

INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SUBSANACIONES

PROGRAMA: JORNADA ÚNICA

CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-065-2019

OBJETO: CONTRATAR: “EL DIAGNÓSTICO, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ECOTURISTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE NUQUÍ – CHOCO.”

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

FECHA DE PUBLICACIÓN: 27 DE DICIEMBRE DE 2019

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.1.1 “Informe de *Evaluación Económica y Asignación de Puntaje*”, del Subcapítulo III “*Evaluación y Calificación de las Propuestas*” del Capítulo II “*Disposiciones Generales*” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 10 ibídem, que prevé la publicación del “(...)Informe de *Evaluación Económica y Asignación de Puntaje*, en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

	PROponentes HABILITADOS
1	INGENIERIA, INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. - INICO S.A.S.
2	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ
3	CONSORCIO NUQUI DK (DELFO CONSTRUCCIONES S.A. y GRUPO CONSULTOR KAPITAL SAS)

Conforme el Capítulo II “Disposiciones Generales”, Subcapítulo III, Numeral 3.1.1. “Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje” de los Términos de Referencia, y teniendo en cuenta que de acuerdo a lo

dispuesto en el Numeral 10 ibídem, los proponentes pueden formular observaciones a dicho Informe hasta las 05:00 pm del treinta (30) de diciembre de dos mil diecinueve (2019).

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

4.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

De conformidad con lo señalado en el Numeral 9 Numeral 3.1.1., Subcapítulo III de los Términos de Referencia, para la determinación del método de ponderación se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el tercer día hábil siguiente de la fecha de cierre efectivo o entrega de propuestas. El método de ponderación será seleccionado según el cuadro de rangos establecido en los mencionados Términos.

Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día trece (13) de diciembre de 2019 fue **TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON VEINTITRÉS CENTAVOS (3.372,23)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMETICA**.

Previa a la determinación del orden de elegibilidad, el comité evaluador técnico observó en relación con la propuesta económica del proponente **INGENIERIA, INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. - INICO S.A.S.**, que la misma excede el valor máximo establecido en los términos de referencia una vez realizada la corrección aritmética, por lo que se encuentra incurso en la causal de rechazo No. 1.37.21 “*Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto y sus etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa*”, todo lo cual se detalla en la evaluación económica que se publica haciendo parte del presente informe.

El **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD**, obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-JU-O-065-2019				
“EL DIAGNÓSTICO, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ECOTURISTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE NUQUÍ – CHOCO.”.				
<u>EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE</u>				
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica	
2	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	\$ 2.625.560.157,00	98,9241809	98,9241809
1	CONSORCIO NUQUI DK	\$ 2.597.465.007,00	99,4620905	99,4620905

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forma parte integral del mismo.

Para constancia, se expide a los veintisiete (27) días de diciembre de dos mil diecinueve (2019).

PATRIMONIO AUTÓNOMO - FIDEICOMISO P.A.ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

PAF-JU-O-065-2019

“EL DIAGNÓSTICO, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ECOTURISTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE NUQUÍ – CHOCO.”.

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica	
2	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	\$ 2.625.560.157,00	98,9241809	98,9241809
1	CONSORCIO NUQUI DK	\$ 2.597.465.007,00	99,4620905	99,4620905

PAF JU O 065 2019

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
		13/12/2019	3372.23
Presupuesto:	\$ 2.680.751.837,00	P. MAYOR:	2.625.560.157,00
Fecha evaluación:	26/12/2019	P. MENOR:	2.597.465.007,00

Metodo de PONDERACION: 1 - MEDIA ARITMETICA

MEDIA ARITMETICA (1):	\$ 2.611.512.582,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2):	\$ 2.618.536.369,50
MEDIA GEOMETRICA (3):	\$ 2.611.474.800,10
MENOR VALOR (4):	\$ 2.597.465.007,00

