



**Espacios para Aprender**  
(Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)

**FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018**

Fecha postulación:	Departamento: <b>CHOCO</b>	Municipio: <b>MEDIO ATRATO</b>
Dirección Predio:	Barrio / Vereda <b>BETE</b>	Área de cesión:
Coordenadas Predio:	Área Total M2:	Área Urbanizable M2:
Nombre Ente Territorial Certificado: <b>CHOCO</b>		Sede: <b>IE AGROP DIEGO LUIS CORDOBA PINO- SEDE PRINCIPAL</b>
Representante legal de ETC: <b>YOSIMAR MOSQUERA MOSQUERA</b> RECTOR: <b>LUIS EDUARDO PALACIOS</b> CEL: 312 820 53 31		Público: <b>SI</b> Privado:
Datos de contacto dirección: Cra. 1a. N° 27 - 01	Teléfono: 4 670 8475	E Mail: <b>sac@sedchoco.gov.co</b>
No Matrícula Inmobiliaria Predio:	Cédula Catastral:	
Índice de Ocupación (POT, EOT, P.P):		Índice de Construcción (POT, EOT, P.P):
# de Escritura Pública:	Notaría y Lugar:	Fecha Escritura:
# de Alumnos Matriculados 2018: 225 Alumnos	# Aulas de Clase: 13und	# Jornadas: Diurna
# de Aulas Requeridas: 0	Tipo de Intervención: <b>MEJORAMIENTOS</b>	

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



Espacio para verificación de requisitos por el MEN /FINDETER:

**Generales:**

**Cumplimiento y observaciones:**



**Espacios para Aprender**  
(Construcción, mejoramiento y dotación  
de infraestructura escolar)

**FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018**

1. Carta de presentación.		
2. Plano de localización del lote.		
<b>Jurídicos:</b>	<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Certificado de libertad y tradición.		
2. Copia de las escrituras públicas.		
<b>Técnicos:</b>	<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Plano cartográfico que contenga linderos		
2. Certificación de la entidad competente sobre uso del suelo, norma urbana aplicable y afectaciones, según POT o EOT.		
3. Evaluación de riesgos		
4. Certificación de la entidad competente que cuenta disponibilidad inmediata total y continua de servicios públicos.		
5. Certificación del Alcalde Municipal donde conste que el predio no está invadido o en posesión de terceros .		
6. Certificación del Alcalde(sa) Municipal o Distrital en donde conste que el predio no se encuentra inscrito o hace parte de algún proceso de selección diferente al objeto de la presente Convocatoria.		
7. Licencias de urbanismo y construcción, presentarla con los respectivos planos aprobados.		
8. Resolución de aprobación media para grados 10° y 11°		

CONDICIONES DEL PREDIO	SI	NO	OBSERVACIONES
9. El lote tiene adecuadas vías de acceso.			
10 Se observa en sitio que la ubicación del lote de terreno, esta acorde con la información remitida por el solicitante.			
11. El lote esta ubicado en Suelo Urbano (Revisar el POT, PBOT Ó EOT en la Oficina de Planeación Municipal).			
12. Se observa que el lote está ubicado en una zona estable y que NO se encuentra en Zona de Alto Riesgo No Mitigable o potencialmente inundable.			
13. Se observa que el lote NO tiene restricciones ambientales.			
14. De acuerdo con la ubicación del lote, se evidencia que el sector corresponde al uso del suelo INSTITUCIONAL Y EDUCATIVO.			
15. En el lote del proyecto se evidencia algún tipo de invasión, ocupación o posesión ilegal que impida el normal desarrollo de LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO EDUCATIVO.			
16. Se evidencian obras ejecutadas de urbanismo (acueducto, alcantarillado, energía, vías, andenes, sardineles, etc.) (describalo).			
17. Existe la disponibilidad física del servicio de Acueducto. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)			
18. Existe la disponibilidad física del servicio de alcantarillado (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio) .			
19. Existe la disponibilidad física del servicio de Energía. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)			
20.El servicio de acueducto y/o alcantarillado depende de un sistema alternativo (pozo séptico, pozo profundo).			
<b>OBSERVACIONES:</b> PRIORIDAD CONSTRUCCION DEL RESTAURANTE ESCOLAR, LABORATORIO, BLOQUE ADMINISTRATIVO Y CERREMIENTO DE LA IE. TAMBIEN SE REQUIERE REPARACION Y MANTENIMIENTO GENERAL DE LO EXISTENTE. NOTA: LOS MATERIALES DEBEN TRAERLOS DESDE LA CAPITAL QUIBDO HA 2 O 3 HORAS BAJANDO EL RIO ATRATO.			
Firma:	Matrícula Profesional: <b>05202233054 ANT</b>		
Nombre Evaluador Findeter: CÉSAR MOSQUERA ALBORNOZ			