

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-JU-O-049-2020

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:
“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER”

Siendo las 10:00 a.m. del día veintiocho (28) de enero de 2.021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 de la Convocatoria Publica No. PAF-JU-O-049-2020 de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual “PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), dará lectura del valor total de cada una de las propuestas incluido el IVA, que resulten habilitadas y hará entrega al Comité Evaluador de las mismas. De dicha actuación se dejará constancia mediante acta respectiva.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptarán los mecanismos de publicidad que permitan garantizar la transparencia del proceso y se realizará en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura de los sobres No. 2 que contienen las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día veintisiete (27) de enero de 2.021, los cuales se encuentran debidamente sellados y se procede a la apertura de dichos sobres.

PROPONENTE
AUGUSTO ACUÑA ARANGO
CONSORCIO EDUCATIVO EB
SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S
HACER DE COLOMBIA LTDA
CONSORCIO SRZ
CURE Y CIA S.A.S
CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y ARQUITECTURA SAS
CONSORCIO SAN CARLOS 2021
JASA LTDA
CONSORCIO SAN GIL 2021
HAPIL INGENIERIA SAS
CONSORCIO ELEMENTO
SOCICON SAS
U.T AULAS SAN CARLOS HAS 2021
CONSORCIO SAN GIL DIFEPOL

OBSERVACIONES:

- La propuesta económica de los proponentes CURE Y CIA S.A.S y CONSORCIO ELEMENTO, no se encontraba con cifrado, es decir, no tenía clave para acceder al archivo.

Por último, se deja constancia y hace parte integral de la presente acta, la lista de asistencia.

En constancia de lo anterior, se da por finalizada la audiencia a las 11:11 a.m.

Pereira, 18 de enero de 2021

Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Asunto: Convocatoria No. PAF-JU-O-049-2020, cuyo objeto es: *“Ejecución de estudios, Diseños, construcción y puesta en funcionamiento de aulas, laboratorio de tecnología, Batería sanitaria, comedor – cocina, área deportiva, obras de mitigación por posibles Fenómenos de movimiento en masa y demás obras complementarias en la institución Educativa Colegio San Carlos San Gil – Santander”*

Proponente: Augusto Acuña Arango

Tel: 316 6912166 – 3317285

Correo electrónico: licitacionestriplea@hotmail.com

Dirección: Calle 14 No. 23-72 of. 906 Centro de Negocios Altura, Pereira.

SOBRE 2. OFERTA ECONOMICA

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

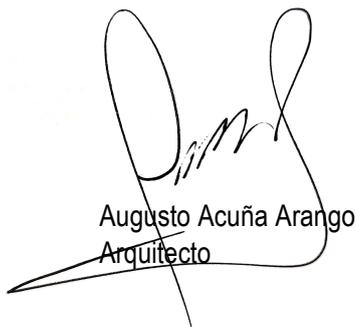
ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 118.090.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 22.430.000,00
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 140.520.000,00

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$1.552.000	\$ 776.000.000,00
2	Baterias Sanitarias	1	m2	76,00	\$1.730.000	\$ 131.480.000,00
3	Laboratorio de Tecnologia	1	m2	124,00	\$1.730.000	\$ 214.520.000,00
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$480.000	\$ 84.000.000,00
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$165.000	\$ 4.950.000,00
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$1.083.000	\$ 21.660.000,00
7	Rampa	1	m2	94,00	\$1.083.000	\$ 101.802.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA					\$ 1.334.412.000,00
	Administración	26,53%				\$ 354.019.504,00
	Imprevistos	3%				\$ 40.032.360,00
	Utilidad	5%				\$ 66.720.600,00
	Valo IVA sobre la utilidad	19%				\$ 12.676.914,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 473.449.378,00
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.807.861.378,00

3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)	\$ 1.948.381.378,00
--------------------------------------	----------------------------



Augusto Acuña Arango
Arquitecto

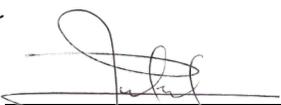
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 118.049.276
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 22.429.362
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	140.478.638

