

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-075-2017

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL “AJUSTE A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y
DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DE LA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOA DEL MUNICIPIO DE GARAGOA
(DEPARTAMENTO DE BOYACÁ)”**

**DIRECCIÓN DE
CONTRATACIÓN**

PROPONENTE: CONSORCIO INGENIERÍA

PROPUESTA ECONOMICA

DICIEMBRE 2017




PROPUESTA ECONÓMICA

PRESUPUESTO OFICIAL
"AJUSTE A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOA, MUNICIPIO DE GARAGOA – DEPARTAMENTO DE BOYACA"

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 120,199,356.0
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 22,837,878
VALOR TOTAL ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 143,037,234

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO				
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
AULAS DE CLASE Primaria y Media	8.00	580.80	1,397,744.00	\$ 811,809,715
BATERÍAS SANITARIAS (25 aparatos básica, media, discapacitados, docentes y personal admón. según aplique Normatividad). ENFERMERÍA	25.00	98.56	1,486,727.00	\$ 146,531,813
AULA DE DANZA	1.00	134.98	1,397,744.00	\$ 188,667,485
LABORATORIO de física, química, ciencias naturales y bilingüismo	1.00	104.14	1,486,727.00	\$ 154,826,263
LABORATORIO de tecnología, innovación y multimedia	1.00	119.56	1,486,727.00	\$ 177,753,080
CENTRO DE RECURSOS (Biblioteca escolar, ayudas educativas y ambiente de aprendizaje de lengua extranjera)	1.00	211.20	1,486,727.00	\$ 313,996,742
ZONA ADMINISTRATIVA Y RECTORIA	1.00	101.20	1,397,744.00	\$ 141,451,693
CIRCULACIONES CUBIERTAS ABIERTAS (acceso a ambientes pedagógicos y complementarios, pasillos, corredores, plazoletas y accesos cubiertos tanto primer y segundo piso)	1.00	498.86	461,712.00	\$ 230,329,648
CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación)	1.00	217.06	327,296.00	\$ 71,042,870
RAMPAS ELEVADAS para dos (2) pisos (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	2.00	100.00	704,111.00	\$ 70,411,100
ESCALERA CUBIERTA ELEVADAS para dos (2) pisos (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	2.00	20.00	1,302,068.00	\$ 26,041,360
VALOR DIRECTO OBRA				2,332,861,770
Administración			21.87%	\$ 510,196,869.00
Imprevistos			3%	\$ 69,985,853.00
Utilidad			3%	\$ 69,985,853.00
IVA 19% sobre la utilidad			19%	\$ 13,297,312.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 663,465,887
VALOR ETAPA 2, EJECUCION DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Directos+ Indirectos)				\$ 2,996,327,657
VALOR TOTAL PRESUPUESTO (1+2)				\$ 3,139,364,891


 JAIME HERRERA OSORIO
 C.C. 79.655.971
 RL CONSORCIO INGENIERIA