

Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**
Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. - Colombia

Convocatoria No. PAF-JU-O-075-2017.

Objeto:
**AJUSTE A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE
LAPRIMERA ETAPA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN LUIS
DE GARAGOA DEL MUNICIPIO DE GARAGOA (DEPARTAMENTO
DE BOYACÁ).**

Proponente: **URBANISCOM LTDA**
Dirección: **CRA. 7 No. 127-48 OFC. 401 Bogotá D.C.**
Teléfono: **6050544**
Correo electrónico: **urbaniscomlicita@yahoo.com**

Contiene:
Sobre No. 2: Propuesta Económica (ORIGINAL)

PRESUPUESTO OFICIAL
"AJUSTE A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOA, MUNICIPIO DE GARAGOA – DEPARTAMENTO DE BOYACA"

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 119.087.208,0
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 22.626.570
VALOR TOTAL ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 141.713.778

2. ETAPA 2, EJECUCION DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO				
DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
AULAS DE CLASE Primaria y Media	8,00	580,80	1.384.811,00	\$ 804.298.229
BATERÍAS SANITARIAS (25 aparatos básica, media, discapacitados, docentes y personal admón. según aplique Normatividad). ENFERMERÍA	25,00	98,56	1.472.971,00	\$ 145.176.022
AULA DE DANZA	1,00	134,98	1.384.811,00	\$ 186.921.789
LABORATORIO de física, química, ciencias naturales y bilingüismo	1,00	104,14	1.472.971,00	\$ 153.393.727
LABORATORIO de tecnología, innovación y multimedia	1,00	119,56	1.472.971,00	\$ 176.108.413
CENTRO DE RECURSOS (Biblioteca escolar, ayudas educativas y ambiente de aprendizaje de lengua extranjera)	1,00	211,20	1.472.971,00	\$ 311.091.475
ZONA ADMINISTRATIVA Y RECTORIA	1,00	101,20	1.384.811,00	\$ 140.142.873
CIRCULACIONES CUBIERTAS ABIERTAS (acceso a ambientes pedagogicos y complementarios, pasillos, corredores, plazoletas y accesos cubiertos tanto primer y segundo piso)	1,00	498,86	457.440,00	\$ 228.198.518
CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación)	1,00	217,06	324.268,00	\$ 70.385.612
RAMPAS ELEVADAS para dos (2) pisos (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	2,00	100,00	697.596,00	\$ 69.759.600
ESCALERA CUBIERTA ELEVADAS para dos (2) pisos (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	2,00	20,00	1.290.021,00	\$ 25.800.420
VALOR DIRECTO OBRA				2.311.276.678
Administración			21,8743560562522%	\$ 505.576.890,00
Imprevistos			3%	\$ 69.338.300,00
Utilidad			3%	\$ 69.338.300,00
IVA 19% sobre la utilidad			19%	\$ 13.174.277,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 657.427.767
VALOR ETAPA 2, EJECUCION DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Directos+ Indirectos)				\$ 2.968.704.445

VALOR TOTAL PRESUPUESTO (1+2)	\$ 3.110.418.223
--------------------------------------	-------------------------

URBANISCOM LTDA
WILLIAM CASTILLO PINILLA