



**ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2**

**CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-JU-O-008-2020**

**OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:**  
TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INDÍGENA SAN ANDRÉS DE PISIMBALÁ - MUNICIPIO INZA - CAUCA”.

Siendo las 04:03 p.m. del día quince (15) de abril de 2.020, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 de la Convocatoria Publica No. PAF-JU-O-008-2020 de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual “PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Dichas propuestas deberán encontrarse en sobre sellado; de esta entrega se dejará constancia en acta respectiva. PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), mantendrá en custodia una (1) copia del sobre No. 2 de cada propuesta.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptarán los mecanismos de publicidad que permitan garantizar la transparencia del proceso y se realizará en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura de los sobres No. 2 que contienen las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día treinta (30) de marzo de 2.020, los cuales se encuentran debidamente sellados y se procede a la apertura de dichos sobres.

<b>PROPONENTE</b>
NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS
SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON SAS
CONSORCIO INSTITUCIONES INZA

**OBSERVACIONES:**

- Los proponentes NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS y SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONTRUCCIONES VALENCIA ENCISO - SOCICON SAS no presentaron copia digital de la propuesta.

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

<b>PROPONENTE</b>
CONSORCIO INZA-FINDETER-2020
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA

Por último, se deja constancia y hace parte integral de la presente acta, la lista de asistencia.

En constancia de lo anterior, se da por finalizada la audiencia a las 04:43 p.m.

**FORMATO 4**  
**PROPUESTA ECONÓMICA -PRESUPUESTO DE LA OBRA**

**"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INDÍGENA SAN ANDRÉS DE PISIMBALÁ - MUNICIPIO INZA - CAUCA"**

**1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

**A. ETAPA I ESTUDIOS Y DISEÑOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	27.439.751
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5.213.553
<b>1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>32.653.304</b>

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA.**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO</b>					<b>576.709.839</b>
1	Aulas Rurales Basica y Media 30 estudiantes	4	m2	213,84	1.523.679	325.823.517
2	Diez (10) baterías sanitarias para 248 estudiantes 5 para niñas y 5 para niños. Una (1) batería sanitaria para docentes. Una (1) batería para administración. Una (1) batería para personas en condición reducida.		m2	54,12	1.701.195	92.068.673
3	Circulación cubierta	1	m2	75,00	475.348	35.651.130
4	Anden para circulación, protección edificacion, rampa contrapiso.	1	m2	86,00	162.723	13.994.178
5	Placa Polideportiva	1	m2	540,00	202.171	109.172.340
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>199.368.591</b>
	Administración	28,0%				161.478.755
	Imprevistos	3%	34,00%			17.301.295
	Utilidad	3%				17.301.295
	Valor IVA sobre la utilidad	19%				3.287.246
<b>2</b>	<b>COSTO TOTAL ETAPA 2 (A+B)</b>					<b>776.078.430</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA ETAPA 1 + 2</b>						<b>808.731.734</b>

Ofereñter:

Natalia Rosero

**NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS**  
CC 59,312,287  
CEL: 312 453 6200

Bogotá D.C, 13 de marzo 2020

**FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER FIDUCIARIA BOGOTA**

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-008-2020

**Objeto: CONTRATAR “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INDÍGENA SAN ANDRÉS DE PISIMBALÁ - MUNICIPIO INZA - CAUCA”**

Proponente: SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES  
VALENCIA ENCISO - SOCICON SAS

Dirección: Carrera 53 d No 127 d 53 Bogotá, Colombia  
Teléfono: +(571) 5226491-5836628  
Correo electrónico: [socicon@gmail.com](mailto:socicon@gmail.com)

Contiene:

ORIGINAL  
**SOBRE 1: PROPUESTA ECONOMICA**

**FORMATO 4  
PROPUESTA ECONOMICA - PRESUPUESTO DE OBRA**

**1. ETAPA I. EJECUCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

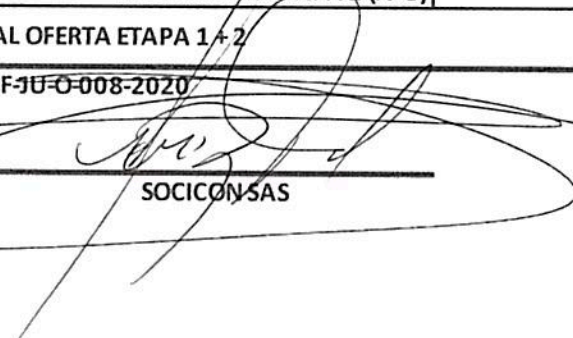
**A. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS**

DESCRIPCION	VALOR TOTAL
ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	28.000.000
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS	5.320.000
<b>1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>33.320.000</b>

**2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA**

ITEM	DESCRIPCION	ALCANCE	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>A.</b>	<b>VALOR DIRECTO</b>					<b>575.883.200,00</b>
1.	Aulas Rurales Basica y Media 30 estudiantes	4	m2	213,84	1.520.000,00	325.036.800,00
2	Diez (10) baterías sanitarias para 248 estudiantes 5 para niñas y 5 para niños. Una (1) batería sanitaria para docentes. Una (1) batería para administración. Una (1) batería para personas en condición reducida.		m2	54,12	1.720.000,00	93.086.400,00
3	Circulación cubierta	1	m2	75,00	480.000,00	36.000.000,00
4	Anden para circulación, protección edificación, rampa contrapiso.	1	m2	86,00	160.000,00	13.760.000,00
5	Placa Polideportiva	1	m2	540,00	200.000,00	108.000.000,00
<b>B.</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>					<b>199.082.822</b>
	Administración	28%				161.247.296
	Imprevistos	3%	34%			17.276.496
	Utilidad	3%				17.276.496
	Valor iva sobre la Utilidad	19%				3.282.534
2	<b>COSTO TOTAL ETAPA 2 (A+B)</b>					<b>774.966.022</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA ETAPA 1 + 2</b>						<b>808.286.022</b>

OFERTA : PAF-1U-O-008-2020

  
SOCICON SAS

# CONSORCIO INSTITUCIONES INZA

SEÑORES

## **FINDETER**

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF

Teléfonos: 6230311  
Calle 103 No. 19 - 20  
Bogotá D.C. – Colombia

CONVOCATORIA No PAF-JU-O-008-2020

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN  
FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN  
LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INDÍGENA SAN ANDRÉS DE PISIMBALÁ -  
MUNICIPIO INZA - CAUCA

OFERENTE

## **CONSORCIO INSTITUCIONES INZA**

CARRERA 58 45ª 39  
TELÉFONO (1) 2664341-3182530060  
licitacionesorfi@gmail.com

CONTIENE

SOBRE 2 –PROPUESTA ECONOMICA

COPIA 1

CONSORCIO INSTITUCIONES INZA

DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONOMICO

FORMULARIO No. 4 "PROPUESTA ECONÓMICA -  
PRESUPUESTO DE LA OBRA"

PRE SUPUESTO OFICIAL

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INDIGENA SAN ANDRES DE SISIMBALÁ - MUNICIPIO INZA - CAUCA"

1. ETAPA I. EJECUCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						
DESCRIPCIÓN						VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						26.085.723
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS						5.336.287
<b>1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>						<b>33.422.010</b>
2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA.						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ALCANCE	UNID	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
<b>VALOR DIRECTO</b>						
A	Aulas Rurales Basica y Media 30 estudiantes	4	m <sup>2</sup>	213,84	1.483.000	567.038.720
2	Diez (10) baterías sanitarias para 248 estudiantes 5 para niñas y 5 para niños. Una (1) batería sanitaria para docentes. Una (1) batería para administración. Una (1) batería para personas en condición reducida.		m <sup>2</sup>	54,12	1.700.000	92.004.000
3	Circulación cubierta	1	m <sup>2</sup>	75,00	482.000	36.150.000
4	Anden para circulación, protección edificación, rampa contrapiso.	1	m <sup>2</sup>	86,00	160.000	13.760.000
5	Placa Polideportiva	1	m <sup>2</sup>	540,00	200.000	108.000.000
<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>						
Administración		29,26407560730360%				203.193.085
Imprevistos		3%				165.938.641
Utilidad		3%				17.011.162
Valor IVA sobre la utilidad		19%				3.232.121
<b>COSTO TOTAL ETAPA 2 (A+B)</b>						<b>770.231.805</b>
<b>VALOR TOTAL OFERTA ETAPA 1 + 2</b>						<b>803.653.815</b>



PEDRO ANDRES ORTIZ PASTRANA  
 CC. 83.254.416 DE TESALIA (H)  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 CONSORCIO INSTITUCIONES INZA



LISTA DE ASISTENCIA



AREA/FIDUCIARIA: FIDE CONSORCIO ASISTENCIA TECNICA FINTECIB

LUGAR:

FECHA Y HORA:

AUDIENCIA: Apertura Sobre No 2 PAF-JU-O-008-2020

DURACION (HORAS):

15 Abril 2020 - 04:03 pm.

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	ENTIDAD Y CARGO	CEDEUR	FIRMA
1	Natalia Marcela Rosero	SOCICOM SAS		
2	Mageily Johana Garcia Becerra	SOCICOM SAS		
3	Jose Ricardo Valencia	CONSORCIO Instituciones INZA		
4	Liz Parra	Fiduciaria Bogotá - P.A. Asistencia Técnica Findeter		
5	Guillermo Rodriguez	Fiduciaria Bogotá - P.A. Asistencia Técnica Findeter		
6	Ingrid Silvia Gomez	Fiduciaria Bogotá - P.A. Asistencia Técnica Findeter		
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				