

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 1

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR | |
|---|---|
| TIPO DE CONTRATO | OBRA |
| OBJETO DEL CONTRATO | Elaboración de diagnósticos estudios técnicos, diseños, obtención licencias y demás permisos para la terminación de las obras de infraestructura de las instituciones educativas, Tomás Arturo Sánchez, Mixta la Victoria, Alfonso López, El Placer y Ciudad de Ipiales ubicadas en el municipio de Ipiales departamento de Nariño. |
| NÚMERO DEL CONTRATO | PAF-JU-O-050-2021 |
| DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR: | Elaboración de diagnósticos estudios técnicos, diseños, obtención licencias y demás permisos para la terminación de las obras de infraestructura de las instituciones educativas, Tomás Arturo Sánchez, Mixta la Victoria, Alfonso López, El Placer y Ciudad de Ipiales ubicadas en el municipio de Ipiales departamento de Nariño. |
| CONTRATISTA | SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTÍZ C.C. 12.748.072 |
| INTERVENTOR | PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S. NIT 900.426.155-7 Representante legal: OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDÁN |
| SUPERVISOR | GIOVANNY ANDRÉS VANEGAS PRADA Supervisor Designado FINDETER |
| PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | Un (1) mes y quince (15) días calendario |
| VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | NOVENTA Y CUATRO MILLONES DIEZ MIL PESOS M/CTE (\$94.010.000) - ETAPA 1 |
| FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | 27 de septiembre de 2021 |
| FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | 11 de noviembre de 2021 |

| NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | | | |
|--|------|-----------------|------------------------------|
| SUSPENSIONES Y REINICIOS: | Y | Suspensión No.1 | <i>Desde</i> |
| | | | <i>Hasta</i> |
| | | | Prórroga a la suspensión No. |
| | | Reinicio No. 1 | |
| TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN | N.A. | | |
| PRÓRROGAS | | Prórroga No. 1 | N.A. |

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

| | | |
|--------------------------------------|--------------|------|
| TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS | N.A. | |
| ADICIONES | Adición No 1 | N.A. |
| VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES | N.A. | |

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

| | |
|---|---|
| PLAZO EJECUTADO | Un (1) mes y quince (15) días calendario |
| VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | NOVENTA Y CUATRO MILLONES DIEZ MIL PESOS M/CTE (\$94.010.000) - ETAPA 1 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 11 de noviembre de 2021 |

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la **ETAPA 1 del contrato de obra No. PAF-JU-O-050-2021**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA

| No. | ENTREGABLE | OBSERVACIÓN |
|-----|--|--|
| 1 | Presupuesto | Se debe atender observaciones realizadas a cada APU y memorias de cantidades, para ajustar el costo al valor contractual. IE CIUDAD DE IPIALES \$ 381,941,399.00 IE TOMAS ARTURO SANCHEZ \$ 104,288,031.00 IE EL PLACER \$ 109,883,862.00 IE VICTORIA \$ 68,278,959.00 IE ALFONSO LOPEZ \$ 242,038,749.00 |
| 2 | Programación | Se debe atender observaciones generales y ajustar programación conforme a presupuestos finales aprobados |
| 3 | Informe de logística suscrito por rectores | Pendiente entregar con firmas |
| 4 | Licencia Ciudad de Ipiales | Pendiente expedición por parte de Secretaría de Planeación |

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **diecinueve días (19)** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. ADMINISTRADORA Y VOCERA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **once (11)** días del mes de **noviembre** del año **2021**.

EL CONTRATISTA

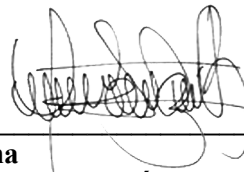


Firma

SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ

En representación de Contratista de obra

INTERVENTOR



Firma

OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDÁN
REPRESENTANTE LEGAL

En representación de Proyectistas
Asociados S.A.S. - Interventor

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor