



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-JU02-G02DC-2015

**ELABORACIÓN DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A
DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA -
UBICADAS EN LOS DEPARTAMENTOS DE CHOCO Y VALLE DEL CAUCA
GRUPO 02”**

OFERENTE: CONSTRUCCIONES RUBAU S.A, SUCURSAL COLOMBIA



DIRECCIÓN: CRA 11B No 96 – 03 OFICINA 504

TELÉFONO: 7550979

FAX: 7550979

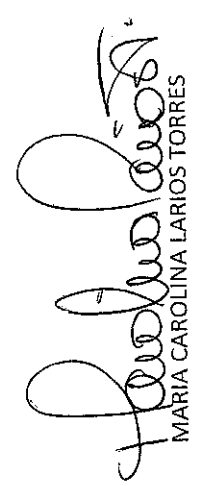
CONTIENE: ORIGINAL

SOBRE No.2: PROPUESTA ECONÓMICA

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA
CONVOCATORIA No. PAF - JU02 - G02DC - 2015**

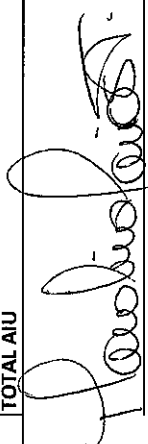
ETAPA 1: EJECUCION DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES									
ELABORACIÓN DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS LOS DEPARTAMENTOS DE CHOCÓ Y VALLE DEL CAUCA GRUPO 02.									
DESCRIPCION:	ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vf. UNITARIO	IVA		Vf. PARCIAL	
						16%	16%		
		IE ECOTURISTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI	GLB	1	68.993.051,00	9.516.283,00		68.993.051,00	
		JAMUNDÍ (VALLE)	GLB	1	54.303.205,00	7.490.097,00		54.303.205,00	
		JAMUNDÍ (VALLE)	GLB	1	64.083.917,00	8.839.161,00		64.083.917,00	
		JAMUNDÍ (VALLE)	GLB	1	38.911.605,00	5.367.118,00		38.911.605,00	
		IE La Merced sede Principal	GLB	1	114.263.307,00	15.760.456,00		114.263.307,00	
		PALMIRA (VALLE)	GLB	1	44.549.249,00	6.144.724,00		44.549.249,00	
		VALOR TOTAL DE LA ETAPA 1 DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES						385.304.334,00	

ETAPA 2: EJECUCION DE OBRAS									
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - BICADAS LOS DEPARTAMENTOS DE CHOCÓ Y VALLE DEL CAUCA GRUPO 02									
DESCRIPCION:	ETC	INSTITUCIÓN EDUCATIVA/PROYECTO	UND	CANTIDAD	Vf. COSTO DIRECTO	COSTOS INDIRECTOS E INUTILIDAD		IVA	Vf. PARCIAL
						A	U		
		IE ECOTURISTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI	GLB	1	308.846.157,00	42.115.385,00	42.115.385,00	6.738.462,00	1.803.661.555,00
		JAMUNDÍ (VALLE)	GLB	1	243.087.327,00	33.148.272,00	33.148.272,00	5.303.724,00	1.419.629.992,00
		JAMUNDÍ (VALLE)	GLB	1	286.870.499,00	39.118.704,00	39.118.704,00	6.258.993,00	1.876.323.712,00
		JAMUNDÍ (VALLE)	GLB	1	174.187.108,00	23.752.787,00	23.752.787,00	3.800.446,00	1.017.292.709,00
		IE La Merced sede Principal	GLB	1	511.497.654,00	69.749.680,00	69.749.680,00	11.159.949,00	2.987.146.300,00
		IE DEL VALLE SEDE JULIO CESAR ARCE	GLB	1	199.423.917,00	27.194.171,00	27.194.171,00	4.351.067,00	1.164.635.677,00
		TOTAL OBRAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS							10.677.649.945,00
		VALOR TOTAL OFERTA (1+2)							10.452.754.279,00


 MARIA CAROLINA LARIOS TORRES
 C.C. 52.269.256 DE BOGOTA
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSTRUCCIONES RUBAU SA SUCURSAL COLOMBIA

FORMATO 4a
ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U
CONVOCATORIA No. PAF-JU02-G02DC-2015

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capítulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				\$ 1.723.912.662,00
101	Staff de personal + prestaciones sociales	Mes	12	\$ 46.264.853,00	\$ 555.178.236,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	12	\$ 8.500.000,00	\$ 102.000.000,00	
103	Personal de vigilancia + prestaciones sociales	Mes	12	\$ 6.000.000,00	\$ 72.000.000,00	
104	Software/Hardware para obra	GL	1	\$ 17.542.500,00	\$ 17.542.500,00	
105	Sistema de seguridad industrial / Dotación	GL	1	\$ 50.000.000,00	\$ 50.000.000,00	
106	Sistema de aseguramiento de calidad	GL	1	\$ 30.000.002,00	\$ 30.000.002,00	
107	Suministro y consumo de servicios públicos durante la ejecución del proyecto	GL	12	\$ 1.600.000,00	\$ 19.200.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	GL	1	\$ 65.000.000,00	\$ 65.000.000,00	
109	Ensayos de control de calidad	GL	1	\$ 50.000.000,00	\$ 50.000.000,00	
110	Papelaría / empaques	GL	1	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	
111	Copias/planos/Fotocopias/Fotografías	GL	1	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	
112	Mantenimiento Equipos / Herramientas	GL	1	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00	
113	Registro fotográfico / Videos / Informes	GL	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
114	Registro y elaboración Planos Récord	GL	1	\$ 20.000.000,00	\$ 20.000.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	GL	1	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	GL	1	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00	
117	Costo proporcional oficina central	GL	1	\$ 52.263.771,00	\$ 52.263.771,00	
118	Publicaciones contrato	GL	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
119	Pólizas	GL	1	\$ 37.830.608,00	\$ 37.830.608,00	
120	Impuestos indirectos	GL	1	\$ 597.897.545,00	\$ 597.897.545,00	
121	Valla	GL	1	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
122	Servicios públicos	GL	1	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00	
123	Cerramiento provisional / Seguridad industrial	GL	1	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00	
125	Otros (Indicar)	GL				
1	ADMINISTRACIÓN	%	22,00%	\$ 7.835.966.644,00	\$ 1.723.912.662,00	
2	IMPREVISTOS	%	3%	\$ 7.835.966.644,00	\$ 235.078.999,00	
3	UTILIDAD	%	3%	\$ 7.835.966.644,00	\$ 235.078.999,00	
	TOTAL AIU					\$ 2.194.070.660,00



MARIA CAROLINA LARIOS TORRES
C.C. 52.269.256 DE BOGOTÁ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES RUBAU SA SUCURSAL COLOMBIA