

FORMATO 1
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

San Juan de Pasto, 22 De Octubre De 2018

Señores
PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: Convocatoria No. PAF-JU-O-049-2018

Por medio de los documentos adjuntos, me permito presentar propuesta para participar en la presente convocatoria cuyo objeto es contratar la "TERMINACIÓN DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS, UBICADAS EN EL MUNICIPIO DE PASTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS CEM EL SOCORRO- CIMARRONES. CEM EL SOCORRO SEDE BAJO CASANARE, CEM EL SOCORRO SEDE SAN GABRIEL, CEM LA VICTORIA Y IE LUIS DELFIN INSUASTY- INEM".

En el evento de resultar aceptada mi propuesta, me comprometo a perfeccionar y legalizar el respectivo contrato en el término señalado por la entidad y a ejecutar el objeto contractual de acuerdo con los documentos que hacen parte del presente proceso de selección, del contrato, de esta propuesta y las demás estipulaciones de la misma, en las partes aceptadas por la entidad contratante.

En mi calidad de proponente declaro:

1. Que conozco los Términos de Referencia de la presente convocatoria, sus adendas e informaciones sobre preguntas y respuestas, así como los demás documentos relacionados con los trabajos, y acepto cumplir todos los requisitos en ellos exigidos.
2. De igual forma manifiesto que acepto las consecuencias que se deriven por el incumplimiento de los requisitos a que se refiere el numeral anterior.
3. Que acepto las condiciones establecidas por la entidad contratante para la ejecución del proyecto bajo el esquema de ejecución establecido en los Términos de Referencia. Entendiendo su estructura y metodología.
4. Que en caso de ser aceptada mi propuesta, me comprometo a iniciar la ejecución del contrato respectivo, cuando la entidad contratante imparta la orden de iniciación, y a terminarlo dentro de los plazos contractuales de acuerdo con lo establecido en los documentos de los Términos de Referencia, la propuesta y el contrato, respectivamente.
5. Que conozco y acepto en un todo las leyes generales y especiales aplicables a este proceso de selección.
6. Que conozco detalladamente, en terreno y por información de las autoridades competentes, los sitios en que debo desarrollar el objeto a contratar, sus características, accesos, entorno socio económico, condiciones climatológicas, geotécnicas y geológicas, y que he tenido en cuenta este conocimiento para la elaboración de la propuesta y en consecuencia asumo los efectos de esta declaración.

7. Que con la presentación de la propuesta garantizo que cuento con el personal mínimo requerido, los perfiles de personal requeridos y el tiempo de dedicación y en caso de ser seleccionado presentaré para verificación del interventor del contrato previo a la suscripción del acta de inicio, debidamente diligenciado, el Formato Análisis Detallado del A.I.U., y los respectivos soportes de formación académica y profesional y de experiencia de dicho personal.
8. Que con la firma de la presente Carta manifiesto bajo la gravedad del juramento que ni yo ni ninguno de los integrantes del consorcio o de la unión temporal o de la persona jurídica que represento, nos encontramos incurso, así como ninguno de los miembros del consorcio o unión temporal, en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad y demás prohibiciones consagradas en la Ley para celebrar el contrato, ni en las causales de conflicto de interés señaladas en la normatividad que rige el presente proceso de selección.
9. Que leí cuidadosamente los Términos de Referencia de esta convocatoria, sus causales de rechazo y declaratoria de desierta, y elaboré mi propuesta ajustada a los mismos. Por tanto, acepto y tomo las oportunidades establecidas para solicitar aclaraciones, formular objeciones, efectuar preguntas y obtener respuestas a mis inquietudes.
10. Que conozco y me acojo a las condiciones establecidas por la entidad contratante para el desarrollo del modelo de contratación por etapas y me abstendré de realizar reclamaciones derivadas a causa de la inviabilidad de la realización de alguna de las etapas de acuerdo con el modelo o cuando definitivamente no se avale la ejecución del proyecto.
11. Que conozco, acepto y cumpliré las obligaciones contenidas los Términos de Referencia, estudios previos, sus anexos y el contrato que aplica para esta convocatoria.
12. Que los recursos que componen nuestro patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita y que en caso de resultar favorecidos con la adjudicación, los recursos recibidos en desarrollo del contrato de la convocatoria, no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas.
13. Declaro bajo la gravedad de juramento, que en mi país de origen no se encuentra establecido la autoridad que haga las veces de la Contraloría General de la República, así como el requisito de antecedentes fiscales requisito. En caso que proceda.
14. Declaro bajo la gravedad de juramento, que en mi país de origen no se encuentra establecido la autoridad que haga las veces de la Procuraduría General de la Nación, así como el requisito de antecedentes disciplinarios. En caso que proceda.
15. Igualmente declaro bajo la gravedad de juramento, que toda la información aportada y contenida en folios correspondientes a los documentos, anexos y formularios jurídicos, financieros, técnicos y económicos, es veraz y susceptible de comprobación.

