

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO
– ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-JU-O-002-2019

OBJETO:

“DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 2”.

**PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL Y TRES COPIAS**

INDICE PROPUESTA ECONOMICA

DESCRIPCIÓN	FOLIO
PROPUESTA ECONOMICA – FORMATO 4	1
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U - FORMATO 5	2
PROPUESTA ECONOMICA MEDIO MAGNETICO EXCEL Y PDF	4

"DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 2"

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-002-2019

FORMATO No.4

DESCRIPCIÓN		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTOS				\$
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos prioritizadas por El MEN para la I.E. NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA SEDE PRINCIPAL, MUNICIPIO DE TADÓ (CHOCÓ).		15.730.000,00	2.988.700,00	18.718.700,00
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos prioritizadas por El MEN para la I.E. JOSE MANUEL PALACIOS SEDE MANAGRÚ DE CANTÓN DE SAN PABLO (CHOCÓ).		12.895.000,00	2.450.050,00	15.345.050,00
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos prioritizadas por El MEN para la I.E. MARIA AUXILIADORA SEDE PRINCIPAL DE CONDOTO (CHOCÓ).		13.845.000,00	2.630.550,00	16.475.550,00
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos prioritizadas por El MEN para la I.E. DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO (CHOCÓ).		7.962.346,00	1.512.846,00	9.475.192,00
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS				60.014.492,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA II "CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 2"

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		1.127.028.945,00
	Administración	260.681.795,00
	Imprevistos	11.270.289,00
	Utilidad	33.810.868,00
	Valor IVA sobre la utilidad	6.424.065,00
	valor costos indirectos	312.187.017,00
VALOR OFERTADO OBRA PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)		1.439.215.962,00


PRESUPUESTO ESTIMADO OBRA PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)		B	1.472.343.697,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 33.127.735
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN %	2,25%
	Valor presupuesto estimado E	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS SEGÚN EL % OFERTADO POR SEDE F= E'D	VALOR OFERTADO POR SEDE G= E-F
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA SEDE PRINCIPAL, MUNICIPIO DE TADÓ (CHOCÓ).	452.017.872,00	10.170.403,00	441.847.469,00
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. JOSE MANUEL PALACIOS PALACIOS SEDE MANAGRÚ DE CANTÓN DE SAN PABLO (CHOCÓ).	198.443.841,00	4.464.987,00	193.978.854,00
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. MARIA AUXILIADORA SEDE PRINCIPAL DE CONDOTO (CHOCÓ).	598.031.430,00	13.455.708,00	584.575.722,00
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO (CHOCÓ).	223.850.554,00	5.036.637,00	218.813.917,00
VERIFICACION VALOR TOTAL DE LA OFERTA etapa 2			1.439.215.962,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa 1 + etapa 2)			1.499.230.454,00


 CONSTRUCTORA SINATEL LTDA.
 ING. LUIS ARNULFO TELLEZ Q.
 REPRESENTANTE LEGAL

97,83755964

FORMATO 5
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U
CONVOCATORIA No. PAF-JU- O-002-2019

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3	30.500.000,00	91.500.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3	10.700.000,00	32.100.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3	3.500.000,00	10.500.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1	750.000,00	750.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1	850.000,00	850.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1	3.000.000,00	3.000.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1	7.150.000,00	7.150.000,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1	2.050.000,00	2.050.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1	8.500.000,00	8.500.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1	1.150.000,00	1.150.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1	21.280.442,00	21.280.442,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1	16.000.000,00	16.000.000,00	
119	Pólizas	Gl	1	17.270.591,54	17.270.592,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1	37.480.761,35	37.480.761,00	
121	Valla	Gl	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
125	Otros (indicar)	Gl	1		-	
1	ADMINISTRACIÓN	23,13%				260.681.795,00
2	IMPREVISTOS	1,00%			11.270.289,00	11.270.289,00
3	UTILIDAD	3%			33.810.868,00	33.810.868,00
	TOTAL AIU	27,13%				305.762.952,00


CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
REPRESENTANTE LEGAL
LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN
C.C 19,460,521

INDICE PROPUESTA ECONOMICA

DESCRIPCIÓN	FOLIO
PROPUESTA ECONOMICA – FORMATO 4	1
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U - FORMATO 5	2
PROPUESTA ECONOMICA MEDIO MAGNETICO EXCEL Y PDF	4

"DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 2"


**CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-002-2019
FORMATO No.4**

DESCRIPCIÓN		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTOS				\$
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA SEDE PRINCIPAL, MUNICIPIO DE TADÓ (CHOCÓ).		15.730.000,00	2.988.700,00	18.718.700,00
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. JOSE MANUEL PALACIOS PALACIOS SEDE MANAGRÚ DE CANTÓN DE SAN PABLO (CHOCÓ).		12.895.000,00	2.450.050,00	15.345.050,00
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. MARIA AUXILIADORA SEDE PRINCIPAL DE CONDOTO (CHOCO).		13.845.000,00	2.630.550,00	16.475.550,00
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO (CHOCÓ).		7.962.346,00	1.512.846,00	9.475.192,00
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS				60.014.492,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || "CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 2"

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		1.127.028.945,00
Administración	%-	260.681.795,00
Imprevistos	%-	11.270.289,00
Utilidad	%-	33.810.868,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	6.424.065,00
valor costos indirectos		312.187.017,00
VALOR OFERTADO OBRA PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)		1.439.215.962,00

PRESUPUESTO ESTIMADO OBRA PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)		B	1.472.343.697,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 33.127.735
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN %	2,25%
	Valor presupuesto estimado E	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS SEGÚN EL % OFERTADO POR SEDE F= E'D	VALOR OFERTADO POR SEDE G= E-F
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA SEDE PRINCIPAL, MUNICIPIO DE TADÓ (CHOCÓ).	452.017.872,00	10.170.403,00	441.847.469,00
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. JOSE MANUEL PALACIOS PALACIOS SEDE MANAGRÚ DE CANTÓN DE SAN PABLO (CHOCÓ).	198.443.841,00	4.464.987,00	193.978.854,00
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. MARIA AUXILIADORA SEDE PRINCIPAL DE CONDOTO (CHOCÓ).	598.031.430,00	13.455.708,00	584.575.722,00
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO (CHOCÓ).	223.850.554,00	5.036.637,00	218.813.917,00
VERIFICACION VALOR TOTAL DE LA OFERTA etapa 2			1.439.215.962,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa 1 + etapa 2)			1.499.230.454,00


 CONSTRUCTORA SINATEL LTDA.
 ING. LUIS ARNULFO TELLEZ Q.
 REPRESENTANTE LEGAL

97,83755964

FORMATO 5
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U
CONVOCATORIA No. PAF-JU- O-002-2019

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3	30.500.000,00	91.500.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3	10.700.000,00	32.100.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3	3.500.000,00	10.500.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1	750.000,00	750.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1	850.000,00	850.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1	3.000.000,00	3.000.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1	7.150.000,00	7.150.000,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1	2.050.000,00	2.050.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1	8.500.000,00	8.500.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1	1.150.000,00	1.150.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1	21.280.442,00	21.280.442,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1	16.000.000,00	16.000.000,00	
119	Pólizas	Gl	1	17.270.591,54	17.270.592,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1	37.480.761,35	37.480.761,00	
121	Valla	Gl	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
125	Otros (indicar)	Gl	1		-	
1	ADMINISTRACIÓN	23,13%				260.681.795,00
2	IMPREVISTOS	1,00%			11.270.289,00	11.270.289,00
3	UTILIDAD	3%			33.810.868,00	33.810.868,00
	TOTAL AIU	27,13%				305.762.952,00


CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
REPRESENTANTE LEGAL
LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN
C.C 19,460,521

INDICE PROPUESTA ECONOMICA

DESCRIPCIÓN	FOLIO
PROPUESTA ECONOMICA – FORMATO 4	1
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U - FORMATO 5	2
PROPUESTA ECONOMICA MEDIO MAGNETICO EXCEL Y PDF	4

"DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 2"

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-002-2019

FORMATO No.4

1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS II "DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS PARA LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 2"

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTOS			\$ -
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos prioritizadas por El MEN para la I.E. NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA SEDE PRINCIPAL, MUNICIPIO DE TADÓ (CHOCÓ).	15.730.000,00	2.988.700,00	18.718.700,00
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos prioritizadas por El MEN para la I.E. JOSE MANUEL PALACIOS PALACIOS SEDE MANAGRÚ DE CANTÓN DE SAN PABLO (CHOCÓ).	12.895.000,00	2.450.050,00	15.345.050,00
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos prioritizadas por El MEN para la I.E. MARIA AUXILIADORA SEDE PRINCIPAL DE CONDOTO (CHOCÓ).	13.845.000,00	2.630.550,00	16.475.550,00
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos prioritizadas por El MEN para la I.E. DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO (CHOCÓ).	7.962.346,00	1.512.846,00	9.475.192,00
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			60.014.492,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA II "CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 2"

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	1.127.028.945,00
		Expresado en Pesos
	Administración	260.681.795,00
	Imprevistos	11.270.289,00
	Utilidad	33.810.868,00
	Valor IVA sobre la utilidad	6.424.065,00
	valor costos indirectos	312.187.017,00
		En porcentaje
		23,13%
		1%
		3%
		19%
	VALOR OFERTADO OBRA PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	1.439.215.962,00

PRESUPUESTO ESTIMADO OBRA PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA
(valor etapa ETAPA II)

		B	
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN %	
	Valor presupuesto estimado E	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS SEGUN EL % OFERTADO POR SEDE F= E'D	VALOR OFERTADO POR SEDE G= E-F
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA SEDE PRINCIPAL, MUNICIPIO DE TADÓ (CHOCÓ).	452.017.872,00	10.170.403,00	441.847.469,00
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. JOSE MANUEL PALACIOS PALACIOS SEDE MANAGRÚ DE CANTÓN DE SAN PABLO (CHOCÓ).	198.443.841,00	4.464.987,00	193.978.854,00
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. MARIA AUXILIADORA SEDE PRINCIPAL DE CONDOTO (CHOCÓ).	598.031.430,00	13.455.708,00	584.575.722,00
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO (CHOCÓ).	223.850.554,00	5.036.637,00	218.813.917,00
VERIFICACION VALOR TOTAL DE LA OFERTA etapa 2		1.439.215.962,00	

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa 1 + etapa 2)	1.499.230.454,00
--	-------------------------


CONSTRUCTORA SINATEL LTDA.
ING. LUIS ARNULFO TELLEZ Q.
REPRESENTANTE LEGAL

97,83755964

FORMATO 5
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U
CONVOCATORIA No. PAF-JU- 0-002-2019

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3	30.500.000,00	91.500.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3	10.700.000,00	32.100.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3	3.500.000,00	10.500.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1	750.000,00	750.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1	850.000,00	850.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1	3.000.000,00	3.000.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1	7.150.000,00	7.150.000,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1	2.050.000,00	2.050.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1	8.500.000,00	8.500.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1	1.150.000,00	1.150.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1	21.280.442,00	21.280.442,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1	16.000.000,00	16.000.000,00	
119	Pólizas	Gl	1	17.270.591,54	17.270.592,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1	37.480.761,35	37.480.761,00	
121	Valla	Gl	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
125	Otros (indicar)	Gl	1		-	
1	ADMINISTRACIÓN	23,13%				260.681.795,00
2	IMPREVISTOS	1,00%			11.270.289,00	11.270.289,00
3	UTILIDAD	3%			33.810.868,00	33.810.868,00
	TOTAL AIU	27,13%				305.762.952,00


 CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
 REPRESENTANTE LEGAL
 LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN
 C.C 19,460,521

INDICE PROPUESTA ECONOMICA

DESCRIPCIÓN	FOLIO
PROPUESTA ECONOMICA – FORMATO 4	1
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U - FORMATO 5	2
PROPUESTA ECONOMICA MEDIO MAGNETICO EXCEL Y PDF	4

"DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 2"

