



## CONSORCIO VISIÓN 2018

JORGE YAMIL MARTINEZ- CREAM INGENIERIA CIVIL LTDA

---

Señores  
PATRIMONIO AUTÓNOMO  
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.  
Teléfonos: 3485400  
Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C.  
Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: **CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-054-2018**

Objeto Convocatoria: "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO OBRA NUEVA"

**DOCUMENTOS  
PROPUESTA ECONOMICA**

**CONSORCIO VISION 2018**

PROPUESTA ECONOMICA - CONSORCIO VISION 2018

"EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO OBRA NUEVA" – MODALIDAD AMPLIACION, OBRA NUEVA.

NOMBRE INSTITUCION EDUCATIVA:		I.E. JOSE MANUEL PALACIOS PALACIOS SEDE MANAGRU DE CANTON DE SAN PABLO		
<b>1. ETAPA 1, EJECUCION DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				\$ 24.198.369,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				\$ 4.597.690,00
VALOR TOTAL ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS				\$ 28.796.059,00
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO</b>				
ITEM	CANT.	CANT. M2	Vr. M2	Vr. Total
Comedor y cocina (Aula múltiple)	1,00	90,00	1.544.493,00	139.004.370
Áreas recreativas (duras), canchas deportivas y circulaciones abiertas descubiertas	1,00	420,00	281.664,00	118.298.880
SubTotal Costo Directo Obras (1)		510,00		257.303.250,00

NOMBRE INSTITUCION EDUCATIVA:		I.E. MARIA AUXILIADORA SEDE PRINCIPAL DE CONDOTO		
<b>1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				\$ 32.406.835,87
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				\$ 6.157.298,82
VALOR TOTAL ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS				\$ 38.564.134,69
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO</b>				
ITEM	CANT.	CANT. M2	Vr. M2	Vr. Total
Laboratorios de tecnología, innovación y multimedia	1,00	92,00	1.642.820	151.139.440
Laboratorios de física, química, ciencias naturales y bilingüismo	1,00	92,00	1.642.820	151.139.440
Baterías sanitarias (aparatos: preescolar, básica, media, discapacitados, docentes y personal admin.)	4,00	18,00	1.572.076	28.297.368
ITEM	ESCALA	CANT. M2		
Áreas recreativas (duras), canchas deportivas y circulaciones abiertas descubiertas	1,00	420,00	281.664	118.298.880
CIRCULACIONES CUBIERTAS (acceso a aulas, pasillos, corredores, plazoletas y accesos cubiertos)	22%	45,00	485.821	21.861.945
CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación)	8%	16,00	233.018	3.728.288
SubTotal Costo Directo Obras (2)		683,00		474.465.361,00

NOMBRE INSTITUCION EDUCATIVA:		I.E. DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO		
<b>1. ETAPA 1, EJECUCION DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				\$ 13.332.826,57
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				\$ 2.533.237,05
VALOR TOTAL ETAPA DE LOS AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS				\$ 15.866.063,61

NOMBRE INSTITUCION EDUCATIVA:		I.E. DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO		
<b>2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO</b>				
ITEM	CANT.	CANT. M2	Vr. M2	Vr. Total
Laboratorios de tecnología, innovación y multimedia	1,00	92,00	1.642.820	151.139.440
Zona administrativa	1,00	46,00	1.544.493	71.046.678
Comedor y cocina (Aula múltiple)	1,00	90,00	1.544.493	139.004.370
Baterías sanitarias (aparatos: preescolar, básica, media, discapacitados, docentes y personal admin.)	2,00	9,00	1.572.076	14.148.684
CIRCULACIONES CUBIERTAS (acceso a aulas, pasillos, corredores, plazoletas y accesos cubiertos)	22%	32,00	485.821	15.546.272
CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de protección de cimentación)	8%	12,00	233.018	2.796.216
SubTotal Costo Directo Obras (3)		281,00		393.681.660,00
SubTotal Costo Directo Obras (1 AL 3)		1.474,00		1.125.450.271,00

ADMINISTRACIÓN	A	21,58%	242.872.168,48
IMPREVISTOS	I	3%	33.763.508,00
UTILIDAD	U	3%	33.763.508,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	IVA/U	19%	6.415.067,00
SubTotal Costo Indirectos			316.814.251,00

COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS OBRA			1.442.264.522,00
COSTOS CONSULTORIA			83.226.257,00
TOTAL CONSULTORIA Y OBRAS			1.525.490.779,00

JORGE YAMIL MARTINEZ MORENO  
 CONSORCIO VISION 2018  
 Representante Legal