 <p>Findeter Banca de Desarrollo Territorial</p>	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020
--	---	--

CIUDAD Y FECHA	Bogotá D.C.,
CONTRATO No.	PAF-JU-I-081-2017
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TECNICA) A LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO.
CONTRATISTA	ARQ. ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA - C.C. 79.780.393
SUPERVISOR DESIGNADO	ING. OLGA MARIA MUÑOZ MUÑOZ - C.C. 34.546.663


ANDRES NOGUERA RICAURTE, identificado con C.C. No. 80.503.834 de Bogotá, en calidad de Representante Legal de FIDUCIARIA BOGOTA S.A., sociedad comercial anónima de carácter privado sometida al control y vigilancia de la Superintendencia Financiera de Colombia, constituida por escritura pública No. 3178 del 30 de septiembre de 1991 de la notaría 11 de Bogotá D.C. con autorización de funcionamiento otorgada por resolución S.B. 3615 del 4 de octubre de 1991, quien a su vez actúa única y exclusivamente como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER; **ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA**, identificado con C.C. No. 79.780.393 expedida en Bogotá, en adelante el "Contratista"; y **OLGA MARIA MUÑOZ M.**, identificada con C.C. No. 34.546.663 en calidad de Supervisora se reunieron con el objeto de liquidar el Contrato de Interventoría No. **PAF-JU-I-081-2017**, en adelante el "Contrato", previas las siguientes consideraciones:

I. GENERALIDADES DEL "CONTRATO"

1. El día Ocho (08) de febrero de 2018, el PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA-FINDETER y el "Contratista" suscribieron el "Contrato", por un plazo inicial de DIEZ (10) MESES Y QUINCE (15) DIAS, cuyo detalle por ETAPA es el siguiente:

No.	Nombre Proyecto	Plazo inicial
Etapa I	Contratar La Interventoría Integral (Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, Social, Jurídica Y Técnica) A La Ejecución De Estudios, Diseños, Construcción Y Puesta En Funcionamiento De Aulas Y Espacios Complementarios En Las Instituciones Educativas Priorizadas Y Viabilizadas Por El Ministerio De Educación Nacional En El Municipio De Mocoa, Departamento De Putumayo - ETAPA 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS.	I.E. PIO XII: DOS (02) MESES I.E. ALTO AFAN: DOS PUNTO CINCO (2.5) MESES I.E. SIMON BOLIVAR: TRES (03) MESES
Etapa II	Contratar La Interventoría Integral (Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, Social, Jurídica Y Técnica) A La Ejecución De Estudios, Diseños, Construcción Y Puesta En Funcionamiento De Aulas Y Espacios Complementarios En Las Instituciones Educativas Priorizadas Y Viabilizadas Por El Ministerio De Educación Nacional En El Municipio De Mocoa, Departamento De Putumayo - ETAPA II EJECUCION DE OBRA.	I.E. PIO XII: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES I.E. ALTO AFAN: SEIS PUNTO CINCO (6.5) MESES I.E. SIMON BOLIVAR: SIETE PUNTO CINCO (7.5) MESES

2. La Cláusula Sexta del "Contrato" - OBLIGACIONES GENERALES DEL INTERVENTOR, establece como alcance la responsabilidad de realizar las actividades de Interventoría sobre el Contrato de Obra de acuerdo al cuadro que a continuación se señala, suscrito entre el contratista y PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA-FINDETER, así:

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043
		Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020

No. Contrato	Tipo de Contrato	Contratista	Objeto	Fecha Acta Liquidación Contrato(s) objeto de interventoría	Fecha Acta Liquidación Parcial Interventoría
PAF-JU-O-068-2017	OBRA	EBISU S.A.S.	CONTRATAR POR PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE REAJUSTE CON ACTIVIDADES, PRESUPUESTOS Y PRODUCTOS DEFINIDOS EL PROYECTO "EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE MOCOA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO	17/12/2020	N/A

- Las obras del proyecto relacionado en el numeral anterior, se encuentran debidamente terminadas, liquidadas y recibidas por el municipio a satisfacción.
- Que el "Contrato" tuvo los siguientes documentos contractuales:

Documento Contractual	Fecha de Suscripción	Descripción
ACTA DE INICIO ETAPA I	05/04/2018	Suscripción Acta de Inicio Global del "contrato"
	05/04/2018	Suscripción Acta de Inicio I.E. PIO XII
	05/04/2018	Suscripción Acta de Inicio I.E. ALTO AFAN
	05/04/2018	Suscripción Acta de Inicio de I.E. SIMON BOLIVAR
ACTA DE TERMINACION ETAPA I	05/06/2018	Suscripción Acta de Terminación I.E. PIO XII
	20/06/2018	Suscripción Acta de Terminación I.E. ALTO AFAN
	05/07/2018	Suscripción Acta de Terminación I.E. SIMON BOLIVAR
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL ETAPA I	05/07/2018	Suscripción Acta de Entrega y Recibo I.E. PIO XII
	05/07/2018	Suscripción Acta de Entrega y Recibo I.E. ALTO AFAN
	23/07/2018	Suscripción Acta de Entrega y Recibo I.E. SIMON BOLIVAR
ACTA DE INICIO ETAPA II	24/07/2018	Suscripción Acta de Inicio de la etapa II I.E. PIO XII
	26/12/2018	Suscripción Acta de Inicio de la etapa II de I.E. ALTO AFAN
	25/02/2019	Suscripción Acta de Inicio de la etapa II de I.E. SIMON BOLIVAR
ACTA DE TERMINACION ETAPA II	8/01/2019	Suscripción Acta de Terminación etapa II de I.E. PIO XII
	11/07/2019	Suscripción Acta de Terminación etapa II de I.E. ALTO AFAN
	10/10/2019	Suscripción Acta de Terminación etapa II de I.E. SIMON BOLIVAR
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL ETAPA II	11/04/2019	Suscripción Acta de Entrega y Recibo etapa II I.E. PIO XII
	26/08/2018	Suscripción Acta de Entrega y Recibo etapa II Acta de I.E. ALTO AFAN
	25/11/2019	Suscripción Acta de Entrega y Recibo etapa II Acta de I.E. SIMON BOLIVAR

II. GARANTÍAS

El "Contratista" constituyó las) garantías que se relacionan a continuación:

Asesoría al Desarrollo Territorial Integrado ADTI

ADTI-FO-002 V3
15-Agosto-2018
Página 2 de 7

SA

**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
 CONTRATO DE INTERVENTORÍA
 PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**
Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
 25-Sep-2020

PÓLIZA INICIAL			
Etapa	I		
Compañía de Seguros	Confianza		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	
No. Póliza	CU 089323	No. Póliza	RO032713
No. Anexo	CU151321	No. Anexo	RO065940
Fecha Expedición	03/04/2018	Fecha Expedición	03/04/2018

ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA			
Compañía de Seguros	Confianza		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	
No. Anexo	CU160595	No. Anexo	RO066522
Fecha Expedición	09/04/2019	Fecha Expedición	08/05/2018
Fecha Aprobación	26/04/2019	Fecha Aprobación	17/05/2018


AMPAROS ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento del Contrato	\$282.573.510,30	24/07/2018 hasta 10/02/2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$18.895.948	24/07/2018 hasta 05/07/2021
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$18.895.948	05/04/2018 hasta 05/11/2018
Calidad del Servicio	\$56.687.844	24/07/2018 hasta 24/07/2021

PÓLIZA INICIAL			
Etapa	II		
Compañía de Seguros	Confianza		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	
No. Póliza	CU-092449	No. Póliza	RO034218
No. Anexo	CU156666	No. Anexo	RO071120
Fecha Expedición	18/10/2018	Fecha Expedición	30/04/2019

ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA			
Compañía de Seguros	Confianza		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	
No. Anexo	CU089323	No. Anexo	RO073131
Fecha Expedición	21/04/2020	Fecha Expedición	08/11/2019
Fecha Aprobación	28/04/2020	Fecha Aprobación	14/11/2019

AMPAROS ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$282.573.510,30	10/02/2020 hasta 30/04/2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$75.295.222	19/10/2019 hasta 19/10/2022
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$150.590.444,20	09/10/2019 hasta 10/02/2020
Calidad del Servicio	\$225.885.666,30	19/10/2019 hasta 19/10/2022

(*) Las pólizas señaladas anteriormente fueron debidamente aprobadas por el PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER administrado por Fiduciaria Bogotá S.A, las cuales cubren los riesgos amparados en las citadas pólizas de conformidad con la Cláusula Décimo Tercera - Garantías: del "Contrato".

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043
		Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020

III. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

La información contenida en este balance financiero fue verificada por FIDUBOGOTA según registro en la herramienta PRISA del 04/03/2021 y por la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios de FINDETER según PRISA del 09/03/2021. Lo anterior, a partir del contenido del cuadro "detalle de pagos" presentado por la Interventoría (Anexo 4).


VALOR "CONTRATO"	\$941.911.701	VALOR CONTRATADO ETAPA ESTUDIOS	\$188.959.480	VALOR CONTRATADO FASE OBRA	\$752.952.221
(+) Otrosí No.	N/A	TOTAL EJECUTADO	\$188.959.480	TOTAL EJECUTADO	\$752.952.221
(-) Otrosí No.	N/A	TOTAL PAGADO	\$175.520.666	TOTAL PAGADO	\$677.656.997
VALOR FINAL "CONTRATO"	\$941.911.701	SALDO PDTE PAGO	\$13.438.814	SALDO PDTE PAGO	\$75.295.224
Valor ejecutado según Actas de costos finales de interventoría	\$941.911.701	% PAGADO	92.89%	% PAGADO	90%
SALDO A FAVOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO ASISTENCIA-FINDETER	\$0				

FECHA FACTURA	FACTURA	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	FUENTE	VALOR BRUTO PAGADO
25/09/2018	316	Acta 1 Etapa I Estudios y Diseños IE PIO XII	27/09/2018	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$49.114.204
25/09/2018	318	Acta 1 Etapa I Estudios y Diseños IE ALTO AFAN	27/09/2018	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$50.285.005
25/09/2018	319	Acta 1 Etapa I Estudios y Diseños SIMON BOLIVAR	28/09/2018	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$70.664.323
09/10/2018	326	ACTA 2 Etapa I Estudios y Diseños IE PIO XII	31/10/2018	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$5.457.134
09/10/2018	328	Acta 1 Etapa II - IE PIO XII	29/10/2018	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$47.236.355
26/11/2018	336	Acta 2 Etapa II - IE PIO XII	30/11/2018	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$29.661.203
04/12/2018	340	Acta 3 Etapa II - IE PIO XII	26/12/2018	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$50.205.818
07/12/2018	341	Acta 4 Etapa II - IE PIO XII	26/12/2018	Contrato Interadministrativo 620 de	\$6.176.758

**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
 CONTRATO DE INTERVENTORÍA
 PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**

 Código: CON-FO-043
 Versión: 1
 Fecha de aprobación:
 25-Sep-2020

FECHA FACTURA	FACTURA	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	FUENTE	VALOR BRUTO PAGADO
				2015	
05/03/2018	367	Acta 1 Etapa II - IE ALTO AFAN	29/03/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$27.166.908
05/03/2018	368	Acta 4.5 Etapa II - IE PIO XII	29/03/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$46.380.774
01/06/2019	382	Acta 2 etapa II IE SOIMON BOLIVAR	27/06/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$43.985.245
01/06/2019	383	Acta 3 Etapa II - IE ALTO AFAN	27/06/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$28.824.188
01/06/2019	384	Acta 1 Etapa II -IE SIMON BOLIVAR	28/06/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$32.348.116
01/06/2019	385	Acta 6 Etapa II - IE PIO XII	26/06/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$8.400.056
01/06/2019	386	Acta 2 Etapa II -IE SIMON BOLIVAR	27/06/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$52.315.734
02/07/2019	391	Acta 4 Etapa II - IE ALTO AFAN	31/07/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$42.148.332
05/07/2019	394	Acta 3 Etapa II -IE SIMON BOLIVAR	30/07/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$39.013.590
05/07/2019	395	Acta 5 Etapa II - IE ALTO AFAN	29/07/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$32.129.329
01/08/2019	400	Acta 4 Etapa II -IE SIMON BOLIVAR	30/08/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$28.768.511
01/09/2019	411	Acta 5 Etapa II - IE ALTO AFAN	01/10/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$31.370.944
01/09/2019	412	Acta 5 Etapa II -IE SIMON BOLIVAR	30/09/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$34.767.436
04/10/2019	421	Acta 6 Etapa II -IE SIMON BOLIVAR	30/10/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$44.025.038
01/11/2019	426	Acta 8 Etapa II -IE SIMON BOLIVAR	28/11/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$19.025.400
03/12/2019	436	Acta 8 Etapa II -IE SIMON BOLIVAR	27/12/2019	Contrato Interadministrativo 620 de	\$27.464.217

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043
		Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020

FECHA FACTURA	FACTURA	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	FUENTE	VALOR BRUTO PAGADO
				2015	
03/12/2019	437	Acta 7 Etapa II - IE ALTO AFAN	27/12/2019	Contrato Interadministrativo 620 de 2015	\$6.243.045
TOTALES					\$853.177.663
VALOR A PAGAR Y/O AMORTIZAR CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN					\$88.734.038

Con fundamento en las anteriores consideraciones, las partes

ACUERDAN:

CLÁUSULA PRIMERA: LIQUIDAR de mutuo acuerdo el "Contrato" No. PAF-JU-I-081-2017 suscrito entre el "Contratista" y el PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA-FINDETER y, en consecuencia, declarar además que cesan las actividades de interventoría sobre el Contrato de Obra No. PAF-JU-O-068-2017.

De igual manera, el "Contratista" asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del Patrimonio Autónomo PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA-FINDETER, por motivos que le sean imputables de acuerdo con lo establecido en la Cláusula Vigésimo Octava.- Indemnidad del "Contrato"; así como el "Contratista" acepta y expresa que atenderá cualquier requerimiento, reclamaciones o asuntos que surjan en relación con el citado contrato de obra, como parte de sus funciones y responsabilidades inherentes a su condición de Interventor del mismo, durante el tiempo de vigencia de las pólizas del "Contrato".

CLÁUSULA SEGUNDA: PAGAR a favor del "Contratista" la suma de **OCHENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$88.734.038)**, por concepto de valor por pagar una vez se suscriba la presente acta de liquidación final por las partes.

CLÁUSULA TERCERA: CUMPLIMIENTO. El supervisor del "Contrato" declara que el "Contratista" cumplió a cabalidad las obligaciones contraídas en el "Contrato", verificando que fuera ejecutado con la calidad y oportunidad contratada; así como que el manejo administrativo y financiero del "Contrato" se efectuó con base en los procedimientos establecidos para tal fin.

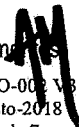
De igual manera, el Supervisor del "Contrato" deja constancia que el "Contratista" adelantó las gestiones necesarias y elaboró el acta de liquidación del Contrato de Obra No. PAF-JU-O-068-2017; así como, los soportes de la gestión adelantada por el "Contratista" con relación Contrato de Obra No. PAF-JU-O-068-2017 citado, reposan en el archivo del proyecto respectivo.

CLÁUSULA CUARTA: SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES. El "Contratista" manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del "Contrato", en tal virtud, el supervisor del "Contrato" verificó el cumplimiento de las obligaciones del "Contratista" con los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

CLÁUSULA QUINTA: En virtud de lo anterior, las partes se declaran mutuamente a paz y salvo por todo concepto con ocasión del "Contrato" que mediante el presente documento se da por liquidado; por tanto, las partes expresamente renuncian a instaurar cualquier reclamación administrativa, judicial o extrajudicial que pueda surgir en virtud de la celebración, ejecución y liquidación del "Contrato".

CLÁUSULA SEXTA: ANEXOS. Forman parte integral de la presente acta de liquidación los siguientes documentos:

Asesoría al Desarrollo Territorial Integrado ADTI


 ADTI-FO-008 V8
 15-Agosto-2018
 Página 6 de 7
 33



**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
CONTRATO DE INTERVENTORÍA
PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**

Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
25-Sep-2020

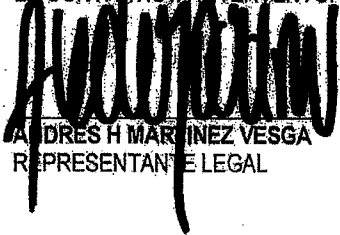
- Anexo No. 1 Copia del "Contrato" y sus modificaciones.
- Anexo No. 2 Actas de Inicio, Suspensión, Reinicio, Terminación y Recibo Final.
- Anexo No. 3 Copia de las garantías de Cumplimiento y de Responsabilidad Civil Extracontractual con sus anexos modificatorios.
- Anexo No. 4 Balance financiero del "Contrato".
- Anexo No. 5 Certificado del representante legal del pago de las obligaciones del "Contratista" con el aporte a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.
- Anexo No. 6 Copia de las Actas de Liquidación del Contrato de Obra No. PAF-JU-O-068-2017.
- Anexo No. 7 Actas de Costos Finales de Interventoría.
- Anexo No. 8 Certificado Actualizado de la Cámara de Comercio del "Contratista".
- Anexo No. 9 Informe Final de Interventoría debidamente firmado en medio magnético.

CLÁUSULA SEPTIMA: PERFECCIONAMIENTO. La presente acta de liquidación requiere para su perfeccionamiento la firma de las partes contratantes.

En constancia se firma en Bogotá D.C., a los

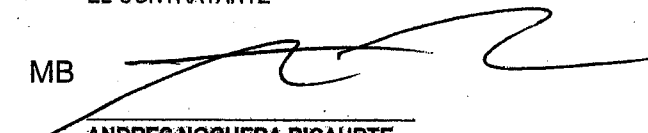
23 MAR 2021

EL CONTRATISTA INTERVENTOR

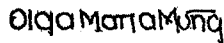

ANDRES H MARTINEZ VESGA
REPRESENTANTE LEGAL

EL CONTRATANTE

MB


ANDRES NOGUERA RICAURTE
V.R. REPRESENTANTE LEGAL FIDUCIARIA BOGOTA
actuando como Administradora y vocera del PATRIMONIO
AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASITENCIA TECNICA-
FINDETER

EL SUPERVISOR DE FINDETER



OLGA MARIA MUÑOZ MUÑOZ

Elaboró: Gerencia de Infraestructura

Profesional Coordinación Contratación Derivada - Leonardo Andres Gomez Motta

Profesional Coordinación de Contratación Derivada - Sebastián Arroyave Toro

Aprobó: Coordinador de Contratación Derivada - Iván Alifio Ramírez Rusique