


21262

ENVIAR
A
PRENSA

	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023
		Versión: 2
		Fecha de aprobación: 19-Feb-2021

CONTRATO
 PROYECTO
 FASE/ETAPA No. ETAPA 2 - FASE 1

Contrato: PAF-JU-I-064-2019
Proyecto: INSTITUCIÓN EDUCATIVA ECOTURISTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE NUQUI – CHOCO.
Fase o Etapa: Etapa 2 – Fase 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO	LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) AL DIAGNÓSTICO, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS EXISTENTES Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ECOTURÍSTICA LITORAL PACIFICO DE NUQUI, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE NUQUI – CHOCO.”
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-JU-I-064-2019
DESCRIPCIÓN CONTRATO, ETAPA 2 – FASE 1:	Construcción y puesta en funcionamiento de la Institución Educativa Ecoturística Litoral Pacífico de Nuquí, ubicada en el municipio de Nuquí – Choco
CONTRATISTA	CONSORCIO PACIFICO 20 con NIT. 901.369.270-5 y RL: Arq. ENRIQUE ALONSO TOVAR. Consociados: Arq. ENRIQUE ALONSO TOVAR con C.C. 19.399.373 con participación del 65% OPEN INGENIERIA SAS con NIT. 900.145.551-4 con participación del 35%
SUPERVISOR	MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ VILLARREAL
PLAZO INICIAL ETAPA 2	Etapa 2: Fase 1 y 2: Diez (10) meses desglosados así: Fase 1: Ocho (8) meses, Etapa 2 ejecución y puesta en funcionamiento. Fase 2: Dos (2) meses, Cierre contractual y/o liquidación.
VALOR INICIAL ETAPA 2 - FASE 1	Doscientos veintinueve millones treinta y ocho mil seiscientos diez pesos m/cte. (\$229.038.610)
VALOR INICIAL ETAPA 2 - FASE 2	Diecisiete millones doscientos cuatro mil ochocientos once pesos m/cte. (\$17.204.811)
FECHA DE INICIO ETAPA 2 - FASE 1	28/09/2020
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 2 - FASE 1	28/05/2021

NOVEDADES DEL CONTRATO - ETAPA 2 - FASE 1			
SUSPENSIONES REINICIOS:	Y	Suspensión No.1	Desde
			Hasta
		NA	28/05/2021
		NA	28/06/2021
		NA	NA



NOVEDADES DEL CONTRATO - ETAPA 2 - FASE 1		
	Reinicio No. 1	28/06/2021
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO	
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	CUARENTA (40) DIAS CALENDARIO
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A	
ADICIONES	OTROSÍ No.1 26/05/2021	VENTIUN MILLONES DE PESOS M/CTE (\$21.000. 000.00)
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	VENTIUN MILLONES DE PESOS M/CTE (\$21.000. 000.00)	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO - ETAPA 2 – FASE 1	
PLAZO EJECUTADO	NUEVE (9) MESES Y DIEZ (10) DIAS
VALOR FINAL CONTRATO – ETAPA 2 – FASE 1	DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE, (\$ 250.038. 610.00)
FECHA DE TERMINACIÓN	06/08/2021

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales establecidas en el contrato de obra PAF-JU-I-064-2019, en su Etapa No 2 – Fase 1, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

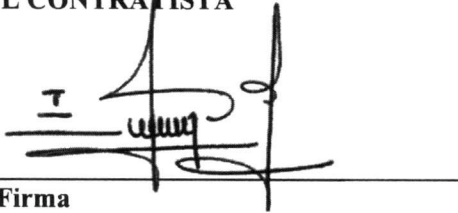
Una vez verificados los servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACION
1	INFORMES SEMANALES	Cumplido
2	INFORMES MENSUALES	Cumplido
3	INFORME FINAL (el informe final se encuentra sujeto a la entrega definitiva de la obra por parte del contratista CONSORCIO NUQUI DK)	Pendiente

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE, Fiduciaria Bogotá S.A. Administradora y vocera del patrimonio Autónomo Fideicomiso-Asistencia Técnica Findeter para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *seis (6)* días del mes de *agosto* del año *2021*.

EL CONTRATISTA



Firma
ENRIQUE ALONSO TOVAR BAQUERO
C.C. 19.399.373.
Representante Legal
Consortio Pacifico 20

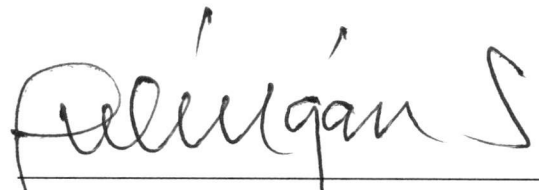
SUPERVISOR



Firma
MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ V.
C.C. 1.010.179.268
Gerencia de Infraestructura
FINDETER– Financiera de Desarrollo Territorial

CONTRATANTE

Firma
ANDRES NOGUERA RICAUTE
Representante Legal
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.S. actuando como administradora y vocera del P.A. FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER



JULIÁN GARCÍA SUÁREZ
Representante Legal
FIDUCIARIA BOGOTÁ S. A. administradora y vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

Original: Contratante
Copia: Interventor

CARLOS ALFREDO ARIAS ORDONEZ
Firmado digitalmente por CARLOS ALFREDO ARIAS ORDONEZ
Fecha: 2021.11.25 16:20:03 -05'00'