

**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
 CONTRATO DE INTERVENTORÍA
 PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**

 Código: CON-FO-043
 Versión: 1
 Fecha de aprobación:
 25-Sep-2020

CIUDAD Y FECHA	Bogotá D.C.
CONTRATO No.	PAF-JU-I-054-2018
OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DEL MEJORAMIENTO DE AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ GRUPO 1".
CONTRATISTA	CONSORCIO NUQUÍ 54 - NIT. 901.226.825-9 Representante Legal: JOSÉ NICOLAS ORTEGÓN SÁNCHEZ – C.C 80.822.553 Integrantes: - INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA - NIT.809.007.127-3 - PARTICIPACIÓN: 50% - SOLINGTEC S.A.S. - NIT. 900.365.023-0 - PARTICIPACIÓN: 50%.
SUPERVISOR DESIGNADO	YERSON ARIAS RIVERA - C.C. 11.605.423 de Melgar

Entre los suscritos, **ANDRÉS NOGUERA RICAURTE**, identificado con C.C. No. 80.503.834, en calidad de Representante Legal de FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., sociedad comercial anónima de carácter privado sometida al control y vigilancia de la Superintendencia Financiera de Colombia, constituida por escritura Publica No. No.3178 del 30 de septiembre de 1991 de la notaría 11 de Bogotá D.C. con autorización de funcionamiento otorgada por resolución S.B. 3615 del 4 de octubre de 1991, quien a su vez actúa única y exclusivamente como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER; **JOSÉ NICOLAS ORTEGÓN SÁNCHEZ**, identificado con C.C. No. 80.822.553, en calidad de representante legal del CONSORCIO NUQUÍ 54, en adelante el "Contratista"; y **YERSON ARIAS RIVERA**, identificado con C.C. No. 11.605.423, en calidad de Supervisor del contrato, se reunieron con el objeto de liquidar totalmente el Contrato de Interventoría No. **PAF-JU-I-054-2018**, en adelante el "Contrato", dado que se terminaron y liquidaron las obras relacionadas con el Contrato de Obra No. PAF-JU-O-045-2018, previas las siguientes consideraciones:

I. GENERALIDADES DEL "CONTRATO"

1. El día Veintiuno (21) de Noviembre de 2018, el PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER y el "Contratista", suscribieron el "Contrato", por plazo inicial de cinco (5) meses y quince (15) días. Cuyo detalle por proyecto es el siguiente:

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020
--	---	---

No.	Nombre Proyecto	Plazo inicial
ETAPA I	Interventoría integral administrativa, financiera, contable, ambiental, social jurídica y técnica para la ejecución del mejoramiento de aulas y edificios complementarios en las instituciones educativas del departamento de choco grupo 1.	DOS (02) MESES
ETAPA II	Interventoría integral administrativa, financiera, contable, ambiental, social jurídica y técnica para la ejecución del mejoramiento de aulas y edificios complementarios en las instituciones educativas del departamento de choco grupo 1.	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS

2. La Cláusula Primera del "Contrato", establece como alcance la responsabilidad de realizar las actividades de Interventoría sobre el Contrato de Obra No. **PAF-JU-O-045-2018**, suscrito entre el contratista y el PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER, así:

No. Contrato	Tipo de Contrato	Contratista	Objeto	Fecha Acta Liquidación del Contrato objeto de Interventoría
PAF-JU-O-045-2018	OBRA	CONSTRUCTOR A SINATEL LTDA Nit. 830.085.683-6 RL. LUIS ARNULFO TÉLLEZ QUITIAN C.C.19.460.521 DE BOGOTÁ	"DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCO GRUPO 1"	10/03/2021

3. Las **obras de los** proyectos relacionados en el numeral anterior, se encuentran debidamente terminadas, liquidadas y recibidas por el cliente o municipio a satisfacción.
4. Que el "Contrato" tuvo los siguientes documentos contractuales:

Documento Contractual	Fecha de Suscripción	Descripción
ACTA DE INICIO GLOBAL	19/02/2019	Suscripción acta de inicio del "Contrato".
ACTA DE INICIO ETAPA I	19/02/2019	Suscripción acta de inicio ETAPA I. DISEÑOS: 1. I.E. LUIS LOPEZ DE MESA - 19/02/2019. 2. I.E. AGRARIO DEL VALLE - 19/02/2019. 3. I.E. INMACULADO CORAZON DE MARÍA - 19/02/2019. 4. I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA - 19/02/2019. 5. I.E. PUNTA DE ARUSÍ - 19/02/2019.

**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
CONTRATO DE INTERVENTORÍA
PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**

Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
25-Sep-2020

Documento Contractual	Fecha de Suscripción	Descripción
ACTA DE TERMINACIÓN ETAPA I	19/04/2019	Suscripción acta de Terminación ETAPA I. DISEÑOS: 1. I.E. LUIS LOPEZ DE MESA - 19/04/2019. 2. I.E. AGRARIO DEL VALLE - 19/04/2019. 3. I.E. INMACULADO CORAZON DE MARÍA - 19/04/2019. 4. I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA - 19/04/2019. 5. I.E. PUNTA DE ARUSÍ - 19/04/2019.
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN ETAPA I	10/07/2019	Suscripción acta de entrega y recibo a satisfacción ETAPA I. DISEÑOS: 1. I.E. LUIS LOPEZ DE MESA - 10/07/2019. 2. I.E. AGRARIO DEL VALLE - 10/07/2019. 3. I.E. INMACULADO CORAZON DE MARÍA - 10/07/2019. 4. I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA - 10/07/2019. 5. I.E. PUNTA DE ARUSÍ - 10/07/2019.
ACTA DE INICIO ETAPA II	08/08/2019	Suscripción acta de inicio ETAPA II. OBRA: 1. I.E. LUIS LOPEZ DE MESA - 08/08/2019. 2. I.E. AGRARIO DEL VALLE - 08/08/2019. 3. I.E. INMACULADO CORAZON DE MARÍA - 08/08/2019. 4. I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA - 08/08/2019. 5. I.E. PUNTA DE ARUSÍ - 08/08/2019.
OTROSÍ No. 1 - PRÓRROGA DEL PLAZO	20/11/2019	<i>Prorrogar el plazo de la Etapa II del contrato.</i> 1. I.E. AGRÍCOLA DEL VALLE. Cincuenta (50) días. Desde 21/11/2019 hasta 12/01/2020. 2. I.E. INMACULADO CORAZÓN DE MARÍA. Sesenta (60) días. Desde 21/11/2019 hasta 22/01/2020. 3. I.E. PUNTA DE ARUSÍ. Cincuenta y cinco (55) días. Desde 21/11/2019 hasta 17/01/2020. 4. I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA. Cuarenta y cinco (45) días. Desde 21/11/2019 hasta 07/01/2020. 5. I.E. LUIS LÓPEZ DE MESA. Treinta y cinco (35) días. Desde 21/11/2019 hasta 28/12/2019.
OTROSÍ No. 1 ADICIÓN EN VALOR	20/11/2019	<i>Adición al valor de la Etapa II del contrato.</i> Cincuenta y un millones un mil cuatrocientos sesenta y siete pesos (\$51.001.467). Especificación por proyecto: 1. I.E. AGRÍCOLA DEL VALLE. Trece millones ciento setenta y siete mil trecientos veintitrés pesos (\$13.177.323). 2. I.E. INMACULADO CORAZÓN DE MARÍA. Diez millones veintiocho mil ochocientos cuarenta y cuatro pesos (\$10.028.844). 3. I.E. PUNTA DE ARUSÍ. Nueve millones cuatrocientos sesenta y un mil ochocientos ochenta y ocho pesos (\$9.461.888). 4. I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA. Once millones ciento noventa mil ochenta pesos (\$11.190.080). 5. I.E. LUIS LÓPEZ DE MESA. Siete millones ciento cuarenta y tres mil trescientos treinta y dos pesos (\$7.143.332).
ACTA DE TERMINACIÓN ETAPA II		Suscripción acta de terminación del "Contrato" Etapa II: 1. I.E. AGRÍCOLA DEL VALLE. 12/01/2020 2. I.E. INMACULADO CORAZÓN DE MARÍA. 22/01/2020 3. I.E. PUNTA DE ARUSÍ. 17/01/2020 4. I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA. 07/01/2020 5. I.E. LUIS LÓPEZ DE MESA. 28/12/2019

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020
--	---	---

Documento Contractual	Fecha de Suscripción	Descripción
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN ETAPA II		Suscripción acta de entrega y a satisfacción del "Contrato" Etapa II: 1. I.E. AGRÍCOLA DEL VALLE. 22/06/2020 2. I. E. INMACULADO CORAZÓN DE MARÍA. 23/06/2020 3. I.E. PUNTA DE ARUSÍ. 22/06/2020 4. I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA. 23/06/2020 5. I.E. LUIS LÓPEZ DE MESA. 23/06/2020

II. GARANTÍAS

El "Contratista" constituyó las garantías que se relacionan a continuación:

PÓLIZA INICIAL I.E. AGRÍCOLA DEL VALLE			
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
No. Póliza	3004169	No. Póliza	710227
No. Anexo	1	No. Anexo	3
Fecha Expedición	01-03-2019	Fecha Expedición	01-03-2019

ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA I.E. AGRÍCOLA DEL VALLE			
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
No. Anexo	10	No. Anexo	15
Fecha Expedición	30-07-2020	Fecha Expedición	30-07-2020
Fecha Aprobación	01-09-2020	Fecha Aprobación	11-08-2020

AMPAROS ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$15.104.235	19/02/2019 - 12/07/2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$5.034.745	19/02/2019 - 12/01/2023
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$5.034.744.90	19/02/2019 - 12/05/2020
Calidad de Servicio	\$15.104.235	19/02/2019 - 12/01/2023

PÓLIZA INICIAL I.E. INMACULADO CORAZÓN DE MARÍA			
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
No. Póliza	3004170	No. Póliza	710228
No. Anexo	1	No. Anexo	4
Fecha Expedición	01-03-2019	Fecha Expedición	01-03-2019

ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA I.E. INMACULADO CORAZÓN DE MARÍA			
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
No. Anexo	10	No. Anexo	15
Fecha Expedición	30-07-2020	Fecha Expedición	27-08-2020
Fecha Aprobación	01-09-2020	Fecha Aprobación	01-09-2020

**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
 CONTRATO DE INTERVENTORÍA
 PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**

 Código: CON-FO-043
 Versión: 1
 Fecha de aprobación:
 25-Sep-2020

AMPAROS ULTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$12.445.698	19/02/2019 - 30/07/2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$4.148.566	19/02/2019 - 30/01/2023
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$4.148.566	19/02/2019 - 22/05/2020
Calidad del Servicio	\$12.445.698	19/02/2019 - 30/01/2023

PÓLIZA INICIAL I.E. PUNTA DE ARUSÍ			
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
No. Póliza	3004172	No. Póliza	710231
No. Anexo	1	No. Anexo	4
Fecha Expedición	01-03-2019	Fecha Expedición	21-03-2019

ULTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA I.E. PUNTA DE ARUSÍ			
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
No. Anexo	10	No. Anexo	15
Fecha Expedición	30-07-2020	Fecha Expedición	30-07-2020
Fecha Aprobación	11-08-2020	Fecha Aprobación	11-08-2020

AMPAROS ULTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$10.123.294	19/02/2019 - 17/07/2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$3.374.431	19/02/2019 - 17/01/2023
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$3.374.431,40	19/02/2019 - 17/05/2020
Calidad del Servicio	\$10.123.294	19/02/2019 - 17/01/2023

PÓLIZA INICIAL I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA			
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
No. Póliza	3004171	No. Póliza	710229
No. Anexo	1	No. Anexo	3
Fecha Expedición	01-03-2019	Fecha Expedición	01-03-2019

ULTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA			
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
No. Anexo	10	No. Anexo	14
Fecha Expedición	30-07-2020	Fecha Expedición	30-07-2020
Fecha Aprobación	01-09-2020	Fecha Aprobación	11-08-2020

AMPAROS ULTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$11.254.328	19/02/2019 - 07/07/2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$3.751.442	19/02/2019 - 07/01/2023
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$3.751.443	19/02/2019 - 07/05/2020
Calidad del Servicio	\$11.254.328	19/02/2019 - 07/01/2023

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043
		Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020

PÓLIZA INICIAL I.E. LUIS LÓPEZ DE MESA			
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	3004168	No. Póliza	710224
No. Anexo	1	No. Anexo	4
Fecha Expedición	01-03-2019	Fecha Expedición	01-03-2019

ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA I.E. LUIS LÓPEZ DE MESA			
Compañía de Seguros	LIBERTY SEGUROS S.A.		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Anexo	10	No. Anexo	16
Fecha Expedición	30-07-2020	Fecha Expedición	30-07-2020
Fecha Aprobación	11-08-2020	Fecha Aprobación	11-08-2020

AMPAROS ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$10.785.327	19/02/2019 - 28/06/2020
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$3.595.109	19/02/2019 - 28/12/2022
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$3.595.109	19/02/2019 - 28/04/2020
Calidad del Servicio	\$10.785.327	19/02/2019 - 28/12/2022

(*) Las pólizas señaladas anteriormente fueron debidamente aprobadas por el Patrimonio Autónomo Fideicomiso Asistencia Técnica-FINDETER administrado por Fiduciaria BOGOTÁ S.A, las cuales cubren los riesgos amparados en las citadas pólizas de conformidad con la Cláusula (16) DÉCIMA SEXTA del "Contrato" GARANTÍAS.

III. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El balance financiero fue revisado y aprobado por la Fiduciaria mediante PRISA REQ 2020-002207 del día 10/03/2021, y por la Dirección de Negocios Fiduciarios en trazabilidad de correo electrónico de fecha 08/03/2021.

I.E. AGRÍCOLA DEL VALLE	
VALOR "CONTRATO"	\$37.170.126
(+) Otrosí No. 1	\$13.177.323
VALOR FINAL "CONTRATO"	\$50.347.449
Valor ejecutado según actas	\$50.347.449
SALDO A FAVOR del Contratista	\$2.767.239

VALOR CONTRATADO ETAPA ESTUDIOS / FASE DIAGNÓSTICO FASE 1	\$9.497.747
TOTAL EJECUTADO	\$9.497.747
TOTAL PAGADO	\$9.497.747
SALDO PDTE PAGO	\$0
% PAGADO	100%

VALOR CONTRATADO ETAPA OBRA / FASE EJECUCIÓN FASE 2	\$40.849.702
TOTAL EJECUTADO	\$40.849.702
TOTAL PAGADO	\$38.082.463
SALDO PDTE PAGO	\$2.767.239
% PAGADO	93.23%

**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
 CONTRATO DE INTERVENTORÍA
 PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**

 Código: CON-FO-043
 Versión: 1
 Fecha de aprobación:
 25-Sep-2020

I.E. INMACULADO CORAZÓN DE MARÍA	
VALOR "CONTRATO"	\$31.456.817
(+) Otrosí No. 1	\$10.028.844
VALOR FINAL "CONTRATO"	\$41.485.661
Valor ejecutado según actas	\$41.485.661
SALDO A FAVOR del Contratista	\$2.340.063

VALOR CONTRATADO ETAPA ESTUDIOS / FASE DIAGNÓSTICO FASE 1	\$8.056.181
TOTAL EJECUTADO	\$8.056.181
TOTAL PAGADO	\$8.056.181
SALDO PDTE PAGO	\$0
% PAGADO	100%

VALOR CONTRATADO ETAPA OBRA / FASE EJECUCIÓN FASE 2	\$33.429.480
TOTAL EJECUTADO	\$33.429.480
TOTAL PAGADO	\$31.089.417
SALDO PDTE PAGO	\$2.340.063
% PAGADO	93.00%

I.E. PUNTA DE ARUSÍ	
VALOR "CONTRATO"	\$24.282.426
(+) Otrosí No. 1	\$9.461.888
VALOR FINAL "CONTRATO"	\$33.744.314
Valor ejecutado según actas	\$33.744.314
SALDO A FAVOR del Contratista	\$1.806.360

VALOR CONTRATADO ETAPA ESTUDIOS / FASE DIAGNÓSTICO FASE 1	\$6.218.821
TOTAL EJECUTADO	\$6.218.821
TOTAL PAGADO	\$6.218.821
SALDO PDTE PAGO	\$0
% PAGADO	100%

VALOR CONTRATADO ETAPA OBRA / FASE EJECUCIÓN FASE 2	\$27.525.493
TOTAL EJECUTADO	\$27.525.493
TOTAL PAGADO	\$25.719.133
SALDO PDTE PAGO	\$1.806.360
% PAGADO	93.44%

I.E. SAN ROQUE DE LA FRONTERA	
VALOR "CONTRATO"	\$26.324.347
(+) Otrosí No. 1	\$11.190.080
VALOR FINAL "CONTRATO"	\$37.514.427
Valor ejecutado según actas	\$37.514.427
SALDO A FAVOR del Contratista	\$1.958.263

VALOR CONTRATADO ETAPA ESTUDIOS / FASE DIAGNÓSTICO FASE 1	\$6.741.707
TOTAL EJECUTADO	\$6.741.707
TOTAL PAGADO	\$6.741.707
SALDO PDTE PAGO	\$0
% PAGADO	100%

VALOR CONTRATADO ETAPA OBRA / FASE EJECUCIÓN FASE 2	\$30.772.720
TOTAL EJECUTADO	\$30.772.720
TOTAL PAGADO	\$28.814.457
SALDO PDTE PAGO	\$1.958.263
% PAGADO	93.63%

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043
		Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020

I.E. LUIS LÓPEZ DE MESA.	
VALOR "CONTRATO"	\$28.807.758
(+) Otrosí No. 1	\$7.143.332
VALOR FINAL "CONTRATO"	\$35.951.090
Valor ejecutado según actas	\$35.951.090
SALDO A FAVOR del Contratista	\$2.143.000

VALOR CONTRATADO ETAPA ESTUDIOS / FASE DIAGNÓSTICO FASE 1		VALOR CONTRATADO ETAPA OBRA / FASE EJECUCIÓN FASE 2	
TOTAL EJECUTADO	\$7.377.762	TOTAL EJECUTADO	\$28.573.328
TOTAL PAGADO	\$7.377.762	TOTAL PAGADO	\$26.430.328
SALDO PDTE PAGO	\$0	SALDO PDTE PAGO	\$2.143.000
% PAGADO	100%	% PAGADO	92.50%

FECHA DE FACTURA	FACTURA	ACTA No.	TOTAL FACTURA / VALOR BRUTO	FECHA DE PAGO FACTURA
02/09/2019	1	ACTA No.1 CORRESPONDIENTE AL 100% DEL VALOR DE LA ETAPA 1 IE LUIS LOPEZ .	\$7.377.762,00	14/11/2019
02/09/2019	2	ACTA No.1 CORRESPONDIENTE AL 100% DEL VALOR DE LA ETAPA 1 IE DEL VALLE	\$9.497.747,00	14/11/2019
02/09/2019	3	ACTA No.1. CORRESPONDIENTE AL 100% DEL VALOR DE LA ETAPA 1 IE INMACULADO CORAZON DE MARIA	\$8.056.181,00	17/01/2020
02/09/2019	4	ACTA No.1. CORRESPONDIENTE A 100% DEL VALOR DE LA ETAPA 1 IE SAN ROQUE	\$6.741.707,00	17/01/2020
02/09/2019	5	ACTA No.1. CORRESPONDIENTE AL 100% DEL VALOR DE LA ETAPA 1 IE PUNTA DE ARUSI	\$6.218.821,00	17/01/2020
04/12/2019	6	ACTA No.1. CORRESPONDIENTE A LA ETAPA 2 IE DEL VALLE	\$15.850.194,00	27/12/2019
04/12/2019	7	ACTA No.1. CORRESPONDIENTE A LA ETAPA 2 IE INMACULADA CORAZÓN DE MARIA	\$11.757.161,00	27/12/2019
04/12/2019	8	ACTA No.1 CORRESPONDIENTE A LA ETAPA 2 IE PUNTA DE ARUSI	\$9.589.361,00	27/12/2019
04/12/2019	9	ACTA No.1 CORRESPONDIENTE A LA ETAPA 2 IE SAN ROQUE	\$11.370.698	27/12/2019
04/12/2019	10	ACTA No.1 CORRESPONDIENTE A LA ETAPA 2 IE LUIS LOPEZ	\$14.270.011,00	27/12/2019
03/04/2020	11	ACTA No.2 CORRESPONDIENTE A LA ETAPA 2 IE PUNTA DE ARUSI	\$11.680.402,00	30/04/2020
03/04/2020	12	ACTA No.2 CORRESPONDIENTE A LA ETAPA 2 IE LUIS LOPEZ	\$9.862.164,00	28/04/2020
03/04/2020	13	ACTA No.2 CORRESPONDIENTE A LA ETAPA 2 IE SAN ROQUE DE LA FRONTERA	\$15.047.977,00	30/04/2020
03/04/2020	14	ACTA No.2 CORRESPONDIENTE A LA ETAPA 2 IE INMACULADA CORAZÓN DE MARIA	\$10.326.596,00	28/04/2020
05/02/2020	15	ACTA No.2 CORRESPONDIENTE A LA ETAPA 2 IE DEL VALLE	\$17.349.200,00	28/04/2020

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020
--	---	---

01/08/2020	16	ACTA No.3 CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ETAPA 2 IE LUIS LOPEZ	\$2.298.153,00	25/08/2020
01/08/2020	17	ACTA No.3 CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ETAPA 2 IE SAN ROQUE	\$2.395.782	31/08/2020
01/08/2020	18	ACTA No.3 CORRESPONDIENTE AL VALOR DE LA ETAPA 2 IE INMACULADA CORAZÓN DE MARIA	\$9.005.660,00	26/08/2020
01/08/2020	19	ACTA No.3 CORRESPONDIENTE AL DEL VALOR DE LA ETAPA 2 IE DEL VALLE	\$4.883.069,00	26/08/2020
01/08/2020	20	ACTA No.3 CORRESPONDIENTE AL DEL VALOR DE LA ETAPA 2 IE PUNTA DE ARUSI	\$4.449.370,00	27/08/2020
TOTALES			\$188.028.016	
VALOR A PAGAR CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN				\$11.014.925

Con fundamento en las anteriores consideraciones, las partes:

ACUERDAN

CLÁUSULA PRIMERA: LIQUIDAR de mutuo acuerdo el “Contrato” suscrito entre el “Contratista” y el Patrimonio Autónomo FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER y en consecuencia, declarar además que cesan las actividades de interventoría sobre el Contrato de Obra No. **PAF-JU-O-045-2018**.

De igual manera, el “Contratista” asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER, por motivos que le sean imputables de acuerdo con lo establecido en la Cláusula Décimo Tercera. - Indemnidad del “Contrato”; así como el “Contratista” acepta y expresa que atenderá cualquier requerimiento, reclamaciones o asuntos que surjan en relación con el citado contrato de obra, como parte de sus funciones y responsabilidades inherentes a su condición de Interventor del mismo, durante el tiempo de vigencia de las pólizas del “Contrato”.

CLÁUSULA SEGUNDA: PAGAR a favor del “Contratista” la suma de **ONCE MILLONES CATORCE MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$11.014.925)** correspondiente al pago de saldo de entrega del 5.53% establecido en el “Contrato” PA-JU-I-054-2018, una vez suscrita la presente acta de liquidación por las partes.

CLÁUSULA TERCERA: CUMPLIMIENTO. El supervisor del “Contrato” declara que el “Contratista” cumplió a cabalidad las obligaciones contraídas en el “Contrato”, verificando que fuera ejecutado con la calidad y oportunidad contratada; así como que el manejo administrativo y financiero del “Contrato” se efectuó con base en los procedimientos establecidos para tal fin.

De igual manera, el Supervisor del “Contrato” deja constancia que el “Contratista” adelantó las gestiones necesarias y elaboró las actas de liquidación del Contrato de Obra No. PAF-JU-O-045-2018; así como, los soportes de la gestión adelantada por el “Contratista” con

relación al Contrato de Obra citado, los cuales reposan en el archivo del proyecto respectivo.

CLÁUSULA CUARTA: SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES. El “Contratista” manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del “Contrato”, en tal virtud, el supervisor del “Contrato” verificó el cumplimiento de las obligaciones del “Contratista” con los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

CLÁUSULA QUINTA: En virtud de lo anterior, las partes se declaran mutuamente a paz y salvo por todo concepto con ocasión del “Contrato” que mediante el presente documento se da por liquidado; por tanto, las partes expresamente renuncian a instaurar cualquier reclamación administrativa, judicial o extrajudicial que pueda surgir en virtud de la celebración, ejecución y liquidación del “Contrato”.

CLÁUSULA SEXTA: ANEXOS. Forman parte integral de la presente acta de liquidación los siguientes documentos:

- Anexo No. 1 Copia del “Contrato” y sus modificaciones.
- Anexo No. 2 Actas de Inicio, Terminación y Recibo Final del “Contrato” de cada etapa del proyecto.
- Anexo No. 3 Copia de las garantías de Cumplimiento y de Responsabilidad Civil Extracontractual con sus anexos modificatorios.
- Anexo No. 4 Balance financiero del “Contrato” en relación con el Contrato de Obra.
- Anexo No. 5 Certificado del revisor fiscal o representante legal del pago de las obligaciones del “Contratista” con el aporte a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.
- Anexo No. 6 Copia del Acta de Liquidación del Contrato de Obra No. PAF-JU-O-045-2018.
- Anexo No. 7 Acta de Costos Final de Interventoría.
- Anexo No. 8 Certificado Actualizado de la Cámara de Comercio del “Contratista” y/o documento de constitución del Consorcio y sus modificaciones.



**ACTA LIQUIDACIÓN FINAL
CONTRATO DE INTERVENTORÍA
PATRIMONIOS AUTÓNOMOS**

Código: CON-FO-043
Versión: 1
Fecha de aprobación:
25-Sep-2020

Anexo No. 9 Informe Final de Interventoría debidamente firmado en medio magnético.

Anexo No. 10 RUT.

CLÁUSULA SEXTA: PERFECCIONAMIENTO. La presente acta de liquidación requiere para su perfeccionamiento la firma de las partes contratantes.

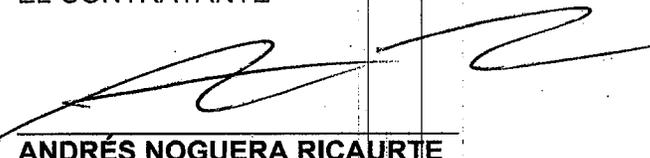
En constancia se firma en Bogotá D.C., el día: **16 MAR 2021**

EL CONTRATISTA INTERVENTOR

EL CONTRATANTE


JOSÉ NICOLÁS ORTEGÓN SÁNCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO NUQUI 54.

MB


ANDRÉS NOGUERA RICAURTE
V.R. REPRESENTANTE LEGAL
FIDUCIARIA **Bogotá** actuando como
Administradora y vocera del
PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO ASISTENCIA
TÉCNICA-FINDETER

EL SUPERVISOR TÉCNICO DE FINDETER


YERSON ARIAS RIVERA

Proyectó: Yerson Arias Rivera de FINDETER 
Revisó: Andrea Cuello H. - Profesional Coordinación de Contratación Derivada. 
Aprobó: Iván Alirio Ramírez Rusínque. - Coordinador Contratación Derivada. 