

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-JU-O-049-2021

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:

“CONTRATAR LA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA”

Siendo las 10:00 a.m. del día dos (02) de agosto de 2.021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 de la Convocatoria Publica No. PAF-JU-O-049-2021 de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual el “PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER - JORNADA UNICA-INFRAESTRUCTURA ESCOLAR (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), dará lectura del valor total de cada una de las propuestas incluido el IVA, que resulten habilitadas y hará entrega al Comité Evaluador de las mismas. De dicha actuación se dejará constancia mediante acta respectiva.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptarán los mecanismos de publicidad que permitan garantizar la transparencia del proceso y se realizará en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura de los sobres No. 2 que contienen las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día treinta (30) de julio de 2.021, los cuales se encuentran debidamente sellados y se procede a la apertura de dichos sobres.

PROPONENTE
INCEL S.A.
LUIS FERNANDO CASTRILLON ARCE
POLO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A. - POLOINGSA
JOSE ESCAMILLA SIERRA
CONSORCIO CONSTRUVALLE
CONSORCIO OBRAS 049
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ID
JHON JAIRO GALINDEZ SANTANDER
JHONY WILFREDO NARVAEZ DELGADO

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

PROPONENTE
CONSORCIO OBRAS CALI 049

La propuesta económica presentada por el proponente **CONSORCIO OBRAS 049** no se encontraba cifrada, es decir, sin clave de acceso al archivo.

Por último, se deja constancia y hace parte integral de la presente acta la lista de asistencia.

En constancia de lo anterior, se da por finalizada la audiencia a las 10:18 a.m.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2021

**CONTRATAR LA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE
ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE
LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y
DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E.
LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI –
VALLE DEL CAUCA”**

PROPUESTA ECONÓMICA - SOBRE 2

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2021

INCEL SA

TABLA DE CONTENIDO - SOBRE 2 - PROPUESTA ECONOMICA		
	TABLA DE CONTENIDO	Folio
	INDICE	1
I	PROPUESTA ECONOMICA	2
1	FORMATO No. 4 - OFERTA ECONOMICA	3-4

INCEL SA

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

PROPUESTA ECONOMICA

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2021

INCEL SA

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

FORMATO No. 4 - OFERTA ECONOMICA

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2021

REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL (Etapa I)
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 35.731.706,00	\$ 6.789.024	\$ 42.520.730

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
VALOR COSTOS DIRECTOS		\$ 339.389.024	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	29,90%	\$ 101.477.318
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 3.393.890
Utilidad	% -	5,00%	\$ 16.969.451
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 3.224.196
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 125.064.855	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 464.453.879
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 476.770.379
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 12.316.500
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	2,58%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)			\$ 506.974.609



JAIRO LOPEZ ESCOBAR
Representante Legal INCEL SA

LUIS FERNANDO CASTRILLON ARCE
INGENIERO CIVIL

Santiago de Cali,
Julio 19 de 2.021

Señores
PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER
Bogotá D.C. – Colombia

REFERENCIA: CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2021

OBJETO: “LA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA”.

Nombre o Razón Social del Proponente: LUIS FERNANDO CASTRILLON ARCE
País de Origen del Proponente: COLOMBIA
Dirección: Calle 15 No. 121-66 Apto D-205
Barrio Pance
Ciudad: Cali
Teléfono(s): 318 5698695
Correo Electrónico: luisfercastrillon@hotmail.com

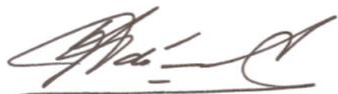
CONTIENE:

SOBRE No. 2

PROPUESTA ECONOMICA

LUIS FERNANDO CASTRILLON ARCE
INGENIERO CIVIL

REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA			
1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL (Etapa I)
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 37.623.588,00	\$ 7.148.482,00	\$ 44.772.070,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO			
DESCRIPCIÓN			\$ 338.421.579,00
VALOR COSTOS DIRECTOS			
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	29,90%	\$ 101.188.052,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 3.384.216,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 16.921.079,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 3.215.005,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 124.708.352,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 449.879.784,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 463.129.931,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 13.250.147,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	2,861%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)			\$ 507.902.001,00



LUIS FERNANDO CASTRILLON ARCE
Ingeniero Civil
Mat. Prof. No. 17202-42045 de Caldas

POLO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A. - POLOINGSA

OBJETO: “CONTRATAR LA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA”

SOBRE No. 2

CONTIENE: PROPUESTA ECONÓMICA

POLO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A. - POLOINGSA
LINA VANESSA LOZANO CORTÁZAR - REPRESENTANTE LEGAL
CALLE 5 No. 45-20 - OF. 45, CALI
Tel: (57)-(2)-5520738
patricia.lopez@poloingsa.com

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2021

POLO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A. - POLOINGSA

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2021

		PAG
	INDICE	001
	PROPUESTA ECONÓMICA	002
1	PROPUESTA ECONÓMICA - FORMATO 4	003

PROPUESTA ECONÓMICA

REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISION, AJUSTE, ACTUALIZACION, APROPIACION DE ESTUDIOS Y DISENOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL (Etapa I)
VALOR DE LA ETAPA REVISION, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 33.431.810,00	\$ 6.352.044	\$ 39.783.854

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
VALOR COSTOS DIRECTOS			\$ 341.766.436
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	31,00%	\$ 105.947.595
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 3.417.664
Utilidad	% -	5,00%	\$ 17.088.322
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 3.246.781
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 129.700.362
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 471.466.798
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 482.666.457
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 11.199.659
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	2,32%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)			\$ 511.250.652


LINA VANEESA LOZANO CORTÁZAR
 REPRESENTANTE LEGAL

REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI - VALLE DEL CAUCA

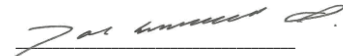
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL (Etapa I)
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 38,500,000.00	\$ 7,315,000	\$ 45,815,000

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
VALOR COSTOS DIRECTOS		\$ 342,000,000	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	29.00%	\$ 99,180,000
Imprevistos	% -	1.00%	\$ 3,420,000
Utilidad	% -	5.00%	\$ 17,100,000
Iva sobre la utilidad	% -	19.00%	\$ 3,249,000
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 122,949,000	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 464,949,000
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 476,770,379
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 11,821,379
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	2.48%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)		\$ 510,764,000	


 Jose Sacramento Escamilla Sierra
 Cedula No. 92.525.570 de Sincelejo
 Proponente

REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

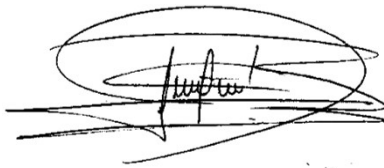
1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL (Etapa I)
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 37,519,403.00	\$ 7,128,687	\$ 44,648,090

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
VALOR COSTOS DIRECTOS		\$ 337,484,448	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	29.90%	\$ 100,907,850
Imprevistos	% -	1.00%	\$ 3,374,844
Utilidad	% -	5.00%	\$ 16,874,222
Iva sobre la utilidad	% -	19.00%	\$ 3,206,102
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 124,363,018	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 461,847,466
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 476,770,379
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 14,922,913
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3.13%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)		\$ 506,495,556	

PROPONENTE:



CONSORCIO CONSTRUVALLE
R.L. JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA
C.C. 1.049.613.787 DE TUNJA

REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI - VALLE DEL CAUCA			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA			
1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL (Etapa I)
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 36,020,486.00	\$ 6,843,892.00	\$ 42,864,378.00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
VALOR COSTOS DIRECTOS			\$ 324,001,792.00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	29.90%	\$ 96,876,536.00
Imprevistos	% -	1.00%	\$ 3,240,018.00
Utilidad	% -	5.00%	\$ 16,200,090.00
Iva sobre la utilidad	% -	19.00%	\$ 3,078,017.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 119,394,661.00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 443,396,453.00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 476,770,379.00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 33,373,926.00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	7.00%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)			\$ 486,260,831.000

Andrea Hernandez

ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO OBRAS 049

REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL (Etapa I)
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 37,512,863.00	\$ 7,127,444.00	\$ 44,640,307.00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO
VALOR COSTOS DIRECTOS		\$ 336,195,408.00
	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	\$ 100,522,427.00
Imprevistos	% -	\$ 3,361,954.00
Utilidad	% -	\$ 16,809,770.00
Iva sobre la utilidad	% -	\$ 3,193,856.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 123,888,007.00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)	A	\$ 460,083,415.00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II	B	\$ 476,770,379.00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 16,686,964.00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)	C/B EXPRESADO EN %	3.50%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)		\$ 504,723,722.00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA



Firma: _____

Nombre: **CARMELO SANJUANES MEDINA**

C.C.: 7.697.417 de Neiva Huila

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ID

REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA

FORMATO No. 4. PROPUESTA ECONÓMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL (Etapa I)
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 38.090.000	\$ 7.237.100	\$ 45.327.100

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO
VALOR COSTOS DIRECTOS		\$ 340.389.024
	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	\$ 101.435.929
Imprevistos	% -	\$ 3.403.890
Utilidad	% -	\$ 17.019.451
Iva sobre la utilidad	% -	\$ 3.233.696
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 125.092.966
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A \$ 465.481.990
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B \$ 476.770.379
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 11.288.389
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN % 2,37%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)		\$ 510.809.090

Firma:

Nombre:


C.C.:



JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER

98.398.802 Pasto

REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA			
1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL (Etapa I)
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS, RENOVACION U OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 38.731.705.88	\$ 7.359.024	\$ 46.090.730
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
VALOR COSTOS DIRECTOS			\$ 337.270.822
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	27.90%	\$ 94.098.559
Imprevistos	% -	3.00%	\$ 10.118.125
Utilidad	% -	5.00%	\$ 16.863.541
Iva sobre la utilidad	% -	19.00%	\$ 3.204.073
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 124.284.298
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 461.555.120
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 476.770.379
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 15.215.259
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3.30%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)			\$ 507.645.850

FIRMA: 
 JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO
 C.C 98.380.158 Pasto (Nariño)
 REPRESENTANTE LEGAL DE INGENIERO JOHNY NARVAEZ DELGADO

CONVOCATORIA No PAF-JU-O-049-2021

Correo: obrascivilescolombia2000@gmail.com
 Dir. CRR 26 No. 17 - 40 EDF. EL LICEO OFC 318, PASTO (NARIÑO)
 Celular: 3008274553

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR "LA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR FINDETER Y ELABORACION DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA TERMINACION DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA I.E. LA MERCED SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA".

LISTA DE ASISTENCIA

ÁREA ENCARGADA P.A. Asistencia Técnica Findeter

LUGAR Microsoft TEAMS

AUDIENCIA Apertura Sobre No. 2 Convocatoria No. PAF-JU-O-049-2021

FECHA Y HORA 02/08/2021 - 10:00 a.m.

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	ENTIDAD
1	Ortiz Merchan Paula Andrea	FIDUCIARIA BOGOTA SA COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA FINDETER
2	Rodriguez Jaramillo, Guillermo Arley	FIDUCIARIA BOGOTA SA COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA FINDETER
3	Ramirez Camargo, Viviana Andrea	FIDUCIARIA BOGOTA SA COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA FINDETER
4	Ana Maria Quintero	INCEL SA.
5	LUIS FERNANDOCASTRILLON ARCE	LUIS FERNANDO CASTRILLON ARCE
6	PATRICIA LOPEZ M - LINA VANESA LOZANO	POLO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A. - POLOINGSA
7	Representada en esta audiencia por LUISA RUIZ ANAYA	JOSE ESCAMILLA SIERRA
8	Jairo Corredor Becerra	CONSORCIO CONSTRUVALLE
9	EZEQUIEL OCHOA SIERRA	CONSORCIO OBRAS 049
10	Edna Rocio Ortiz Morales	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ID
11	JHON JAIRO GALINDEZ SANTANDER	JHON JAIRO GALINDEZ SANTANDER
12	Represado por Ing. Jose Del Castillo	JHONY WILFREDO NARVAEZ DELGADO