

INFORME DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

PROGRAMA JORNADA ÚNICA

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-072-2017

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTO AFAN SEDE NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”.

Valor Presupuesto oficial de la Convocatoria (A+B): \$700.196.468,00

(A) Etapa 1 de estudios y diseños: \$73.016.160,00

(B) Etapa 2 de construcción y puesta en funcionamiento de la obra: \$627.180.308,00

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.2.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 10 íbidem, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

- 1) **CONSORCIO IE ALTO AFAN**
- 2) **UNION TEMPORAL ZAMBRANO - INGELEC.**
- 3) **S&S CONSTRUCTION S.A.S.**
- 4) **WILLIAM CARDONA OLMOS**
- 5) **MALLAS EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES MAECO S.A.S**
- 6) **CONSORCIO INGIENERIA**
- 7) **CONSORCIO UNIPRI ESPERANZA**
- 8) **CONSORCIO NUEVA ESPERANZA**

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe Evaluación Económica hasta el día catorce (14) de febrero de dos mil dieciocho (2018). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide a los doce (12) días del mes de febrero de dos mil dieciocho (2018).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTO AFAN SEDE NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”.

PROCESO PAF-JU-O-072-2017

PROPONENTE: 1. CONSORCIO IE ALTO AFAN

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%)	INDIRECTOS (B)	VALOR TOTAL (A+B)	VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFAN (SEDE NUEVA ESPERANZA)										
A	ETAPA I: revision estudios y diseños	61.358.118,00	11.658.042,00		73.016.160,00	65.714.544,00	SI	73.016.160,00	SI	CUMPLE
B	ETAPA II: ejecución de obra	442.241.000,00		149.963.923,00	592.204.923,00	564.462.277,00	SI	627.180.308,00	SI	CUMPLE
C	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	503.599.118,00	11.658.042,00	149.963.923,00	665.221.083,00	630.176.821,00		700.196.468,00		
J	VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II + IVA	503.599.118,00	11.658.042,00		665.221.083,00	630.176.821,00	SI	700.196.468,00	SI	CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA	503.599.118,00		11.658.042,00	665.221.083,00
--	----------------	--	---------------	-----------------------

CUMPLE

CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA				665.221.083,00
--------------------------------------	--	--	--	-----------------------

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTO AFAN SEDE NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”.

PROCESO PAF-JU-O-072-2017

PROPONENTE: 2. UNION TEMPORAL ZAMBRANO - INGELEC

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%)	INDIRECTOS (B)	VALOR TOTAL (A+B)	VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
	INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFAN (SEDE NUEVA ESPERANZA)									
A	ETAPA I: revision estudios y diseños	59.321.028,00	11.270.995,00		70.592.023,00	65.714.544,00	SI	73.016.160,00	SI	CUMPLE
B	ETAPA II: ejecución de obra	452.809.969,00		153.547.861,00	606.357.830,00	564.462.277,00	SI	627.180.308,00	SI	CUMPLE
C	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	512.130.997,00	11.270.995,00	153.547.861,00	676.949.853,00	630.176.821,00		700.196.468,00		
J	VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II + IVA	512.130.997,00	11.270.995,00		676.949.853,00	630.176.821,00	SI	700.196.468,00	SI	CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA	512.130.997,00		11.270.995,00	676.949.853,00
--	----------------	--	---------------	-----------------------

CUMPLE

CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA				676.949.853,00
--------------------------------------	--	--	--	-----------------------

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTO AFAN SEDE NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”.

PROCESO PAF-JU-O-072-2017

PROPONENTE: PROPONENTE # 3 S&S CONSTRUCCION S.A.S

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%)	INDIRECTOS (B)	VALOR TOTAL (A+B)	VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
	INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFAN (SEDE NUEVA ESPERANZA)									
A	ETAPA I: revision estudios y diseños	\$ 59.000.000,00	11.210.000,00		70.210.000,00	65.714.544,00	SI	73.016.160,00	SI	CUMPLE
B	ETAPA II: ejecución de obra	\$ 455.440.000,00		\$ 152.891.208	608.331.208,00	564.462.277,00	SI	627.180.308,00	SI	CUMPLE
C	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	514.440.000,00	11.210.000,00	\$ 152.891.208	678.541.208,00	630.176.821,00		700.196.468,00		
J	VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II + IVA	514.440.000,00	11.210.000,00		678.541.208,00	630.176.821,00	SI	700.196.468,00	SI	CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA	514.440.000,00		11.210.000,00	678.541.208,00
--	-----------------------	--	----------------------	-----------------------

CUMPLE

CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA				678.541.208,00
--------------------------------------	--	--	--	-----------------------

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTO AFAN SEDE NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”.

PROCESO PAF-JU-O-072-2017

PROPONENTE: 4. WILLIAM CARDONA OLMOS

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%)	INDIRECTOS (B)	VALOR TOTAL (A+B)	VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
	INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFAN (SEDE NUEVA ESPERANZA)									
A	ETAPA I: revision estudios y diseños	59.456.016,00	11.296.643,00		70.752.659,00	65.714.544,00	SI	73.016.160,00	SI	CUMPLE
B	ETAPA II: ejecución de obra	453.840.400,00		153.897.279,00	607.737.679,00	564.462.277,00	SI	627.180.308,00	SI	CUMPLE
C	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	513.296.416,00	11.296.643,00	153.897.279,00	678.490.338,00	630.176.821,00		700.196.468,00		
J	VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II + IVA	513.296.416,00	11.296.643,00		678.490.338,00	630.176.821,00	SI	700.196.468,00	SI	CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA	513.296.416,00		11.296.643,00	678.490.338,00
--	-----------------------	--	----------------------	-----------------------

CUMPLE

CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA				678.490.337,00
--------------------------------------	--	--	--	-----------------------

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.

Comentarios:

Se realizan correcciones aritméticas a la propuesta presentada, así:

- CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación): Vlr. Total en la propuesta \$7.253.663; valor corregido: \$7.253.664.

- A VALOR DIRECTO OBRA: Vlr. Total según propuesta \$453.840.399; Vlr. Total corregido \$453.840.400

- COSTO TOTAL OBRA (A+B): Vlr. Total según propuesta \$607.737.678; Vlr. Total corregido \$607.737.679

- VALOR TOTAL OFERTA (1.1 (Incluido IVA) + 2.1): Vlr. Total según propuesta \$678.490.337; Vlr. Total corregido \$678.490.338

- TOTAL PRESUPUESTO OFERTADO: Vlr. Total según propuesta \$678.490.337; Vlr. Total corregido \$678.490.338

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTO AFAN SEDE NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”.

PROCESO PAF-JU-O-072-2017

PROPONENTE: 5. MALLAS EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES MAECO S.A.S

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%)	INDIRECTOS (B)	VALOR TOTAL (A+B)	VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
	INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFAN (SEDE NUEVA ESPERANZA)									
A	ETAPA I: revision estudios y diseños	59.824.165,00	11.366.591,00		71.190.756,00	65.714.544,00	SI	73.016.160,00	SI	CUMPLE
B	ETAPA II: ejecución de obra	456.650.639,00		153.434.615,00	610.085.254,00	564.462.277,00	SI	627.180.308,00	SI	CUMPLE
C	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	516.474.804,00	11.366.591,00		681.276.010,00	630.176.821,00		700.196.468,00		
J	VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II + IVA	516.474.804,00	11.366.591,00		681.276.010,00	630.176.821,00	SI	700.196.468,00	SI	CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA	516.474.804,00		11.366.591,00	681.276.010,00
--	-----------------------	--	----------------------	-----------------------

CUMPLE

CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA				681.282.602,00
--------------------------------------	--	--	--	-----------------------

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.

OBSERVACION: De acuerdo a los Terminos de Referencia, realiza ajustes a los valores de la propuesta economica, ya que se presentaron decimales en los valores presentados.

(...)

3.2.1. EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

En audiencia realizada en el lugar y fecha establecidos en el cronograma de proceso, se llevará a cabo la apertura del sobre No. 2 de las propuestas habilitadas en los aspectos jurídicos, financieros y técnicos.

En dicha audiencia se dará lectura del valor total de cada una de las propuestas incluido IVA, A.I.U. En el evento que el formato de oferta económica de la propuesta no tenga diligenciada la casilla correspondiente al "Valor total de la propuesta" la entidad procederá a realizar la sumatoria de los valores correspondientes a los siguientes conceptos: propuesta, IVA sobre la utilidad, total costos directos administración, imprevistos y utilidad.

Una vez surtida la audiencia de apertura del sobre No. 2, la Entidad procederá a realizar la revisión de las propuestas durante el término establecido en el cronograma del proceso, de la siguiente manera:

1. En caso que cualquier valor de la oferta económica de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá a ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso.

(...)

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTO AFAN SEDE NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”.

PROCESO PAF-JU-O-072-2017

PROPONENTE: 6. CONSORCIO INGENIERIA

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%)	INDIRECTOS (B)	VALOR TOTAL (A+B)	VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFAN (SEDE NUEVA ESPERANZA)										
A	ETAPA I: revision estudios y diseños	59.020.374,00	11.213.871,00		70.234.245,00	65.714.544,00	SI	73.016.160,00	SI	CUMPLE
B	ETAPA II: ejecución de obra	450.515.152,00		152.769.689,00	603.284.841,00	564.462.277,00	SI	627.180.308,00	SI	CUMPLE
C	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	509.535.526,00	11.213.871,00		673.519.086,00	630.176.821,00		700.196.468,00		
J	VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II + IVA	509.535.526,00	11.213.871,00		673.519.086,00	630.176.821,00	SI	700.196.468,00	SI	CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA	509.535.526,00		11.213.871,00	673.519.086,00
--	-----------------------	--	----------------------	-----------------------

CUMPLE

CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA				673.519.086,00
--------------------------------------	--	--	--	-----------------------

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTO AFAN SEDE NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”.

PROCESO PAF-JU-O-072-2017

PROPONENTE: 7. CONSORCIO UNIPRI ESPERANZA

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%)	INDIRECTOS (B)	VALOR TOTAL (A+B)	VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFAN (SEDE NUEVA ESPERANZA)										
A	ETAPA I: revision estudios y diseños	61.358.118,00	11.658.042,00		73.016.160,00	65.714.544,00	SI	73.016.160,00	SI	CUMPLE
B	ETAPA II: ejecución de obra	456.240.000,00		152.443.471,00	608.683.471,00	564.462.277,00	SI	627.180.308,00	SI	CUMPLE
C	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	517.598.118,00	11.658.042,00		681.699.631,00	630.176.821,00		700.196.468,00		
J	VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II + IVA	517.598.118,00	11.658.042,00		681.699.631,00	630.176.821,00	SI	700.196.468,00	SI	CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA	517.598.118,00		11.658.042,00	681.699.631,00
---	----------------	--	---------------	----------------

CUMPLE

CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA				681.669.631,00
-------------------------------	--	--	--	----------------

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTO AFAN SEDE NUEVA ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”.

PROCESO PAF-JU-O-072-2017

PROPONENTE: 8. CONSORCIO NUEVA ESPERANZA

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%)	INDIRECTOS (B)	VALOR TOTAL (A+B)	VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
	INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFAN (SEDE NUEVA ESPERANZA)									
A	ETAPA I: revision estudios y diseños	59.210.584,00	11.250.011,00		70.460.595,00	65.714.544,00	SI	73.016.160,00	SI	CUMPLE
B	ETAPA II: ejecución de obra	451.966.861,00		153.261.963,00	605.228.824,00	564.462.277,00	SI	627.180.308,00	SI	CUMPLE
C	VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	511.177.445,00	11.250.011,00		675.689.419,00	630.176.821,00		700.196.468,00		
J	VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II + IVA	511.177.445,00	11.250.011,00		675.689.419,00	630.176.821,00	SI	700.196.468,00	SI	CUMPLE

VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA	511.177.445,00		11.250.011,00	675.689.419,00
VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA				675.689.419,00

CUMPLE

CUMPLE

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.