VER TABLA DE RANGO
23
23
23
1

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	MÉTODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	\$ 2.625.560.157,00	98,9241809	99,46	98,92	98,93	98,9241809	2.625.560.157,00
CONSORCIO NUQUI DK	\$ 2.597.465.007,00	99,4620905	99,20	99,46	100,00	99,4620905	-

i	\$ 5.223.025.164,00
n=	2,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 2.611.512.582,00
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 2.611.512.582,00
Vmax=	2.625.560.157,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 2.618.536.369,50
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 2.611.474.800,10
	\$ 2.611.474.800,10
MAX:	\$ 2.625.560.157,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 2.597.465.007,00

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

PAF-JU-O-065-2019

Objeto:	“CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ECOTURISTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE NUQUÍ – CHOCO.”
Fecha de diligenciamiento:	26/12/2019
Proponentes:	INGENIERIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS INICO SAS LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ CONSORCIO

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor mínimo	Valor máximo	INGENIERIA INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS INICO SAS	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	CONSORCIO NUQUI DK
Etapa I: Estudios y Diseños	\$ 99.256.120,00	\$ 89.330.508,00	\$ 99.256.120,00	Rechazado \$99.256.121,00	\$ 96.893.825,00	\$ 95.200.000,00
Etapa II: Ejecución de Obra	\$ 2.581.495.717,00	\$ 2.323.346.145,00	\$ 2.581.495.717,00	\$ 2.517.667.065,00	\$ 2.528.666.332,00	\$ 2.502.265.007,00
VALOR TOTAL OFERTADO CORREGIDO (ETAPA 1 + ETAPA 2) Incluye IVA	\$ 2.680.751.837,00	\$ 2.412.676.653,00	\$ 2.680.751.837,00	Rechazado \$ 2.616.923.186,00	\$ 2.625.560.157,00	\$ 2.597.465.007,00
Valor Total de la Oferta Presentada (Etapa 1+ Etapa 2) Incluye IVA				\$ 2.616.923.156,00	\$ 2.625.611.227,00	\$ 2.597.515.546,00

PROPONENTE: Consorcio Nuqui DK												
"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ECOTURISTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE NUQUI – CHOCO."												
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES							VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I POR PROYECTO	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I POR PROYECTO	VAERIFICACIÓN VALOR MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR MÁXIMO	
A. FASE 1. DIAGNOSTICO												
DESCRIPCIÓN						VALOR TOTAL						
DIAGNOSTICO A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES						25.000.000,00	\$ 25.000.000,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE DIAGNOSTICO						\$ 4.750.000,00	\$ 4.750.000,00					
SUB-VALOR TOTAL FASE 1. DIAGNOSTICO						\$ 29.750.000,00	\$ 29.750.000,00					