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$1.554.301	777.150.500
2	Baterías Sanitarias	1	m2	76,00	\$1.742.526	132.431.976
3	Laboratorio de Tecnología	1	m2	124,00	\$1.742.526	216.073.224
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$498.870	87.302.250
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$170.775	5.123.250
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$1.119.353	22.387.060
7	Rampa	1	m2	94,00	\$1.007.418	94.697.292
A	VALOR DIRECTO OBRA					1.335.165.552
	Administración	26,58%				354.887.004
	Imprevistos	3%				40.054.967
	Utilidad	5%				66.758.278
	Valo IVA sobre la utilidad	19%				12.684.073
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					474.384.322
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.809.549.874

3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)	1.950.028.512
--------------------------------------	----------------------



EDYEL VACCA GAMEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 C.C. 4.264.091
CONSORCIO EDUCATIVO EB

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGIA, BATERIA SANITARIA, COMEDOR - COCINA, AREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACION POR POSIBLES FENOMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMAS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL - SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS		VALOR TOTAL
DESCRIPCION		\$
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS		112.187.703
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS		21.315.664
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS		\$ 133.503.366,57

ETAPA II. CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO							VALOR TOTAL
ITEM	DESCRIPCION	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vc. Unitario / Global Fijo		
1	Aulitas	7	m2	500,00	\$1.518.121		759.560.500
2	Baterias Sanitarias	1	m2	76,00	\$1.696.106		128.904.056
3	Laboratorio de Tecnología	1	m2	124,00	\$1.696.106		210.317.144
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$473.927		82.937.225
5	Andén para circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$162.226		4.867.080
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$1.063.385		21.267.700
7	Rampa	1	m2	94,00	\$1.063.385		99.958.190
A	VALOR DIRECTO OBRA						1.307.811.895

	Administración	26,58%					347.516.402
	Impresiones	3%					36.224.357
	Utilidad	5%					65.380.595
	Valor IVA sobre la utilidad		19%				12.424.213
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS						464.545.566
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)						1.772.417.461

3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2) 1.905.980.829

EL VALOR OFERTADO CORRESPONDE A:

MIL NOVECIENTOS CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS MICTE



FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ
Representante Legal
C.C. 4.266.600 de Susacón - Boyacá

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2020

OBJETO:

“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER”



HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro

DIRECCIÓN : Cra 15 No. 93 – 75 OFICINA 301
TEL : 8052204 / 76
EMAIL : licitaciones@hacercolombia.com.co

ORIGINAL OFERTA ECONOMICA

BOGOTA, D.C, 18 DE ENERO DE 2021



HACER DE COLOMBIA
arquitectura para el futuro



CUADRO ECONOMICO

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 118.092.319,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 22.437.541,00
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 140.529.860,00

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$ 1.568.693,00	\$ 784.346.500,00
2	Baterías Sanitarias	1	m2	76,00	\$ 1.751.453,00	\$ 133.110.428,00
3	Laboratorio de Tecnologia	1	m2	124,00	\$ 1.751.453,00	\$ 217.180.172,00
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$ 489.391,00	\$ 85.643.425,00
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$ 167.530,00	\$ 5.025.900,00
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$ 1.098.085,00	\$ 21.961.700,00
7	Rampa	1	m2	94,00	\$ 1.098.085,00	\$ 103.219.990,00
A	VALOR DIRECTO OBRA					1.350.488.115,00
	Administración	26,58%				358.959.741,00
	Imprevistos	3%				40.514.643,00
	Utilidad	5%				67.524.406,00
	Valo IVA sobre la utilidad	19%				12.829.637,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					479.828.427,00
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.830.316.542,00

3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)	1.970.846.402,00
--------------------------------------	-------------------------



HACER DE COLOMBIA LTDA

OSCAR TAMAYO PERALTA

Representante Legal

CONSORCIO SRZ

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2020 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL PROYECTO DENOMINADO: “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER”

FINANCIERA DEL DESARROLLO FINDETER

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2020

OBJETO: TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL PROYECTO DENOMINADO: “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER”

**PROPONENTE
CONSORCIO SRZ**

**INTEGRANTES
ASI S.A.S
RAFAEL EDUARDO ZAMBRANO CASAS**

**REPRESENTANTE LEGAL
ELKIN GONZALEZ DIAZ
CC. 1.075.251.675**

SOBRE No. 2

**CALLE 4 # 5 - 98
TEL. 3114622803
Elkingodi13@gmail.com**

NEIVA - (HUILA)

2021

**Calle 4 # 5 - 98 Teléfonos: 3114622803
Correo electrónico: elkingodi13@gmail.com Neiva (H)**

CONSORCIO SRZ

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2020 TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL PROYECTO DENOMINADO: “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER”

INDICE

SOBRE No. 2

ITEM	CONTENIDO	PAG
1	INDICE	2
2	FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA PDF	3

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 111.515.758
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 21.187.994
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	132.703.752

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$1.510.023	755.011.257
2	Baterías Sanitarias	1	m2	76,00	\$1.685.947	128.132.007
3	Laboratorio de Tecnologia	1	m2	124,00	\$1.685.947	209.057.486
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$471.088	82.440.388
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$161.265	4.837.936
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$1.057.016	21.140.325
7	Rampa	1	m2	94,00	\$1.057.016	99.359.526
A	VALOR DIRECTO OBRA					1.299.978.924

	Administración	26,58%				345.534.398
	Imprevistos	3%				38.999.368
	Utilidad	5%				64.998.946
	Valo IVA sobre la utilidad	19%				12.349.800
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					461.882.512
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.761.861.436

3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)	1.894.565.188
--------------------------------------	----------------------



CONSORCIO SRZ

ELKIN GONZALEZ DIAZ. Representante Legal

CC. 1.075.251.675

**PROPUESTA
CURE Y CIA S.A.S
CONVOCATORIA
No. PAF-JU-O-049-
2020**

3.1

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

3.1

OFERTA ECONÓMICA

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERIA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 115.364.576
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 21.919.269
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	137.283.845

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$1.562.136	781.068.000
2	Baterías Sanitarias	1	m2	76,00	\$1.744.133	132.554.108
3	Laboratorio de Tecnología	1	m2	124,00	\$1.744.133	216.272.492
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$487.346	85.285.550
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$166.830	5.004.900
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$1.093.496	21.869.920
7	Rampa	1	m2	94,00	\$1.093.496	102.788.624
A	VALOR DIRECTO OBRA					1.344.843.594
	Administración	26,58%				357.459.427
	Imprevistos	3%				40.345.308
	Utilidad	5%				67.242.180
	Valo IVA sobre la utilidad	19%				12.776.014
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					477.822.929
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.822.666.523

3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)	1.959.950.368
--------------------------------------	----------------------


GABRIEL ANTONIO CURE HAKIM
 REPRESENTANTE LEGAL
 CURE Y CIA S.A.S

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 115.343.130
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 21.915.195
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 137.258.325

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$1.561.849	\$ 780.924.500
2	Baterias Sanitarias	1	m2	76,00	\$1.743.811	\$ 132.529.636
3	Laboratorio de Tecnologia	1	m2	124,00	\$1.743.811	\$ 216.232.564
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$487.256	\$ 85.269.800
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$166.799	\$ 5.003.970
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$1.093.294	\$ 21.865.880
7	Rampa	1	m2	94,00	\$1.093.294	\$ 102.769.636
A	VALOR DIRECTO OBRA					\$ 1.344.595.986
	Administración			26,58%		\$ 357.393.613
	Imprevistos			3%		\$ 40.337.880
	Utilidad			5%		\$ 67.229.799
	Valo IVA sobre la utilidad			19%		\$ 12.773.662
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 477.734.954
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.822.330.940

3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)	\$ 1.959.589.265
--------------------------------------	-------------------------

Proponente: CIVILIZACIÓN TECNICA Y ARQUITECTURA SAS

Firma:

ARIEL ALEXANDER ROA CORTES
REPRESENTANTE LEGAL

C.C.: No. 79.671.481 de Bogotá

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 118.092.319
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 22.437.541
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	140.529.860

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$1.471.149,0	\$735.574.500,0
2	Baterias Sanitarias	1	m2	76,00	\$1.785.375,0	\$135.688.500,0
3	Laboratorio de Tecnologia	1	m2	124,00	\$1.785.375,0	\$221.386.500,0
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$498.870,0	\$87.302.250,0
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$170.775,0	\$5.123.250,0
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$1.119.353,0	\$22.387.060,0
7	Rampa	1	m2	94,00	\$1.119.353,0	\$105.219.182,0
A	VALOR DIRECTO OBRA					1.312.681.242,0
	Administración	26,50%				347.860.529,0
	Imprevistos	3,00%				39.380.437,0
	Utilidad	5,00%				65.634.062,0
	Valo IVA sobre la utilidad	19,00%				12.470.472,0
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					465.345.500,0
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.778.026.742,0

3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)	1.918.556.602
--------------------------------------	----------------------

CONSORCIO SAN CARLOS 2021

Firma: _____

Nombre: ROBERTO JOSE GUTIERREZ DANIES

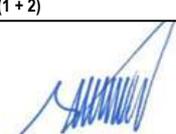
C.C.: 72.218.652

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 115.140.011
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 21.876.602
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 137.016.613

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$1.560.600	\$ 780.300.000
2	Baterias Sanitarias	1	m2	76,00	\$1.740.800	\$ 132.300.800
3	Laboratorio de Tecnología	1	m2	124,00	\$1.740.800	\$ 215.859.200
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$486.398	\$ 85.119.650
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$166.505	\$ 4.995.150
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$1.091.369	\$ 21.827.380
7	Rampa	1	m2	94,00	\$1.091.369	\$ 102.588.686
A	VALOR DIRECTO OBRA					\$ 1.342.990.866
	Administración	28,50%				\$ 382.752.397
	Imprevistos	1%				\$ 13.429.909
	Utilidad	5%				\$ 67.149.543
	Valo IVA sobre la utilidad	19%				\$ 12.758.413
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 476.090.262
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.819.081.128
3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)						\$ 1.956.097.741


 Arq. Salvador Arturo Montes Pabón
 C.C. No. 13.459.803 de Cúcuta
 T.P. No. 6870022916 STD
 REPRESENTANTE LEGAL JASA LTDA.
 NIT: 800.177.012-0

CONSORCIO SAN GIL 2021

PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMICO- ASISTENCIA TECNICA FINDETER

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2020

“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGIA, BATERIA SANITARIA, COMEDOR-COCINA, AREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL- SANTANDER”

SOBRE No. 2 PROPUESTA ECONÓMICA

REPRESENTANTE LEGAL
JOSE ESCAMILLA SIERRA
CC. N° 92.525.570 DE SINCELEJO

SINCELEJO-SUCRE
CARRERA 50#25-29
CORREO ELECTRONICO: escamillaing@gmail.com
TELEFONO: 3003281066
SEPTIEMBRE DE 2020

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 118,000,000
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 22,000,000
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	140,000,000

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500.00	\$1,540,000	770,000,000
2	Baterías Sanitarias	1	m2	76.00	\$1,740,000	132,240,000
3	Laboratorio de Tecnología	1	m2	124.00	\$1,740,000	215,760,000
4	Circulación cubierta	1	m2	175.00	\$490,000	85,750,000
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30.00	\$165,000	4,950,000
6	Escaleras	1	m2	20.00	\$1,045,000	20,900,000
7	Rampa	1	m2	94.00	\$1,045,000	98,230,000
A	VALOR DIRECTO OBRA					1,327,830,000
	Administración	26.58%				352,937,214
	Imprevistos	3%				39,834,900
	Utilidad	5%				66,391,500
	Valo IVA sobre la utilidad	19%				12,614,385
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					471,777,999
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1,799,607,999
3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)						1,939,607,999



JOSE ESCAMILLA SIERRA
Representante legal del CONSORCIO SAN GIL 2021

SEÑORES: PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER - FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

CONVOCATORIA N°

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2020

OBJETO:

“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS,
DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE
TECNOLOGÍA,
BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA
DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES
FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS
COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN
EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL –
SANTANDER”

OFERENTE:

HAPIL INGENIERIA S.A.S.

