

INFORME DE RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-045-2018

OBJETO: CONTRATAR LOS “DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCO GRUPO 1”.

De conformidad con el cronograma de la presente convocatoria, los interesados podían formular observaciones respecto al contenido de los Términos de Referencia, a los estudios del proyecto, a la matriz de riesgos, a los anexos técnicos y cualquier otro documento relacionado con el presente proceso de selección, de manera escrita, hasta el día cuatro (04) de septiembre de dos mil dieciocho (2018), periodo dentro del cual no se presentaron observaciones.

Sin embargo, teniendo en cuenta que posteriormente al señalado periodo si se presentaron observaciones, la Entidad procederá a dar respuesta a las allegadas de manera extemporánea a través del presente documento, así:

1. Observación de Stefany Velásquez, de parte de CONSTRUCTORA SINATEL LTDA., a través de correo electrónico de fecha 05 de septiembre de 2018, hora: 10:04 a.m., así:

*De: CONSTRUCTORA SINATEL LTDA [mailto:consinatel2012@gmail.com]
Enviado el: miércoles, 5 de septiembre de 2018 10:04 a. m.
Para: convocatoriascolegiosjornadaunica
Asunto: OBSERVACION AL PROCESO PAF-JU-O-045-2018*

Respetados Señores

Revisando los "Precios Unitarios Fijos", definidos para el proceso referido, encontramos que los precios unitarios, no contemplan los sobrecostos por el transporte marítimo y demás, consecuencia de la ubicación geográfica de las instituciones educativas.

El sobrecosto aproximado consecuencia de la ubicación geográfica, puede llegar a sobrepasar el 25%, del precio unitario actualizado para una ciudad no costera.

Esperamos que se revisen los precios unitarios, para poder participar en este proceso.

Muchas gracias

*Dpto de Licitaciones
STEFANY VELASQUEZ*

**CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
CRA 7 No 156-80 OFICINA 1004
TEL: 6735457**

RESPUESTA DE LA ENTIDAD: En atención a la observación allegada por el interesado, la entidad se permite manifestar que:

Con relación a los precios establecidos en la **LISTA DE PRECIOS BÁSICOS**, descritos en los Términos de Referencia, corresponde a los existentes en el mercado y consultados por nuestra Supervisión Regional y atendiendo los que actualmente reconoce FINDETER en la zona, en la experiencia que viene desarrollando en los Programas de Jornada Única y de la Gerencia de Infraestructura.

Es importante recordar que ya tiene una consideración adicional por el transporte que está incluido en cada uno de los precios unitarios y adicionalmente, dentro del AIU establecido, se determinaron de manera clara y precisa las diversas afectaciones que por este rubro puedan sufrir los mismos.

Así las cosas, se mantiene sin modificación alguna la información estipulada en los Términos de Referencia de la presente convocatoria.

Para constancia se expide el presente informe a los seis (06) días del mes de septiembre de dos mil dieciocho (2018).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.