

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. \_\_\_\_\_ ETAPA 2

**Contrato:** PAF-JU-O-065-2019.

**Proyecto:** Institución Educativa Ecoturística Litoral Pacifico De Nuqui.

**Fase o Etapa:** Etapa 2 Ejecución y puesta en funcionamiento.

<b>INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO FASE O ETAPA A TERMINAR</b>	
NÚMERO DEL CONTRATO OBRA	PAF-JU-O-065-2019
TIPO DE CONTRATO	ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBRA
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	ETAPA 2 EJECUCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ECOTURÍSTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE NUQUÍ – CHOCO.
CONTRATISTA	CONSORCIO NUQUI DK con NIT. 901.359.435-0 Integrado por: DELLOS CONSTRUCCIONES S.A. NIT. 830.142.397-9 (50%) GRUPO CONSULTOR KAPITAL S.A.S. NIT 900.468.097-8 (50%) RL: DANIEL ANTONIO MARTINEZ CC. 79.425.832 BOGOTÁ D.C.
INTERVENTOR	CONSORCIO PACIFICO 20 con NIT. 901.369.270-5 Integrado por: ENRIQUE ALONSO TOVAR BAQUERO CC. 19.399.373 (65%) OPEN INGENIERIA SAS NIT. 900.145.551-4 (35%) RL: ENRIQUE ALONSO TOVAR BAQUERO CC. 19.399.373 BOGOTÁ D.C.
SUPERVISOR DESIGNADO POR FINDETER	MARÍA ALEJANDRA RODRÍGUEZ VILLARREAL
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	DOCE (12) MESES ETAPA 1 (FASE 1 Y 2): 4 MESES ETAPA 2: OCHO (8) MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SIETE PESOS M/CTE (\$ 2.597.465.007,00) INCLUIDO IVA.
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO INCLUYE ETAPA 1 (FASE 1 Y 2) Y ETAPA 2	10/03/2020
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL CONTRATO, PROYECTO INCLUYE ETAPA 1 (FASE 1 Y 2) Y ETAPA 2	28/05/2021

<b>CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	
PLAZO EJECUTADO	<i>DOCE (12) MESES Y 40 DIAS CALENDARIO ETAPA 1 (FASE 1 Y 2): 4 MESES ETAPA 2: OCHO (8) MESES Y 40 DIAS CALENDARIO</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	<i>DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SIETE PESOS M/CTE (\$ 2.597.465.007,00) INCLUIDO IVA.</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>06/08/2021</i>

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del **Contrato No. PAF-JU-O-065-2019, Etapa No. 2**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita los **SEIS (06) días del mes de AGOSTO del año 2021**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia el objeto del **Contrato No. PAF-JU-O-065-2019, Etapa No. 2**, se certifica la **calidad y funcionalidad de los espacios diseñados, construidos y puestos en funcionamiento en la INSTITUCIÓN EDUCATIVA ECOTURÍSTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI** y se reciben **a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:**

<b>ÍTEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>UND</b>	<b>CANTIDAD</b>
1	Aulas Rurales Básica y Media 30 estudiantes	M2	349,84
2	Baterías sanitarias (6 aparatos de niñas + 6 aparatos de niños + 1 de discapacidad reducida)	M2	55,57
3	Comedor y/o Aula múltiple (escenario, depósito y camerinos)	M2	305,49
4	Circulaciones cubiertas abiertas (acceso a aulas, pasillos, corredores y accesos cubiertos)	M2	244,87
5	Circulación descubierta abierta (Andenes de conexión entre edificaciones, andenes de protección de cimentación)	M2	127,15
6	Cimentación profunda	UND	1

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar **la entrega a los entes territoriales Alcaldía de Nuqui y Gobernación del Choco.**

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER, ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **VEINTIOCHO (28) días del mes de ENERO del año 2022.**

**EL CONTRATISTA**

**Firma**

**DANIEL ANTONIO MARTÍNEZ**  
C.C. 79.425.832 de Bogotá D.C  
REPRESENTANTE LEGAL  
**En representación**  
**CONSORCIO NUQUI DK**

**INTERVENTOR**

**Firma**

**ENRIQUE ALONSO TOVAR BAQUERO**  
C.C. 19.399.373 de Bogotá D.C.  
REPRESENTANTE LEGAL  
**En representación**  
**CONSORCIO PACIFICO 20**

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor

**NOTA DE SALVEDAD POR LA INTERVENTORÍA CONSORCIO PACIFICO 20:** La presente acta se firma teniendo en cuenta que la Institución Educativa requiere los espacios objeto del contrato de obra para la prestación del servicio educativo, y en aras de dar por terminado el proceso se hace entrega del mismo a las directivas y ente territorial; sin embargo, la interventoría deja claro que de acuerdo con el Acta de Terminación del seis (6) de agosto de 2021, se encontraban actividades pendientes por ejecutar (ver Acta de Terminación suscrita por las partes), las cuales se llevaron a cabo por fuera de la fecha establecida sin supervisión de la interventoría.

Por consiguiente, la interventoría se permite manifestar que, de acuerdo con lo anterior, no existe evidencia de que estas actividades se hayan realizado dentro de los parámetros de calidad y cantidad, establecidos y aprobados en la fase I etapa II del contrato de obra.