DIRECCIÓN:

CARRERA 46 No. 143-36

TELÉFONO:

7943225

CORREO ELECTRÓNICO:

proyectos@hapil.com.co

CONTIENE

PROPUESTA ECONÓMICA

ENERO DE 2021

FORMATO 4 – PROPUESTA ECONÓMICA

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 118.000.000
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 22.420.000
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	140.420.000

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$1.560.000	780.000.000
2	Baterias Sanitarias	1	m2	76,00	\$1.770.000	134.520.000
3	Laboratorio de Tecnología	1	m2	124,00	\$1.770.000	219.480.000
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$495.000	86.625.000
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$170.000	5.100.000
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$1.119.000	22.380.000
7	Rampa	1	m2	94,00	\$1.119.000	105.186.000
A	VALOR DIRECTO OBRA					1.353.291.000

	Administración	26%				351.855.660
	Imprevistos	1%				13.532.910
	Utilidad	5%				67.664.550
	Valo IVA sobre la utilidad	19%				12.856.265
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					445.909.385
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.799.200.385

3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)	1.939.620.385
--------------------------------------	----------------------


LUIS CARLOS HANI PIRA
 Representante Legal Hapil Ingenieria SAS

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 117.647.059,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 22.352.941,00
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 140.000.000,00

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$ 1.580.000,00	\$ 790.000.000,00
2	Baterías Sanitarias	1	m2	76,00	\$ 1.770.000,00	\$ 134.520.000,00
3	Laboratorio de Tecnologia	1	m2	124,00	\$ 1.770.000,00	\$ 219.480.000,00
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$ 490.000,00	\$ 85.750.000,00
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$ 170.000,00	\$ 5.100.000,00
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$ 1.100.000,00	\$ 22.000.000,00
7	Rampa	1	m2	94,00	\$ 1.100.000,00	\$ 103.400.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA					\$ 1.360.250.000,00
	Administración	26,500%				\$ 360.466.250,00
	Imprevistos	0,500%				\$ 6.801.250,00
	Utilidad	5,000%				\$ 68.012.500,00
	Valo IVA sobre la utilidad	19%				\$ 12.922.375,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 448.202.375,00
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.808.452.375,00

3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)	\$ 1.948.452.375,00
--------------------------------------	----------------------------


JENNIFFER ANDREA MORALES GALEANO
 C.C. No. 1.015.400.789 de Bogotá
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO ELEMENTO


OMAIRA RIANO MOLANO
 C.C. No 21.021.680 de Tocancipá
 T.P. No. 25202097875CND
 ABONO DE LA OFERTA

Bogotá D.C, 18 de enero 2021

FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER FIDUCIARIA BOGOTA

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-049-2020

Objeto: TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR EL PROYECTO DENOMINADO: “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER”

Proponente: SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES
VALENCIA ENCISO - SOCICON SAS

Dirección: Carrera 53 d No 127 d 53 Bogotá, Colombia
Teléfono: +(571) 5226491-5836628
Correo electrónico: socicon@gmail.com

Contiene:

ORIGINAL

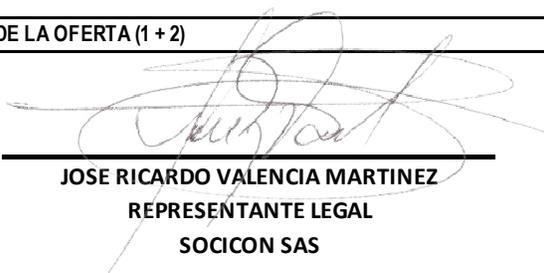
SOBRE 1: PROPUESTA ECONOMICA

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 117.500.000
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 22.325.000
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	139.825.000

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	AL CANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$1.570.000	785.000.000
2	Baterías Sanitarias	1	m2	76,00	\$1.750.000	133.000.000
3	Laboratorio de Tecnología	1	m2	124,00	\$1.750.000	217.000.000
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$470.000	82.250.000
5	Anden para: circulación, protección de cimentacion, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$160.000	4.800.000
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$1.100.000	22.000.000
7	Rampa	1	m2	94,00	\$1.100.000	103.400.000
A	VALOR DIRECTO OBRA					1.347.450.000
	Administración	26,58%				358.152.210
	Imprevistos	3%				40.423.500
	Utilidad	5%				67.372.500
	Valo IVA sobre la utilidad	19%				12.800.775
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					478.748.985
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.826.198.985
3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)						1.966.023.985


JOSE RICARDO VALENCIA MARTINEZ
REPRESENTANTE LEGAL
SOCICON SAS

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 114.348.792,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 21.726.270,00
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 136.075.062,00

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$ 1.548.384,00	\$ 774.192.000,00
2	Baterías Sanitarias	1	m2	76,00	\$ 1.728.779,00	\$ 131.387.204,00
3	Laboratorio de Tecnología	1	m2	124,00	\$ 1.728.779,00	\$ 214.368.596,00
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$ 483.056,00	\$ 84.534.800,00
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$ 165.361,00	\$ 4.960.830,00
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$ 1.083.870,00	\$ 21.677.400,00
7	Rampa	1	m2	94,00	\$ 1.083.870,00	\$ 101.883.780,00
A	VALOR DIRECTO OBRA					\$ 1.333.004.610,00
	Administración	26,58%				\$ 354.312.625,00
	Imprevistos	3%				\$ 39.990.138,00
	Utilidad	5%				\$ 66.650.231,00
	Valo IVA sobre la utilidad	19%				\$ 12.663.544,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 473.616.538,00
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.806.621.148,00

3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)	1.942.696.210,00
--------------------------------------	-------------------------


 UNION TEMPORAL AULAS SAN CARLOS HAR 2021
 REPRESENTANTE LEGAL: INGRID NATHALI TORRES CORTES
 C.C. 1.016.022.904 DE BOGOTÁ

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS, LABORATORIO DE TECNOLOGÍA, BATERÍA SANITARIA, COMEDOR – COCINA, ÁREA DEPORTIVA, OBRAS DE MITIGACIÓN POR POSIBLES FENÓMENOS DE MOVIMIENTO EN MASA Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN CARLOS SAN GIL – SANTANDER.

ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 110.015.670,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 20.902.977,00
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	130.918.647,00

ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	Vr. Unitario / Global Fijo	VALOR TOTAL
1	Aulas	7	m2	500,00	\$ 1.552.500,00	\$ 776.250.000,00
2	Baterías Sanitarias	1	m2	76,00	\$ 1.733.374,00	\$ 131.736.424,00
3	Laboratorio de Tecnología	1	m2	124,00	\$ 1.733.374,00	\$ 214.938.376,00
4	Circulación cubierta	1	m2	175,00	\$ 484.340,00	\$ 84.759.500,00
5	Anden para: circulación, protección de cimentación, rampa contrapiso	1	m2	30,00	\$ 165.801,00	\$ 4.974.030,00
6	Escaleras	1	m2	20,00	\$ 1.086.750,00	\$ 21.735.000,00
7	Rampa	1	m2	94,00	\$ 1.086.750,00	\$ 102.154.500,00
A	VALOR DIRECTO OBRA					\$ 1.336.547.830,00

	Administración	26,58%			355.254.413,00
	Imprevistos	3%			40.096.435,00
	Utilidad	5%			66.827.392,00
	Valo IVA sobre la utilidad	19%			12.697.204,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				474.875.444,00
2.	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1.811.423.274,00

3. VALOR DE LA OFERTA (1 + 2)	1.942.341.921,00
--------------------------------------	-------------------------

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA



Firma: _____

Nombre: **CARMELO SANJUANES MEDINA**

C.C.: 7.697.417 de Neiva Huila

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SAN GIL DIFEPOL