



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO  
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**Lugar:** Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.

**CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-068-2017**

**OBJETO**

**“EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN  
FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS  
INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL  
MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE MOCOYA,  
DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”.**

**PROPONENTE**

**CONSORCIO ALIANZA CDI**

**DOMICILIO**

Calle 11ª No. 2B - 40  
**La Calera - Cundinamarca**  
**TELÉFAX 8751461**  
**EMAIL info@poringecol.co**

**CONTIENE:**

**Propuesta Económica  
Original**

**La Calera – Cundinamarca 01 de Diciembre de 2017**

**PRESUPUESTO OFICIAL**

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO**

**1. ETAPA 1, REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1.1. Ejecución de Estudios y Diseños en la Institución Educativa Pio XII (Sede Principal) en el municipio de Mocoa (Putumayo).	\$ 89.416.001,00
1.2. Ejecución de Estudios y Diseños en la Institución Educativa Rural Alto Afán (Sede Principal) en el municipio de Mocoa (Putumayo).	\$ 108.426.234,00
1.3. Ejecución de Estudios y Diseños en la Institución Educativa Simón Bolívar (Sede Principal) en el municipio de Mocoa (Putumayo).	\$ 127.436.597,00
<b>SUB-TOTAL EJECUCION ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 325.278.832,00</b>
VALOR TOTAL IVA SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	19%
1,1	\$ 16.989.040,00
1,2	\$ 20.600.984,00
1,3	\$ 24.212.953,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 387.081.809,00</b>

**2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA**

**2.1. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PIO XII (Sede Principal)**

ITEM	No. Espacios	CANT. (m2)	Vir. M2	Vir. Total
Aulas de clase Primaria y Media	6	436	\$ 1.491.859	\$ 650.450.446
Baterías sanitarias (aparatos pre-escolar, básica, media, discapacitados, docentes y personal admón. según aplique Normatividad)	13	54	\$ 2.067.866	\$ 111.664.741
ITEM	CANT. (m2)	Vir. M2	Vir. Total	
Comedor y Cocina	184,8	\$ 1.491.859	\$ 275.695.510	
CIRCULACIONES CUBIERTAS (acceso a aulas, pasillos, corredores, plazoletas y accesos cubiertos)	148,39	\$ 458.876	\$ 68.092.597	
CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación)	53,96	\$ 328.462	\$ 17.723.818	
ESCALERA CUBIERTA ELEVADAS (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	25,5	\$ 1.306.707	\$ 33.321.033	
RAMPAS ELEVADAS (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	102	\$ 705.987	\$ 72.010.682	



A	VALOR DIRECTO OBRA	1.004,38		\$ 1.228.958.827
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%	\$ 397.322.389
	Administración		25,76%	\$ 316.579.794
	Imprevistos		3%	\$ 36.868.765
	Utilidad		3%	\$ 36.868.765
	Valor IVA sobre la utilidad		19%	\$ 7.005.065
COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 1.626.281.216
VALOR TOTAL OFERTA (1.1 (Incluido IVA) + 2.1)				\$ 1.732.686.257

2.2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL ALTO AFÁN (Sede Principal)

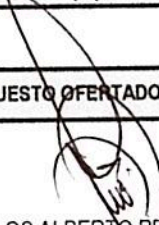
ITEM	No. Espacios	CANT. (m2)	Vir. M2	Vir. Total
Aulas de clase Primaria y Media	6	435,6	\$ 1.491.859	\$ 649.853.702
Aulas de clase Preescolar	2	88	\$ 1.491.859	\$ 131.283.576
Baterías sanitarias (aparatos preescolares, básica, media, discapacitados, docentes y personal admón. según aplique Normatividad)	16	64,02	\$ 2.067.866	\$ 132.384.754
ITEM	CANT. (m2)	Vir. M2	Vir. Total	
CIRCULACIONES CUBIERTAS (acceso a aulas, pasillos, corredores, plazolelas y accesos cubiertos)	129,28	\$ 458.876	\$ 59.323.478	
CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación)	47,01	\$ 328.462	\$ 15.441.006	
A VALOR DIRECTO OBRA	763,91			\$ 988.286.516

B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%	\$ 391.064.973
	Administración		33%	\$ 326.134.550
	Imprevistos		3%	\$ 29.648.595
	Utilidad		3%	\$ 29.648.595
	Valor IVA sobre la utilidad		19%	\$ 5.633.233
COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 1.379.351.489
VALOR TOTAL OFERTA (1 (Incluido IVA) + 2.2)				\$ 1.508.378.707

2.3. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SIMÓN BOLÍVAR

ITEM	No. Espacios	CANT. (m2)	Vir. M2	Vir. Total
Aulas de clase Primaria y Media	10	726	\$ 1.491.859	1.083.089.503
Baterías sanitarias (aparatos preescolares, básica, media, discapacitados, docentes y personal admón. según aplique Normatividad)	19	77,88	\$ 2.067.866	161.045.371

ITEM	CANT. (m2)	Vir. M2	Vir. Total
CIRCULACIONES CUBIERTAS (acceso a aulas, pasillos, corredores, plazoletas y accesos cubiertos)	176,85	\$ 458.876	\$ 81.152.205
CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación)	64,31	\$ 328.462	\$ 21.123.402
ESCALERA CUBIERTA ELEVADAS (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	25,5	\$ 1.306.707	\$ 33.321.033
RAMPAS ELEVADAS (Incluye cimentación, estructura, cubierta, barandas de protección. Acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	102	\$ 705.987	\$ 72.010.682
<b>A VALOR DIRECTO OBRA</b>	<b>1.172,54</b>		<b>\$ 1.451.742.196</b>
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>	<b>%</b>	<b>\$ 487.495.030</b>
	Administración	27,01%	\$ 392.115.567
	Imprevistos	3%	\$ 43.552.266
	Utilidad	3%	\$ 43.552.266
	Valor IVA sobre la utilidad	19%	\$ 8.274.931
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>			<b>\$ 1.939.237.226</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA (1 (Incluido IVA) + 2.3)</b>			<b>\$ 2.090.886.776</b>
<b>TOTALPRESUPUESTO OFERTADO</b>			<b>\$ 5.331.951.740</b>

  
 CARLOS ALBERTO PÉRICO CAÑON  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 CONSOCIO ALIANZA CDI