

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO
– ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-045-2018

OBJETO:

“DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN
Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES
EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR
EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL
DEPARTAMENTO DE CHOCO GRUPO 1”

**PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

INDICE PROPUESTA ECONOMICA

DESCRIPCIÓN	FOLIO
PROPUESTA ECONOMICA – FORMATO 4	1
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U – FORMATO 5	3
PROPUESTA ECONOMICA MEDIO MAGNETICO EXCEL	4.

"DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 1"		
CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-045-2018		
FORMATO No.4		
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ GRUPO 1"		
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL
VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTOS		\$ 50.439.750,00
Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. LUIS LOPEZ DE MESA, MUNICIPIO DE BAHÍA SOLANO (CHOCÓ).		\$ 9.820.794,00
Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. DEL VALLE, MUNICIPIO DE BAHÍA SOLANO (CHOCÓ).		\$ 12.642.862,00
Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. INMACULADO CORAZON DE MARIA, MUNICIPIO DE BAHÍA SOLANO (CHOCÓ).		\$ 10.723.856,00
Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA, MUNICIPIO DE JURADO (CHOCÓ).		\$ 8.974.174,00
Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. PUNTA DE ARUSÍ, MUNICIPIO DE NUQUÍ (CHOCÓ).		\$ 8.278.064,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE ETAPA I		\$ 9.583.553,00
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		\$ 60.023.303,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ GRUPO 1"		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRAS DE ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO	\$ 1.609.473.300,00
	Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. LUIS LOPEZ DE MESA, MUNICIPIO DE BAHÍA SOLANO (CHOCÓ).	202.360.885,00
	Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. DEL VALLE, MUNICIPIO DE BAHÍA SOLANO (CHOCÓ).	383.852.094,00
	Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. INMACULADO CORAZON DE MARIA, MUNICIPIO DE BAHÍA SOLANO (CHOCÓ).	342.924.789,00
	Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA, MUNICIPIO DE JURADO (CHOCÓ).	228.470.226,00
	Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. PUNTA DE ARUSÍ, MUNICIPIO DE NUQUÍ (CHOCÓ).	451.865.306,00

B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 387.722.118,00
	Administración	16,14%	\$ 259.768.991,00
	Imprevistos	2,00%	\$ 32.189.466,00
	Utilidad	5,00%	\$ 80.473.665,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 15.289.996,00
	AIU		
	COSTO TOTAL OBRA (A + B)		\$ 1.997.195.418,00
	3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)		\$ 2.057.218.721,00

97,72


 CONSTRUCTORA SINATEL LTDA.
 ING. LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN
 REPRESENTANTE LEGAL

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-045-2018

FORMATO 5

ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-045-2018

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3,5	18.500.000,00	64.750.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3,5	3.700.000,00	12.950.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3,5	1.150.000,00	4.025.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	GI	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	GI	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	GI	1	1.850.000,00	1.850.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	GI	1	1.700.000,00	1.700.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	GI	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	GI	1	1.150.000,00	1.150.000,00	
110	Papelería/Empastes	GI	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	GI	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	GI	1	2.500.000,00	2.500.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	GI	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	GI	1	1.150.000,00	1.150.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	GI	1	1.950.000,00	1.950.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	GI	1	20.801.967,00	20.801.967,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	GI	1	55.000.000,00	55.000.000,00	
119	Pólizas	GI	1	21.969.149,60	21.969.150,00	
120	Impuestos Indirectos	GI	1	54.922.874,00	54.922.874,00	
121	Valla	GI	1	2.250.000,00	2.250.000,00	
122	Servicios públicos	GI	1	2.250.000,00	2.250.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	GI	1	1.950.000,00	1.950.000,00	
125	Otros (indicar)	GI	1		-	
1	ADMINISTRACIÓN	16,14%				259.768.991,00
2	IMPREVISTOS	2,00%			32.189.466,00	32.189.466,00
3	UTILIDAD	5%			80.473.665,00	80.473.665,00
4	IVA SOBRE UTILIDAD	19%			15.289.996,00	15.289.996,00
	TOTAL AIU	24%				387.722.118,00

Proponente:


 CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
 LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN
 REPRESENTANTE LEGAL