

 <p>Findeter Financiera del Desarrollo</p>	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020
--	---	--

CIUDAD Y FECHA	Bogotá D.C.,
CONTRATO No.	PAF-JU-I-055-2018
OBJETO DEL CONTRATO	"LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA, Y TÉCNICA) A LA EJECUCION DEL MEJORAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 2".
CONTRATISTA	ENRIQUE ALONSO TOVAR BAQUERO C.C. No. 19.399.373.
SUPERVISOR DESIGNADO	YERSON ARIAS RIVERA C.C.No. 11.605.423

Entre los suscritos, **ANDRES NOGUERA RICAURTE**, identificado con C.C. No. 80.503.834, en calidad de Representante Legal de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., sociedad comercial anónima de carácter privado sometida al control y vigilancia de la Superintendencia Financiera de Colombia, constituida por escritura pública No.3178 del 30 de septiembre de 1991 de la notaría 11 de Bogotá D.C. con autorización de funcionamiento otorgada por resolución SB 3615 del 4 de octubre de 1991, que a su vez actúa única y exclusivamente como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER, en adelante el Contratante; **ENRIQUE ALONSO TOVAR BAQUERO**, identificado con C.C. No. 19.399.373, actuando en su nombre, en adelante el "Contratista"; y **YERSON ARIAS RIVERA**, identificado con C.C. No.11.605.423, en calidad de Supervisor, se reunieron con el objeto de liquidar el Contrato de Interventoría No. PAF-JU-I-055-2018, en adelante el "Contrato", dado que se terminó y liquidó el contrato de Obra No. PAF-JU-O-002-2019, previas las siguientes,

CONSIDERACIONES:

I. GENERALIDADES DEL "CONTRATO"

1. El día siete (7) de mayo de 2019, el Patrimonio Autónomo Fideicomiso Asistencia Técnica - FINDETER y el "Contratista" suscribieron el "Contrato", por un plazo inicial de cinco (5) meses contados a partir de la suscripción de acta de inicio de actividades para cada una de las etapas, cuyo detalle de los proyectos es el siguiente:

No.	Nombre Proyecto	Plazo inicial
1	IE Nuestra Señora de la Pobreza Sede Principal de Tadó	5 meses
2	IE José Manuel Palacios Palacios Sede Managru de Cantón De San Pablo	5 meses
3	IE María Auxiliadora Sede Principal de Condoto	5 meses
4	IE Diego Luis Córdoba Pino Sede Principal de Medio Atrato	5 meses

2. La cláusula primera del "Contrato", establece como alcance la responsabilidad de realizar las actividades de Interventoría sobre el Contrato No. **PAF-JU-O-002-2019**, de acuerdo con el



cuadro que a continuación se señala, suscrito entre el contratista y el Patrimonio Autónomo Fideicomiso Asistencia Técnica – FINDETER., así:

No. Contrato	Tipo de Contrato	Contratista	Objeto	Fecha Acta Liquidación Contrato(s) objeto de Interventoria	Fecha Acta Liquidación Parcial Interventoria
PAF-JU-O-002-2019	OBRA	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	"DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOCO GRUPO 2"	18/02/2021	N.A

3. Los proyectos relacionados en el numeral anterior, se encuentran debidamente terminados, liquidados y recibidos por el cliente o municipio a satisfacción.

