

## INFORME DE EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

### PROGRAMA JORNADA UNICA -INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

#### PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

#### CONVOCATORIA No. PAF-JU-I-081-2017

**OBJETO: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE MOCOCA, DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”**

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1 “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 8 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

**CONSORCIO INTERMOCOCA IDJ  
ANDRÉS HUMBERTO MARTINEZ VESGA  
CONSORCIO EDUCATIVO MOCOCA  
CONSORCIO MAB-ORTEGA  
DICONSULTORIA S.A.**

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe de Evaluación Económica hasta el día cuatro (04) de enero de dos mil dieciocho (2018). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las Propuestas Económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide a los dos (02) días del mes de Enero de dos mil dieciocho (2018).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)**

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA  
 PROCESO PAF-JU-I-081-2017

PROPONENTE: 1. CONSORCIO INTERMOCOA IDJ

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
<b>INSTITUCION EDUCATIVA PIO XII (SEDE PRINCIPAL)</b>				
A	ETAPA I: Intervención estudios y diseños	45.298.288,00	8.606.675,00	53.904.963,00
B	ETAPA II: Intervención ejecución de obra	173.449.610,00	32.955.426,00	206.405.036,00
C	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)</b>	<b>218.747.898,00</b>	<b>41.562.101,00</b>	<b>260.309.999,00</b>
<b>INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFÁN (SEDE PRINCIPAL)</b>				
D	ETAPA I: Intervención estudios y diseños	46.378.122,00	8.811.843,00	55.189.965,00
E	ETAPA II: Intervención ejecución de obra	195.406.954,00	37.127.321,00	232.534.275,00
F	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (D+E)</b>	<b>241.785.076,00</b>	<b>45.939.164,00</b>	<b>287.724.240,00</b>
<b>INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR (SEDE PRINCIPAL)</b>				
G	ETAPA I: Intervención estudios y diseños	65.174.074,00	12.383.074,00	77.557.148,00
H	ETAPA II: Intervención ejecución de obra	256.150.023,00	48.668.504,00	304.818.527,00
I	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (G+H)</b>	<b>321.324.097,00</b>	<b>61.051.578,00</b>	<b>382.375.675,00</b>
J	<b>VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II 3 PROYECTOS + IVA</b>	<b>781.857.071,00</b>	<b>148.552.843,00</b>	<b>930.409.914,00</b>

VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
51.842.772,00	SI	57.603.080,00	SI	CUMPLE
198.508.797,00	SI	220.565.330,00	SI	CUMPLE
250.351.569,00		278.168.410,00		
53.078.616,00	SI	58.976.240,00	SI	CUMPLE
223.638.435,00	SI	248.487.150,00	SI	CUMPLE
276.717.051,00		307.463.390,00		
74.590.119,00	SI	82.877.910,00	SI	CUMPLE
293.157.378,00	SI	325.730.420,00	SI	CUMPLE
367.747.497,00		408.608.330,00		
894.816.117,00	SI	994.240.130,00	SI	CUMPLE

<b>VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA</b>	<b>781.857.071,00</b>	<b>148.552.843,00</b>	<b>930.409.914,00</b>
--	-----------------------	-----------------------	-----------------------

<b>VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA</b>			
--------------------------------------	--	--	--

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.

Se verifica que la propuesta económica **NO ESTA INCURSA** en ninguna de las siguientes causales de rechazo:

1.36. CAUSALES DE RECHAZO

1.36.3. Cuando el valor total de la propuesta no incluya IVA

1.36.4. Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto o las etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa.

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA  
 PROCESO PAF-JU-I-081-2017

PROponente: ANDRES MARTINEZ

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)	VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
<b>INSTITUCION EDUCATIVA PIO XII (SEDE PRINCIPAL)</b>									
A	ETAPA I: Intervención estudios y diseños	45.858.267,00	8.713.071,00	54.571.338,00	51.842.772,00	SI	57.603.080,00	SI	CUMPLE
B	ETAPA II: Intervención ejecución de obra	175.593.805,00	33.362.823,00	208.956.628,00	198.508.797,00	SI	220.565.330,00	SI	CUMPLE
C	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)</b>	<b>221.452.072,00</b>	<b>42.075.894,00</b>	<b>263.527.966,00</b>	<b>250.351.569,00</b>		<b>278.168.410,00</b>	SI	
<b>INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFÁN (SEDE PRINCIPAL)</b>									
D	ETAPA I: Intervención estudios y diseños	46.951.452,00	8.920.776,00	55.872.228,00	53.078.616,00	SI	58.976.240,00	SI	CUMPLE
E	ETAPA II: Intervención ejecución de obra	197.822.587,00	37.586.292,00	235.408.879,00	223.638.435,00	SI	248.487.150,00	SI	CUMPLE
F	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (D+E)</b>	<b>244.774.039,00</b>	<b>46.507.068,00</b>	<b>291.281.107,00</b>	<b>276.717.051,00</b>		<b>307.463.390,00</b>	SI	
<b>INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR (SEDE PRINCIPAL)</b>									
G	ETAPA I: Intervención estudios y diseños	65.979.760,00	12.536.154,00	78.515.914,00	74.590.119,00	SI	82.877.910,00	SI	CUMPLE
H	ETAPA II: Intervención ejecución de obra	259.316.566,00	49.270.148,00	308.586.714,00	293.157.378,00	SI	325.730.420,00	SI	CUMPLE
I	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (G+H)</b>	<b>325.296.326,00</b>	<b>61.806.302,00</b>	<b>387.102.628,00</b>	<b>367.747.497,00</b>		<b>408.608.330,00</b>	SI	
J	<b>VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II 3 PROYECTOS + IVA</b>	791.522.437,00	150.389.264,00	941.911.701,00	894.816.117,00	SI	994.240.130,00	SI	CUMPLE
<b>VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA</b>		<b>791.522.437,00</b>	<b>150.389.264,00</b>	<b>941.911.701,00</b>					
<b>VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA</b>				<b>941.911.700,00</b>					

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.

Se verifica que la propuesta económica **NO ESTA INCURSA** en ninguna de las siguientes causales de rechazo:

1.36. CAUSALES DE RECHAZO

1.36.3. Cuando el valor total de la propuesta no incluya IVA

1.36.4. Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto o las etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa.

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA  
 PROCESO PAF-JU-I-081-2017

PROPONENTE: CONSORCIO EDUCATIVO MOCOA

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)	VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
	<b>INSTITUCION EDUCATIVA PIO XII (SEDE PRINCIPAL)</b>								
A	ETAPA I: Interventoría de Estudios y Diseños	44.800.000,00	8.512.000,00	53.312.000,00	51.842.772,00	SI	57.603.080,00	SI	CUMPLE
B	ETAPA II: Interventoría Ejecución de Obra	175.648.000,00	33.373.120,00	209.021.120,00	198.508.797,00	SI	220.565.330,00	SI	CUMPLE
C	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)</b>	<b>220.448.000,00</b>	<b>41.885.120,00</b>	<b>262.333.120,00</b>	<b>250.351.569,00</b>		<b>278.168.410,00</b>		
	<b>INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFÁN (SEDE PRINCIPAL)</b>								
D	ETAPA I: Interventoría de Estudios y Diseños	45.500.000,00	8.645.000,00	54.145.000,00	53.078.616,00	SI	58.976.240,00	SI	CUMPLE
E	ETAPA II: Interventoría Ejecución de Obra	195.416.000,00	37.129.040,00	232.545.040,00	223.638.435,00	SI	248.487.150,00	SI	CUMPLE
F	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (D+E)</b>	<b>240.916.000,00</b>	<b>45.774.040,00</b>	<b>286.690.040,00</b>	<b>276.717.051,00</b>		<b>307.463.390,00</b>		
	<b>INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR (SEDE PRINCIPAL)</b>								
G	ETAPA I: Interventoría de Estudios y Diseños	64.800.000,00	12.312.000,00	77.112.000,00	74.590.119,00	SI	82.877.910,00	SI	CUMPLE
H	ETAPA II: Interventoría Ejecución de Obra	255.810.000,00	48.603.900,00	304.413.900,00	293.157.378,00	SI	325.730.420,00	SI	CUMPLE
I	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (G+H)</b>	<b>320.610.000,00</b>	<b>60.915.900,00</b>	<b>381.525.900,00</b>	<b>367.747.497,00</b>		<b>408.608.330,00</b>		
J	<b>VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II 3 PROYECTOS + IVA</b>	<b>781.974.000,00</b>	<b>148.575.060,00</b>	<b>930.549.060,00</b>	<b>894.816.117,00</b>	SI	<b>994.240.130,00</b>	SI	CUMPLE

<b>VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA</b>	<b>781.974.000,00</b>	<b>148.575.060,00</b>	<b>930.549.060,00</b>
--	-----------------------	-----------------------	-----------------------

<b>VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA</b>			<b>930.549.060,00</b>
--------------------------------------	--	--	-----------------------

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.

Se verifica que la propuesta económica NO ESTA INCURSA en ninguna de las siguientes causales de rechazo:

1.36. CAUSALES DE RECHAZO

1.36.3. Cuando el valor total de la propuesta no incluya IVA

1.36.4. Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto o las etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa.

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA  
 PROCESO PAF-JU-I-081-2017

PROPONENTE: CONSORCIO MAB-ORTEGA

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)	VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
	<b>INSTITUCION EDUCATIVA PIO XII (SEDE PRINCIPAL)</b>								
A	ETAPA I: Interventoría de Estudios y Diseños	45.984.200,00	8.736.998,00	54.721.198,00	51.842.772,00	SI	57.603.080,00	SI	CUMPLE
B	ETAPA II: Interventoría Ejecución de Obra	175.759.147,00	33.394.238,00	209.153.385,00	198.508.797,00	SI	220.565.330,00	SI	CUMPLE
C	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)</b>	<b>221.743.347,00</b>	<b>42.131.236,00</b>	<b>263.874.583,00</b>	<b>250.351.569,00</b>		<b>278.168.410,00</b>		
	<b>INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFÁN (SEDE PRINCIPAL)</b>								
D	ETAPA I: Interventoría de Estudios y Diseños	47.080.385,00	8.945.273,00	56.025.658,00	53.078.616,00	SI	58.976.240,00	SI	CUMPLE
E	ETAPA II: Interventoría Ejecución de Obra	198.365.830,00	37.689.508,00	236.055.338,00	223.638.435,00	SI	248.487.150,00	SI	CUMPLE
F	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (D+E)</b>	<b>245.446.215,00</b>	<b>46.634.781,00</b>	<b>292.080.996,00</b>	<b>276.717.051,00</b>		<b>307.463.390,00</b>		
	<b>INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR (SEDE PRINCIPAL)</b>								
G	ETAPA I: Interventoría de Estudios y Diseños	66.160.948,00	12.570.580,00	78.731.528,00	74.590.119,00	SI	82.877.910,00	SI	CUMPLE
H	ETAPA II: Interventoría Ejecución de Obra	260.028.678,00	49.405.449,00	309.434.127,00	293.157.378,00	SI	325.730.420,00	SI	CUMPLE
I	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (G+H)</b>	<b>326.189.626,00</b>	<b>61.976.029,00</b>	<b>388.165.655,00</b>	<b>367.747.497,00</b>		<b>408.608.330,00</b>		
J	<b>VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II 3 PROYECTOS + IVA</b>	<b>793.379.188,00</b>	<b>150.742.046,00</b>	<b>944.121.234,00</b>	<b>894.816.117,00</b>	SI	<b>994.240.130,00</b>	SI	CUMPLE

<b>VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA</b>	<b>793.379.188,00</b>	<b>150.742.046,00</b>	<b>944.121.234,00</b>
--	-----------------------	-----------------------	-----------------------

<b>VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA</b>			<b>944.121.234,00</b>
--------------------------------------	--	--	-----------------------

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.

Se verifica que la propuesta económica NO ESTA INCURSA en ninguna de las siguientes causales de rechazo:

1.36. CAUSALES DE RECHAZO

1.36.3. Cuando el valor total de la propuesta no incluya IVA

1.36.4. Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto o las etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa.

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA  
 PROCESO PAF-JU-I-081-2017

PROPONENTE: DICONSULTORIA S.A

ITEM	DESCRIPCION DE LA ETAPA	VALOR ETAPA ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)	VR MINIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	VR MAXIMO INDICADO TDR	CUMPLE (SI/NO)	CUMPLE EN GENERAL (SI/NO)
	<b>INSTITUCION EDUCATIVA PIO XII (SEDE PRINCIPAL)</b>								
A	ETAPA I: Intervención estudios y diseños	45.404.781,00	8.626.908,00	54.031.689,00	51.842.772,00	SI	57.603.080,00	SI	CUMPLE
B	ETAPA II: Intervención ejecución de obra	173.857.378,00	33.032.902,00	206.890.280,00	198.508.797,00	SI	220.565.330,00	SI	CUMPLE
<b>C</b>	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)</b>	<b>219.262.159,00</b>	<b>41.659.810,00</b>	<b>260.921.969,00</b>	<b>250.351.569,00</b>		<b>278.168.410,00</b>		
	<b>INSTITUCION EDUCATIVA ALTO AFÁN (SEDE PRINCIPAL)</b>								
D	ETAPA I: Intervención estudios y diseños	46.487.154,00	8.832.559,00	55.319.713,00	53.078.616,00	SI	58.976.240,00	SI	CUMPLE
E	ETAPA II: Intervención ejecución de obra	195.866.342,00	37.214.605,00	233.080.947,00	223.638.435,00	SI	248.487.150,00	SI	CUMPLE
<b>F</b>	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (D+E)</b>	<b>242.353.496,00</b>	<b>46.047.164,00</b>	<b>288.400.660,00</b>	<b>276.717.051,00</b>		<b>307.463.390,00</b>		
	<b>INSTITUCION EDUCATIVA SIMON BOLIVAR (SEDE PRINCIPAL)</b>								
G	ETAPA I: Intervención estudios y diseños	65.327.294,00	12.412.186,00	77.739.480,00	74.590.119,00	SI	82.877.910,00	SI	CUMPLE
H	ETAPA II: Intervención ejecución de obra	256.752.214,00	48.782.921,00	305.535.135,00	293.157.378,00	SI	325.730.420,00	SI	CUMPLE
<b>I</b>	<b>VALOR TOTAL DEL PROYECTO (G+H)</b>	<b>322.079.508,00</b>	<b>61.195.107,00</b>	<b>383.274.615,00</b>	<b>367.747.497,00</b>		<b>408.608.330,00</b>		
<b>J</b>	<b>VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA ETAPA I Y II 3 PROYECTOS + IVA</b>	<b>783.695.163,00</b>	<b>148.902.081,00</b>	<b>932.597.244,00</b>	<b>894.816.117,00</b>	SI	<b>994.240.130,00</b>	SI	CUMPLE

<b>VALOR TOTAL OFERTA VERIFICADA Y CORREGIDA</b>	<b>783.695.163,00</b>	<b>148.902.081,00</b>	<b>932.597.244,00</b>
--	-----------------------	-----------------------	-----------------------

<b>VALOR TOTAL OFERTA PRESENTADA</b>			<b>932.597.244,00</b>
--------------------------------------	--	--	-----------------------

NOTA: Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo esté, redondeando por exceso o por defecto al peso.

Se verifica que la propuesta económica **NO ESTA INCURSA** en ninguna de las siguientes causales de rechazo:

1.36. CAUSALES DE RECHAZO

1.36.3. Cuando el valor total de la propuesta no incluya IVA

1.36.4. Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto o las etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa.