

---

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –  
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-012 -2016.**

**OBJETO: CONTRATAR EL “CONSTRUCCIÓN  
Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS  
OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA-  
CENTRO EDUCATIVO INDÍGENA N° 6 DE  
PARAGUACHÓN, MUNICIPIO DE MAICAO - LA  
GUAJIRA”.**

**Oferente: CONSORCIO GUAJIRA  
Dirección, Ciudad: CALLE 34 No. 18-64 OF 501,  
C.C ROSEDAL, BUCARAMANGA  
Teléfono: (7) – 6301751**

**ORIGINAL**

# CONSORCIO GUAJIRA

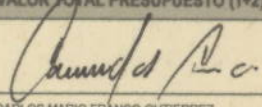
---

## FORMATO 4 – FORMATO PROPUESTA ECONOMICA

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**"ELABORACIÓN DE DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA CENTRO EDUCATIVO INDÍGENA N° 6 DE PARAGUACHÓN, MUNICIPIO DE MAICAO - LA GUAJIRA"**

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Ejecución de estudios, diseños integrales Centro Educativo Indígena N° 6 de Paraguachón, municipio de Maicao - La Guajira	\$ 119,607,332.00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 119,607,332.00</b>
<b>VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 19,137,173.00</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>\$ 138,744,505.00</b>

2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA				
DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Aulas de clase Primaria y Media	m2	653.400	\$ 1,236,835.0	\$ 808,147,989.00
Baterías sanitarias (18 aparatos preescolar, basica, media, discapacitados, docentes y personal admin.)	m2	73.920	\$ 1,315,575.0	\$ 97,247,304.00
Laboratorios de tecnología, innovación y multimedia	m2	101.200	\$ 1,315,575.0	\$ 133,136,190.00
Laboratorios de física, química, ciencias naturales	m2	101.200	\$ 1,315,575.0	\$ 133,136,190.00
Comedor y cocina (Aula Múltiple)	m2	288.930	\$ 1,403,280.0	\$ 405,449,690.40
Sala Docentes (Sala de Profesores)	m2	50.600	\$ 1,403,280.0	\$ 71,005,968.00
Áreas recreativas (duras), canchas deportivas y circulaciones abiertas descubiertas	m2	594.000	\$ 341,075.0	\$ 202,598,550.00
Zona administrativa	m2	101.200	\$ 1,315,575.0	\$ 133,136,190.00
Centro de Recursos (Biblioteca escolar, ayudas educativas y ambiente de aprendizaje de lengua extranjera)	m2	211.200	\$ 1,218,125.0	\$ 257,268,000.00
CIRCULACIONES CUBIERTAS (acceso a aulas, pasillos, corredores, plazoletas y accesos cubiertos)	m2	347.963	\$ 462,888.0	\$ 161,067,897.14
CIRCULACIONES ABIERTAS (Andenes de conexión entre edificaciones, escaleras y rampas de conexión a nivel de terreno, andenes de proteccion de cimentacion)	m2	174.052	\$ 194,900.0	\$ 33,922,734.80
ESCALERA CUBIERTA(acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	m2	25.500	\$ 799,090.0	\$ 20,376,795.00
RAMPAS (acceso para comunicación a segundo piso o niveles superiores)	m2	102.000	\$ 945,265.0	\$ 96,417,030.00
<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>2,552,910,528</b>
Administración			17.670%	\$ 451,099,290.00
Imprevistos			3.00%	\$ 76,587,316.00
Utilidad			3.00%	\$ 76,587,316.00
IVA sobre la utilidad			16.00%	\$ 12,253,971.00
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>\$ 616,527,893.00</b>
<b>VALOR ETAPA 2, EJECUCION DE OBRA ( Directos+ Indirectos)</b>				<b>\$ 3,169,438,421.34</b>
<b>VALOR TOTAL PRESUPUESTO (1+2)</b>				<b>\$ 3,308,162,926.34</b>

  
 CARLOS MARIO FRANCO GUTIERREZ  
 C.C. 1.058.678.972 de Bucaramanga  
 Representante Legal CONSORCIO GUAJIRA