

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

ADENDA N° 1

CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-075-2017

OBJETO: CONTRATAR EL “AJUSTE A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOA DEL MUNICIPIO DE GARAGOA (DEPARTAMENTO DE BOYACÁ)”

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 1.11 “Adendas” del Subcapítulo I del Capítulo II de los Términos de Referencia de la presente convocatoria, y con ocasión de las observaciones presentadas por los interesados a los Términos de Referencia de la Convocatoria **PAF-JU-O-075-2017**, se procede a modificar el Estudio Previo y los mencionados términos, así:

- Se modifica la Tabla Presupuesto Oficial Etapa 1 y Etapa 2 contenida en el numeral **3.2 PRESUPUESTO** del Estudio Previo, y la Tabla del Presupuesto Oficial Etapa 1 y Etapa 2 contenida en el numeral **1.3. PRESUPUESTO ESTIMADO (PE)** del CAPÍTULO I “DISPOSICIONES ESPECÍFICAS” del SUBCAPITULO I “DE LA CONVOCATORIA” de los términos de referencia, quedando el definitivo de la siguiente manera:

| PRESUPUESTO OFICIAL | |
|---|-------------------------|
| “AJUSTE A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOA, MUNICIPIO DE GARAGOA – DEPARTAMENTO DE BOYACA” | |
| 1. ETAPA 1, AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | |
| DESCRIPCIÓN | VALOR TOTAL |
| 1.1. Ejecución de los Ajustes a los Estudios y Diseños en la Institución Educativa San Luis de Garagoa en el municipio de Garagoa (Boyacá) | \$124.960.345,00 |
| VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS AJUSTES DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | \$23.742.465,00 |
| VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS | \$148.702.810,00 |

| 2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO | | | | |
|--|---------------------|-------------------|--|-------------------|
| 2.1. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOA | | | | |
| ITEM | No. Espacios | CANT. (m2) | Vlr. M2 | Vlr. Total |
| AULAS DE CLASE Primaria y Media | 8,00 | 580,8 | \$1.453.107 | \$843.964.592 |
| BATERÍAS SANITARIAS (25 aparatos básica, media, discapacitados, docentes y personal admón. según aplique Normatividad). ENFERMERÍA | 25,00 | 98,56 | \$1.545.615 | \$152.335.814 |
| AULA DE DANZA | 1,00 | 134,98 | \$1.453.107 | \$196.140.394 |
| <u>LABORATORIO de física, química, ciencias naturales y bilingüismo</u> | 1,00 | 104,14 | \$1.453.107 \$1.545.615 | \$160.958.800 |
| LABORATORIO de tecnología, innovación y multimedia | 1,00 | 119,56 | \$1.545.615 | \$184.793.729 |
| CENTRO DE RECURSOS (Biblioteca escolar, ayudas educativas y ambiente de aprendizaje de lengua extranjera) | 1,00 | 211,20 | \$1.545.615 | \$326.433.888 |
| ZONA ADMINISTRATIVA Y RECTORIA | 1,00 | 101,20 | \$1.453.107 | \$147.054.436 |

| | | | | |
|---|--------------------------------|-----------------|-------------|-------------------------|
| CIRCULACIONES CUBIERTAS ABIERTAS (acceso a ambientes pedagógicos y complementarios, pasillos, corredores, plazoletas y accesos cubiertos tanto primer y segundo piso) | 1,00 | 498,86 | \$480.000 | \$239.452.800 |
| CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación) | 1,00 | 217,06 | \$340.260 | \$73.856.836 |
| RAMPAS ELEVADAS para dos (2) pisos (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores) | 2,00 | 100,00 | \$732.000 | \$73.200.000 |
| ESCALERA CUBIERTA ELEVADAS para dos (2) pisos (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores) | 2,00 | 20,00 | \$1.353.642 | \$27.072.840 |
| A | VALOR DIRECTO OBRA | 2.186,36 | | \$ 2.425.264.130 |
| B | VALOR COSTOS INDIRECTOS | | % | |
| | Administración | | 21,87% | \$ 530.510.911 |
| | Imprevistos | | 3% | \$ 72.757.924 |
| | Utilidad | | 3% | \$ 72.757.924 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | | 19% | \$ 13.824.006 |
| COSTO TOTAL OBRA (A+B) | | | | \$ 3.115.114.895 |

Nota: La anterior modificación no afecta el Presupuesto Estimado para cada una de las etapas (Etapa 1 y Etapa 2), y se mantienen los valores totales establecidos en el Estudio Previo y en los Términos de Referencia, como se indica a continuación:

| DESCRIPCIÓN | VALOR TOTAL |
|--|--|
| ETAPA I: Ajustes a los Estudios Técnicos y diseños. | Hasta la suma de \$ 148.702.810 |
| ETAPA II: Ejecución de obra y puesta en funcionamiento. | Hasta la suma de \$ 3.115.114.895 |
| TOTAL PRESUPUESTO ESTIMADO – PE (ETAPA I + ETAPA II) | Hasta la suma de \$ 3.263.817.705 |

- Se modifica el anexo **Formato 4 Oferta Económica Garagoa**, el cual se encuentra publicado en la página de la convocatoria, mismo que conforme a la modificación se publicará con la presente adenda y hace parte integral de la misma.

CONVENCIONES: Los apartes modificados tachados se suprimen, y los adicionados serán mostrados en formato **negrilla, cursiva y subrayas**.

En lo demás, los Términos de Referencia de la presente convocatoria se mantienen sin modificaciones.

Para constancia, se expide a los veintisiete (27) días del mes de diciembre de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.