CONVOCATORIA No. PAF-JU-O-002-2019

FORMATO No.4

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTOS			\$ -
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA SEDE PRINCIPAL, MUNICIPIO DE TADÓ (CHOCÓ).	15.730.000,00	2.988.700,00	18.718.700,00
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. JOSE MANUEL PALACIOS PALACIOS SEDE MANAGRÚ DE CANTÓN DE SAN PABLO (CHOCÓ).	12.895.000,00	2.450.050,00	15.345.050,00
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. MARIA AUXILIADORA SEDE PRINCIPAL DE CONDOTO (CHOCÓ).	13.845.000,00	2.630.550,00	16.475.550,00
Elaboración de Diagnóstico, Estudios y Diseños necesarios para las Adecuaciones/Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO (CHOCÓ).	7.962.346,00	1.512.846,00	9.475.192,00
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			60.014.492,00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA II "CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 2"

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	1.127.028.945,00
		Expresado en Pesos
	Administración	23,13% 260.681.795,00
	Imprevistos	1% 11.270.289,00
	Utilidad	3% 33.810.868,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19% 6.424.065,00
	valor costos indirectos	312.187.017,00
	VALOR OFERTADO OBRA PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)	1.439.215.962,00

PRESUPUESTO ESTIMADO OBRA PARA TODAS LAS SEDES Incluye AIU e IVA (valor etapa ETAPA II)		B	1.472.343.697,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 33.127.735
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		D= C/B EXPRESADO EN %	2,25%
	Valor presupuesto estimado E	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS SEGÚN EL % OFERTADO POR SEDE F= E*D	VALOR OFERTADO POR SEDE G= E-F
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA SEDE PRINCIPAL, MUNICIPIO DE TADÓ (CHOCÓ).	452.017.872,00	10.170.403,00	441.847.469,00
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. JOSE MANUEL PALACIOS PALACIOS SEDE MANAGRÚ DE CANTÓN DE SAN PABLO (CHOCÓ).	198.443.841,00	4.464.987,00	193.978.854,00
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. MARIA AUXILIADORA SEDE PRINCIPAL DE CONDOTO (CHOCÓ).	598.031.430,00	13.455.708,00	584.575.722,00
Construcción de Adecuaciones y/o Mejoramientos priorizadas por El MEN para la I.E. DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO (CHOCÓ).	223.850.554,00	5.036.637,00	218.813.917,00
VERIFICACION VALOR TOTAL DE LA OFERTA etapa 2			1.439.215.962,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (etapa 1 + etapa 2)			1.499.230.454,00


CONSTRUCTORA SINATEL LTDA.
ING. LUIS ARNULFO TELLEZ Q.
REPRESENTANTE LEGAL

97,83755964

FORMATO 5
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U
CONVOCATORIA No. PAF-JU- O-002-2019

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	3	30.500.000,00	91.500.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3	10.700.000,00	32.100.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3	3.500.000,00	10.500.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	GI	1	750.000,00	750.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	GI	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	GI	1	850.000,00	850.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	GI	1	3.000.000,00	3.000.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	GI	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	GI	1	7.150.000,00	7.150.000,00	
110	Papeleria/Empastes	GI	1	2.050.000,00	2.050.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	GI	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	GI	1	8.500.000,00	8.500.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	GI	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	GI	1	1.150.000,00	1.150.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	GI	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	GI	1	21.280.442,00	21.280.442,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	GI	1	16.000.000,00	16.000.000,00	
119	Pólizas	GI	1	17.270.591,54	17.270.592,00	
120	Impuestos Indirectos	GI	1	37.480.761,35	37.480.761,00	
121	Valla	GI	1	1.750.000,00	1.750.000,00	
122	Servicios públicos	GI	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	GI	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
125	Otros (indicar)	GI	1			
1	ADMINISTRACIÓN		23,13%			260.681.795,00
2	IMPREVISTOS		1,00%		11.270.289,00	11.270.289,00
3	UTILIDAD		3%		33.810.868,00	33.810.868,00
	TOTAL AIU		27,13%			305.762.952,00


CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
REPRESENTANTE LEGAL
LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN
C.C 19,460,521