

CONSORCIO RENOVACIÓN



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-075-2017

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL “AJUSTE A LOS ESTUDIOS
TÉCNICOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA
PRIMERA ETAPA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOA DEL
MUNICIPIO DE GARAGOA (DEPARTAMENTO DE BOYACÁ)”**

CONTIENE:

**SOBRE 2
SOBRE PROPUESTA ECONÓMICA
Original**

CONSORCIO RENOVACIÓN

Carrera 14 # 86 A – 76

Teléfonos: 6369056 – 6222552

Correo: gerencia@amr.com.co

Bogotá D.C.

PRESUPUESTO OFICIAL
"AJUSTE A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOA, MUNICIPIO DE GARAGOA – DEPARTAMENTO DE BOYACA"

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 120.000.000,0
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 22.800.000
VALOR TOTAL ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 142.800.000

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO				
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
AULAS DE CLASE Primaria y Media	8,00	580,80	1.410.850,00	\$ 819.421.680
BATERÍAS SANITARIAS (25 aparatos básica, media, discapacitados, docentes y personal admón. según aplique Normatividad). ENFERMERÍA	25,00	98,56	1.500.792,00	\$ 147.918.060
AULA DE DANZA	1,00	134,98	1.410.967,00	\$ 190.452.326
LABORATORIO de física, química, ciencias naturales y bilingüismo	1,00	104,14	1.500.792,00	\$ 156.290.978
LABORATORIO de tecnología, innovación y multimedia	1,00	119,56	1.500.792,00	\$ 179.434.692
CENTRO DE RECURSOS (Biblioteca escolar, ayudas educativas y ambiente de aprendizaje de lengua extranjera)	1,00	211,20	1.500.792,00	\$ 316.967.270
ZONA ADMINISTRATIVA Y RECTORIA	1,00	101,20	1.410.967,00	\$ 142.789.860
CIRCULACIONES CUBIERTAS ABIERTAS (acceso a ambientes pedagógicos y complementarios, pasillos, corredores, plazoletas y accesos cubiertos tanto primer y segundo piso)	1,00	498,86	466.080,00	\$ 232.508.669
CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación)	1,00	217,06	330.000,00	\$ 71.629.800
RAMPAS ELEVADAS para dos (2) pisos (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	2,00	100,00	710.000,00	\$ 71.000.000
ESCALERA CUBIERTA ELEVADAS para dos (2) pisos (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	2,00	20,00	1.312.000,00	\$ 26.240.000
VALOR DIRECTO OBRA				2.354.653.334
Administración			21.8743560562522%	\$ 515.065.254,00
Imprevistos			3%	\$ 70.639.600,00
Utilidad			3%	\$ 70.639.600,00
IVA 19% sobre la utilidad			19%	\$ 13.421.524,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 669.765.978
VALOR ETAPA 2, EJECUCION DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Directos+ Indirectos)				\$ 3.024.419.312

VALOR TOTAL PRESUPUESTO (1+2)	\$ 3.167.219.312
--------------------------------------	-------------------------

ALFREDO MUÑOZ RODRIGUEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO RENOVACION