proponente podrá acreditarse mediante el cumplimiento de una de las siguientes alternativas:

*"Alternativa A. Mediante presentación de certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, en la que conste el recibo a satisfacción del contrato, el porcentaje de participación del proponente y las cantidades de obra objeto de la convocatoria.*

*Alternativa B. Mediante presentación de certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, donde conste la liquidación del contrato, el porcentaje de participación del proponente y las cantidades de obra objeto de la convocatoria.*

*Alternativa C. En el evento de no disponerse de la certificación de que tratan los literales anteriores, se deberá adjuntar copia del contrato con su correspondiente acta de recibo final y/o acta de liquidación, donde conste el cumplimiento del mismo. En caso de aportarse el acta de recibo final a satisfacción del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Interventor y el Contratista. En caso de aportarse el acta de liquidación del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Contratista y el funcionario pertinente de la Entidad Contratante."*

De acuerdo a la certificación presentada, el Oferente no cumple con una de las alternativas mencionadas, por lo cual deberá allegar los soportes requeridos en los términos.

#### Presentó ajuste u observaciones? SI

**Contrato No. 3 – Contrato de Interventoría No. 1539/2009: A FOLIOS 065-065 Y COMUNICACIÓN DE RADICADO No. 0215104179000 del 18 De Agosto De 2015:**

En el informe de evaluación del 29 de julio de 2015 se señaló lo siguiente:

"...

Observaciones de NO CUMPLIMIENTO:

3. Contrato de Interventoría No. 1539/2009: A FOLIOS 065-065: Se anexa certificado emitido por el DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INGENIEROS DEL EJECITO NACIONAL, de fecha 23/08/2011. En el certificado se informan los integrantes y % de participación: "INCOPLAN S.A. 90%..." y cuyo objeto fue: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y DE CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESMINADO HUMANITARIO Y DEL EDIFICIO AULAS "ANTONIO BARAYA" EN EL CANTON CALDAS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AULAS CEMIL EN EL CANTON NORTE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C". Se informa en el certificado "AREA INTERVENIDA: CENTRO HUMANITARIO ÁREA: 8.111,50 m<sup>2</sup> - EDIFICIO AULAS "ANTONIO BARAYA" 6.205,14 m<sup>2</sup> - AULAS CEMI: 4.906,35 M<sup>2</sup>".

Que de acuerdo a lo establecido en los T.D.R, se establece: "La experiencia específica del proponente podrá acreditarse mediante el cumplimiento de una de las siguientes alternativas:

"Alternativa A. Mediante presentación de certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, en la que conste el recibo a satisfacción del contrato, el porcentaje de partición del proponente y las cantidades de obra objeto de la convocatoria.

Alternativa B. Mediante presentación de certificación expedida por el funcionario o empleado que tenga la capacidad funcional para ello de la entidad contratante, donde conste la liquidación del contrato, el porcentaje de partición del proponente y las cantidades de obra objeto de la convocatoria.

Alternativa C. En el evento de no disponerse de la certificación de que tratan los literales anteriores, se deberá adjuntar copia del contrato con su correspondiente acta de recibo final y/o acta de liquidación, donde conste el cumplimiento del mismo. En caso de aportarse el acta de recibo final a satisfacción del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Interventor y el Contratista. En caso de aportarse el acta de liquidación del contrato ésta deberá venir suscrita mínimo por el Contratista y el funcionario pertinente de la Entidad Contratante."

De acuerdo a la certificación presentada, el Oferente no cumple con una de las alternativas mencionadas, por lo cual deberá allegar los soportes requeridos en los términos.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste NO CUMPLE con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

...

Con ocasión a lo anterior, el proponente radicó comunicación No. 0215104179000 del 18 de agosto de 2015, en la cual anexó copia del referido contrato y de sus respectivas modificaciones, así como copia del acta final y del "Acta de entrega del servicio correspondiente al contrato de interventoría No. 1539/2009 (CD. 576/2009) cuyo objeto es Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y contable de la construcción del centro de Desminado Humanitario y del edificio aulas "Antonio Baraya" en el Cantón Caldas y la construcción, ampliación y mejoras del edificio Aulas Cemil en el Cantón Norte en la ciudad de Bogotá D.C.", debidamente suscrita por el Supervisor de Contratos JEING y por el Interventor el 15 de noviembre de 2010; en dicha acta se indica valor ejecutado \$ 2.020.612.692,00; Fecha de terminación 15 de noviembre de 2010; "OBSERVACIONES: Ninguna".

De acuerdo la información presentada, el Oferente cumple con una de las alternativas mencionadas en los términos de referencia.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste CUMPLE con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

## B. JURIDICOS

La Propuesta NO ES HÁBIL para continuar el proceso. Deberá subsanar lo siguiente: 1) No anexa la certificación del pago de la prima de la póliza. Deberá aportarlo., 2) El Proponente deberá aportar el documento consorcial en donde especifique que una vez constituido el consorcio, sus integrantes no podrán ceder o transferir su participación en el mismo, ni modificar sus integrantes o su participación en aquél. En caso de ser necesario la realización de algún tipo de modificación, una vez se haya suscrito el contrato, requerirá autorización escrita de la CONTRATANTE. 3) Teniendo en cuenta que en la carta de presentación de la propuesta el proponente declaró conocer y aceptar todos los requisitos exigidos en los términos de referencia así como aceptó las condiciones establecidas por la entidad contratante para la ejecución del proyecto, los documentos evidencian que el plazo de ejecución del contrato es de doce (12) meses. Por lo tanto, el proponente deberá subsanar su carta de presentación expresando que el plazo de ejecución del contrato es de doce (12) meses.

### Presentó ajuste u observaciones? SI

La Propuesta ES HÁBIL para continuar el proceso. Subsana lo siguiente: 1) Anexa la certificación del pago de la prima de la póliza. 2) El Proponente aporta el documento consorcial en donde especifica que una vez constituido el consorcio, sus integrantes no podrán ceder o transferir su participación en el mismo, ni modificar sus integrantes o su participación en aquél. En caso de ser necesario la realización de algún tipo de modificación, una vez se haya suscrito el contrato, requerirá autorización escrita de la CONTRATANTE. 3) El proponente aporta carta de presentación expresando que el plazo de ejecución del contrato es de doce (12) meses.

## C. FINANCIEROS

### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto aprobado mayor o igual al ( $\geq$ ) 20% del presupuesto de esta convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

### Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

#### Financieros:

No cumple con el punto 1 de los términos de referencia debido a que la carta de cupo de crédito es una fotocopia, no se pudo verificar el original.

Presentó ajuste u observaciones? SI

Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- Cumple con el punto 1 de los términos de referencia debido a que la carta de cupo de crédito es el original.

PROPONENTE N° 14 GUTIERREZ DIAZ & CIA S.A

**A. TECNICOS**

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A (R.L. DANIEL GUTIERREZ DIAZ)	860.505.064-1	100%	SI

**D. EXPERIENCIA ESPECIFICA: CUMPLE**

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
225 de 2007 (AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FF.MM)	1.00	2,523	1,633	A FOLIOS 068-070	SI
AJ 008-2003 (CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR AFIDRO)	1.00	1,229		A FOLIOS 072-075	
ORDEN DE COMPRA SERVICIOS N-01 CONTRATO MANDATO UNPE-101-47	1.00	2,595		A FOLIOS 077-080	
4600026628 de 2010 (MUNICIPIO DE MEDELLÍN - SS.OO.)	1.00	4,612		A FOLIOS 082-087	
		<b>10,960</b>			

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
225 de 2007 (AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FF.MM)	1.00	2522.99	816.6	A FOLIOS 072-075	SI

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
AJ 008-2003 (CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR AFIDRO)	1	38,250	4000	A FOLIOS 072-075	SI

**Observaciones de CUMPLIMIENTO:**

- Contrato de Interventoría No. 225 de 2007 (AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FF.MM): A FOLIOS 068-070:** Se anexa certificado emitido por el la Coordinadora del Grupo Precontractual Encargado de las Funciones de la Dirección de Contratación de la AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES, suscrita con fecha del 07/10/2010. Objeto del Contrato: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN REUBICACION DEL HOSPITAL SAN ANDRÉS E.S.E II NIVEL EN EL MUNICIPIO DE TUMACO (DEPARTAMENTO DE NARIÑO)". Se informa en el certificado: "AREA TOTAL CONSTRUIDA: 11.432,68 M2" restándole vías y áreas de parqueo más vía de acceso y andenes, se valida solamente 2.523 M2 como área cubierta construida. Igualmente se certifican valores, plazos y actividades ejecutadas, respecto al CUMPLIMIENTO se informa: "EL CONTRATISTA DIO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO EN MENCION", ESTADO DEL CONTARTO: "TERMINADO". Por lo anterior, el certificado acreditado CUMPLE con las condiciones exigidas en los Términos de Referencia.
- Contrato de Interventoría No. AJ 008-2003 (CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR AFIDRO): A FOLIOS 072-075:** Se anexa certificado emitido por el JEFE DE UNIDAD DE VIVIENDA de la CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR AFIDRO, suscrita con fecha del 30/07/2008. Objeto del Contrato: "INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA A LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE INTERÉS SOCIAL "LA ARBOLEDA" EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA, UBICADO EN LA VEREDA SIETE TROJES DEL MUNICIPIO DE MOSQUERA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA". En el certificado se hace la descripción de las actividades realizadas, en donde se informa entre otros: "CONSTRUCCIÓN DE 612 U.V. CUYA ÁREA ES DE 62.50 M2, MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL, 2 NIVELES Y ALTILLO, PLACA MACIZA..CUBIERTA EN TEJA TIPO ETERNIT (...) AREA INTERVENTORÍA VIVIENDA: 38.250 M2.". Igualmente se informa de valores, plazos y profesionales que intervinieron en la ejecución del Contrato de Interventoría. En el certificado se informa: "LA INTERVENTORÍA CONTEMPLÓ LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: ... CALIDAD DE LA OBRA: BUENA". Por lo anterior, el certificado acreditado CUMPLE con las condiciones exigidas en los Términos de Referencia.
- Contrato de Interventoría No. ORDEN DE COMPRA SERVICIOS N-01 CONTRATO MANDATO UNPE-101-47: A FOLIOS 077-080:** Se anexa certificado emitido por EL PRESIDENTE DE LA EDIFICADORA GOMEZ S.A. de fecha 23/07/2009. En el certificado se presenta la descripción del proyecto, el cual informa: "EL PROYECTO ES UN CENTRO COMERCIAL CON UN ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA DE 62.481,20 m2...", igualmente informa: "ESTADO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN: 100% EJECUTADO". Así mismo, se certifica en Fechas de Ejecución: "2. INTERVENTORÍA FASE DE CONSTRUCCIÓN, CUMPLIMIENTO: SATISFACTORIO". Por lo anterior, el certificado acreditado CUMPLE con las condiciones exigidas en los Términos de Referencia.
- Contrato de Interventoría No. 4600026628 de 2010 (MUNICIPIO DE MEDELLÍN - SS.OO.PP): A FOLIOS 082-087:** Se anexa certificado emitido por EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN, de fecha 10/09/2014. Objeto del Contrato: "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MANZANA DEL EMPRENDIMIENTO - RURA N". En el certificado se informa valores, fechas de ejecución, alcance del objeto contratado y CALIDAD DEL SERVICIO: "BUENA". En la Descripción General del Proyecto se certifica: "TOTAL ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA: 23.991 M2, NUMERO DE PISOS: 8 Pisos, ALTURA EDIFICACION: 30.4 MTS". Igualmente, "ESTADO DEL CONTRATO: TERMINADO, CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: BUENO" y la descripción de actividades desarrolladas bajo las labores de Interventoría. Por lo anterior, el certificado acreditado CUMPLE con las condiciones exigidas en los Términos de Referencia.

**Presentó ajuste u observaciones? SI**

**Contrato de Interventoría No. 225 de 2007 (AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FF.MM): A FOLIOS 068-070:**

**Observación del Oferente – Comunicado GD-015-01-163-15 del 18 de agosto de 2015:** El proponente manifiesta en dicho comunicado escrito lo siguiente: “... *No obstante el contrato CUMPLE con lo solicitado en los términos de referencia, queremos aclarar el que área de 11.432,68 m2 corresponde a área construida cubierta y por tanto no se deben restar las áreas de vías y áreas de parqueo más vía de acceso y andenes. Con el fin de ratificar el área construida de 11.432,68 m2 la certificación aportada a folios 0064, 0065 y 0066, se anexa copia de la licencia de construcción del proyecto...*”.

Por lo anterior, la Entidad Evaluadora acoge su observación, toda vez que en la licencia de construcción se indica lo siguiente: “...**ARTICULO PRIMERO:** ... *HOSPITAL SAN ANDRES E.S.E Modalidad: Obra Nueva, con un área de construcción de 11.432,68 Metros Cuadrados, consistente en 5 niveles en concreto reforzado, la estructura consiste en 6 bloques independientes armados en pórticos espaciales de concreto reforzado... Las placas de entepiso son de tipo aligerado. El tipo de cubierta es considerada como liviana. El Uso de la edificación es de atención hospitalaria...*”; con lo cual se acredita como área construida cubierta (11.432,68 M2).

La Entidad informa que el certificado acreditado **CUMPLE** con las condiciones exigidas en los Términos de Referencia.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

## B. JURIDICOS

El proponente no cumple, para lo cual deberá aportar certificación del pago de la prima correspondiente a la póliza de seriedad de la oferta aportada, así como aportar copia de la cédula de ciudadanía del representante legal (s), ampliada al 150%

### Presentó ajuste u observaciones? SI

El proponente aportó lo solicitado, razón por la cual cumple con los requisitos habilitantes.

## C. FINANCIEROS

### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

### Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

#### No cumple con los siguientes aspectos

- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.

**Presentó ajuste u observaciones? SI**

**Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.

**PROPONENTE N° 15 CONSORCIO 2GE**

**A. TECNICOS**

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	GERARDO ESPINOSA CORTES	79.308.914-8	50%	NO
2	RAFAEL GOMEZ ARAMBULA	13.231.479-2	30%	SI
3	RAFAEL EDUARDO GOMEZ GUTIERREZ	18.497.037-0	20%	SI
			100.0%	

**B. EXPERIENCIA ESPECIFICA: NO CUMPLE**

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
002-2008 Grupos 13-15-17 (FONDO ROTATORIO PONAL)	2.00	1,022	1,633	A FOLIOS 168-169	NO
108-4-2011 (FONDO ROTATORIO PONAL)	2.00	249		A FOLIOS 170-171	
003/2008 (CONSTRUCTORA UZAQUE)	3.00	NO CUMPLE		A FOLIO 172	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	2.00	NO CUMPLE		A FOLIO 173	
		1,272			

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
002-2008 Grupos 13-15-17 (FONDO ROTATORIO PONAL)	2.00	1022.41	816.6	A FOLIOS 168-169	SI

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	2	-	4.000	A FOLIO 173	NO

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

- Contrato de Interventoría No. 002-2008 Grupos 13-15-17 (FONDO ROTATORIO PONAL): A FOLIOS 168-169:** Se Anexa certificación expedida por el SUBDIRECTOR OPERATIVO del FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA NACIONAL, expedido el 18/11/2010. Contratación Directa No. 002 para los Grupos 13, 15 y 17 a la UNION TEMPORAL RG 2008, en el certificado se informa la conformación de la U.T.: "JOSE RAFAEL GOMEZ ARAMBULA.. PARTICIPACIÓN (95%)...". Objeto del Contrato de Interventoría: "INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LA ELABORACIÓN DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, DISEÑO ARQUITECTÓNICO, ESTUDIO DE SUELOS, DISEÑO Y CALCULO ESTRUCTURAL, DISEÑO HIDROSANITARIO, DISEÑO ELÉCTRICO Y CONSTRUCCIÓN DE LAS ESTACIONES DE POLICIA A NIVEL NAICONAL, POR EL SISTEMA LLAVE EN MANO A PRECIO GLOBAL Y PLAZO FIJO". En el certificado se presentan las actividades realizadas y se informa: "CUMPLIMIENTO: EJECUTÓ EL CONTRATO A ENTERA SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD". Por todo lo anterior, CUMPLE con los requisitos exigidos en los Términos de Referencia.
- Contrato de Interventoría No. 108-4-2011 (FONDO ROTATORIO PONAL): A FOLIOS 170-171:** Se Anexa certificación expedida por el SUBDIRECTOR OPERATIVO (E) del FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA NACIONAL, expedido el 14/05/2013. Contrato con el Sr. JOSE RAFAEL GOMEZ ARAMBULA (100%). Objeto del Contrato de Interventoría: "INTERVENTORÍA TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA PARA LA TERMINACION DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACION DE POLICIA VILLA HERMOSA MEDELLÍN, POR PRECIO GLOBAL Y PRECIOS FIJOS". En el certificado se presentan las actividades realizadas y se informa: "CUMPLIMIENTO: CUMPLIÓ A SATISFACCIÓN CON EL OBJETO DEL CONTRATO". Por todo lo anterior, CUMPLE con los requisitos exigidos en los Términos de Referencia.

#### Observaciones de NO CUMPLIMIENTO:

- Contrato de Interventoría No. 003/2008 (CONSTRUCTORA UZAQUE): A FOLIO 172:** Se Anexa certificado emitido por el Representante Legal de la CONSTRUCTORA UZAQUE LTDA. en el que da constancia del Contrato No. 003 de Diciembre de 2008 y cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN A TODO COSTO POR PRECIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DEL EDIFICIO "CENTRO DE NEGOCIOS UZAQUE" UBICADO EN LA AV. 9 # 123-36 DE BOGOTÁ".

En el certificado se informa plazos y valor del contrato, al igual que las actividades realizadas y se informa: "CUMPLIMIENTO: CUMPLIÓ CON EL OBJETO DEL CONTRATO". Así mismo, se certifica Área Construida Cubierta de 3.250 M2 correspondiente a una edificación de 7 pisos incluido sótano (24 oficinas). No obstante, de acuerdo a lo exigido en los Términos de Referencia y Adendas, éste certificado **NO CUMPLE** con lo establecido en el **SUBCAPÍTULO III REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - 1. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE**, en el que se establece: "*La experiencia deberá ser acreditada en la ejecución ... en interventoría a Construcción y/o interventoría a Diseños y Construcción de edificaciones institucionales de acuerdo a la definición del Título K numeral 2.6 de la NSR-10 (Grupo de ocupación institucional) y/o interventoría a proyectos de vivienda (con un número igual o mayor a 150 unidades de vivienda), Interventoría a la Construcción de centros comerciales (de mínimo 40,000 m2 de área cubierta construida por proyecto) y/o Construcción de edificaciones en altura (de mínimo 4,000 m2 de área cubierta construida por proyecto)...*". Como se aprecia el certificado no cumple con ninguno de los anteriores criterios.

4. **Contrato de Interventoría - A FOLIO 173:** Se Anexa certificado emitido por el Administrador Delegado para la URBANIZACIÓN LOS MOLINOS en el que da constancia del Contrato de Interventoría suscrito con el Sr. JOSE RAFAEL GOMEZ ARAMBULA y cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DE LA VIVIENDA MULTIFAMILIAR CON EL NOMBRE DE EDIFICIO MILLENIA UBICADO EN LA CALLE 13A No. 104-31/41 URBANIZACIÓN LOS MOLINOS DE BOGOTÁ". En el certificado se informa plazos y valor del contrato y además: "TRABAJO RECIBIDO A SATISFACCION". Así mismo, se certifica Área Construida Cubierta de 5.510, 41 M2. Que de acuerdo a lo establecido en los Términos de Referencia, en donde se señala para avalar la experiencia: "...y/o Construcción de edificaciones en altura (de mínimo 4,000m2 por proyecto)..." el certificado cumpliría con este requisito. En el certificado se informa plazos y valor del contrato y además: "TRABAJO RECIBIDO A SATISFACCION". Así mismo, se certifica Área Construida Cubierta de 5.510, 41 M2.

No obstante lo anterior, de acuerdo a lo exigido en los Términos de Referencia y Adendas (Numeral 22. POTESTAD VERIFICATORIA), se requiere que el Oferente anexe copia del Acta de Recibo a Satisfacción y/o copia del Acta de Liquidación del Contrato, los cuales deberán cumplir con lo exigido en los T.D.R respecto a las alternativas para la experiencia específica del proponente.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **NO CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación se evidencia que incurre en **CAUSAL DE RECHAZO** y se recomienda su no continuación en el proceso, ante la siguiente situación:

- Teniendo en cuenta que la certificación No. 3 (Contrato de Interventoría No. 003/2008) no cumple con los criterios exigidos en los Términos de Referencia, no se cumpliría con la Actividad 1 para acreditar la EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE, en la cual se establece: "*Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV*", aun cuando se subsane la certificación No. 4 (Contrato de Interventoría para las VIVIENDAS MULTIFAMILIAR CON EL NOMBRE DE EDIFICIO MILLENIA).

Lo anterior en concordancia con el Numeral 1.4 **OBSERVACIONES AL INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y/U OPORTUNIDAD PARA SUBSANAR DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO** en donde se establece: "*(...) Los proponentes podrán dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso de selección ... y/o subsanar los documentos que acrediten las condiciones de habilitación de los Proponentes así como aquellos documentos que le sirvan de soporte a la propuesta siempre que no afecten la calificación de la oferta, no comprometan la capacidad del Proponente para haberla presentado y no versen sobre circunstancias que existían al momento de presentación de la oferta ... En ejercicio de esta facultad, los Proponentes no podrán modificar o mejorar sus Propuestas (...)*". (Según texto original, letra cursiva fuera del mismo).

**Presentó ajuste u observaciones? NO**

### C. JURIDICOS

El proponente no cumple, requiere aportar certificación del pago de la prima correspondiente a la póliza de seriedad de la oferta aportada.

**Presentó ajuste u observaciones? NO**

### D. FINANCIEROS

#### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

#### Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La carta no especifica de manera clara que tiene un cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, de acuerdo a lo que estable los términos de referencia en el SUBCAPÍTULO II, numeral 2. "El cupo de crédito a certificar en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que debe estar incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación. No se aceptarán pre aprobaciones de crédito."
- La carta de cupo de crédito no contiene la identificación de la persona que suscribe dicho documento y del Banco, por lo tanto no cumple con lo establecido den los términos de referencia "SUBCAPÍTULO II punto 3, Denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación"
- En la carta de cupo de crédito no especifica el correo electrónico de contacto tal como lo establecen los términos de referencia en el numeral Subcapítulo II numeral 5 "Deberá contener número telefónico y/o correo electrónico de contacto."
- No cumple con el numeral 9 del subcapítulo II Requisitos de Orden Financiero. "Que acredite, al momento de la presentación de la propuesta, una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria." Es decir el cubrimiento debe ser del 23 de julio de 2015 hasta el 23 octubre de 2015.

**Presentó ajuste u observaciones? NO**

#### PROPONENTE N° 16 ARQ CONSULTORIA S.A

### A. TECNICOS

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	ARQ S.A	800.168.477-3	100%	SI
			100,0%	

### E. EXPERIENCIA ESPECIFICA: CUMPLE

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
Contrato No. 1 (GESTION EDUCATIVA E.S.A.L)	1.00	986	1,529	32	SI
2091197 (FONADE)	1.00	421		41	
AM-002 (AMARILO)	1.00	427		045-046	
		<b>1,834</b>			

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
Contrato No. 1 (GESTION EDUCATIVA E.S.A.L)	1.00	<b>985.61</b>	764.5	32	<b>SI</b>

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
AM-002 (AMARILO)	1.00	<b>6,350</b>	4000	045-046	<b>SI</b>

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

**Contrato de Interventoría (GESTION EDUCATIVA E.S.A.L): A FOLIO 32:** El proponente adjunta certificación del Contrato suscrito con Gestión Educativa E.S.A.L y que se suscribe por Francisco Ignacio Herrera, Representante Legal y cuyo objeto corresponde a la "Gerencia e interventoría integral para el proyecto denominado "ocho escuelas rurales en los municipios de Duitama y Paipa en Boyacá". En dicha certificación se evidencia un valor total de COP \$402.128.805. fecha de terminación del 30 de junio de 2006, área construida cubierta de 3.150 m<sup>2</sup> y ejecución a satisfacción del contrato (CUMPLIMIENTO: DE ACUERDO CON EL ACTA DE LIQUIDACION SUSCRITA EL 30 DE JUNIO DE 2006, ARQ - SA. CUMPLIÓ CON CALIDAD EL OBJETO DEL CONTRATO SUSCRITO ENTRE LAS PARTES).

Por lo anterior, el certificado CUMPLE.

**Contrato de Interventoría No. 2091197 (FONADE): A FOLIO 041:** El proponente adjunta documentación del Contrato de Interventoría No. 2091197 suscrito con FONADE, con una participación del 49% y cuyo objeto contempla la "Interventoría

técnica, administrativa y de control presupuestal a las obras de construcción de una infraestructura educativa ubicada en el sector de Tokio en la ciudad de Pereira, Departamento de Risaralda". En certificación suscrita por Omar Cardona Gutiérrez, Subgerente Administrativo y Claudia Beatriz Nieto, Subgerente de contratación, del 25/08/2010, se evidencia cumplimiento a satisfacción del contrato por un valor total de COP \$442.505.954 y con fecha de terminación de 28 de febrero de 2010. (A FOLIOS 042-043) Adicionalmente se adjunta acta de liquidación del mismo. Respecto al área construida cubierta, el proponente adjunta modificación de la Licencia de Construcción (Resolución No. 003966), en éste documento se informa: "Administración y Biblioteca (1.070,99 M2), Aula Múltiple (761,07 M2), Preescolar y Primaria (2.475,41 M2 y Secundaria (2.208,62 M2) para un área total construida de 6.516,09 M2"; no obstante el soporte no valida la construcción del área cubierta solicitado en los términos.

Por lo anterior, el certificado CUMPLE.

**Contrato de Interventoría No. AM-002 (AMARILO): A FOLIOS 045 - 046:** El proponente adjunta certificación del Contrato No. AM-002 con Amarilo S.A.S suscrita por José Hernán Arias Arango, Representante Legal. En dicha certificación se evidencia ejecución del contrato cuyo objeto corresponde a "Realizar la gerencia, interventoría de diseños e interventoría de obra por administración delegada, para un colegio de 1.440 alumnos, ubicado en el Macroproyecto Ciudad Verde - Soacha" por un valor total de COP \$ 241.937.499, fecha de terminación del 15 de marzo de 2012 y área construida de 6.350 m2. (A FOLIOS 047-050) Sumado a lo anterior se anexa copia del Contrato suscrito entre el R.L. de AMARILO S.A y la firma ARQ S.A. del 27/07/2010.

#### Observaciones de NO CUMPLIMIENTO:

**Contrato de Interventoría No. 105 - COL - FY 13 (FUNDACION PLAN): A FOLIOS 033 - 040:** El proponente adjunta certificación del Contrato suscrito con la Fundación Plan cuyo objeto corresponde a "realizar la interventoría técnica, administrativa y financiera para los estudios, diseños, construcción y dotación de las infraestructuras destinadas a la Atención Integral a la Primera Infancia - Centros de Desarrollo Infantil en los municipios de Ibagué, Becerril y Cali...". En dicha certificación suscrita por Olga Lucia Trujillo, Gerente Jurídica se evidencia fecha de terminación de 15 de diciembre de 2014 y un valor ejecutado de COP \$ 529.025.635,72. Sin embargo, no se evidencia el área construida cubierta ni el recibo a satisfacción del contrato, en este sentido se solicita remitir copia del contrato, acta de liquidación del mismo y documento en el cual se evidencie el área construida cubierta.

Por lo anterior, el certificado NO CUMPLE.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

#### B. JURIDICOS

El proponente A.R.Q. S.A., NO SE ENCUENTRA HABILITADO JURÍDICAMENTE. Por las siguientes razones:

1.- El proponente debe manifestar por escrito que el plazo de ejecución del contrato es de doce (12) meses. Teniendo en cuenta que en la carta de presentación de la propuesta éste declaró conocer y aceptar todos los requisitos exigidos en los términos de referencia así como aceptó las condiciones establecidas por la entidad contratante para la ejecución del proyecto.

#### Presentó ajuste u observaciones? SI

El proponente A.R.Q. S.A., SE ENCUENTRA HABILITADO JURÍDICAMENTE. En virtud de que cumple con los requerimientos jurídicos de los términos de referencia de la presente convocatoria. En la medida que subsanó el término ofrecido para la ejecutoria del contrato, pasando del ofrecimiento de ejecutoria del contrato en un término de 13 meses a 12 meses.

### C. FINANCIEROS

#### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La carta de cupo de crédito aprobado es la original.
- Se especifica de manera explícita que el cupo de crédito aprobado esta en firme, libre y/o disponible.
- La carta de cupo de crédito es expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- La carta cuenta con denominación completa e identificación de la entidad bancaria y el representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal y/o gerente de oficina o sucursal y/o su equivalente.
- Quien firma la carta de crédito está inscrito ante la Superintendencia Financiera de Colombia.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- El integrante que aporta el mayor cupo de crédito tiene una participación dentro del consorcio mayor o igual a 30%.
  
- La fecha de expedición es inferior o igual a 60 días con respecto a la fecha de cierre de la convocatoria
  
- El cupo de crédito aprobado tiene una vigencia de 3 meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.

#### Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- En la carta de cupo de crédito no se especifica puntualmente que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito para el proyecto de esta convocatoria por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación, tal como se establece Numeral 8 del SUBCAPÍTULO II de los Términos de referencia modificada por la Adenda No. 2: *“REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS: Para que la propuesta sea considerada hábil financieramente, el proponente deberá presentar una carta de cupo de crédito aprobado, que cumpla con los siguientes requisitos: ... 8. Especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme por un monto igual o superior al 20% del presupuesto de la convocatoria. Se podrá presentar una misma carta de cupo de crédito en más de una de las convocatorias del programa Jornada Única. Conforme a lo anterior, la carta de cupo de crédito deberá estar dirigida a los procesos de contratación de Jornada única bajo las siguientes alternativas:*
  - a). Estar dirigida específicamente a esta convocatoria; en tal caso no se acepta la presentación del mismo cupo de crédito para diferentes convocatorias en curso.*
  - b). Estar dirigida a las convocatorias del Programa Jornada Única –Findeter. Cuando se opte por esta opción, el proponente en el primer orden de elegibilidad deberá allegar a Findeter -en Físico y Original- a más tardar al tercer día hábil siguiente a la publicación del orden de elegibilidad de la convocatoria, una nueva carta de cupo de crédito del banco indicando que el cupo de crédito se direcciona a esta convocatoria y que el monto comprometido no podrá ser utilizado en otros procesos contractuales”.*

#### Presentó ajuste u observaciones? SI

#### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- En la carta de cupo de crédito se especifica puntualmente que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito para el proyecto de esta convocatoria por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación, tal como se establece Numeral 8 del SUBCAPÍTULO II de los Términos de referencia modificada por la Adenda No. 2: *“REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS: Para que la propuesta sea considerada hábil financieramente, el proponente deberá presentar una carta de cupo de crédito aprobado, que cumpla con los siguientes requisitos: ... 8. Especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme por un monto igual o superior al 20% del presupuesto de la convocatoria. Se podrá presentar una misma carta de cupo de crédito en más de una de las convocatorias del programa Jornada Única. Conforme a lo anterior, la carta de cupo de crédito deberá estar dirigida a los procesos de contratación de Jornada única bajo las siguientes alternativas:*

- a). Estar dirigida específicamente a esta convocatoria; en tal caso no se acepta la presentación del mismo cupo de crédito para diferentes convocatorias en curso.
- b). Estar dirigida a las convocatorias del Programa Jornada Única –Findeter. Cuando se opte por esta opción, el proponente en el primer orden de elegibilidad deberá allegar a Findeter -en Físico y Original- a más tardar al tercer día hábil siguiente a la publicación del orden de elegibilidad de la convocatoria, una nueva carta de cupo de crédito del banco indicando que el cupo de crédito se direcciona a esta convocatoria y que el monto comprometido no podrá ser utilizado en otros procesos contractuales”.

**PROPONENTE N° 17 EUROESTUDIOS COLOMBIA**

**A. TECNICOS**

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	Euroestudios Colombia	830121728-3	100%	Si

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA: CUMPLE**

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA:**

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
1	1.00	21,836	1,633	40-58	SI
		21,836			

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
2	1.00	2378.00	816.6	40-58	SI

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
1	1	11320	4000	40-589	SI

### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

Del Folio 40 al Folio 43 anexan la certificación emitida por la Fundación Cidade de Cultura de Galicia firmada por el Benito García Carames en su calidad de Director de oficina técnica, donde se evidencia que la firma EUROESTUDIOS, con una participación del 90% ejecuto el contrato de interventoría cuyo objeto es *“Proyecto de Ejecución, dirección facultativa y complementarios al proyecto del edificio biblioteca de la Ciudad de la Cultura de Galicia en Santiago de Compostela”*, Fecha de inicio 26 de abril de 2003, fecha de terminación 9 de julio de 2004, con una superficie total construida cubierta de 17372 M2, en la certificación se evidencia que el objeto del contrato fue entregado a satisfacción se encuentra debidamente apostillada con base en lo parámetros establecidos en la presente convocatoria.

Del Folio 45 al Folio 48 anexan la certificación emitida por la Fundación Cidade de Cultura de Galicia firmada por el Benito García Carames en su calidad de Director de oficina técnica, donde se evidencia que la firma EUROESTUDIOS, con una participación del 90% ejecuto el contrato de interventoría cuyo objeto es *“Proyecto de Ejecución, dirección facultativa y modificaciones al proyecto del Edificio del Museo de la historia de la ciudad de la Cultura de Galicia en Santiago de Compostela”*, Fecha de inicio 15 de julio de 2004, fecha de terminación 24 de abril de 2012, con una superficie total construida cubierta de 20859 M2, en la certificación se evidencia que el objeto del contrato fue entregado a satisfacción se encuentra debidamente apostillada con base en lo parámetros establecidos en la presente convocatoria.

Del Folio 50 al Folio 53 anexan la certificación emitida por Torrejon Salud S.A. firmada por Ignacio Martínez Jover en su calidad de represe Legal, donde se evidencia que la firma EUROESTUDIOS, con una participación del 100% ejecuto el contrato de interventoría cuyo objeto es *“Proyecto de Ejecución, dirección facultativa de las obras para la construcción del hospital de Torrejon”*, Fecha de inicio 1 de septiembre de 2009, fecha de terminación 22 de junio de 2011, con una superficie total construida de 43792 M2, en la certificación se evidencia que el objeto del contrato fue entregado a satisfacción se encuentra debidamente apostillada con base en lo parámetros establecidos en la presente convocatoria.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

### B. JURIDICOS

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente EUROESTUDIOS COLOMBIA, se concluye que el mismo está PENDIENTE. Favor remitirse al Anexo - Evaluación Jurídica de las propuestas a fin de conocer las observaciones que deberá subsanar cada oferente.

### Presentó ajuste u observaciones? SI

Después de la verificación de los documentos presentados para subsanar los requerimientos en materia jurídica realizados al proponente EUROESTUDIOS, se concluye que el mismo, ES VIABLE, debido a que el proponente aportó la información requerida, de acuerdo con los términos de referencia de la presente convocatoria.

### C. FINANCIEROS

#### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.

- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

#### Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- No cumple con lo establecido en los términos de referencia subcapítulo II Requisitos de Orden Financiero; numeral 3. "Denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación." Las subsanaciones se deben presentar en original (Carta de cupo de crédito).
- No se evidencia que la persona que firma la carta del cupo de crédito esté inscrito ante la Superintendencia Financiera de Colombia, no aporta documento idóneo en donde se evidencia la Representación Legal de quien suscribe la carta y/o documento en donde se acredite la facultad para el Gerente de Oficina o sucursal o su equivalente. Tal como se establece en los términos de referencia como requisito habilitante, en el subcapítulo II Requisitos de Orden Financiero; numeral 4.

#### Presentó ajuste u observaciones? SI

#### Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- No cumple con lo establecido en los términos de referencia subcapítulo II Requisitos de Orden Financiero; numeral 3. "Denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación." Las subsanaciones se deben presentar en original (Carta de cupo de crédito).
- No se evidencia que la persona que firma la carta del cupo de crédito esté inscrito ante la Superintendencia Financiera de Colombia, no aporta documento idóneo en donde se evidencia la Representación Legal de quien suscribe la carta y/o documento en donde se acredite la facultad para el Gerente de Oficina o sucursal o su equivalente. Tal como se establece en los términos de referencia como requisito habilitante, en el subcapítulo II Requisitos de Orden Financiero; numeral 4.

#### PROPONENTE N° 18 CONSORCIO EDUCACION SB

#### A. TECNICOS

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA "SERVINC LTDA"	800.252.997-0	50%	SI
2	BETTIN RECURSOS AMBIENTALES E INGENIERIA SAS " BRAIN INGENIERIA SAS"	800.064.774-9	50%	SI

#### A. EXPERIENCIA ESPECIFICA: CUMPLE

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

- Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO No.2092285	2	1.165	1.633	063-064	SI
CONTRATO N°023 MAYO DE 2006	2	444		098-099	
CONTRATO N° 001-2001	1	553		113-114	
CONTRATO N° 1277-2009	2	154		121	
		<b>2.316</b>			

- Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO No.2092285	2	1.165	817	063-064	SI

- Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m2.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (m2)	CANTIDAD REQUERIDA (m2)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO No.2092285	2	6.600	4.000	063-064	SI

**Observaciones de CUMPLIMIENTO:**

**Contrato No. 2092285**

Del folio 063 al 064 el proponente presenta certificación del Contrato No. 2092285 suscrito entre el FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO- FONADE y CONSORCIO INTERPEREIRA (Brain Ltda. 50%- SERVINC LTDA 50%) cuyo objeto corresponde a "EL INTERVENTOR SE COMPROMETE A REALIZAR, LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL SECTOR DE CIUDADELA DEL CAFÉ EN LA CIUDAD DE PEREIRA-RISARALDA", donde informan que "se concluye que el contratista cumplió con el objeto del contrato en los términos establecidos contractualmente". La certificación aportada es de fecha 16 de diciembre de 2011 y se encuentra suscrita por CLAUDIA BEATRIZ NIETO MORA, en calidad de Subgerente de Contratación de FONADE y JOSE ALFREDO SOTO TORRES, en calidad de gerente del convenio 1.97013. Con la certificación relacionada anteriormente se evidencia la ejecución del contrato por un valor de COP \$ 599.922.911 correspondiente a 1.165 SMMLV. Con un área construida cubierta certificada de 6.600 m2.

En folio 065 al 084 se encuentra "Acta de entrega y recibo final del objeto contractual", en folio 085 al 087 se encuentra "Acta de liquidación del contrato N° 2092285" y en folio 088 al 096 se encuentra el "contrato 2092285".

### CONTRATO N°023 MAYO DE 2006

Del folio 098 al 099 el proponente presenta certificación del Contrato No. 023 MAYO 30 DEL 2006, Suscrito entre "LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE, CVS con el NIT 891.000.627-0 y CONSORCIO SERBRA 2006 con el NIT 900.087.100-7 (Brain Ltda. 58%- SERVINC LTDA 20%) cuyo objeto corresponde a "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA CVS.", donde informan que el "CUMPLIMIENTO : EL CONTRATO SE EJECUTO EN SU TOTALIDAD Y SE RECIBIO A ENTERA SATISFACION DE ACUERDO CON EL ACTA DE RECIBO FINAL.. Se encuentra suscrita por JOSE FERNANDO TIRADO HERNANDEZ, en calidad de Secretario General CVS. Con la certificación relacionada anteriormente se evidencia la ejecución del contrato por un valor de COP \$ 192.407.948 correspondiente a 443,64 SMMLV. Con un área construida cubierta certificada de 620,8 m2.

En folio 100 al 106 se encuentra "Anexo a la certificación expedida por la CVS al CONSORCIO SERBRA 2006", en folio 107 al 111 se encuentra "Contrato de Interventoría N° 023".

### Contrato No. 001-2001

Del folio 113 al 114 el proponente presenta certificación del Contrato No.0628 de 2011 suscrito entre la GOBERNACIÓN DE CORDOBA y SERVINC LTDA cuyo objeto corresponde a "INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS HOSPITAL NUEVO DE MONTERÍA", donde informan que el contratista "ejecutó la interventoría del proyecto de Construcción y Dotación Obras Complementarias Hospital Nuevo de Montería". La certificación aportada es de fecha 13 de enero de 2003 y se encuentra suscrita por NORMAN ESPINOSA NIETO, en calidad de Secretario de Infraestructura. Con la certificación relacionada anteriormente se evidencia la ejecución del contrato por un valor de COP \$ 170.900.000 correspondiente a 553 SMMLV, los cuales sirven para acreditar SMMLV.

En folio 115 al 114 se encuentra "Contrato de Interventoría N° 001-2001".

### CONTRATO N° 1277-2009

Del folio 121 el proponente presenta certificación del Contrato No. 1277/2009 suscrito entre las FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA EJERCITO NACIONAL "JEFE DE INGENIEROS DEL EJERCITO" y CONSORCIO COMANDO CAREPA NIT 900.316.834-8 cuyo representante legal es el señor MIGUEL ANGEL BETTIN JARABA con C.C. 79.733.242 DE BOGOTA (DANTTY VALENCIA SANCHEZ 40%- SERVINC LTDA 60%), Se realizó LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCION DE UN COMANDO DE DOS (2) PISO PARA LOS BATALLONES DE INGENIEROS N°" 17 GENERAL CARLOS BEJARANO MUÑOZ Y A.S.P.C N° 17 CLARA ELIZA NARVAEZ ARTEAGA, EN EL MUNICIPIO DE CAREPA-ANTIOQUIA, donde informan que el "CUMPLIMIENTO: FUE SIN OBSERVACIONES, SIN REGISTRAR SANCIONES. La certificación aportada es de fecha 20 de diciembre de 2011 y se encuentra suscrita por TENIENTE CORONEL WILMAN FERNEY CORREDOR VILLAMIZAR en calidad de DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INGENIERO. Con la certificación relacionada anteriormente se evidencia la ejecución del contrato por un valor de COP \$ 132.523.143,76 correspondiente a 257 SMMLV. Con un área intervenida certificada de 1561,61 m2.

En el certificado no se expresa explícitamente el área construida cubierta folio 121, tomando los datos del folio 136 LOSA MACIZA CONCRETO 3000PSI (Ítem 5,8) y folio 141 TEJA TERMOACUSTICA COLOR 1.80 (Ítem 10,7) me da un total de área construida cubierta de 771,1m2

En folio 122 al 128 se encuentra "Contrato de interventoría 1277 de 2009", en folio 129 al 130 se encuentra "Contrato modificado N°1" y en folio 131 al 143 se encuentra el "Acta de entrega de obra".

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

### B. JURIDICOS

Se encuentra habilitada la propuesta presentada por el Consorcio Educación SB.

### C. FINANCIEROS

#### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.
- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.

#### Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

##### No cumple con los siguientes aspectos

- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.

#### Presentó ajuste u observaciones? SI

#### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.

### PROPONENTE N° 19 CONSORCIO MYV

#### A. TECNICOS

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	VELNEC S.A.	800.028.455-1	50%	SI

2	MARYLUZ MEJIA DE PUMAREJO	41.659.878-8	50%	SI
			100,0%	

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA: CUMPLE**

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA:**

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
1260-09	1,00	1.136	1.633	68-99	SI
722-2006	1,00	1.071		101-102	
719-2006	1,00	1.032		104-105	
64-2013	2,00	1.976		107-108	
		5.215			

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
719-2006	1,00	1.032	816,6	104-105	SI

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
64-2013	2,00	4571	4000	107-108	SI

**Observaciones de CUMPLIMIENTO:**

**1. INTERVENTORIA PARA LA CONSTRUCCION Y ADECUACION INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES RESTREPO SEDE A MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA"**

Folio 68 adjunta certificación del contrato 1260-09 emitida por el jefe de la oficina asesora jurídica de la Alcaldía Municipal de Barrancabermeja. Donde certifica a VELNEC S.A en la ejecución de la interventoría del proyecto certificado suscrita por el funcionario competente

Folio 69 a 70 adjunta acta de inicio del contrato 1260-09 suscrita por el funcionario competente.

Folio 71 a 87 adjunta contrato de interventoría 1260-09 emitido por la Alcaldía de Barrancabermeja

Folio 88 a 90 adjunta otrosí No1 al contrato de interventoría 1260-09 emitido por la Alcaldía de Barrancabermeja

Folio 91 a 92 adjunta otrosí No2 al contrato de interventoría 1260-09 emitido por la Alcaldía de Barrancabermeja

Folio 95 a 99 adjunta acta de liquidación al contrato No 1260-09

**2. INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE LOS COLEGIOS PLAZA DE FERIAS Y SANTO DOMINGO Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE MEDELLIN.**

Folio 101 a 102 adjunta certificación emitida por EDU empresa de desarrollo urbano municipio de Medellín donde certifican VELNEC en la ejecución del objeto acreditado en la certificación, cuenta con valor , area construida, fecha de terminación y recibo a satisfacción suscrita por el funcionario competente

**3. INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE LOS COLEGIOS ALTAVISTA Y LAS MERCEDES Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE MEDELLIN**

Folio 104 a 105 adjunta certificación emitida por EDU empresa de desarrollo urbano municipio de Medellín donde certifican VELNEC en la ejecución del objeto acreditado en la certificación, cuenta con valor , area construida, fecha de terminación y recibo a satisfacción suscrita por el funcionario competente

**4. INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCION DE LOS CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL DEFINIDOS EN EL MARCO DEL CONVENIO 238-2013**

Folio 107 a 108 adjunta certificación emitida por FINDETER donde hace constar el objeto acreditado para CONSORCIO INFRAESTRUCTURA , el cual está conformado por Maryluz Mejía de Pumarejo con el 50% y Velnec SAS con el 50%, teniendo en cuenta que para la presente convocatoria se presentan los mismos consorciados esta certificación se valida por el 100%.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

**B. JURIDICOS**

Se debe ajustar en la Garantía de Seriedad el nombre del tomador al del proponente

**Presentó ajuste u observaciones? SI**

El proponente aportó copia de la póliza en la que consta la aclaración del nombre del tomador/afianzado.

**C. FINANCIEROS**

**Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.

- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

#### Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La persona encargada de firmar la carta de cupo de crédito no se encuentra registrada en el certificado de representación legal de la entidad financiera, tampoco se adjunta documento idóneo donde se acredite su calidad de representante legal.
- En la carta de cupo de crédito no se encuentra registrado número telefónico o correo electrónico de contacto.

#### Presentó ajuste u observaciones? SI

#### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- Adjunta carta de cupo de crédito original
- Adjunta documento donde se acredita la calidad de representante legal de quien firma carta de cupo de crédito.

#### PROPONENTE N° 20 CONSORCIO INTERPROYECTOS COLEGIOS 2015

##### A. TECNICOS

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	ING INGENIERIA S.A	890405995-1	50%	SI
2	GNG INGENIERIA S.A.S	830515117-5	50%	SI
			<b>100.0%</b>	

#### EXPERIENCIA ESPECÍFICA: CUMPLE

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

- Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO N° 2053277	1	1.072	1.633	93 a 99	SI
CONTRATO N° 2053372	1	1.425		101 a 110	
CONTRATO N° 406	1	350		112 a 119	
CONTRATO No. 1337 DE 2010	1	1.225		121 a 124	

- Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO No. 1337 DE 2010	1	1.225	816,6	121 a 124	SI

- Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO N° 2053372	1	11.192	4.000	101 a 110	SI

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

**CONTRATO N° 2053277 - A Folios 93 a 96:** se anexa constancia emitida por AMPARO DE LOS ANGELES BELTRAN PUCHE Coordinadora Grupo de Liquidación de FONADE, suscrito con fecha del 08/08/2007, para el contrato 2053277 suscrito entre FONADE y ING INGENIERIA S.A cuyo objeto fue: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE AL CONTRATO DE LA SEGUNDA ETAPA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE REAJUSTE DE TRES EDIFICIOS EN LA BASE NAVAL ARC BOLÍVAR (GRUPO 01) Y DOS EDIFICIOS EN LA ESCUELA NAVAL ALMIRANTE PADILLA BOLÍVAR (GRUPO 02) PARA LOS DEPORTISTAS PARTICIPANTES DE LOS XX JUEGOS DEPORTIVOS CENTROAMERICANOS Y DEL CARIBE 2006. Constando; fecha de iniciación, terminación, valor final del contrato, área intervenida y nombre del contratista. Así mismo en los folios 97 a 99 se anexa acta de liquidación firmada el 21 de marzo de 2007 por JOSE FERNANDO LONDOÑO TRUJILLO, Coordinador grupo de liquidaciones de FONADE, con el objeto del contrato 2053277, valor del contrato, fecha de inicio, fecha terminación y firma de contratante y proponente.  
La certificación aportada cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

**CONTRATO N° 2053372 - A Folios 101 a 104:** A se anexa constancia emitida por Alberto Cardona Botero Subgerente Técnico de FONADE, suscrito con fecha del 17/09/2009, para el contrato 2053372 suscrito entre FONADE y ING INGENIERIA S.A cuyo objeto fue: REALIZAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y CONTABLE DE LOS AJUSTES DE DISEÑO TÉCNICO Y DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR UBICADAS EN LOS DEPARTAMENTOS DEL ATLÁNTICO, BOLÍVAR, MAGDALENA, CESAR, NORTE DE SANTANDER, SUCRE Y CÓRDOBA, ZONA 1-IPG 1189-194107. Constando; fecha de iniciación, terminación, valor final del contrato, área intervenida y nombre del contratista. Así mismo en los folios 107 a 110 se anexa acta de liquidación firmada el 20 de agosto de 2009 por ALBERTO CARDONA BOTERO, Subgerente Técnico de FONADE, con el objeto del contrato 2053372, valor del contrato, fecha de inicio, fecha terminación y firma de contratante y proponente.  
La certificación aportada cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

**CONTRATO N° 406 DE 2009 - A Folios 112:** se anexa certificación de la directora jurídica de la Caja de Vivienda Popular del D.C, MAGALY CALA RODRIGUEZ y a Folios 118 a 119 se anexa Acta de entrega y recibo Final del contrato de interventoría No: 406 de 2009, firmada por MARYORI ELIZABETH JAIMES NOVA, en representación de la CVP (Caja de Vivienda Popular de Bogotá D.C) y GIANCARLO AVENA CORRALES, representante legal del consorcio INGEPROYECTOS (INGEOBRAS SAS y ING INGENIERIA S.A), cuyo objeto es: " INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCION

PRIORITARIA (50 SMMLV), A DESARROLLARSE EN LA CIUDEDELA EL PORVENIR EN LA LOCALIDAD DE BOSA, CORRESPONDIENTE AL GRUPO No. 1 ". Acta de entrega y recibo Final donde se demuestra la participación del consorciado en un 50%, el área cubierta construida, el valor final del contrato y la fecha de iniciación y terminación del mismo.

La certificación aportada cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

**CONTRATO No. 1337 DE 2010 - A Folios 121 a 122:** Se anexa certificado del contrato No. 1337 del 27 de julio de 2010, al CONSORCIO INGEPROYECTOS, integrado por: INGEOBRAS S.A.S 50% - ING INGENIERIA S.A. 50%. emitida por la Supervisora del contrato LEONOR VALDERRAMA DE GONZALEZ, de la Secretaria de Educación de La Gobernación de Boyacá. Objeto del Contrato: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE A LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DE 18 INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE 1 A 6 PISOS DE ALTURA, CON UN AREA CUBIERTA DE 16188,67 M2, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE ASOCIACION NUMERO 1251 (548) (329) DE 2009 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL, EL DEPARTAMENTO DE BOYACA Y LA FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA." En esta se aprecia el valor final del contrato, la participación porcentual del consorciado, la fecha de inicio y terminación del mismo y el área total construida.

La certificación aportada cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

## **B. JURIDICOS**

La PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONSORCIO INTERPROYECTOS COLEGIOS 2015 NO ESTA HABILITADA hasta tanto no subsane las observaciones realizadas en la presente evaluación, como lo es adicionar el documento consorcial, aumentando el plazo de duración una vez terminado el contrato, es decir a tres años mas de terminada la ejecución.

### **Presentó ajuste u observaciones? SI**

LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONSORCIO INTERPROYECTOS COLEGIOS 2015 ESTA HABILITADA jurídicamente para continuar con el procesos de selección, porque procedió a subsanar el documento consorcial, en lo requerido aumentando el plazo de duración del mismo una vez terminado el contrato es decir a tres años mas de terminada la ejecución.

## **C. FINANCIEROS**

### **Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.

- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

**PROPONENTE N° 21 SONDEOS, ESTRUCTURAS Y GEOTECNICA SUCURSAL COLOMBIA S.A**

**A. TECNICOS**

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participacion en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	Sondeos Estructurales Y Geotecnia Sucursal colombia S.A.	900380666-9	100%	SI
2				
			100,0%	

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA: CUMPLE**

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
1	1.00	11,093	1,633	35-62	SI
		11,093			

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
2	1.00	4278.96	817	43-55	SI

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
1	1	40811	4000	35-41	SI

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

Del Folio 37 al Folio 41 anexan la certificación emitida por el D. Mikel Barriola Azaldegui en representación de la empresa Chhapman Taylos España, donde se evidencia que la empresa Sondeos, Estructuras y Geotecnia S.A realizó la Asistencia técnica y control de calidad (interventoría) de las obras e instalaciones para el nuevo centro comercial MN4 en Alfafar (Valencia, España). Fecha de inicio 27 de julio de 2002, fecha de terminación 30/12/2014, con una superficie construida total de 108.592 M3 y una superficie cubierta de 40.811 M3, en la certificación se evidencia que las obras ejecutadas fueron recibidas a satisfacción.

Del folio 44 al folio 54 anexan la certificación emitida por Jose Luis Romero Urquijo, Director de la producción de la Sociedad de Infraestructuras y Equipamiento Penitenciarios S.A. donde se evidencia que la empresa Sondeos, Estructuras y Geotecnia S.A. con una participación del 50 % participo en la "Dirección Facultativa y de la Asistencia técnica a la Dirección Facultativa de la obra de construcción e instalaciones especiales y de seguridad del Centro Penitenciario de Villena (Alicante)" el contrato inicio el 13 de octubre de 1999 y termino el 31 de octubre de 2002, en la certificación se evidencia que las obras ejecutadas fueron recibidas a satisfacción, con un área total construida de 72.979 M2.

Del folio 57 al folio 61 anexan la certificación emitida por Jose Luis Romero Urquijo, Director de la producción de la Sociedad de Infraestructuras y Equipamiento Penitenciarios S.A. donde se evidencia que la empresa Sondeos, Estructuras y Geotecnia S.A. con una participación del 100 % participo en la "Dirección de obra y de ejecución, coordinación de seguridad y salud y asistencia técnica a la dirección de la obra del centro de Inserción Social de Málaga" en la certificación se evidencia que las obras ejecutadas fueron recibidas a satisfacción, con un área total construida de 8.958 M2.

La certificación del folio 63 al folio 68 no se tienen en cuenta por que no cumple los parámetros establecido en los Términos de Referencia Numeral 2. **REGLAS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN EL COMPONENTE DE INTERVENTORIA.**

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

#### B. JURIDICOS

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente Sondeos Estructuras y Geotecnia Sucursal Colombia S.A, se concluye que el mismo está en ESTADO PENDIENTE. Es pertinente aclarar que en la carta de presentación de la propuesta (folio 3), el proponente figura con el nombre de "SEG Ingeniería SAS" y con un NIT diferente al establecido en el Certificado de Existencia y Representación legal y demás documentos. Se requiere aclaración en este punto.

Favor remitirse al Anexo - Evaluación Jurídica de las propuestas a fin de conocer las observaciones que deberá subsanar cada oferente.

#### Presentó ajuste u observaciones? SI

Después de la verificación de los documentos presentados para subsanar los requerimientos en materia jurídica del proponente, Sondeos Estructuras y Geotecnia Sucursal Colombia S.A, se concluye que el mismo, ES VIABLE, debido a que el proponente aportó el certificado de la prima correspondiente a la póliza, según lo establecen los términos de referencia de la presente convocatoria.

#### C. FINANCIEROS

##### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La carta de cupo de crédito aprobado es la original.

- La carta de cupo de crédito es expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- Se especifica de manera explícita que el cupo de crédito aprobado esta en firme, libre y/o disponible.
- La carta cuenta con denominación completa e identificación de la entidad bancaria y el representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- El integrante que aporta el mayor cupo de crédito tiene una participación dentro del consorcio mayor o igual a 30%.
- La fecha de expedición es inferior o igual a 60 días con respecto a la fecha de cierre de la convocatoria.
- En la carta de cupo de crédito se especifica puntualmente que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito para el proyecto de esta convocatoria por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- El cupo de crédito aprobado tiene una vigencia de 3 meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.

#### Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La carta de cupo de crédito no está firmada por un representante legal y/o gerente de oficina o sucursal y/o su equivalente, tal como se establece Numeral 4 del SUBCAPÍTULO II de los Términos de referencia modificada por la Adenda No. 2: *“REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS: Para que la propuesta sea considerada hábil financieramente, el proponente deberá presentar una carta de cupo de crédito aprobado, que cumpla con los siguientes requisitos: ...4. La carta de cupo de crédito deberá estar firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.*
- Quien firma la carta de crédito no está inscrito ante la Superintendencia Financiera de Colombia y no se Adjunta documento idóneo en donde se evidencia la Representación Legal de quien suscribe la carta y/o documento en donde se acredite la facultad para el Gerente de Oficina o sucursal o su equivalente tal como se establece Numeral 4 del SUBCAPÍTULO II de los Términos de referencia *“REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS: Para que la propuesta sea considerada hábil financieramente, el proponente deberá presentar una carta de cupo de crédito aprobado, que cumpla con los siguientes requisitos: ...4. La carta de cupo de crédito deberá estar firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente. En el caso que la carta de cupo de crédito esté firmada por Representante Legal y este no se encuentre inscrito ante la Superintendencia Financiera de Colombia, se deberá adjuntar documento idóneo donde se evidencie el nombramiento. La Entidad Contratante se reserva el derecho de efectuar la consulta correspondiente ante la Superintendencia Financiera de Colombia sobre dicha condición. Cuando la carta de cupo de crédito la firma un gerente de oficina o sucursal o su equivalente, se deberá adjuntar el documento idóneo mediante el cual se acredite la facultad para realizar este tipo de operaciones”.*

#### Presentó ajuste u observaciones? SI

#### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal y/o gerente de oficina o sucursal y/o su equivalente, tal como se establece Numeral 4 del SUBCAPÍTULO II de los Términos de referencia modificada por la Adenda No. 2: *“REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS: Para que la propuesta sea considerada hábil financieramente, el proponente deberá presentar una carta de cupo de crédito aprobado, que cumpla con los siguientes requisitos: ...4. La carta de cupo de crédito deberá estar firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.*
- Quien firma la carta de crédito no está inscrito ante la Superintendencia Financiera de Colombia PERO se Adjunta documento idóneo en donde se evidencia la Representación Legal de quien suscribe la carta y/o documento en donde se acredita la facultad para el Gerente de Oficina o sucursal o su equivalente tal como se establece Numeral 4 del SUBCAPÍTULO II de los Términos de referencia *“REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIEROS: Para que la propuesta sea considerada hábil financieramente, el proponente deberá presentar una carta de cupo de crédito aprobado, que cumpla con los siguientes requisitos: ...4. La carta de cupo de crédito deberá estar*

firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente. En el caso que la carta de cupo de crédito esté firmada por Representante Legal y este no se encuentre inscrito ante la Superintendencia Financiera de Colombia, se deberá adjuntar documento idóneo donde se evidencie el nombramiento. La Entidad Contratante se reserva el derecho de efectuar la consulta correspondiente ante la Superintendencia Financiera de Colombia sobre dicha condición. Cuando la carta de cupo de crédito la firma un gerente de oficina o sucursal o su equivalente, se deberá adjuntar el documento idóneo mediante el cual se acredite la facultad para realizar este tipo de operaciones”.

## PROPONENTE N° 22 CONSORCIO JORNADA UNICA BCG

### A. TECNICOS

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	BSV INGENIERIA SAS	830.142.715-8	20%	NO
2	GENERADORA DE PROYECTOS PUERTOS, ARQUITECTURA Y VIAS S.A.S - GEPAV S.A.S.	844.001.014-1	30%	NO
3	CRAING LTDA.	830.097.971-4	50%	SI
			100%	

### A. EXPERIENCIA ESPECIFICA: CUMPLE

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

- Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
<b>CONTRATO DE INTERVENTORIA No.125-2003</b> [SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL DEL GUANIA]	CRAING LTDA.	1.700	1.633	78	SI
<b>CONTRATO DE CONSULTORIA No.82-COL-FY-13</b> [FUNDACION PLAN]	CRAING LTDA.	964		79-84	
<b>CONTRATO DE INTERVENTORIA No.211703</b> [FONADE]	CRAING LTDA.	74		85-94	
<b>CONTRATO DE INTERVENTORIA No.2112087</b> [FONADE]	CRAING LTDA.	459		95-114	

1.774

- Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA(SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.125-2003 [SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL DEL GUANIA]	CRAING LTDA.	1700,26	816.6	78	SI

- Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m2.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m2)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.125-2003 [SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL DEL GUANIA]	CRAING LTDA.	8.240	4000	78	SI

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

- CONTRATO N°1 : CONTRATO DE INTERVENTORIA No.125-2003**

[SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL DEL GUANIA]

De acuerdo con la documentación aportada a folios 78 de la propuesta aportada se adjunta certificación emitida por Carlos Campos Pineda en su calidad de Director de Obras de la Secretaria de Educación Departamental del Guainía del contrato No. 125-2003, de fecha 22 de diciembre de 2003, documento con la cual se realiza evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.

- Evaluación Experiencia Específica.

El contrato aplica para el cumplimiento de los tres requerimientos del Subcapítulo III, Requisitos Habilitantes de Orden Técnico, Numeral 1, para del primer requerimiento aporta la cantidad certificada, en el caso del segundo requerimiento cumple con el valor solicitado con respecto al presupuesto estimado, así mismo en el caso del tercer requerimiento cumple con el objeto y área aportada de construcción cubierta requerida (4000m2), por lo tanto el contrato aportado cumple con todas las condiciones habilitantes requeridas.

- Acreditación de contratos.

La certificación aportada establece, valor, duración, % participación de CRAING LTDA. y se evidencia que el objeto corresponde al contrato de interventoría técnica administrativa y financiera a la construcción de centros educativos en el departamento del Guainía, así mismo la certificación establece el recibo a satisfacción del contrato, lo cual para el evaluador da cumplimiento de esta manera la Alternativa de acreditación A establecida en los TDR, Subcapítulo III, Requisitos Habilitantes de Orden Técnico, Numeral 2 Reglas para Acreditar la Experiencia Específica.

Dicho lo anterior se aprueba este contrato para los tres requerimientos del Subcapítulo III, Requisitos Habilitantes de Orden Técnico, Numeral 1.

- CONTRATO N° 3: CONTRATO DE INTERVENTORIA No.211703**

[FONADE]

De acuerdo con la documentación aportada a folios 85 a 94 de la propuesta aportada se adjunta Certificación del contrato de interventoría No.2111707 emitida por Liliam Amparo Cubillos Vargas en su calidad de Gerente de Unidad – Área de Gestión Contractual, Subgerencia de Contratación de FONADE, de fecha 19 de diciembre de 2013, con los cual se realiza evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.

1. Evaluación Experiencia Especifica.

El contrato aplica para el cumplimiento del primer requerimiento del Subcapítulo III, Requisitos Habilitantes de Orden Técnico, Numeral 1, pero solo se acepta el 50% del valor del contrato aportado, esto teniendo en cuenta lo estipulado en Subcapítulo III, Requisitos Habilitantes de Orden Técnico, Numeral 2 Reglas para acreditar la experiencia especifica en el componente de interventoría literal a. el cual describe que *Para el valor del contrato se cuantificará en proporción al porcentaje de participación que haya tenido cada integrante en el respectivo consorcio o unión temporal.* En el caso del segundo requerimiento no cumple ya que el valor del contrato es inferior al presupuesto estimado y en el caso del tercer requerimiento no aplica ya que las áreas aportadas de construcción cubierta son menores a las requeridas, por lo tanto no cumple con la condición habilitante.

2. Acreditación de contratos.

La certificación aportada establece, valor, duración, % participación de CRAING LTDA. y se evidencia que el objeto corresponde a la Interventoría técnica, administrativa y de control presupuestal a la construcción de seis aulas, un laboratorio y una batería sanitaria en la Institución Educativa Distrital de Barranquilla Gabriel García Márquez, así mismo la certificación establece que el contratista cumplió con el objeto del contrato en los términos establecidos contractualmente, lo cual para el evaluador da cumpliendo de esta manera la Alternativa de acreditación A establecida en los TDR, Subcapítulo III, Requisitos Habilitantes de Orden Técnico, Numeral 2 Reglas para Acreditar la Experiencia Especifica.

Dicho lo anterior se aprueba este contrato para el primer requerimiento del Subcapítulo III, Requisitos Habilitantes de Orden Técnico, Numeral 1.

**Observaciones de NO CUMPLIMIENTO:**

**OBSERVACIONES GENERALES**

- Se requiere al proponente para que se sirva indicar y aclarar al evaluador técnico, cual es el propósito y uso de cada uno de los contratos aportados en su propuesta, de acuerdo con la información por el mismo relacionada a folios 74 a 76 formato 3. Toda vez que su propósito y uso para el ejercicio de verificación de requisitos habilitantes fue inferido por el evaluador en consideración con los valores y/o cantidades relacionados en las certificaciones presentadas.
- Si bien el contrato 1 cumple las condiciones en cuanto a los tres requerimientos, se solicita dar aclaración a las observaciones de los contratos aportados 2 y 4 relacionadas a continuación, con el fin de certificar las cantidades adicionales señaladas en dichos contratos.

**OBSERVACIONES PARTICULARES**

▪ **CONTRATO N° 2: CONTRATO No.82-COL-FY-13**

[FUNDACION PLAN]

De acuerdo con la documentación aportada a folios 79 a 84 de la propuesta aportada se adjunta certificación del contrato 82-COL-FY-13 emitida por Olga Lucia Trujillo en su calidad de Gerente Jurídica de la FUNDACIÓN PLAN, de fecha 17 de abril de 2015, documento con la cual se realiza evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.

1. Evaluación Experiencia Especifica.

El contrato aplica para el cumplimiento del primer requerimiento del Subcapítulo III, Requisitos Habilitantes de Orden Técnico, Numeral 1, en el caso del segundo requerimiento no cumple ya que el valor del contrato es inferior a 0.5 veces el valor del presupuesto estimado y en el caso del tercer requerimiento no aplica ya que las áreas aportadas de construcción cubierta son menores a las requeridas, por lo tanto no cumple con la condición habilitante.

