
 El futuro es de todos Gobierno de Colombia		REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA		 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	
DIAGNOSTICO PRELIMINAR DE LAS OBRAS DE TERMINACION					
INSTITUCION EDUCATIVA		I E LA MERCED SEDE PRINCIPAL - CALI, VALLE DEL CAUCA		MUNICIPIO	
TIPO DE PREDIO		URBANO		DIRECCION	
				SANTIAGO DE CALI - VALLE DEL CAUCA	
				Calle 47 No. 4E – 30 Esquina - Barrio Salomia	
ITEM	DESCRIPCIÓN			CANTIDAD	UND
1	EXCAVACION Y RELLENOS				
	EXCAVACIONES				
1.1	Excavación para nivelación del terreno area de tanque de almacenamiento red contraincendios			21.00	M3
1.2	Retiro material de excavación proveniente del area de tanque de almacenamiento red contraincendios			45.00	M3
2	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
2.1	Concreto 3000 psi para tanque y cuarto de bombas de red contra incendios			23.00	M3
2.2	Acero de refuerzo 60000 Fy figurado para tanque y cuarto de bombas de red contra incendios			1594.54	KG
2.3	Tapas metalicas de acceso a tanque y cuarto de bombas			2.00	UND
2.4	Ecaleras en acero Ø 1"			2.00	UND
	ESCALERAS				
2.5	Reparacion escalera elevada en concreto reforzado 3000 psi, (presenta fisura)			4.00	M2
3	REDES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS (PUNTOS, TUBERIAS Y DUCTOS)				
3.1	Salidas de Iluminacion			350	UND
3.2	Salidas Tomas			180	UND
3.3	Salidas para Camaras			25	UND
3.4	Sonido			25	UND
3.5	Salida de Voz y Datos			36	UND
3.6	Tableros e interruptores			180	UND
3.7	Canalizaciones			145	ML
3.8	Acometidas			8.00	UND
3.9	Cajas			4.00	UND
3.10	Apantallamiento			45	M2
3.11	Suministro e instalación luminaria fluorescente 2x28w t5 imperio electrocontrol			179.00	UND
3.12	Suministro e instalación luminaria fluorescente 2x54w hermetica antu			86.00	UND
3.13	Suministro e instalación panel led 18 w sylvania			84.00	UND
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DE GAS Y RED CONTRA INCENDIOS				
3.14	Instalaciones Hidraulicas			75	UND
3.15	Red de Aguas Residuales y Aguas Lluvias			90	ML
3.16	Sanitario de tanque color blanco linea institucional tipo corona o similar para discapacitados			1.00	UND
3.17	Sanitario de tanque color blanco linea institucional tipo corona o similar			15.00	UND
3.18	Lavamanos de colgar color blanco linea institucional tipo corona o similar para discapacitados incluye griferia			1.00	UND
3.19	Lavamanos de colgar color blanco linea institucional tipo corona o similar incluye griferia			1.00	UND
3.20	Griferia tipo push antivandalica de pared linea institucional			22.00	UND
3.21	Griferia antivandalica pico largo baja presión			3.00	UND
3.22	Orinal mediano de colgar color blanco linea institucional			8.00	UND
3.23	Juego de barras de apoyo para personas con movilidad reducida			1.00	UND
3.24	Dispensador de toallas de papel en acero inoxidable			7.00	UND
3.25	Dispensador de jabón en acero inoxidable			13.00	UND
3.26	Juego de incrustaciones de baño			1.00	UND
3.27	Papelera para baños			15.00	UND
	ESPEJOS				
3.28	Espejo 4mm cantos biselados y pulidos			11.88	M2
	RED CONTRA INCENDIO				
3.29	Suministro e instalación Tubería Acero Negro Ø " 1			358.77	ML
3.30	Suministro e instalación Tubería Acero Negro Ø " 1-1/2"			55	ML
3.31	Suministro e instalación Tubería Acero Negro Ø " 2"			22	ML
3.32	Suministro e instalación Tubería Acero Negro Ø " 1-1/4"			80	ML
3.33	Suministro e instalación Tubería Acero Negro Ø 3"			48	ML
3.34	Suministro e instalación Tubería Acero Negro Ø 4"			20	ML
3.35	Suministro e instalación Tubería Acero Negro Ø " 2-1/2"			34	ML
3.36	Valvulas,sensores ,manometro,cheque ,universal			15	UND
3.37	Rociadores			162	UND
3.38	Suministro e instalación Tubería PVC Ø " 4"			30	ML
3.39	Suministro e instalación Siamesa 4"X2.1/2"x2.1/2"			1	UND

