

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**INFORME DE VERIFICACION OFERTA ECONOMICA**

**CONVOCATORIA No. PAF – JU10 - G10DC - 2015  
ELABORACIÓN DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS  
INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE  
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -UBICADAS LOS DEPARTAMENTOS DE CHOCÓ Y NARIÑO GRUPO 10**

**Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$ \$12.873.101.693,00**

Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia, *El comité evaluador realizará la evaluación y calificación de la propuesta económica para los proponentes que resulten habilitadas, dentro del término establecido para ello en el cronograma del proceso de selección.*

...

*De la verificación económica de las propuestas habilitadas se elaborará un informe con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, el cual se publicará en la fecha establecida en el cronograma del presente proceso de selección.*

...

*Los proponentes podrán, dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso de selección, formular observaciones a dicho informe de verificación económica, dentro de los términos y fecha establecidos en el cronograma.*

*Sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar sus propuestas.*

...

*Las observaciones al presente informe de Verificación de la Oferta Económica deberán ser dirigidas al correo electrónico [convocatoriascolegiosjornadaunica@findeter.gov.co](mailto:convocatoriascolegiosjornadaunica@findeter.gov.co) o radicas en medio físico en las oficinas del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTA S.A.), ubicadas en la Calle 67 No. 7-37 Piso 3 de la ciudad de Bogotá D.C.*

...

*Vencido el término anterior, se seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con los métodos establecidos en el numeral 3.2.4. CALIFICACIÓN PROPUESTA ECONOMICA de los presentes términos de referencia.*

**VERIFICACION ARITMÉTICA DE LA OFERTA ECONÓMICA**

**Proponente 1: GERMAN MORA INSUASTI**

ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	AJUSTES	PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO ESTA EN EL RANGO
-----	--------------------------------	-----	----------	---------	---------------------	--------------------------------	---------------	------------------------------

ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	AJUSTES	PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO ESTA EN EL RANGO
CHOCO (UNIÓN PANAMERICANA)	IE AGROECOL SAN RAFAEL EL DOS SEDE COL AGROECOL SAN RAFAEL EL DOS	GLB	1	-	61.318.124,00	60.704.943,00	99,000%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE DEL SUR	GLB	1	-	84.044.538,00	83.204.093,00	99,000%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE LAS LAJAS	GLB	1	-	50.538.574,00	50.033.188,00	99,000%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE BARRIO OBRERO	GLB	1	-	38.522.332,00	38.137.109,00	99,000%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE SAN JUAN	GLB	1	-	52.791.629,00	52.263.713,00	99,000%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE POLITECNICO MARCELO MIRANDA	GLB	1	-	59.414.182,00	58.820.040,00	99,000%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE SEMINARIO	GLB	1	-	67.293.621,00	66.620.685,00	99,000%	CUMPLE
1.	<b>VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES</b>				<b>413.923.000,00</b>	<b>409.783.771,00</b>	<b>99,000%</b>	<b>CUMPLE</b>

ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	AJUSTES	PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO ESTA EN EL RANGO
CHOCÓ	IE AGROECOL SAN RAFAEL EL DOS SEDE COL AGROECOL SAN RAFAEL EL DOS	GLB	1	-	1.845.689.829,00	1.827.232.933,00	99,00%	CUMPLE
IPIALES	IE DEL SUR	GLB	1	-	2.529.760.164,00	2.504.462.563,00	99,00%	CUMPLE
IPIALES	IE LAS LAJAS	GLB	1	(3.747.256,00)	1.521.222.828,00	1.501.446.928,00	98,70%	CUMPLE
IPIALES	IE BARRIO OBRERO	GLB	1	(5.080.966,00)	1.159.531.178,00	1.144.457.273,00	98,70%	CUMPLE

ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	AJUSTES	PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO ESTA EN EL RANGO
IPIALES	IE SAN JUAN	GLB	1	(3.497.184,00)	1.589.040.331,00	1.568.382.805,00	98,70%	CUMPLE
IPIALES	IE POLITECNICO MARCELO MIRANDA	GLB	1	(2.762.132,00)	1.788.380.715,00	1.765.131.766,00	98,70%	CUMPLE
IPIALES	IE SEMINARIO	GLB	1	(1.864.873,00)	2.025.553.648,00	2.005.298.110,00	99,000%	CUMPLE
<b>2,00</b>	<b>TOTAL OBRAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS</b>			<b>(16.952.411,00)</b>	<b>12.459.178.693,00</b>	<b>12.316.412.378,00</b>	<b>98,854%</b>	<b>CUMPLE</b>
	<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>			<b>(16.952.411,00)</b>	<b>12.873.101.693,00</b>	<b>12.726.196.149,00</b>	<b>98,859%</b>	<b>CUMPLE</b>

Los siguientes son los valores de AIU presentados por el proponente:

	<b>FORMATO 4</b>	<b>FORMATO 4A</b>
ADMINISTRACIÓN	22,00%	21,00%
IMPREVISTOS	3,00%	3,00%
UTILIDAD	3,00%	3,00%

-La oferta económica presentó ajuste aritmético en los siguientes proyectos:

<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRAS</b>						
<b>CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS LOS DEPARTAMENTOS DE CHOCÓ Y NARIÑO GRUPO 10.</b>						
ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	AJUSTE ARITMETICO		VALOR OFERTA		AJUSTE
		COSTOS INDIRECTOS E IVA/UTILIDAD	Vr. PARCIAL	COSTOS INDIRECTOS E IVA/UTILIDAD	Vr. PARCIAL	
IPIALES	IE LAS LAJAS	5.609.391,00	1.501.446.928,00	9.356.647,00	1.505.194.184,00	(3.747.256,00)
IPIALES	IE BARRIO OBRERO	4.275.681,00	1.144.457.273,00	9.356.647,00	1.149.538.239,00	(5.080.966,00)

IPIALES	IE SAN JUAN	5.859.463,00	1.568.382.805,00	9.356.647,00	1.571.879.989,00	(3.497.184,00)
IPIALES	IE POLITECNICO MARCELO MIRANDA	6.594.515,00	1.765.131.766,00	9.356.647,00	1.767.893.898,00	(2.762.132,00)
IPIALES	IE SEMINARIO	7.491.774,00	2.005.298.110,00	9.356.647,00	2.007.162.983,00	(1.864.873,00)
2	TOTAL OBRAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS		12.316.412.378,00		12.333.364.789,00	(16.952.411,00)
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)			12.726.196.149,00		12.743.148.560,00	(16.952.411,00)

-El valor de la oferta económica ajustada se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Términos de Referencia.

-El valor de la oferta económica ajustada para cada una de las etapas de cada uno de los proyectos se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Términos de Referencia.

**Proponente 2: CONSTRUCCIONES RUBAU S.A SUCURSAL COLOMBIA**

ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	AJUSTES	PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO ESTA EN EL RANGO
CHOCO (UNIÓN PANAMERICANA)	IE AGROECOL SAN RAFAEL EL DOS SEDE COL AGROECOL SAN RAFAEL EL DOS	GLB	1	-	61.318.124,00	59.901.676,00	97,690%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE DEL SUR	GLB	1	-	84.044.538,00	82.103.109,00	97,690%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE LAS LAJAS	GLB	1	-	50.538.574,00	49.371.132,00	97,690%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE BARRIO OBRERO	GLB	1	-	38.522.332,00	37.632.466,00	97,690%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE SAN JUAN	GLB	1	-	52.791.629,00	51.572.142,00	97,690%	CUMPLE

ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	AJUSTES	PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO ESTA EN EL RANGO
IPIALES (NARIÑO)	IE POLITECNICO MARCELO MIRANDA	GLB	1	-	59.414.182,00	58.041.714,00	97,690%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE SEMINARIO	GLB	1	-	67.293.621,00	65.739.138,00	97,690%	CUMPLE
<b>1.</b>	<b>VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES</b>				<b>413.923.000,00</b>	<b>404.361.377,00</b>	<b>97,690%</b>	<b>CUMPLE</b>

ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	AJUSTE	PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR OFERTA AJUSTE ARITMETICO	RANGO(80-100)	PRESUPUESTO ESTA EN EL RANGO
CHOCO (UNIÓN PANAMERICANA)	IE AGROECOL SAN RAFAEL EL DOS SEDE COL AGROECOL SAN RAFAEL EL DOS	GLB	1	-	1.845.689.829,00	1.803.035.940,00	97,69%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE DEL SUR	GLB	1	-	2.529.760.164,00	2.471.322.704,00	97,69%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE LAS LAJAS	GLB	1	-	1.521.222.828,00	1.486.082.579,00	97,69%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE BARRIO OBRERO	GLB	1	-	1.159.531.178,00	1.132.744.850,00	97,69%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE SAN JUAN	GLB	1	-	1.589.040.331,00	1.552.331.907,00	97,69%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE POLITECNICO MARCELO MIRANDA	GLB	1	-	1.788.380.715,00	1.747.069.120,00	97,69%	CUMPLE
IPIALES (NARIÑO)	IE SEMINARIO	GLB	1	-	2.025.553.648,00	1.978.763.356,00	97,690%	CUMPLE
<b>2,00</b>	<b>TOTAL OBRAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS</b>				<b>12.459.178.693,00</b>	<b>12.171.350.456,00</b>	<b>97,690%</b>	<b>CUMPLE</b>
	<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>				<b>12.873.101.693,00</b>	<b>12.575.711.833,00</b>	<b>97,690%</b>	<b>CUMPLE</b>

Los siguientes son los valores de AIU presentados por el proponente:

	<b>FORMATO 4</b>	<b>FORMATO 4A</b>
ADMINISTRACIÓN	22,00%	22,00%
IMPREVISTOS	3,00%	3,00%
UTILIDAD	3,00%	3,00%

-La oferta económica no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Términos de Referencia.

-El valor de la oferta económica para cada una de las etapas de cada uno de los proyectos se encuentra dentro del rango 80%-100% conforme a los Términos de Referencia.

Dado a los veinte (20) días de agosto de 2015.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER – ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**