B. FASE 2. AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN												
DESCRIPCIÓN						VALOR TOTAL						
AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES						\$ 55.000.000,00	\$ 55.000.000,00					
VALOR TOTAL IVA 19%						\$ 10.450.000,00	\$ 10.450.000,00					
SUB-VALOR FASE 2. AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN						\$ 65.450.000,00	\$ 65.450.000,00					
COSTO TOTAL ETAPA 1 (A+B)						\$ 95.200.000,00	\$ 95.200.000,00	\$ 89.330.508,00	\$ 99.256.120,00	CUMPLE	CUMPLE	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO												
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL CORREGIDO	VALOR UNITARIO PRESENTADO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I POR PROYECTO	VALOR MAXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I POR PROYECTO	VAERIFICACIÓN VALOR MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR MÁXIMO
A	VALOR DIRECTO					\$ 1.887.504.719,00		\$ 1.887.504.720,00				
1	Aulas Rurales Basica y Media 30 estudiantes	6	M2	349,839973070465	\$ 2.000.000,00	\$ 699.679.946,00	\$ 2.000.000,00	\$ 708.170.912,00	\$ 652.892.536,00	\$ 725.436.152,00	CUMPLE	CUMPLE
2	Baterías sanitarias (6 aparatos de niñas + 6 aparatos de niños + 1 de discapacidad reducida)	2	M2	55,570003490633	\$ 2.100.000,00	\$ 116.697.007,00	\$ 2.100.000,00	\$ 114.566.565,00	\$ 105.623.769,00	\$ 117.359.743,00	CUMPLE	CUMPLE
3	Comedor y/o Aula múltiple (escenario, deposito y camerinos)	1	M2	305,487622867749	\$ 2.100.000,00	\$ 641.524.008,00	\$ 2.100.000,00	\$ 629.812.224,00	\$ 580.650.567,00	\$ 645.167.297,00	CUMPLE	CUMPLE
4	Circulaciones cubiertas abiertas (acceso a aulas, pasillos, corredores y accesos cubiertos)	1	M2	244,869934436129	\$ 640.000,00	\$ 156.716.758,00	\$ 640.000,00	\$ 157.890.420,00	\$ 145.565.857,00	\$ 161.739.841,00	CUMPLE	CUMPLE
5	Circulación descubierta abierta (Andenes de conexión entre edificaciones, andenes de protección de cimentación)	1	M2	127,150000000000	\$ 180.000,00	\$ 22.887.000,00	\$ 180.000,00	\$ 22.470.584,00	\$ 20.716.674,00	\$ 23.018.526,00	CUMPLE	CUMPLE
6	Cimentación profunda	1	UND	1,00	\$ 250.000.000,00	\$ 250.000.000,00	\$ 250.000.000,00	\$ 274.509.022,00	\$ 247.058.119,00	\$ 274.509.022,00	CUMPLE	CUMPLE
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 614.760.288,00		\$ 621.297.676,00	32,000%		CUMPLE	
	Administración	26%				\$ 490.751.227,00		\$ 490.801.765,00			32,000%	
	Imprevistos	3%	32%			\$ 56.625.142,00		56.625.142,00				
	Utilidad	3%				\$ 56.625.142,00		56.625.142,00				
	Valor IVA sobre la utilidad	19%				\$ 10.758.777,00		\$ 10.758.777,00				
	COSTO TOTAL ETAPA 2 (A+B)					\$ 2.502.265.007,00		\$ 2.502.315.546,00				
VALOR TOTAL OFERTA ETAPA 1 + 2						\$ 2.597.465.007,00		\$ 2.597.515.546,00	\$ 2.323.346.145,00	\$ 2.581.495.717,00	CUMPLE	CUMPLE
							TOTAL	\$ 2.597.515.546,00	\$ 2.412.676.653,00	\$ 2.680.751.637,00	CUMPLE	CUMPLE

Una vez verificada la oferta económica se hace corrección en Valor directo, lo anterior teniendo en cuenta que al sumar el valor de cada uno de los ítems se tiene un valor corregido de \$ 1.887.504.719,00 y no como lo había indicado el proponente en su oferta donde el valor correspondía a \$ 1.887.504.720,00. Adicionalmente se hace corrección en el valor de la administración lo anterior teniendo en cuenta que al multiplicar el valor directo corregido de \$ 1.887.504.719,00 por el 26% de administración indicado por el oferente en su oferta se obtiene un valor corregido de \$ 490.751.227,00 y no \$ 490.801.765,00 como lo había indicado el proponente en su oferta.

Al realizar las correcciones anteriores el valor de la oferta pasa de un valor presentado para la etapa 2 de \$ 2.502.315.546,00 a un valor corregido de \$ 2.502.265.007,00.

Así mismo varía el valor total de la oferta etapa 1 + etapa 2 pasando de un valor presentado de \$ 2.597.515.546,00 a un valor corregido de \$ 2.597.465.007,00 siendo la diferencia de -\$ 50.539,00.

PROYECTANTE: Luis Eduardo Saldaña												
"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ECOTURISTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE NUQUI - CHOCHO."												
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES							VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I POR PROYECTO	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I POR PROYECTO	VERIFICACIÓN VALOR MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR MÁXIMO	
A. FASE 1. DIAGNOSTICO												
DESCRIPCIÓN						VALOR TOTAL						
DIAGNOSTICO A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES						25.440.191,00	\$ 25.440.191,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE DIAGNOSTICO						\$ 4.833.636,00	\$ 4.833.636,00					
SUB-VALOR TOTAL FASE 1. DIAGNOSTICO						\$ 30.273.827,00	\$ 30.273.827,00					
B. FASE 2. AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN												
DESCRIPCIÓN						VALOR TOTAL						
AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES						\$ 55.983.192,00	\$ 55.983.192,00					
VALOR TOTAL IVA 19%						\$ 10.636.806,00	\$ 10.636.806,00					
SUB-VALOR FASE 2. AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN						\$ 66.619.998,00	\$ 66.619.998,00					
COSTO TOTAL ETAPA 1 (A+B)						\$ 96.893.825,00	\$ 96.893.825,00	\$ 89.330.508,00	\$ 99.256.120,00	CUMPLE	CUMPLE	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO							VALOR UNITARIO PRESENTADO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I POR PROYECTO	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I POR PROYECTO	VERIFICACIÓN VALOR MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR MÁXIMO
A	VALOR DIRECTO						\$ 1.907.419.727,00	\$ 1.907.419.726,00				
1	Aulas Rurales Basica y Media 30 estudiantas	6	M2	349,839973070465	\$ 2.024.271,00	\$ 708.170.912,00	\$ 2.024.271,00	\$ 708.170.912,00	\$ 652.892.536,00	\$ 725.436.152,00	CUMPLE	CUMPLE
2	Baterías sanitarias (6 aparatos de niñas + 6 aparatos de niños + 1 de discapacidad reducida)	2	M2	55,570003490633	\$ 2.061.662,00	\$ 114.566.565,00	\$ 2.061.662,00	\$ 114.566.565,00	\$ 105.623.769,00	\$ 117.359.743,00	CUMPLE	CUMPLE
3	Comedor y/o Aula múltiple (escenario, deposito y camerinos)	1	M2	305,487622867749	\$ 2.061.662,00	\$ 629.812.224,00	\$ 2.061.662,00	\$ 629.812.224,00	\$ 580.650.567,00	\$ 645.167.297,00	CUMPLE	CUMPLE
4	Circulaciones cubiertas abiertas (acceso a aulas, pasillos, corredores y accesos cubiertos)	1	M2	244,869934436129	\$ 644.793,00	\$ 157.890.420,00	\$ 644.793,00	\$ 157.890.420,00	\$ 145.565.857,00	\$ 161.739.841,00	CUMPLE	CUMPLE
5	Circulación descubierta abierta (Andenes de conexión entre edificaciones, andenes de protección de cimentación)	1	M2	127,150000000000	\$ 176.725,00	\$ 22.470.584,00	\$ 176.725,00	\$ 22.470.584,00	\$ 20.716.674,00	\$ 23.018.526,00	CUMPLE	CUMPLE
6	Cimentación profunda	1	UND	1,00	\$ 274.509.022,00	\$ 274.509.022,00	\$ 274.509.022,00	\$ 274.509.022,00	\$ 247.058.119,00	\$ 274.509.022,00	CUMPLE	CUMPLE
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS						\$ 621.246.605,00	\$ 621.297.676,00	32,000%		CUMPLE	
	Administración	26%				\$ 495.929.129,00	\$ 495.980.200,00				32,000%	
	Imprevistos	3%	32%			\$ 57.222.592,00	57.222.592,00					
	Utilidad	3%				\$ 57.222.592,00	57.222.592,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%				\$ 10.872.292,00	\$ 10.872.292,00					
COSTO TOTAL ETAPA 2 (A+B)						\$ 2.528.666.332,00	\$ 2.528.717.402,00	\$ 2.323.346.145,00	\$ 2.581.495.717,00	CUMPLE	CUMPLE	
VALOR TOTAL OFERTA ETAPA 1 + 2						\$ 2.625.560.157,00	\$ 2.625.611.227,00	\$ 2.412.676.653,00	\$ 2.680.751.837,00	CUMPLE	CUMPLE	

Observaciones: Una vez verificada la oferta económica se hace corrección en Valor directo, lo anterior teniendo en cuenta que al sumar el valor de cada uno de los ítems se tiene un valor corregido de \$ 1.907.419.727,00 y no como lo había indicado el proponente en su oferta donde el valor correspondía a \$ 1.907.419.726,00

Adicionalmente se hace corrección en el valor de la administración lo anterior teniendo en cuenta que al multiplicar el valor directo corregido de \$ 1.907.419.727,00 por el 26% de administración indicado por el oferente en su oferta se obtiene un valor corregido de \$ 495.929.129,00 y no \$ 495.980.200,00 como lo había indicado el proponente en su oferta.

Al realizar las correcciones anteriores el valor de la oferta pasa de un valor presentado para la etapa 2 de \$ 2.528.717.402,00 a un valor corregido de \$ 2.528.666.332,00

Así mismo varía el valor total de la oferta etapa 1 + etapa 2 pasando de un valor presentado de \$ 2.625.611.227,00 a un valor corregido de \$ 2.625.560.157,00 siendo la diferencia de -\$ 51.070,00.

PROponente: INICO S.A.S.												
"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ECOTURISTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE NUQUI – CHOCHO."												
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES							VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I POR PROYECTO	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I POR PROYECTO	VERIFICACIÓN VALOR MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR MÁXIMO	
A. FASE 1. DIAGNOSTICO												
DESCRIPCIÓN						VALOR TOTAL						
DIAGNOSTICO A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES						26.060.429,00	\$ 26.060.429,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE DIAGNOSTICO						4.951.482,00	\$ 4.951.481,00					
SUB-VALOR TOTAL FASE 1. DIAGNOSTICO						31.011.911,00	\$ 31.011.910,00					
B. FASE 2. AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN												
DESCRIPCIÓN						VALOR TOTAL						
AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES						\$ 57.348.076,00	\$ 57.348.076,00					
VALOR TOTAL IVA 19%						\$ 10.896.134,00	\$ 10.896.134,00					
SUB-VALOR FASE 2. AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN						\$ 68.244.210,00	\$ 68.244.210,00					
COSTO TOTAL ETAPA 1 (A+B)						\$ 99.256.121,00	\$ 99.256.120,00	\$ 89.330.508,00	\$ 99.256.120,00	CUMPLE	NO CUMPLE	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO							VALOR UNITARIO PRESENTADO	VALOR TOTAL PRESENTADO	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I POR PROYECTO	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ETAPA I POR PROYECTO	VERIFICACIÓN VALOR MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR MÁXIMO
A	VALOR DIRECTO						\$ 1.899.122.777,00	\$ 1.899.122.754,00				
1	Aulas Rurales Basica y Media 30 estudiantiles	6	M2	349,839973070465	\$ 2.020.858,00	\$ 706.976.908,00	\$ 2.020.858,00	\$ 706.976.857,00	\$ 652.892.536,00	\$ 725.436.152,00	CUMPLE	CUMPLE
2	Baterías sanitarias (6 aparatos de niñas + 6 aparatos de niños + 1 de discapacidad reducida)	2	M2	55,570003490633	\$ 2.069.799,00	\$ 115.018.738,00	\$ 2.069.799,00	\$ 115.018.743,00	\$ 105.623.769,00	\$ 117.359.743,00	CUMPLE	CUMPLE
3	Comedor y/o Aula múltiple (escenario, deposito y camerinos)	1	M2	305,487622867749	\$ 2.062.420,00	\$ 630.043.783,00	\$ 2.062.420,00	\$ 630.043.798,00	\$ 580.650.567,00	\$ 645.167.297,00	CUMPLE	CUMPLE
4	Circulaciones cubiertas abiertas (acceso a aulas, pasillos, corredores y accesos cubiertos)	1	M2	244,869934436129	\$ 637.395,00	\$ 156.078.872,00	\$ 637.395,00	\$ 156.078.905,00	\$ 145.565.857,00	\$ 161.739.841,00	CUMPLE	CUMPLE
5	Circulación descubierta abierta (Andenes de conexión entre edificaciones, andenes de protección de cimentación)	1	M2	127,150000000000	\$ 172.911,00	\$ 21.985.634,00	\$ 172.911,00	\$ 21.985.610,00	\$ 20.716.674,00	\$ 23.018.526,00	CUMPLE	CUMPLE
6	Cimentación profunda	1	UND	1,00	\$ 269.018.842,00	\$ 269.018.842,00	\$ 269.018.842,00	\$ 269.018.842,00	\$ 247.058.119,00	\$ 274.509.022,00	CUMPLE	CUMPLE
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS						\$ 618.544.288,00	\$ 618.544.282,00	32,000%		CUMPLE	
	Administración	26%				\$ 493.771.922,00	\$ 493.771.916,00				32,000%	
	Imprevistos	3%	32%			\$ 56.973.683,00	\$ 56.973.683,00					
	Utilidad	3%				\$ 56.973.683,00	\$ 56.973.683,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%				\$ 10.825.000,00	\$ 10.825.000,00					
COSTO TOTAL ETAPA 2 (A+B)						\$ 2.517.667.065,00	\$ 2.517.667.036,00	\$ 2.323.346.145,00	\$ 2.581.495.717,00	CUMPLE	CUMPLE	
VALOR TOTAL OFERTA ETAPA 1 + 2						\$ 2.616.923.186,00	\$ 2.616.923.156,00	\$ 2.412.676.653,00	\$ 2.680.751.837,00	CUMPLE	CUMPLE	

