

**ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2**

**CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-JU-O-044-2022**

**OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:**  
CONTRATAR LA “ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR SANTA TERESITA - MUNICIPIO BAHIA SOLANO - CHOCÓ”

Siendo las 10:00 a.m. del día treinta y uno (31) de mayo de 2.022, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 de la Convocatoria Pública No. PAF-JU-O-044-2022, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), dará lectura del valor total de cada una de las propuestas incluido el IVA, que resulten habilitadas y hará entrega al Comité Evaluador de las mismas. De dicha actuación se dejará constancia mediante acta respectiva.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptarán los mecanismos de publicidad que permitan garantizar la transparencia del proceso y se realizará en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura de los sobres No. 2 que contienen las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día veintisiete (27) de mayo de 2.022, los cuales se encuentran debidamente sellados y se procede a la apertura de dichos sobres.

<b>PROPONENTE</b>
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

<b>PROPONENTE</b>
CONSORCIO EL VALLE

Por último, se deja constancia y hace parte integral de la presente acta, la lista de asistencia.

En constancia de lo anterior, se da por finalizada la audiencia a las 10:09 a.m.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO  
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

JORNADA UNICA – INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

**CONVOCATORIA  
No. PAF-JU-O-044-2022**

**PRODUCTO:**

“ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y  
DISEÑOS, PARA LA CONSTRUCCIÓN Y  
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y  
ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL  
SUPERIOR SANTA TERESITA - MUNICIPIO  
BAHIA SOLANO - CHOCÓ”

**PROPUESTA ECONÓMICA  
ORIGINAL**

**ELABORACION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR SANTA TERESITA - MUNICIPIO BAHIA SOLANO - CHOCÓ"**

**FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA**

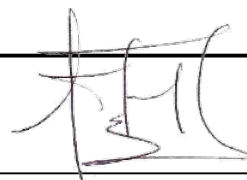
**ETAPA I ELABORACION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.**

DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 105.598.422
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 20.063.700
<b>1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS</b>	<b>\$ 125.662.122</b>

**ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	VR. Unitario / Global Fijo	VALOR OFERTADO
1	Aulas Rurales Basica y Media 30 estudiantes	7	M2	370	\$ 2.062.424	\$ 763.096.880
2	Baterías sanitarias (5 aparatos de niñas + 5 aparatos de niños + 1 de movilidad reducida + cuarto aseo + cuarto técnico)	1	M2	59	\$ 2.186.806	\$ 129.021.554
3	Circulaciones cubiertas abiertas (acceso a aulas, pasillos, corredores y accesos cubiertos)	1	M2	245	\$ 650.835	\$ 159.454.575
4	Circulación descubierta abierta (Andenes de conexión entre edificaciones, andenes de protección de cimentación)	1	M2	90	\$ 197.661	\$ 17.789.490
5	Cimentación profunda	1	UND	1	\$ 178.359.903	\$ 178.359.903
<b>A. VALOR COSTOS DIRECTOS</b>						<b>\$ 1.247.722.402</b>
				<b>En porcentaje</b>	<b>Expresado en Pesos</b>	
Administración		%	-	26,45%	\$ 330.022.575	
Imprevistos		%	-	2,00%	\$ 24.954.448	
Utilidad		%	-	5,00%	\$ 62.386.120	
Iva sobre la utilidad		%	-	<b>19,00%</b>	\$ 11.853.363	
<b>B. VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>						<b>\$ 429.216.506</b>
<b>2. VALOR TOTAL ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (A+B)</b>						<b>\$ 1.676.938.908</b>

<b>3. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1 + 2)</b>	<b>\$ 1.802.601.030</b>
--	-------------------------



CONSTRUCTORA SINATEL LTDA  
LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN  
C.C. 19.460.521



**LISTA DE ASISTENCIA**

ÁREA ENCARGADA P.A. Asistencia Técnica Findeter

LUGAR Microsoft TEAMS

AUDIENCIA Audiencia Apertura Sobre Económico Convocatoria No. PAF-JU-O-044-2022

FECHA Y HORA 31/05/2022 - 10:00 a.m.

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	ENTIDAD
1	Silva Gomez, Ingrid Johana	FIDUCIARIA BOGOTA SA COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA FINDETER
2	STEFANY VELASQUEZ BERNAL	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
3		