4. Que el "Contrato" tuvo los siguientes documentos contractuales:

Documento Contractual	Fecha de Suscripción	Descripción
ACTA DE INICIO ETAPA I	3/07/2019	Suscripción acta inicio ETAPA I. <ul style="list-style-type: none"> - IE Nuestra Señora de la Pobreza Sede Principal de Tadó Tres (3) de julio de 2019. - IE José Manuel Palacios Palacios Sede Managru de Cantón De San Pablo, tres (3) de julio de 2019. - IE María Auxiliadora Sede Principal de Condoto, tres (3) de julio de 2019. - IE Diego Luis Córdoba Pino Sede Principal de Medio Atrato, tres (3) de julio de 2019.
ACTA DE TERMINACIÓN ETAPA I	03/09/2019	Suscripción acta de Terminación ETAPA I. <ul style="list-style-type: none"> - IE Nuestra Señora de la Pobreza Sede Principal de Tadó, veintiuno, 03/09/2019. - IE José Manuel Palacios Palacios Sede Managru de Cantón De San Pablo, 03/09/2019. - IE María Auxiliadora Sede Principal de Condoto, 03/09/2019. - IE Diego Luis Córdoba Pino Sede Principal de Medio Atrato, 03/09/2019.

**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
 CONTRATO DE INTERVENTORIA
 PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**
Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
 25-Sep-2020

Documento Contractual	Fecha de Suscripción	Descripción
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN ETAPA I	19/11/2019 02/10/2019	Suscripción acta de entrega y recibo a satisfacción ETAPA I <ul style="list-style-type: none"> - IE Nuestra Señora de la Pobreza Sede Principal de Tadó, 19/11/2019. - IE José Manuel Palacios Palacios Sede Managru de Cantón De San Pablo, 02/10/2019. - IE María Auxiliadora Sede Principal de Condoto, 02/10/2019. - IE Diego Luis Córdoba Pino Sede Principal de Medio Atrato, 02/10/2019.
OTROSÍ No.1- PRÓRROGA DEL PLAZO ADICIÓN AL VALOR	18/02/2020	Prórroga del plazo por el término de un (1) mes para los proyectos: <ul style="list-style-type: none"> - IE Diego Luis Córdoba Pino Sede Principal de Medio Atrato - IE María Auxiliadora Sede Principal de Condoto Desde el dieciocho de febrero de 2020 hasta el dieciocho de marzo de 2020. <i>"Adicionar el valor del Contrato de Interventoría No. PAF-JU-I-055-2018 en la suma de DOCE MILLONES DE PESOS M/GTE. (\$12.000.000), con cargo al Contratista de Obra del Contrato No. PAF-JU-O-002-2019 conforme a la autorización otorgada al efecto en el oficio No. G02-MEN-45 de fecha trece (13) de febrero del 2020, distribuido en ambos proyectos". (...)</i>
ACTA DE INICIO ETAPA II	21/10/2019 18/11/2019	Suscripción acta de inicio ETAPA II. <ul style="list-style-type: none"> - IE Nuestra Señora de la Pobreza Sede Principal de Tadó, 21/10/2019. - IE José Manuel Palacios Palacios Sede Managru de Cantón De San Pablo, 21/10/2019. - IE María Auxiliadora Sede Principal de Condoto, 18/11/2019. - IE Diego Luis Córdoba Pino Sede Principal de Medio Atrato, 18/11/2019.
ACTA DE TERMINACIÓN ETAPA II	21/01/2020 18/03/2020	Suscripción acta de terminación ETAPA II <ul style="list-style-type: none"> - IE Nuestra Señora de la Pobreza Sede Principal de Tadó, 21/01/2020. - IE José Manuel Palacios Palacios Sede Managru de Cantón De San Pablo, 21/01/2020. - IE María Auxiliadora Sede Principal de Condoto, 18/03/2020. - IE Diego Luis Córdoba Pino Sede Principal de Medio Atrato, 18/03/2020.

 Findeter Financiera del Desarrollo	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043
		Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020

Documento Contractual	Fecha de Suscripción	Descripción
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN ETAPA II	09/07/2020	Suscripción acta de entrega y recibo a satisfacción ETAPA II. <ul style="list-style-type: none"> - IE Nuestra Señora de la Pobreza Sede Principal de Tadó, 09/07/2020. - IE José Manuel Palacios Palacios Sede Managru de Cantón De San Pablo, 09/07/2020. - IE María Auxiliadora Sede Principal de Condoto, 09/07/2020. - IE Diego Luis Córdoba Pino Sede Principal de Medio Atrato, 09/07/2020.

II. GARANTÍAS

El "Contratista" constituyó las garantías que se relacionan a continuación:

I.E. JOSE MANUEL PALACIOS PALACIOS SEDE MANAGRU DE CANTON DE SAN PABLO

PÓLIZA INICIAL IE JOSE MANUEL PALACIOS PALACIOS SEDE MANAGRU DE CANTON DE SAN PABLO ETAPA I			
No. Fase / Etapa	ETAPA 1		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043770	No. Póliza	723393
No. Anexo	0	No. Anexo	1
Fecha Expedición	08/05/2019	Fecha Expedición	09/05/2019

ULTIMA MODIFICACION APROBADA A LA PÓLIZA ETAPA I (*)			
No. Fase / Etapa	ETAPA 1		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043770	No. Póliza	723393
No. Anexo	8	No. Anexo	8
Fecha Expedición	26/02/2020	Fecha Expedición	26/02/2020
Fecha Aprobación	04/03/2020	Fecha Aprobación	04/03/2020

AMPAROS ULTIMA MODIFICACION APROBADA A LA PÓLIZA ETAPA I	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$10.668.721	21-10-2019 21-09-2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$3.556.240	21-10-2019 23-03-2023

 Findeter Financiera del Desarrollo	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043
		Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020

AMPAROS ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA ETAPA I	VALOR	VIGENCIA
Calidad del Servicio	\$10,668,721	21-10-2019 21-10-2022
Responsabilidad Extracontractual	Civil \$3.556.240.20	21-10-2019 23-07-2020

PÓLIZA INICIAL I.E. JOSE MANUEL PALACIOS PALACIOS SEDE MANAGRU DE CANTÓN DE SAN PABLO ETAPA II			
No. Fase / Etapa	ETAPA 2		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043770	No. Póliza	723393
No. Anexo	8	No. Anexo	8
Fecha Expedición	26/02/2020	Fecha Expedición	26/02/2020

ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA ETAPA II			
No. Fase / Etapa	ETAPA 2		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043770	No. Póliza	723393
No. Anexo	12	No. Anexo	13
Fecha Expedición	01/09/2020	Fecha Expedición	04/09/2020
Fecha Aprobación	08/09/2020	Fecha Aprobación	08/09/2020

AMPAROS ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA ETAPA II	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$10.668.721	21-10-2019 21-09-2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$3.556.240	21-10-2019 23-03-2023
Calidad del Servicio	\$10.668.721	09-07-2020 10-07-2023
Responsabilidad Extracontractual	Civil \$3.556.240.20	21-10-2019 23-07-2020

I.E. MARIA AUXILIADORA SEDE PRINCIPAL DE CONDOTO

PÓLIZA INICIAL I.E. MARIA AUXILIADORA SEDE PRINCIPAL DE CONDOTO ETAPA I			
No. Fase / Etapa	ETAPA 1		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043777	No. Póliza	723400



**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA
PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**

Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
25-Sep-2020

No. Anexo	0	No. Anexo	0
Fecha Expedición	08/05/2019	Fecha Expedición	08/05/2019

ULTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA ETAPA I (*)			
No. Fase / Etapa	ETAPA 1		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043777	No. Póliza	723400
No. Anexo	3	No. Anexo	8
Fecha Expedición	06/12/2019	Fecha Expedición	10/02/2020
Fecha Aprobación	11/12/2019	Fecha Aprobación	18/02/2020

AMPAROS ULTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA ETAPA I	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$11.456.343	03-07-2019 03-06-2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$3.818.781	03-07-2019 03-12-2022
Calidad del Servicio	\$11.456.343	03-07-2019 03-07-2022
Responsabilidad Extracontractual Civil	\$3.818.781.20	03-07-2019 18-06-2020

PÓLIZA INICIAL / E. MARIA AUXILIADORA SEDE PRINCIPAL DE CONDOTO ETAPA II			
No. Fase / Etapa	ETAPA 2		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043777	No. Póliza	723400
No. Anexo	5	No. Anexo	8
Fecha Expedición	10/02/2020	Fecha Expedición	10/02/2020

ULTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA ETAPA II (*)			
No. Fase / Etapa	ETAPA 2		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043777	No. Póliza	723400
No. Anexo	12	No. Anexo	14
Fecha Expedición	31/08/2020	Fecha Expedición	14/08/2020
Fecha Aprobación	04/09/2020	Fecha Aprobación	04/09/2020



**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA
PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**

Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
25-Sep-2020

AMPARGOS ULTIMA MODIFICACION APROBADA A LA POLIZA ETAPA II	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$15.056.344	18-11-2019 19-11-2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$5.018.781	18-11-2019 20-05-2023
Calidad del Servicio	\$15.056.344	09-07-2020 10-07-2023
Responsabilidad Extracontractual Civil	\$5.018.781	03-07-2019 18-07-2020

I.E DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO

POLIZA INICIAL I.E DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO ETAPA I			
No. Fase / Etapa	ETAPA 1		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043783	No. Póliza	723403
No. Anexo	0	No. Anexo	0
Fecha Expedición	08/05/2019	Fecha Expedición	08/05/2019

ULTIMA MODIFICACION APROBADA A LA POLIZA ETAPA I (1)			
No. Fase / Etapa	ETAPA 1		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043783	No. Póliza	723403
No. Anexo	4	No. Anexo	7
Fecha Expedición	09/10/2019	Fecha Expedición	30/10/2019
Fecha Aprobación	15/01/2020	Fecha Aprobación	15/01/2020

AMPARGOS ULTIMA MODIFICACION APROBADA A LA POLIZA ETAPA I	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$6.587.398	03-07-2019 03-06-2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$2.195.799	03-07-2019 03-12-2022
Calidad del Servicio	\$6.587.398	03-07-2019 03-07-2022
Responsabilidad Extracontractual Civil	\$2.195.799.40	03-07-2019 03-04-2020

POLIZA INICIAL I.E DIEGO LUIS CORDOBA PINO SEDE PRINCIPAL DE MEDIO ATRATO ETAPA II	
No. Fase / Etapa	ETAPA 2
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.

 Findeter Financiera del Desarrollo	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043
		Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020

CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043783	No. Póliza	723403
No. Anexo	7	No. Anexo	10
Fecha Expedición	10/02/2020	Fecha Expedición	10/02/2020

ULTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA ETAPA II (I)			
No. Fase / Etapa	ETAPA 2		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043783	No. Póliza	723403
No. Anexo	14	No. Anexo	14
Fecha Expedición	31/08/2020	Fecha Expedición	12/08/2020
Fecha Aprobación	04/09/2020	Fecha Aprobación	04/09/2020

AMPAROS ULTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA ETAPA II	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$10.187.398	03-07-2019 18-09-2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$3.395.799	03-07-2019 18-03-2023
Calidad del Servicio	\$10.187.398	09-07-2020 10-07-2023
Responsabilidad Extracontractual Civil	\$3.395.799	03-07-2019 18-09-2020

I.E NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA SEDE PRINCIPAL DE TADO

PÓLIZA INICIAL I.E NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA SEDE PRINCIPAL DE TADO ETAPA I			
No. Fase / Etapa	ETAPA 1		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043761	No. Póliza	723389
No. Anexo	0	No. Anexo	0
Fecha Expedición	08/05/2019	Fecha Expedición	08/05/2019

ULTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA ETAPA I (I)			
No. Fase / Etapa	ETAPA 1		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043761	No. Póliza	723389
No. Anexo	15	No. Anexo	8

**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
 CONTRATO DE INTERVENTORIA
 PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**
Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
 25-Sep-2020

Fecha Expedición	27/02/2020	Fecha Expedición	17/12/2019
Fecha Aprobación	09/03/2020	Fecha Aprobación	14/01/2020

AMPAROS ULTIMA MODIFICACION APROBADA A LA POLIZA ETAPA I	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$13.017.270	03-07-2019 18-08-2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$4.339.090	03-07-2019 18-02-2023
Calidad del Servicio	\$13.017.270	03-07-2019 03-07-2022
Responsabilidad Extracontractual Civil	\$4.339.090.10	03-07-2019 04-04-2020

POLIZA INICIAL DE NUESTRA SEÑORA DE LA POBREZA SEDE PRINCIPAL DE TADO ETAPA II			
No. Fase / Etapa	ETAPA 2		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043761	No. Póliza	723389
No. Anexo	15	No. Anexo	10
Fecha Expedición	27/02/2020	Fecha Expedición	10/02/2020

ULTIMA MODIFICACION APROBADA A LA POLIZA ETAPA II (*)			
No. Fase / Etapa	ETAPA 2		
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3043761	No. Póliza	723389
No. Anexo	18	No. Anexo	12
Fecha Expedición	31/08/2020	Fecha Expedición	12/08/2020
Fecha Aprobación	04/09/2020	Fecha Aprobación	04/09/2020

AMPAROS ULTIMA MODIFICACION APROBADA A LA POLIZA ETAPA II	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$13.017.270	03-07-2019 18-08-2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$4.339.090	03-07-2019 18-02-2023
Calidad del Servicio	\$13.017.270	09-07-2020 10-07-2023
Responsabilidad Extracontractual Civil	\$4.339.090.10	03-07-2019 18-06-2020

(*) Las pólizas señaladas anteriormente fueron debidamente aprobadas por el Patrimonio Autónomo, Fideicomiso Asistencia Técnica - FINDETER administrado por Fiduciaria FIDUBOGOTA, las cuales

 <p>Findeter Financiera del Desarrollo</p>	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020
--	---	--

cubren los riesgos amparados en las citadas pólizas de conformidad con la Cláusula Décimo Sexta del "Contrato".

III. BALANCE FINANCIERO DEL "CONTRATO"

La información contenida en el siguiente balance financiero fue verificada por FIDUBOGOTÁ según registro en la herramienta PRISA del 01/03/2021 y por la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios de FINDETER según registro en la herramienta PRISA del 04/03/2021.

VALOR "CONTRATO"	\$139.099.109	VALOR CONTRATADO ETAPA 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$39.484.165	VALOR CONTRATADO ETAPA 2 CONSTRUCCION	\$111.614.944
Otrosí No. 1	\$ 12.000.000	TOTAL, EJECUTADO	\$39.484.165	TOTAL EJECUTADO	\$111.614.944
VALOR FINAL "CONTRATO"	\$151.099.109	SALDO PDTE PAGO	0	SALDO PDTE PAGO	\$ 11.611.493
Valor ejecutado según relación de control de pagos del 11/02/2021.	\$139.487.616	% PAGADO	100 %	% PAGADO	89.6%

FECHA FACTURA	FAC TUR A	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	FUENTE	VALOR BRUTO PAGADO	AMOR TIZ. ANTICIPO	RETEGARANTÍA
02/12/2019	013	100% acta 1 etapa 1 de Tado	27/12/2019	Contrato interadm inistrativo 1013	\$ 12.316.782	N/A	N/A
02/12/2019	014	100% acta 1 etapa 1 de Cantón de San Pablo	27/12/2019	Contrato interadm inistrativo 1013	\$ 10.094.613	N/A	N/A
02/12/2019	015	100% acta 1 etapa 1 de Condoto	27/12/2019	Contrato interadm inistrativo 1013	\$ 10.839.853	N/A	N/A
02/12/2019	016	100% acta 1 etapa 1 de Medio Atrato	30/12/2019	Contrato interadm inistrativo 1013	\$ 6.232.917	N/A	N/A
02/03/2020	022	50% cargo fijo más el 40% de cargo variable de	24/03/2020	Contrato interadm	\$ 25.188.681	N/A	N/A

**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
 CONTRATO DE INTERVENTORIA
 PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**
Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
 25-Sep-2020

FECHA FACTURA	FAC TUR A	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	FUENT E	VALOR BRUTO PAGADO	AMOR TIZ. ANTIC IPO	RETEGA RANTÍA
		la etapa 2 de Tado, avance al 77.65% del acta parcial de obra		inistrativ o 1013			
02/03/2020	023	50% cargo fijo más el 40% de cargo variable de la etapa 2 de Condoto, avance al 74.78% del acta parcial de obra	24/03/2020	Contrato interadm inistrativ o 1013	\$ 22.485.807	N/A	N/A
05/03/2020	024	50% cargo fijo más el 40% de cargo variable de la etapa 2 de Cantón de san Pablo, avance al 75.01% del acta parcial de obra	25/03/2020	Contrato interadm inistrativ o 1013	\$ 20.375.250	N/A	N/A
02/03/2020	025	50% cargo fijo más el 40% de cargo variable de la etapa 2 de Medio Atrato, avance al 63.57% del acta parcial de obra	24/03/2020	Contrato interadm inistrativ o 1013	\$ 13.945.477	N/A	N/A
01/05/2020	027	50% cargo fijo más el 40% de cargo variable de la etapa 2 de Condoto avance al 4.23% del acta parcial de obra	29/05/2020	Contrato interadm inistrativ o 1013	\$ 5.381.222	N/A	N/A
01/05/2020	028	50% cargo fijo más el 40% de cargo variable de la etapa 2 de Medio Atrato avance al 3.24% del acta parcial de obra	29/05/2020	Contrato interadm inistrativ o 1013	\$ 3.669.432	N/A	N/A
01/08/2020	029	40% de cargo variable de la etapa 2 de Tadó, avance al 22.35% del acta parcial de obra	27/08/2020	Contrato interadm inistrativ o 1013	\$ 1.937.661	N/A	N/A

 Findeter Financiera del Desarrollo	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORIA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020

FECHA FACTURA	FAC TUR A	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	FUENT E	VALOR BRUTO PAGADO	AMOR TIZ. ANTIC IPO	RETEGA RANTÍA
01/08/2020	030	40% de cargo variable de la etapa 2 de M. Atrato, avance al 22.35% del acta parcial de obra	27/08/2020	Contrato interadm inistrativ o 1013	\$ 2.778.026	N/A	N/A
01/08/2020	031	40% de cargo variable de la etapa 2 de Cantón, avance al 24.99% del acta parcial de obra	25/08/2020	Contrato interadm inistrativ o 1013	\$ 2.545.760	N/A	N/A
01/08/2020	032	40% de cargo variable de la etapa 2 de Condoto, avance al 20.99% del acta parcial de obra	25/08/2020	Contrato interadm inistrativ o 1013	\$ 1.696.135	N/A	N/A
TOTALES					\$139.487.616	N/A	N/A
VALOR POR PAGAR Y/O AMORTIZAR CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN					\$11.611.493	N/A	N/A

Con fundamento en las anteriores consideraciones, las partes.

ACUERDAN:

CLÁUSULA PRIMERA: LIQUIDAR de mutuo acuerdo el Contrato No. PAF-JU-I-055-2018, suscrito entre el "Contratista" y el Patrimonio Autónomo Fideicomiso Asistencia Técnica – FINDETER, y, en consecuencia, declarar además que cesan las actividades de interventoría sobre el Contrato de obra No. PAF-JU-O-002 DE 2019.

De igual manera, el "Contratista" asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del Patrimonio Autónomo Fideicomiso Asistencia Técnica - FINDETER, por motivos que le sean imputables de acuerdo con lo establecido en la Cláusula Décima Tercera – Indemnidad del "Contrato"; así como el "Contratista" acepta y expresa que atenderá cualquier requerimiento, reclamaciones o asuntos que surjan en relación con el citado contrato de obra, como parte de sus funciones y responsabilidades inherentes a su condición de Interventor del mismo, durante el tiempo de vigencia de las pólizas del "Contrato".