RESUMEN DE LA PROPUESTA:

Nombre o Razón Social del Proponente:	UNION TEMPORAL ALIANZA MJE
Representante Legal:	JORGE ORLANDO GUERRERO ARCOS
C.c:	12.980.891 DE PASTO
País de Origen del Proponente:	COLOMBIA
País de Origen de los Integrantes:	COLOMBIA

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
 FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
 CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-049-2018
 FORMATO 4 - OFERTA ECONOMICA

TERMINACIÓN DE LAS OBRAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS, UBICADAS EN EL MUNICIPIO DE PASTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS CEM EL SOCORRO- CIMARRONES, CEM EL SOCORRO SEDE BAJO CASANARE, CEM EL SOCORRO SEDE SAN GABRIEL, CEM LA VICTORIA Y IE LUIS DELFIN INSUASTY- INEM

1. EJECUCIÓN DE OBRA
 1.1 EJECUCIÓN DE OBRA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CEM EL SOCORRO- CIMARRONES

A	VALOR DIRECTO OBRA				872.753.351
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 258.073.166
	Administración		23,00%		\$ 200.733.271
	Imprevistos		3%		\$ 26.182.601
	Utilidad		3%		\$ 26.182.601
	Valor IVA sobre la utilidad		19%		\$ 4.974.684
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1.130.826.517
VALOR TOTAL OFERTA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CEM EL SOCORRO- CIMARRONES (Incluido IVA)					\$ 1.130.826.517

2. EJECUCIÓN DE OBRA
 2.1 EJECUCIÓN DE OBRA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CEM EL SOCORRO SEDE BAJO CASANARE

A	VALOR DIRECTO OBRA				769.774.358
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 227.622.278
	Administración		23,00%		\$ 177.048.102
	Imprevistos		3%		\$ 23.093.231
	Utilidad		3%		\$ 23.093.231
	Valor IVA sobre la utilidad		19%		\$ 4.387.714
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 997.396.636
VALOR TOTAL OFERTA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CEM EL SOCORRO SEDE BAJO CASANARE (Incluido IVA)					\$ 997.396.636

3. EJECUCIÓN DE OBRA
 3.1 EJECUCIÓN DE OBRA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CEM EL SOCORRO SEDE SAN GABRIEL

A	VALOR DIRECTO OBRA				758.068.552
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 224.160.871
	Administración		23,00%		\$ 174.355.767
	Imprevistos		3%		\$ 22.742.057
	Utilidad		3%		\$ 22.742.057
	Valor IVA sobre la utilidad		19%		\$ 4.320.991
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 982.229.423
VALOR TOTAL OFERTA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CEM EL SOCORRO SEDE SAN GABRIEL (Incluido IVA)					\$ 982.229.423

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
 FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
 CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-049-2018
 FORMATO 4 - OFERTA ECONOMICA

4. EJECUCIÓN DE OBRA				
4.1 EJECUCIÓN DE OBRA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CEM LA VICTORIA				
A	VALOR DIRECTO OBRA			547.657.227
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 161.942.242
	Administración		23,00%	\$ 125.961.162
	Imprevistos		3%	\$ 16.429.717
	Utilidad		3%	\$ 16.429.717
	Valor IVA sobre la utilidad		19%	\$ 3.121.646
COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 709.599.469
VALOR TOTAL OFERTA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CEM LA VICTORIA (Incluido IVA)				\$ 709.599.469

5. EJECUCIÓN DE OBRA				
5.1 EJECUCIÓN DE OBRA INSTITUCIÓN EDUCATIVA IE LUIS DELFIN INSUASTY- INEM				
A	VALOR DIRECTO OBRA			1.478.191.046
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 437.101.092
	Administración		23,00%	\$ 339.983.941
	Imprevistos		3%	\$ 44.345.731
	Utilidad		3%	\$ 44.345.731
	Valor IVA sobre la utilidad		19%	\$ 8.425.689
COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 1.915.292.138
VALOR TOTAL OFERTA INSTITUCIÓN EDUCATIVA IE LUIS DELFIN INSUASTY- INEM (Incluido IVA)				\$ 1.915.292.138
VALOR-TOTAL OFERTA				\$ 5.735.344.183

Proponente

UNION TEMPORAL ALIANZA MJE
 Jorge Orlando Guerroero Arcos
 C.C. 12.980.891 de Pasto
 Representante legal