

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-072-2017

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS
COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTO AFÁN SEDE NUEVA
ESPERANZA EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**DIRECCIÓN DE
CONTRATACIÓN**

PROPONENTE: CONSORCIO INGENIERÍA

PROPUESTA ECONÓMICA

DICIEMBRE 2017



**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTO AFAN - SEDE NUEVA ESPERANZA, EN EL MUNICIPIO DE MOCOCA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO				
1. ETAPA 1, REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS				
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL
1.1. Ejecución de Estudios y Diseños en la Institución Educativa Rural Alto Afán (Sede Nueva Esperanza) en el municipio de Mocoa (Putumayo).				\$ 59,020,374.00
VALOR TOTAL IVA SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS			19%	\$ 11,213,871.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS				\$ 70,234,245.00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA				
2.1. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALTO AFAN - SEDE NUEVA ESPERANZA				
ITEM	No. Espacios	CANT. (m2)	Vir. M2	Vir. Total
Aulas de clase Primaria y Media	3	218	\$ 1,486,563.00	\$ 324,070,734.00
Baterías sanitarias (aparatos pre-escolar, básica, media, discapacitados, docentes y personal admón. según aplique Normatividad)	8	35	\$ 2,060,524.00	\$ 72,118,340.00
ITEM	CANT. (m2)	Vir. M2	Vir. Total	
Comedor y Cocina	10	\$ 2,060,524.00	\$ 20,605,240.00	
CIRCULACIONES CUBIERTAS (acceso a aulas, pasillos, corredores, plazuelas y accesos cubiertos)	58	\$ 457,247.00	\$ 26,520,326.00	
CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación)	22	\$ 327,296.00	\$ 7,200,512.00	
A	VALOR DIRECTO OBRA	343		\$ 450,515,152.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%	\$ 152,769,689.00
	Administración		27.34%	\$ 123,170,843.00
	Imprevistos		3%	\$ 13,515,455.00
	Utilidad		3%	\$ 13,515,455.00
	Valor IVA sobre la utilidad		19%	\$ 2,567,936.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 603,284,841.00
VALOR TOTAL OFERTA (1.1 (Incluido IVA) + 2.1)				\$ 673,519,086.00
TOTALPRESUPUESTO OFERTADO				\$ 673,519,086


JAIME HERRERA OSORIO
 C.C. 79.655,971
 R/L CONSORCIO INGENIERIA