2. Acreditación de contratos.

La certificación aportada establece, valor, duración, % participación de CRAING LTDA. y se evidencia que el objeto corresponde a la Interventoría técnica, administrativa y financiera para los estudios y diseños técnicos, Construcción y dotación de cuatro Centros de Desarrollo Infantil, pero no establece o aporta recibo a satisfacción o liquidación del contrato, por lo que no cumple con los requisitos de acreditación de las Alternativas establecidas en los TDR, Subcapítulo III, Requisitos Habilitantes de Orden Técnico, Numeral 2 Reglas para Acreditar la Experiencia Específica en el componente de interventoría.

Se solicita al proponente verificar el contenido de los numeral indicados y dar cumplimiento a lo allí establecido. Igualmente aclarar ya que con la información entregada no es posible determinar el recibo a satisfacción del contrato.

Lo anterior con el propósito de certificar las cantidades adicionales descritas en el contrato.

▪ **CONTRATO N° 4 : CONTRATO DE INTERVENTORIA No.2112087**

[FONADE]

De acuerdo con la documentación aportada a folios 95 a 114 de la propuesta aportada se adjunta copia del contrato No.211287 suscrito el 9 de noviembre de 2011, Acta de Liquidación suscrita por María Patricia Troncoso Ayalde en su calidad de Subgerente de Contratación de FONADE, de fecha 20 de noviembre de 2013 y Acta Terminación del contrato suscrita entre el supervisor del contrato y la interventoría, documentos con los cual se realiza evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico.

1. Evaluación Experiencia Especifica.

El contrato aplica para el cumplimiento del primer requerimiento del Subcapítulo III, Requisitos Habilitantes de Orden Técnico, Numeral 1, en el caso del segundo requerimiento no cumple ya que el valor del contrato es inferior al presupuesto estimado y caso del tercer requerimiento no aplica ya que no se aportan áreas de construcción cubierta, por lo tanto no cumple con la condición habilitante.

2. Acreditación de contratos.

La documentación aportada establece, valor, duración, % participación de CRAING LTDA. y se evidencia que el objeto corresponde a la interventoría técnica, administrativa y de control presupuestal de los estudios técnicos, diseño y construcción de una infraestructura educativa en la institución educativa Carlos Alban sede principal, localizada en el municipio de Villavicencio, Departamento del Meta. Así mismo el Acta de liquidación del contrato No.2112087, establece que las obligaciones contractuales derivadas de la citada contratación se cumplieron en los términos y condiciones contractuales, lo cual para el evaluador da cumpliendo de esta manera la Alternativa de acreditación C establecida en los TDR, Subcapítulo III, Requisitos Habilitantes de Orden Técnico, Numeral 2 Reglas para Acreditar la Experiencia Específica.

Se solicita al proponente verificar el contenido de los numeral indicados y dar cumplimiento a lo allí establecido. Adicionalmente se requiere que el proponente aclare el valor relacionado en el formato 3 del contrato en SMMLV del contrato, de acuerdo al año final de la ejecución de los contratos.

Lo anterior con el propósito de certificar las cantidades adicionales descritas en el contrato.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con los tres requerimientos del Subcapítulo III, Requisitos Habilitantes de Orden Técnico, Numeral 1, sin embargo se solicita aclaración a las observaciones realizadas para los contratos 2 y 4, con el fin de certificar las cantidades adicionales señaladas en dichos contratos. Por lo tanto se recomienda al proponente realizar la subsanación y continuar en el proceso.

**B. JURIDICOS**

El proponente cumple con los requisitos habilitantes

**C. FINANCIEROS**

**Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.

- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

#### PROPONENTE N° 23 CONSORCIO INTERVENTORES G7

##### A. TECNICOS

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	INGEOBRAS CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S.A.S.	824004441-2	50%	NO
2	CONSTRUCTORA A&C SOCIEDAD ANONIMA	860031335-5	50%	SI
			100%	

##### EXPERIENCIA ESPECIFICA: NO CUMPLE

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
Convenio 567 de 1998	2,00	0	1.633	181-186	NO
SN	2,00	545		188-189	
2904 de 2005	2,00	0		191-200	
240 de 1999	2,00	0		202-207	

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

- Contrato N° SN:** Folios 188-189: Aporta certificación por la Fundación Menorah y suscrita por el Representante Legal Aida Furmanski del proyecto: " Interventoría técnica administrativa y contable para la construcción del nuevo edificio para bachillerato del colegio distrital Menorah, localizado en la ciudad de Bogotá Carrera 19A Bis N° 1<sup>a</sup>-64 por el sistema de administración delegada.

#### Observaciones NO CUMPLIMIENTO:

- Contrato N° Convenio 567 de 1998:** No cumple alternativas

Folios 181-182: Aporta certificación de Alcaldía Mayor de Bogotá Secretaria de Educación Biblored Red Capital de Bibliotecas Públicas y suscrita por el Gerente Biblored Silvia Prada Forero del proyecto: " Interventoría técnica, administrativa y contable de las obras correspondiente a la construcción por el sistema de administración delegada de la Biblioteca Publica Virgilio Barco, ubicada en la Avenida Carrera 48 N° 61-50 en la Ciudad de Bogotá, D.C.", con área construida cubierta : 16091,92 m<sup>2</sup>.

Folios 183-186: Aporta acta de terminación y liquidación del contrato de consultoría para la interventoría técnica, administrativa y contable de las obras correspondiente a la construcción por el sistema de administración delegada de la Biblioteca Publica Virgilio Barco, ubicada en la Avenida Carrera 48 N° 61-50 en la Ciudad de Bogotá, D.C.

De acuerdo a lo anterior no se acepta dicha certificación porque no cumple con las alternativas expuesta en los términos de referencia. Se solicita al proponente aportar copia del contrato para dar cumplimiento a la alternativa C.

- Contrato N° 2904 de 2005:** No cumple alternativas

Folio 191: Aporta certificación de la secretaria jurídica del departamento del meta suscrita por el jefe de contratación Rodrigo Patiño Pastrana del proyecto: " Interventoría técnica, administrativa financiera y jurídica del contrato que tiene por objeto la construcción del nuevo Hospital Departamental de Granada Meta".

Folios 192-194: Aporta acta de liquidación del contrato de interventoría.

Folio 195: Aporta certificación para el consorcio Construcciones del Ariari.

Folios 196-200: Aporta certificación para la firma Contrusar.

De acuerdo a lo anterior no es válida dicha certificación ya que no cumple con las alternativas expuestas en los términos de referencia, se solicita al proponente aportar el contrato. No obstante dicha certificación no es válida para los metros cuadrados construidos de acuerdo a los términos de referencia **numeral 2. REGLAS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN EL COMPONENTE DE INTERVENTORIA: b. Para las**

*cantidades de obra ejecutadas relacionadas con metros cuadrados de construcción, que han sido objeto de interventoría, si la participación en el consorcio o unión temporal fue igual o mayor al Cincuenta por ciento (50%), se tendrá en cuenta la totalidad de las cantidades de obra ejecutadas. Si la participación fue menor al Cincuenta por ciento (50%), no se tendrá en cuenta el contrato. En ningún caso podrá acumularse la experiencia específica acreditada a la de otro de sus miembros con el fin de alcanzar el 50% de la experiencia específica individual requerida.*

5. **Contrato N° 240 de 1999:** No cumple alternativas

Folio 202: Aporta certificación de la Secretaria de Educación del Distrito suscrita por Sandra Patricia Reyes del proyecto: " Ejecutar trabajos de interventoría técnica, administrativa y financiera de la construcción del centro educativo distrital Arborizadora Alta y Chuniza Famco".

Folios 203-207: Aporta acta de liquidación

No se acepta dicha certificación por no cumple con las alternativas establecidas en los términos de referencia, de acuerdo a lo anterior se solicita al proponente aportar documento donde se evidencie el área construida cubierta y copia del contrato para dar cumplimiento a la Alternativa C.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **NO CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

**Presentó ajuste u observaciones? NO**

**B. JURIDICOS**

No se encuentra habilitada la propuesta presentada por Consorcio Interventores G7, porque el proponente deberá manifestar por escrito que el plazo de ejecución del contrato es de doce (12) meses, teniendo en cuenta que en la carta de presentación de la propuesta el oferente declaró conocer y aceptar todos los requisitos exigidos en los términos de referencia así como acepto las condiciones establecidas por la entidad contratante para la ejecución del proyecto.

**Presentó ajuste u observaciones? NO**

Teniendo en cuenta que el proponente CONSORCIO INTERVENTORES G7, para la convocatoria No. PAF-JU18-G7IDC-2015, no subsanó los aspectos señalados en la evaluación del 30 de julio de 2015 **NO ES HÁBIL PARA CONTINUAR** en el proceso.

**C. FINANCIEROS**

**Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

**Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

- La carta de crédito es una Fotocopia
- La carta no cuenta con la identificación de la Entidad Bancaria ni la del representante.
- No se anexa documento que certifique la facultad de la Gerente para firmar este tipo de cartas.
- La carta va con destinación específica a la convocatoria PAF-EUC-012-2015, adicionalmente el 20% del valor del presupuesto es \$210.469.042, el valor en la carta es de \$118.000.000, no cumple con el valor mínimo del presupuesto.

**Presentó ajuste u observaciones? NO**

**PROPONENTE N° 24 INGENIERIA INTEGRAL DE OBRAS - INGEOBRAS S.A.S**

**A. TECNICOS**

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	INGENIERIA INTEGRAL DE OBRAS - INGEOBRAS S.A.S	900135989	100%	SI
			<b>100.0%</b>	

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA: CUMPLE**

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA:**

- Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO N° 2102421	1	942	2.042	48 a 58	SI
CONTRATO N° 2112171	1	1.039		60 a 71	
CONTRATO N° 2102996	1	871		73 a 87	
CONTRATO No. 1337 DE 2010	1	1.225		89 a 97	
		<b>4.076</b>			

- Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO No. 1337 DE 2010	1	1.225	1.021,0	89 a 97	SI

- Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m2)	FOLIOS	CUMPLE
CONTRATO N° 2112171	1	6.164	4.000	60 a 71	SI

**Observaciones de CUMPLIMIENTO:**

**CONTRATO N° 2102421 - A Folios 48-49:** Se anexa certificado emitido por el SUBGERENTE DE CONTRATACION y el GERENTE DEL CONVENIO No. 197060 de FONADE, suscrito con fecha del 16/07/2012, para el CONSORCIO INTEGRAL DE OBRAS - Participación: INGEOBRAS S.A.S 99% - JAIME AMIN M. 1%. Objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPEUSTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO A EN EL SECTOR DEL TRIUNFO - URBANIZACION MIRADOR DE AMBALA EN EL MUNICIPIO DE IBAGUE (TOLIMA)". Área construida certificada: 6.085,12 M2. Se describen las actividades desarrolladas bajo el Contrato del asunto. Igualmente, anexa copia del contrato 2102421 y Acta de Liquidación del Contrato No. 2102421 (Folios 50-58), suscrita por el Contratista, la Subgerente de Contratación y Gerente del Convenio de FONADE, de fecha 05/06/2012.  
La certificación aportada cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

**CONTRATO N° 2112171 - A Folios 60 a 61:** se anexa certificado emitido por el GERENTE DE UNIDAD - AREA DE GESTION CONTRACTUAL DE LA SUBGERENCIA DE CONTRATACION DE FONADE y del GERENTE DEL CONVENIO No. 197060 de fecha 20/05/2014, a la sociedad INGEOBRAS SAS, cuyo objeto es: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO A EN EL PREDIO DENOMINADO SAN ANTONIO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META". Igualmente se anexa copia del contrato 2112171 y del ACTA DE LIQUIDACION (A Folios 062-071) suscrito por la SUBGERENTE DE CONTRATACION, el GERENTE DEL CONVENIO No. 197060 DE FONADE y el R.L. de la firma INGEOBRAS S.A.S de fecha 23/12/2013. En los soportes se informa las actividades desarrolladas bajo el objeto contractual como del Área Total Construida: 6.164,20 M2.  
La certificación aportada cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

**CONTRATO N° 2102996 - A Folios 73 a 75:** se anexa Certificación suscrita por LA SUBGERENTE DE CONTRATACION y el GERENTE DEL CONVENIO 197060 DE FONADE, de fecha 16/11/2012, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO A EN EL PREDIO DENOMINADO ROSEDAL, EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA - BOLIVAR." Igualmente se anexa copia del contrato 2102996 y copia del ACTA DE LIQUIDACION (A Folios 076-087) suscrito por la SUBGERENTE DE CONTRATACION, el GERENTE DEL CONVENIO No. 197060 DE FONADE, y el R.L. del CONSORCIO INTEGRAL DE OBRAS de fecha 17/12/2012. En los soportes se informa las actividades desarrolladas bajo el objeto contractual como del Área Total Construida: 7.305,63 M2.  
La certificación aportada cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

**CONTRATO No. 1337 DE 2010 - A Folios 089-090:** A Folios 089-090: Se anexa certificado al CONSORCIO INGEOBRAS: INGEOBRAS S.A.S 50% - ING INGENIERIA S.A. 50%. emitida por el Director de Contratación de la GOBERNACION DE BOYACA - SECRETARIA DE HACIENDA de fecha 15/03/2012, cuyo objeto es la: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE A LA CONSTRUCCION DE 18 INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE 1 A 3 PISOS DE ALTURA, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE ASOCIACION NUMERO 1251 (548) (329) DE 2009 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL, DEL DEPARTAMENTO DE BOYACA Y LA FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS.". De igual manera se anexa copia del contrato 1337 y copia del ACTA DE LIQUIDACION (A folios 091-097) de fecha 17/04/2012 suscrita entre EL SECRETARIO DE EDUCACION, LA SECRETARIA DE HACIENDA Y EL SUPERVISOR, POR PARTE DELA GOBERNACION DE BOYACA Y POR PARTE DEL R.L. DEL CONSORCIO INGEPROYECTOS.  
La certificación aportada cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

## B. JURIDICOS

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente INGENIARIA INTEGRAL DE OBRAS INGEOBRAS SAS, se concluye que el mismo está HABILITADO JURÍDICAMENTE.

## C. FINANCIEROS

### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

### Observaciones de No Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

#### No cumple con los siguientes aspectos

- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.

### Presentó ajuste u observaciones? SI

### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.

## PROPONENTE N° 25 CONSORCIO CONCOL - SEDIC

---

## A. TECNICOS

Integrantes del Consorcio:

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (consorcio o UT)	Aporta Experiencia Técnica? (SI / NO)
1	Consultoria Colombiana S.A.	860031361-7	50	
2	Sedic S.A	890910447-2	50	SI

#### EXPERIENCIA ESPECÍFICA: CUMPLE

El proponente presenta los siguientes contratos para acreditar **LA EXPERIENCIA ESPECIFICA**:

-Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a 1 veces el valor del Presupuesto estimado, expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
1	1.00	7.866	1633	89-91	SI
		7.866			

-Uno (1) de los contratos aportados, debe ser igual o mayor a 0,5 veces el Presupuesto estimado expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
2	1.00	2378	817	93-94	SI

-Uno de los contratos aportados deberá tener área de construcción cubierta del proyecto objeto de interventoría igual o mayor a 4.000 m<sup>2</sup>.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m <sup>2</sup> )	FOLIOS	CUMPLE
1	1	11320	4000	35-41	SI

#### Observaciones de CUMPLIMIENTO:

Del Folio 99 al Folio 110 anexan la certificación emitida por la Subgerente de Contratación de FONADE Claudia Beatriz Nieto, donde se evidencia que el la firma SEDIC S.A: con una participación del 33.4% ejecuto el contrato de interventoría cuyo objeto es "Construcción del complejo penitenciario y carcelario, y reclusión de mujeres en Jamundí (Valle del Cauca), Fecha de inicio 10 de abril de 2007, fecha de terminación 1 de enero de 2011, con una superficie total construida cubierta de 92076 M<sup>2</sup>, en la certificación se evidencia que el objeto del contrato fue entregado a satisfacción.

Del Folio 112 al Folio 121 anexan la certificación emitida por la Subgerente de Contratación de FONADE Claudia Beatriz Nieto, donde se evidencia que el la firma SEDIC S.A: con una participación del 33.4% ejecuto el contrato de interventoría

cuyo objeto es “*Construcción del complejo penitenciario y carcelario de mediana seguridad Florencia Caquetá*”, Fecha de inicio 30 de noviembre de 2007, fecha de terminación 4 de abril de 2011, con una superficie total construida 29.100 de M2, en la certificación se evidencia que el objeto del contrato fue entregado a satisfacción.

Del Folio 127 al Folio 128 anexan la certificación emitida por la Subgerente de Contratación de FONADE Claudia Beatriz Nieto, donde se evidencia que el la firma SEDIC S.A: con una participación del 75% ejecuto el contrato de interventoría cuyo objeto es “*construcción de una infraestructura educativa tipo B en Barranquilla.*”, Fecha de inicio 11 de noviembre de 2009, fecha de terminación 27 de abril de 2011, con una superficie total construida 11.320 de M2, en la certificación se evidencia que el objeto del contrato fue entregado a satisfacción.

En el Folio 134 anexan la certificación emitida por el Jefe División de Servicios Generales de la Universidad Militar Nueva Granada Co Julio Alberto Novoa Ruiz, donde se evidencia que el la firma SEDIC S.A: con una participación del 40% ejecuto el contrato de interventoría cuyo objeto es “*construcción de la primera fase de la faculta de ciencias básicas del campus universitario en Cajica.*” Fecha de inicio 24 de junio de 2009, fecha de terminación 15 de junio de 2010, con una superficie total construida 15.235 de M2, en la certificación se evidencia que el objeto del contrato fue entregado a satisfacción.

Revisados los requisitos habilitantes del Proponente citado, éste **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos. De igual manera en esta etapa de evaluación no se evidencia que incurra en ninguna causal de rechazo y se recomienda su continuación en el proceso.

## B. JURIDICOS

Tras la verificación de los documentos presentados para acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico del proponente CONSORCIO CONCOL-SEDIC, se concluye que el mismo está PENDIENTE.

Favor remitirse al Anexo - Evaluación Jurídica de las propuestas a fin de conocer las observaciones que deberá subsanar cada oferente

### Presentó ajuste u observaciones? SI

Después de la verificación de los documentos presentados para subsanar los requerimientos en materia jurídica realizados al proponente CONSORCIO CONCOL - SEDIC, se concluye que el mismo, ES VIABLE, debido a que el proponente aportó la información requerida, de acuerdo con los términos de referencia de la presente convocatoria.

## C. FINANCIEROS

### Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:

#### CONSULTORIA COLOMBIANA S.A.

- La Carta de Cupo de Crédito aportada cuenta con un monto mayor o igual ( $\geq$ ) 20% del Presupuesto de la convocatoria.
- El oferente que aporta el mayor valor de cupo de crédito cuenta con una participación superior al 30% dentro del consorcio.
- Adjunta carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- El cupo de crédito certificado en la carta, es el cupo de crédito en firme, libre y/o disponible, expresión que está incorporada de manera explícita y específica en el texto de la certificación.
- La carta de cupo de crédito contiene denominación completa e identificación de la entidad bancaria y del representante que expide la certificación.
- La carta de cupo de crédito está firmada por un representante legal de la entidad financiera y/o gerente de oficina o sucursal que la expide o su equivalente.
- La carta de cupo de crédito contiene número telefónico y correo electrónico de contacto.
- La fecha de expedición de la carta es inferior o igual a sesenta días (60) de antelación a la fecha de cierre de la convocatoria.

- La carta de cupo de crédito cuenta con especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme para el proyecto específico o programa de esta convocatoria, por un monto igual o superior al 20% del presupuesto definido para el presente proceso de contratación.
- La carta de cupo de crédito, cuenta con una vigencia mínima de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre de la convocatoria.
- El cupo de crédito no se encuentra sometido a ninguna condición, salvo aquellas referidas al desembolso del crédito.

**Observaciones de NO Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

**CONSULTORIA COLOMBIANA S.A.**

- De acuerdo con el numeral 1 del subcapítulo II del capítulo IV, de los términos de referencia, la carta de aprobación de cupo de crédito no cumple con el requisito allí señalado que establece que: *“Se debe presentar carta de certificación de cupo de crédito en original expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia. No se aceptarán por medio electrónico, ni fotocopias.”*. Por lo anterior, la carta de cupo de crédito presentada debe ser la original y no una copia.
- De acuerdo con el numeral 8 del subcapítulo II del capítulo IV, de los términos de referencia, la carta de aprobación de cupo de crédito no cumple con el requisito allí señalado que establece que: *“Especificación puntual de que la empresa tiene aprobado un cupo de crédito en firme por un monto igual o superior al 20% del presupuesto de la convocatoria. Se podrá presentar una misma carta de cupo de crédito en más de una de las convocatorias del programa Jornada Única. Conforme a lo anterior, la carta de cupo de crédito deberá estar dirigida a los procesos de contratación de Jornada única bajo las siguientes alternativas: a). Estar dirigida específicamente a esta convocatoria; en tal caso no se acepta la presentación del mismo cupo de crédito para diferentes convocatorias en curso. b). Estar dirigida a las convocatorias del Programa Jornada Única –Findeter. Cuando se opte por esta opción, el proponente en el primer orden de elegibilidad deberá allegar a Findeter -en Físico y Original- a más tardar al tercer día hábil siguiente a la publicación del orden de elegibilidad de la convocatoria, una nueva carta de cupo de crédito del banco indicando que el cupo de crédito se direcciona a esta convocatoria y que el monto comprometido no podrá ser utilizado en otros procesos contractuales. En todo caso la asignación del cupo de crédito será aceptada según el orden de elegibilidad establecido en el numeral 8. De los términos de referencia. NO CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS”*. Por lo anterior, debe presentar carta de cupo de crédito que este dirigida al proyecto específico de esta convocatoria (PAF-JU18-G07IDC-2015) o, en forma general, a las convocatorias del Programa Jornada Única – Findeter. En la carta presentada, se hace referencia a una convocatoria que no corresponde con la de este proceso.
- La subsanación de la carta de cupo de crédito debe ser presentada en original y cumplir con todos los Requisitos Habilitantes de Orden Financiero establecidos en los términos de referencia y adendas.

**Presentó ajuste u observaciones? SI**

**Observaciones de Cumplimiento de los Requisitos Habilitantes:**

**CONSULTORIA COLOMBIANA S.A.**

- Adjunta el original de la carta de cupo de crédito.
- Adjunta carta de cupo de crédito que está dirigida al Programa Jornada Única – FINDETER.

Dado a los veintiocho (28) días del mes de agosto de 2015.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**