3.40	Suministro e instalación gabinete contra incendios Clase III	4	UND
3.41	Bomba lider contra incendios 100 GPM	1	UND
3.42	Bomba jockey 1 GPM 100 PSI	1	UND
3.43	Bomba eyectora 1 HP	1	UND
3.44	Red de Gas	25	ML
4	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES		
4.1	Flanches de cubierta en UPVC	75.00	ML
4.2	Canal en lamina galvanizada cal. 18 Cubierta	98.31	ML
	IMPERMEABILIZACIONES		
4.3	Impermeablizacion placa cubierta	54.60	M2
4.4	Impermeablizacion hidrofugo en fachada	1718.94	M2
4.5	ImpermeablizacionInterna tanque de almacenamiento red contraincendios	115	M2
5	MUROS, PAÑETES Y PINTURA		
5.1	Muros en bloque de concreto liso 12x19x30 color gris con hidrofugo al exterior	10.00	M2
5.2	Muro calado en bloque liso de concreto 12x19x39 color gris con hidrofugo al exterior	15.00	M2
5.3	Antepecho calado en bloque liso de concreto 12x19x39 color gris con hidrofugo al exterior	15.00	M2
5.4	Antepecho en bloque liso de concreto 12x19x39 color gris con hidrofugo al exterior	15.00	M2
5.5	Antepecho en bloque de perforación vertical + pañete y pintura blanca para exteriores tipo coraza o similar	15.00	M2
5.6	Pañete liso 1:4 sobre mamposteria	510.70	M2
5.7	Pañete impermeabilizado 1:4 sobre mamposteria	300.51	M2
6	PISOS, ANDENES, ENCHAPES, ACABADOS, PINTURAS Y CARPINTERIA METALICA		
	PISOS		
6.1	Afinado de pisos 1:4 e= 4 cm	370.00	M2
6.2	Piso en ceramica nacional 30x30cm color blanco trafico 4	35.50	M2
6.3	Piso en tableta de gress Sahara formato 20x20cm o similar	170.50	M2
6.4	Media caña en granito color blanco	244.74	M2
6.5	Zocalo de gres Sahara 30x7.5cm o similar	20.00	M2
	ENCHAPES		
6.6	Enchape en ceramica nacional 30x30 color blanco con win de remate de aluminio o plastico en esquinas verticales	50.00	M2
	MESONES		
6.7	Meson en concreto acabado en granito blanco fundido en obra incluye salpicadero bordes dilataciones y muretes de apoyo enchapados lavamanos corrido	5.20	M2
6.8	Meson, soportes y entrepaño intermedio en acero inoxidable, incluye griferia cuello de ganso institucional y lavaplato de .60x.60x.30 tipo industrial, canastilla de desagues y sifon	14.63	M2
	PINTURAS		
6.9	Estuco y pintura en vinilo lavable tipo 1 para areas internas de los espacios.	376.61	M2
6.10	Pintura esmalte blanco barandas en tubular de acero rampas	210.00	ML
6.11	Pintura vinilo lavable tipo 1 gris basalto para estrucutra en concreto	650.00	M2
6.12	Pintura esmalte blanco barandas en tubular de acero escaleras	55.00	ML
	ANDENES		
6.13	Anden perimetral en placa de concreto reforzado de 3000 psi	154.71	M2
	CARPINTERIA METALICA		
6.14	Ventaneria en aluminio, incluye marco con alfajia y rejilla	43.00	M2
6.15	Puerta ventana en aluminio, cristal y pelicula de seguridad	5.00	UND
6.16	Puerta en lamina CR cal. 18 con persiana, mirilla en cristal y pelicula de seguridad, incluye anticorrosivo y esmalte	3.00	UND
6.17	Puerta en lamina cal. 18 con persiana, incluye anticorrosivo y esmalte	5.00	UND
6.18	Puerta para sanitario en acero inoxidable cal. 18	5.00	UND
6.19	Persiana en aluminio	12.00	M2
6.20	Cristal y pelicula de seguridad	30.00	M2
7	OBRAS EXTERIORES		
7.1	Adecuacion, nivelación, compactación y conformación de todas las áreas externas del área de intervención del proyecto, como: bloque de la infraestructura, área de campamento y zona de acopio de materiales de cantera y de escombros	350.00	M2
8	ENTREGA Y RECIBO FINAL DE OBRAS EN FUNCIONAMIENTO (APARATOS, ACCESORIOS Y LAMPARAS)		
8.1	Entrega de las áreas intervenidas en funcionamiento, junto a sus planos records, manuales de mantenimiento, manuales y fichas tecnicas de equipos, capacitación de manejo de equipos al personal designado por la institucion y certificados RETIE y RETILAP	1.00	GLB
8.2	Aseo de obra	1308.39	M2