

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**ADENDA N° 1**

**CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-075-2017**

**OBJETO: CONTRATAR EL “AJUSTE A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOA DEL MUNICIPIO DE GARAGOA (DEPARTAMENTO DE BOYACÁ)”**

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 1.11 “Adendas” del Subcapítulo I del Capítulo II de los Términos de Referencia de la presente convocatoria, y con ocasión de las observaciones presentadas por los interesados a los Términos de Referencia de la Convocatoria **PAF-JU-O-075-2017**, se procede a modificar el Estudio Previo y los mencionados términos, así:

- Se modifica la Tabla Presupuesto Oficial Etapa 1 y Etapa 2 contenida en el numeral **3.2 PRESUPUESTO** del Estudio Previo, y la Tabla del Presupuesto Oficial Etapa 1 y Etapa 2 contenida en el numeral **1.3. PRESUPUESTO ESTIMADO (PE)** del CAPÍTULO I “DISPOSICIONES ESPECÍFICAS” del SUBCAPITULO I “DE LA CONVOCATORIA” de los términos de referencia, quedando el definitivo de la siguiente manera:

PRESUPUESTO OFICIAL	
“AJUSTE A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOA, MUNICIPIO DE GARAGOA – DEPARTAMENTO DE BOYACA”	
<b>1. ETAPA 1, AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1.1. Ejecución de los Ajustes a los Estudios y Diseños en la Institución Educativa San Luis de Garagoa en el municipio de Garagoa (Boyacá)	\$124.960.345,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS AJUSTES DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$23.742.465,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$148.702.810,00</b>

<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO</b>				
<b>2.1. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOA</b>				
ITEM	No. Espacios	CANT. (m2)	Vlr. M2	Vlr. Total
AULAS DE CLASE Primaria y Media	8,00	580,8	\$1.453.107	\$843.964.592
BATERÍAS SANITARIAS (25 aparatos básica, media, discapacitados, docentes y personal admón. según aplique Normatividad). ENFERMERÍA	25,00	98,56	\$1.545.615	\$152.335.814
AULA DE DANZA	1,00	134,98	\$1.453.107	\$196.140.394
<b><u>LABORATORIO de física, química, ciencias naturales y bilingüismo</u></b>	1,00	104,14	<del>\$1.453.107</del> <b>\$1.545.615</b>	\$160.958.800
LABORATORIO de tecnología, innovación y multimedia	1,00	119,56	\$1.545.615	\$184.793.729
CENTRO DE RECURSOS (Biblioteca escolar, ayudas educativas y ambiente de aprendizaje de lengua extranjera)	1,00	211,20	\$1.545.615	\$326.433.888
ZONA ADMINISTRATIVA Y RECTORIA	1,00	101,20	\$1.453.107	\$147.054.436

CIRCULACIONES CUBIERTAS ABIERTAS (acceso a ambientes pedagógicos y complementarios, pasillos, corredores, plazoletas y accesos cubiertos tanto primer y segundo piso)	1,00	498,86	\$480.000	\$239.452.800
CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación)	1,00	217,06	\$340.260	\$73.856.836
RAMPAS ELEVADAS para dos (2) pisos (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	2,00	100,00	\$732.000	\$73.200.000
ESCALERA CUBIERTA ELEVADAS para dos (2) pisos (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	2,00	20,00	\$1.353.642	\$27.072.840
<b>A VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2.186,36</b>
<b>B VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>%</b>
Administración			21,87%	\$ 530.510.911
Imprevistos			3%	\$ 72.757.924
Utilidad			3%	\$ 72.757.924
Valor IVA sobre la utilidad			19%	\$ 13.824.006
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>				<b>\$ 3.115.114.895</b>

Nota: La anterior modificación no afecta el Presupuesto Estimado para cada una de las etapas (Etapa 1 y Etapa 2), y se mantienen los valores totales establecidos en el Estudio Previo y en los Términos de Referencia, como se indica a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<b>ETAPA I:</b> Ajustes a los Estudios Técnicos y diseños.	Hasta la suma de \$ 148.702.810
<b>ETAPA II:</b> Ejecución de obra y puesta en funcionamiento.	Hasta la suma de \$ 3.115.114.895
<b>TOTAL PRESUPUESTO ESTIMADO – PE (ETAPA I + ETAPA II)</b>	<b>Hasta la suma de \$ 3.263.817.705</b>

- Se modifica el anexo **Formato 4 Oferta Económica Garagoa**, el cual se encuentra publicado en la página de la convocatoria, mismo que conforme a la modificación se publicará con la presente adenda y hace parte integral de la misma.

**CONVENCIONES:** Los apartes modificados ~~tachados~~ se suprimen, y los adicionados serán mostrados en formato **negrilla, cursiva y subrayas**.

En lo demás, los Términos de Referencia de la presente convocatoria se mantienen sin modificaciones.

Para constancia, se expide a los veintisiete (27) días del mes de diciembre de dos mil diecisiete (2017).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**