CLÁUSULA SEGUNDA: PAGAR a favor del "Contratista" la suma de **ONCE MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$ 11.611.493)**, una vez se suscriba la presente acta de liquidación por las partes, y previa presentación por el



**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA
PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**

Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
25-Sep-2020

"Contratista" y aprobación del Supervisor designado por FINDETER, de la documentación requerida para el efecto ante la Gerencia de Infraestructura de FINDETER.

CLÁUSULA TERCERA: CUMPLIMIENTO. El supervisor del "Contrato" declara que el "Contratista" cumplió a cabalidad las obligaciones contraídas en el "Contrato", verificando que fuera ejecutado con la calidad y oportunidad contratada; así como que el manejo administrativo y financiero del "Contrato" se efectuó con base en los procedimientos establecidos para tal fin.

De igual manera, el Supervisor del "Contrato" deja constancia que el "Contratista" adelantó las gestiones necesarias y elaboró el acta de liquidación del contrato de Obra No. PAF-JU-O-002-2019; así como, los soportes de la gestión adelantada por el "Contratista" con relación al contrato de Obra en mención, reposan en el archivo del proyecto respectivo.

CLÁUSULA CUARTA: SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES. El "Contratista" manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del "Contrato", en tal virtud, el supervisor del "Contrato" verificó el cumplimiento de las obligaciones del "Contratista" con los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes.

CLÁUSULA QUINTA: En virtud de lo anterior, las partes se declaran mutuamente a paz y salvo por todo concepto con ocasión del "Contrato" que mediante el presente documento se da por liquidado; por tanto, las partes expresamente renuncian a instaurar cualquier reclamación administrativa, judicial o extrajudicial que pueda surgir en virtud de la celebración, ejecución y liquidación del "Contrato".

CLÁUSULA SEXTA: ANEXOS. Forman parte integral de la presente acta de liquidación los siguientes documentos:

- | | |
|-------------|---|
| Anexo No. 1 | Copia del "Contrato" y sus modificaciones. |
| Anexo No. 2 | Actas de Inicio, Terminación y Recibo Final de cada fase o etapa y/o proyecto |
| Anexo No. 3 | Copia de las garantías de Cumplimiento y de Responsabilidad Civil Extracontractual con sus anexos modificatorios. |
| Anexo No. 4 | Balance financiero del "Contrato". |
| Anexo No. 5 | Certificado del revisor fiscal o representante legal del pago de las obligaciones del "Contratista" con el aporte a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA |
| Anexo No. 6 | Copia de la Acta de Liquidación del Contrato de Obra No. PAF-JU-O-002 de 2019. |
| Anexo No. 7 | Acta de Costos Final de Interventoría. |

Anexo No. 8
 Anexo No. 9

Informe Final de Interventoría debidamente firmado en medio magnético.
 Oficio No. G02-MEN-45 del trece (13) de febrero del 2020.

CLÁUSULA SÉPTIMA: PERFECCIONAMIENTO. La presente acta de liquidación requiere para su perfeccionamiento la firma de las partes contratantes.

En constancia se firma en Bogotá D.C., el día:

10 MAR 2021

EL CONTRATISTA INTERVENTOR



ENRIQUE A. TOVAR BAQUERO
 REPRESENTANTE LEGAL

EL CONTRATANTE

MB



ANDRÉS NOGUERA RICAURTE
 V.R. REPRESENTANTE LEGAL
 FIDUCIARIA Fidubogotá, actuando como
 Administradora y vocera del PATRIMONIO
 AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA
 TÉCNICA - FINDETER

EL SUPERVISOR TÉCNICO DE FINDETER



YERSON ARIAS RIVERA

Proyectó: Yerson Arias Rivera de FINDETER
 Revisó: Andrea cuello H. – Profesional Coordinación de Contratación Derivada.
 Carlos Andrés Rúa P. - Abogado - Coordinación de Contratación Derivada.
 Aprobó: Iván Alirio Ramírez Rusinque. - Coordinador Contratación Derivada.