



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Lugar: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.

CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-075-2017

OBJETO

**“AJUSTE A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN
Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DE LA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOA DEL MUNICIPIO
DE GARAGOA (DEPARTAMENTO DE BOYACÁ)”**

PROPONENTE



CONSORCIO CONSTRUIR

DOMICILIO

Carrera 16 No. 79-35 Oficina 305

Bogotá - Cundinamarca

TEL. 3470816 / 3228130745

EMAIL info@proingecol.co

CONTIENE:

Propuesta Económica

Original

Bogotá – Cundinamarca Enero 18 de 2018

PRESUPUESTO OFICIAL
"AJUSTE A LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA
DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN LUIS DE GARAGOÁ, MUNICIPIO DE GARAGOÁ – DEPARTAMENTO DE BOYACA"

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 120.599.229,0
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 22.913.854
VALOR TOTAL ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 143.513.083

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO				
DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
AULAS DE CLASE Primaria y Media	8,00	580,80	1.402.394,00	\$ 814.510.435
BATERÍAS SANITARIAS (25 aparatos básica, media, discapacitados, docentes y personal admón. según aplique Normatividad). ENFERMERÍA	25,00	98,56	1.491.673,00	\$ 147.019.291
AULA DE DANZA	1,00	134,98	1.402.394,00	\$ 189.295.142
LABORATORIO de física, química, ciencias naturales y bilingüismo	1,00	104,14	1.491.673,00	\$ 155.341.335
LABORATORIO de tecnología, innovación y multimedia	1,00	119,56	1.491.673,00	\$ 178.344.424
CENTRO DE RECURSOS (Biblioteca escolar, ayudas educativas y ambiente de aprendizaje de lengua extranjera)	1,00	211,20	1.491.673,00	\$ 315.041.338
ZONA ADMINISTRATIVA Y RECTORIA	1,00	101,20	1.402.394,00	\$ 141.922.273
CIRCULACIONES CUBIERTAS ABIERTAS (acceso a ambientes pedagógicos y complementarios, pasillos, corredores, plazoletas y accesos cubiertos tanto primer y segundo piso)	1,00	498,86	463.248,00	\$ 231.095.897
CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación)	1,00	217,06	328.385,00	\$ 71.279.248
RAMPAS ELEVADAS para dos (2) pisos (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	2,00	100,00	706.453,00	\$ 70.645.300
ESCALERA CUBIERTA ELEVADAS para dos (2) pisos (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	2,00	20,00	1.306.400,00	\$ 26.128.000
VALOR DIRECTO OBRA				2.340.622.663
Administración			21,87%	\$ 511.894.181,00
Imprevistos			3%	\$ 70.218.680,00
Utilidad			3%	\$ 70.218.680,00
IVA 19% sobre la utilidad			19%	\$ 13.341.549,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 665.673.090
VALOR ETAPA 2, EJECUCION DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Directos+ Indirectos)				\$ 3.006.295.773
VALOR TOTAL PRESUPUESTO (1+2)				\$ 3.149.808.856

CARLOS ALBERTO PERICO CAÑÓN
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO CONSTRUIR