



Espacios para Aprender
(Construcción, mejoramiento y dotación
de infraestructura escolar)

FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018

| | | |
|---|---|------------------------------------|
| Fecha postulación: | Departamento: CHOCO | Municipio: MEDIO ATRATO |
| Dirección Predio: | Barrio / Vereda BETE | Área de cesión: |
| Coordenadas Predio: | Área Total M2: | Área Urbanizable M2: |
| Nombre Ente Territorial Certificado: CHOCO | Sede: IE AGROP DIEGO LUIS CORDOBA PINO- SEDE PRINCIPAL | |
| Representante legal de ETC: YOSIMAR MOSQUERA MOSQUERA RECTOR: LUIS EDUARDO PALACIOS CEL: 312 820 53 31 | Público: SI Privado: | |
| Datos de contacto dirección: Cra. 1a. N° 27 - 01 | Teléfono: 4 670 8475 | E Mail: sac@sedchoco.gov.co |
| No Matrícula Inmobiliaria Predio: | Cédula Catastral: | |
| Índice de Ocupación (POT, EOT, P.P): | Índice de Construcción (POT, EOT, P.P): | |
| # de Escritura Pública: | Notaría y Lugar: | Fecha Escritura: |
| # de Alumnos Matriculados 2018: 225 Alumnos | # Aulas de Clase: 13und | # Jornadas: Diurna |
| # de Aulas Requeridas: 0 | Tipo de Intervención: MEJORAMIENTOS | |

REGISTRO FOTOGRAFICO



Espacio para verificación de requisitos por el MEN /FINDETER:

Generales:

Cumplimiento y observaciones:



Espacios para Aprender
(Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)

FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018

| | | |
|---|--------------------------------------|--|
| 1. Carta de presentación. | | |
| 2. Plano de localización del lote. | | |
| Jurídicos: | <i>Cumplimiento y observaciones:</i> | |
| 1. Certificado de libertad y tradición. | | |
| 2. Copia de las escrituras públicas. | | |
| Técnicos: | <i>Cumplimiento y observaciones:</i> | |
| 1. Plano cartográfico que contenga linderos | | |
| 2. Certificación de la entidad competente sobre uso del suelo, norma urbana aplicable y afectaciones, según POT o EOT. | | |
| 3. Evaluación de riesgos | | |
| 4. Certificación de la entidad competente que cuenta disponibilidad inmediata total y continua de servicios públicos. | | |
| 5. Certificación del Alcalde Municipal donde conste que el predio no está invadido o en posesión de terceros . | | |
| 6. Certificación del Alcalde(sa) Municipal o Distrital en donde conste que el predio no se encuentra inscrito o hace parte de algún proceso de selección diferente al objeto de la presente Convocatoria. | | |
| 7. Licencias de urbanismo y construcción, presentarla con los respectivos planos aprobados. | | |
| 8. Resolución de aprobación media para grados 10° y 11° | | |

| CONDICIONES DEL PREDIO | SI | NO | OBSERVACIONES |
|--|---|----|---------------|
| 9. El lote tiene adecuadas vías de acceso. | | | |
| 10 Se observa en sitio que la ubicación del lote de terreno, esta acorde con la información remitida por el solicitante. | | | |
| 11. El lote esta ubicado en Suelo Urbano (Revisar el POT, PBOT Ó EOT en la Oficina de Planeación Municipal). | | | |
| 12. Se observa que el lote está ubicado en una zona estable y que NO se encuentra en Zona de Alto Riesgo No Mitigable o potencialmente inundable. | | | |
| 13. Se observa que el lote NO tiene restricciones ambientales. | | | |
| 14. De acuerdo con la ubicación del lote, se evidencia que el sector corresponde al uso del suelo INSTITUCIONAL Y EDUCATIVO. | | | |
| 15. En el lote del proyecto se evidencia algún tipo de invasión, ocupación o posesión ilegal que impida el normal desarrollo de LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO EDUCATIVO. | | | |
| 16. Se evidencian obras ejecutadas de urbanismo (acueducto, alcantarillado, energía, vías, andenes, sardineles, etc.) (describalo). | | | |
| 17. Existe la disponibilidad física del servicio de Acueducto. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio) | | | |
| 18. Existe la disponibilidad física del servicio de alcantarillado (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio) . | | | |
| 19. Existe la disponibilidad física del servicio de Energía. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio) | | | |
| 20.El servicio de acueducto y/o alcantarillado depende de un sistema alternativo (pozo séptico, pozo profundo). | | | |
| OBSERVACIONES: PRIORIDAD CONSTRUCCION DEL RESTAURANTE ESCOLAR, LABORATORIO, BLOQUE ADMINISTRATIVO Y CERREMIENTO DE LA IE. TAMBIEN SE REQUIERE REPARACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LO EXISTENTE. NOTA: LOS MATERIALES DEBEN TRAERLOS DESDE LA CAPITAL QUIBDO HA 2 O 3 HORAS BAJANDO EL RIO ATRATO. | | | |
| Firma: | Matrícula Profesional: 05202233054 ANT | | |
| Nombre Evaluador Findeter: CÉSAR MOSQUERA ALBORNOZ | | | |