Observaciones: Una vez verificada la propuesta aportada se tiene que se realiza corrección en el valor del IVA presentado por el proponente en la fase 1, de la etapa 1, lo anterior teniendo en cuenta que al multiplicar el valor de la fase antes de IVA que corresponde según la propuesta presentada a \$ 26.060.429 por el 19% de IVA se obtiene un valor corregido de \$ 4.951.482,00 y no \$ 4.951.481 como lo indicó el oferente en su oferta.

La anterior corrección se hace atendiendo lo establecido en el numeral "3.1.1. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)" de los términos de referencia donde se establece:

"6. Se realizará la verificación y corrección de las operaciones aritméticas de las propuestas.

Nota 1: Se entiende por error aritmético aquel que surge de un cálculo meramente aritmético cuando la operación ha sido erróneamente realizada. En consecuencia, su corrección debe contraerse a efectuar adecuadamente la operación aritmética erróneamente realizada, sin llegar a modificar o alterar los factores o elementos que la componen1 (...)"

Teniendo en cuenta la corrección del valor de la fase I, se tiene que el valor total de la etapa 1 pasa de un valor presentado de \$ 99.256.120,00 a un valor corregido de \$ 99.256.121,00

Por lo anterior la propuesta económica de la proponente una vez corregida su oferta económica en la etapa 1, se encuentra por encima de los valores máximos establecidos en los términos de referencia, lo anterior teniendo en cuenta que el valor máximo de la etapa 1 según lo establecido en el numeral "1.3.2. PRESUPUESTO" corresponde a \$ 99.256.120,00

En consecuencia, se tiene que el proponente se encuentra incurso en la causal de rechazo "1.37.21." de los términos de referencia que establece:

"Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto y sus etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa".

Adicional a lo anterior se realizó corrección aritmética en los valores totales de los ítems 1,2,3,4, y 5, lo anterior teniendo en cuenta que al realizar las operaciones aritméticas con los valores unitarios presentados se obtuvieron valores diferentes a los calculados en la oferta del proponente como se indica a continuación.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL CORREGIDO	VALOR TOTAL PRESENTADO
1	Aulas Rurales Basica y Media 30 estudiantiles	\$ 706.976.908,00	\$ 706.976.857,00
2	Baterías sanitarias (6 aparatos de niñas + 6 aparatos de niños + 1 de discapacidad reducida)	\$ 115.018.738,00	\$ 115.018.743,00
3	Comedor y/o Aula múltiple (escenario, deposito y camerinos)	\$ 630.043.783,00	\$ 630.043.798,00
4	Circulaciones cubiertas abiertas (acceso a aulas, pasillos, corredores y accesos cubiertos)	\$ 156.078.872,00	\$ 156.078.905,00
5	Circulación descubierta abierta (Andenes de conexión entre edificaciones, andenes de protección de cimentación)	\$ 21.985.634,00	\$ 21.985.610,00

Una vez realizados los ajustes se tiene que el valor total de la etapa 2 pasa de un valor presentado de \$ 2.517.667.036,00 a un valor corregido de \$ 2.517.667.065,00.

Con las correcciones realizadas a los valores de la etapa 1 y de la etapa 2 se tiene que el valor total de la oferta para de un valor presentado para la etapa I y para la etapa II de \$ 2.616.923.156,00 a un valor corregido de \$ 2.616.923.186,00