

**INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE
(ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**

**FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER. FIDUCIARIA BOGOTÁ
PROGRAMA: JORNADA ÚNICA**

PAF-JU-O-008-2020

**OBJETO: CONTRATAR “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INDÍGENA
SAN ANDRÉS DE PISIMBALÁ - MUNICIPIO INZA – CAUCA**

FECHA DE PUBLICACIÓN: 17 DE ABRIL DE 2020

3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

PRIMERO: De conformidad con lo señalado en el Numeral 10 Numeral 3.1.1., Subcapítulo III de los Términos de Referencia, para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el tercer día hábil siguiente al cierre efectivo del proceso- plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y Sobre No. 2, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

SEGUNDO: Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día dieciocho (18) de marzo de dos mil veinte (2020) fue **CUATRO MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$4.044,55)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA GEOMÉTRICA**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD**, obtenido por tres (3) proponentes habilitados.

TERCERO: Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forma parte integral del mismo.

Se da traslado al presente informe hasta el **20 de abril de 2020 a las 5:00 pm para la presentación de observaciones en el correo:** convocatoriascolegiosjornadaunica@findeter.gov.co.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

PAF-JU-O-008-2020

“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INDÍGENA SAN ANDRÉS DE PISIMBALÁ - MUNICIPIO INZA - CAUCA”

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	TOTAL
			Puntaje Obtenido
2	NATALIA MARCELA ROSERO	\$ 808,731,694.00	99.5428224
1	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONTRUCCIONES VALENCIA ENCISO -SOCICON SAS	\$ 808,286,022.00	99.6532894
3	CONSORCIO INSTITUCIONES INZA	\$ 803,653,816.00	99.5992719

Observación: No se hacen Observaciones

PROYECTO: NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INDÍGENA SAN ANDRÉS DE PISIMBALÁ - MUNICIPIO INZA - CAUCA"	
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
A. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 27.439.751,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.213,553
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	32.653,304

VR. OFERTADO
\$ 27.439.751,00
\$ 5.213,553
\$ 32.653,304

VR. MÍNIMO	VR. MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DEL PE	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DEL PE
\$ 30.079.809,00	\$ 33.422.010,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA.						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO					576.709,809
1	Aulas Rurales Básica y Media 30 estudiantes	4	m2	213,84	1.523,679,00	325.823,517
2	Diez (10) baterías sanitarias para 248 estudiantes: 5 para niñas y 5 para niños. Una (1) batería sanitaria para docentes. Una (1) batería para administración. Una (1) batería para personas en condición reducida.		m2	54,12	1.701,195,00	92.068,673
3	Circulación cubierta	1	m2	75,00	475,348,00	35.651,100
4	Anden para circulación, protección edificación, rampa contrapiso.	1	m2	86,00	162,723,00	13.994,178
5	Placa Polideportiva	1	m2	540,00	202,171,00	109.172,340
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					199.368,581
	Administración	28,00%				161.478,747
	Imprevistos	3,00%	34,00%			17.301,294
	Utilidad	3,00%				17.301,294
	Valor IVA sobre la utilidad	19%				3.287,246
2	COSTO TOTAL ETAPA 2 (A+B)					776.078,390
	VALOR TOTAL OFERTA ETAPA 1 + 2					808.731,694

VR. UNITARIO OFERTADO
\$ 1.523.679,00
\$ 1.701.195,00
\$ 475.348,00
\$ 162.723,00
\$ 202.171,00
\$ 199.368,581
\$ 161.478,747
\$ 17.301,294
\$ 17.301,294
\$ 3.287,246
\$ 776.078,390
\$ 808.731,694

VR. UNIT MINIMO	VR. UNIT MAXIMO	VR. UNIT CONVOCATORIA	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DEL VALOR UNITARIO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DEL VALOR UNITARIO
\$ 1.390.500,00	\$ 1.545.000,00	\$ 1.545.000,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 1.552.500,00	\$ 1.725.000,00	\$ 1.725.000,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 433.800,00	\$ 482.000,00	\$ 482.000,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 148.500,00	\$ 165.000,00	\$ 165.000,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 184.500,00	\$ 205.000,00	\$ 205.000,00	CUMPLE	CUMPLE

VR. MÍNIMO	VR. MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DEL PE	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DEL PE
\$ 714.897.213,00	\$ 794.330.237,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 744.977.022,00	\$ 827.752.247,00	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES: Una vez realizada la Evaluación Económica de la oferta del Proponente NATALIA MARCELA ROSERO, se encontró lo siguiente:

Se realizó ajuste por corrección aritmética al valor unitario de la actividad "circulación cubierta", quedando un valor de \$35.651.100 y no de \$35.651.130 como lo indicó el proponente en su propuesta

Así las cosas se ajustó por corrección aritmética el COSTO TOTAL DE LA ETAPA 2(A+B) en un monto de \$776.078.390,00

VALOR TOTAL OFERTA ETAPA 1+2: Debido a lo anterior el valor total ofertado queda en \$808.731.694,00 estando dentro de los rangos mínimos y máximos del PE de la convocatoria

PROYECTANTE: SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONTRUCCIONES VALENCIA ENCISO -SOCICON SAS						
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INDÍGENA SAN ANDRÉS DE PISIMBALÁ - MUNICIPIO INZA - CAUCA"						
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						
A. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS						
DESCRIPCIÓN						VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						\$ 28,000,000.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS						5,320,000
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						33,320,000
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA.						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO					575,883,200
1	Aulas Rurales Basica y Media 30 estudiantes	4	m2	213.84	1,520,000.00	325,036,800
2	Diez (10) baterías sanitarias para 248 estudiantes: 5 para niñas y 5 para niños. Una (1) batería sanitaria para docentes. Una (1) batería para administración. Una (1) batería para personas en condición reducida.		m2	54.12	1,720,000.00	93,086,400
3	Circulación cubierta	1	m2	75.00	480,000.00	36,000,000
4	Anden para circulación, protección edificación, rampa contrapiso.	1	m2	86.00	160,000.00	13,760,000
5	Placa Polideportiva	1	m2	540.00	200,000.00	108,000,000
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					199,082,822
	Administración	28.00%	34.00%			161,247,236
	Imprevistos	3.00%				17,276,496
	Utilidad	3.00%				17,276,496
	Valor IVA sobre la utilidad	19%				3,282,534
2	COSTO TOTAL ETAPA 2 (A+B)					774,966,022
VALOR TOTAL OFERTA ETAPA 1 + 2						808,286,022

VR. OFERTADO
\$ 28,000,000.00
\$ 5,320,000
\$ 33,320,000

VR. MÍNIMO	VR. MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DEL PE	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DEL PE
\$ 30,079,809.00	\$ 33,422,010.00	CUMPLE	CUMPLE

VR. UNITARIO OFERTADO	VR. UNIT MINIMO	VR. UNIT MAXIMO	VR. UNIT CONVOCATORIA	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DEL VALOR UNITARIO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DEL VALOR UNITARIO
\$ 1,520,000.00	\$ 1,390,500.00	\$ 1,545,000.00	\$ 1,545,000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 1,720,000.00	\$ 1,552,500.00	\$ 1,725,000.00	\$ 1,725,000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 480,000.00	\$ 433,800.00	\$ 482,000.00	\$ 482,000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 160,000.00	\$ 148,500.00	\$ 165,000.00	\$ 165,000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 200,000.00	\$ 184,500.00	\$ 205,000.00	\$ 205,000.00	CUMPLE	CUMPLE

VR. MÍNIMO	VR. MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DEL PE	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DEL PE
\$ 714,897,213.00	\$ 794,330,237.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 744,977,022.00	\$ 827,752,247.00	CUMPLE	CUMPLE

PROPONENTE: CONSORCIO INSTITUCIONES INZA	
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INDÍGENA SAN ANDRÉS DE PISIMBALÁ - MUNICIPIO INZA - CAUCA"	
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
A. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 28,085,723.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,336,287
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	33,422,010

VR. OFERTADO
\$ 28,085,723.00
\$ 33,422,010.00

VR. MÍNIMO	VR. MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DEL PE	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DEL PE
\$ 30,079,809.00	\$ 33,422,010.00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA.						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO					567,038,720
1	Aulas Rurales Basica y Media 30 estudiantes	4	m2	213.84	1,483,000.00	317,124,720
2	Diez (10) baterías sanitarias para 248 estudiantes: 5 para niñas y 5 para niños. Una (1) batería sanitaria para docentes. Una (1) batería para administración. Una (1) batería para personas en condición reducida.		m2	54.12	1,700,000.00	92,004,000
3	Circulación cubierta	1	m2	75.00	482,000.00	36,150,000
4	Anden para circulación, protección edificación, rampa contrapiso.	1	m2	86.00	160,000.00	13,760,000
5	Placa Polideportiva	1	m2	540.00	200,000.00	108,000,000
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS					203,193,086
	Administración	29.26407580790360%	35.26%			165,838,641
	Imprevistos	3.00%				17,011,162
	Utilidad	3.00%				17,011,162
	Valor IVA sobre la utilidad	19%				3,232,121
2	COSTO TOTAL ETAPA 2 (A+B)					770,231,806
	VALOR TOTAL OFERTA ETAPA 1 + 2					803,653,816

VR. UNITARIO OFERTADO
\$ 1,483,000.00
\$ 1,700,000.00
\$ 482,000.00
\$ 160,000.00
\$ 200,000.00
VR. OFERTADO
\$ 29,264,075,807,903,60%
\$ 3,00%
\$ 3,00%
\$ 0,00%

VR. UNIT MINIMO	VR. UNIT MAXIMO	VR. UNIT CONVOCATORIA	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DEL VALOR UNITARIO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DEL VALOR UNITARIO
\$ 1,390,500.00	\$ 1,545,000.00	\$ 1,545,000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 1,552,500.00	\$ 1,725,000.00	\$ 1,725,000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 433,800.00	\$ 482,000.00	\$ 482,000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 148,500.00	\$ 165,000.00	\$ 165,000.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 184,500.00	\$ 205,000.00	\$ 205,000.00	CUMPLE	CUMPLE

VR. MÍNIMO	VR. MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DEL PE	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DEL PE
\$ 714,897,213.00	\$ 794,330,237.00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 744,977,022.00	\$ 827,752,247.00	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES: Una vez realizada la Evaluación Económica de la oferta del Proponente CONSORCIO INSTITUCIONES INZA, se encontró lo siguiente:
Se realizó ajuste por corrección aritmética a la sumatoria del valor presentado en la casilla "VALOR COSTOS INDIRECTOS", cual varía de \$203.193.085 a \$203.193.086, al valor de la casilla "COSTO TOTAL ETAPA 2 (A+B)" el cual varía de \$770.231.805 a \$770.231.806. Debido a lo anterior el valor total ofertado queda en \$803.653.816,00 estando dentro de los rangos mínimos y máximos del PE de la convocatoria

CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-008-2020

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
		18/03/2020	\$ 4,044.55
Presupuesto:	\$ 827,752,247.00	P. MAYOR:	808,731,694.00
Fecha evaluación:	16/04/2020	P. MENOR:	803,653,816.00
		MEDIA ARITMETICA (1):	\$ 806,890,510.67
		MEDIA ARITMETICA ALTA (2):	\$ 807,811,102.33
		MEDIA GEOMETRICA (3):	\$ 806,887,240.03
		MENOR VALOR (4):	\$ 803,653,816.00

Metodo de PONDERACION: 3 - MEDIA GEOMETRICA

VER TABLA DE RANGO
55
55
55
3

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NÚMERO	MÉTODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
NATALIA MARCELA ROSERO	\$ 808,731,694.00	99.54	99.77	99.5428224	99.37	99.5428224	808,731,694.00
SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON SAS	\$ 808,286,022.00	99.65	99.88	99.6532894	99.43	99.6532894	808,286,022.00
CONSORCIO INSTITUCIONES INZA	\$ 803,653,816.00	99.60	99.49	99.5992719	100.00	99.5992719	-

I	\$ 2,420,671,532.00
n°	3.00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 806,890,510.67
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 806,890,510.67
Vmax=	808,731,694.00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 807,811,102.33
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 806,887,240.03
MAX:	\$ 808,731,694.00
MENOR VALOR (4)=	\$ 803,653,816.00

806,890,510.67

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado - periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM

Fecha (dd/mm/aaaa)	TRM (COP/USD)
18/03/2020	\$ 4.044,55

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 17/04/2020 09:42:43
Refrescar - Imprimir - Exportar

CAPITULO III CRONONOGRAMA

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1	13 de marzo de 2020 Hora: 10:00 a.m. Lugar: Fiduciaria Bogotá Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C, Colombia
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	18 de marzo de 2020
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 19 al 20 de marzo de 2020. Lugar: Correspondencia Findeter Bogotá, Calle 103 No. 19 – 20 convocatoriascolegiosjomadaunica@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	25 de marzo de 2020
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	26 de marzo de 2020 Hora: 10:00 a.m. Lugar: Fiduciaria Bogotá Calle 12B No. 8A-30 Piso 10, Bogotá D.C, Colombia
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	30 de marzo de 2020
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 31 de marzo de 2020 Hasta las 5:00 pm
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierto, según corresponda	03 de abril de 2020

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el tercer (3er) día hábil siguiente al cierre efectivo del proceso- plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

Nota: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion