

1. INFORMACIÓN GENERAL

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	I.E. LUIS LOPEZ DE MESA	FECHA VISITA:	17/05/2018
-----------------------	-------------------------	---------------	------------

2. UBICACIÓN FÍSICA

URBANO		DESCRIPCIÓN: TIENE UN LOTE CON CONSTRUCCION DE 10 AULAS, BATERIAS SANITARIAS Y LABORATORIOS QUE DEBE MEJORARSE. ASI MISMO CUENTA CON AULAS DE SISTEMAS QUE DEBE MEJORARSE.
RURAL	X	
RESGUARDO		
OTRO		
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:	DESCRIPCIÓN: VEHICULAR	
CALIDAD VIA DE ACCESO:	DESCRIPCIÓN: VEHICULAR Y DENTRO DEL MUNICIPIO	

3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

CLIMA					AMENAZA Y VULNERABILIDAD							TOPOGRAFIA					TIPO DE SUELO							CUERPOS DE AGUA				
FRIO	TEMPLADO	CALIDO	SECO	HÚMEDO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LINEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento.. Ríos, Quebradas)
	X			X								X						X			X							

DELIMITACIÓN DE ZONAS

AREA TOTAL:	AREA OCUPADA:	AREA DISPONIBLE:	ARBORIZACIÓN:	SERVICIO DE TRANSPORTE:	MSNM:
3000	400	2500	100	VEHICULAR	73

4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES

PRESENCIA DE EDIFICACIONES EN EL PREDIO:	SI	X	NO	AÑO DE CONSTRUCCION:	2013
--	----	---	----	----------------------	------

DESCRIPCIÓN EDIFICACIONES CONSTRUIDAS: LA SEDE CUENTA CON 2 BLOQUES DE 2 PISOS CONSTRUIDOS EN ESTRUCTURA EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA A LA VISTA QUE DEBE REALIZARSE UIN MEJORAMIENTO GENERAL Y ADECUAR SUS REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS.

AULAS	LABORATORIO	SALA INFORMATICA	BIBLIOTECAS	AUDITORIO	ZONAS RECREATIVAS	ZONA ADMINISTRATIVA	BATERIAS SANITARIAS
X							
ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO	ESTADO
BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO	BUENO
REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR	REGULAR
	X	X	X				X
MALO	MALO	MALO	MALO	MALO	MALO	MALO	MALO
			X	X	X	X	
COMEDOR - COCINA	X						
ESTADO							
BUENO							
REGULAR							
MALO	X						

ACOMETIDAS EXISTENTES									
ACUEDUCTO	SI	X	NO		GAS	SI		NO	X
ENERGIA ELECTRICA	SI	X	NO		VOZ Y DATOS	SI		NO	X
ALCANTARILLADO	SI	X	NO		ASEO	SI		NO	X

5. PARAMENTOS Y LINDEROS

NORTE		SUR	
ORIENTE		OCCIDENTE	

SERVIDUMBRES NO

6. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA	OBSERVACIONES
ACUEDUCTO	X		EMPOBAHIA - AGUAS Y AGUAS DE PEREIRA	
ALCANTARILLADO	X		EMPOBAHIA - AGUAS Y AGUAS DE PEREIRA	
ENERGÍA ELECTRICA	X		EPM	
GAS		X	N.A.	
VOZ Y DATOS		X	N.A.	
ASEO	X		EMPOBAHIA - AGUAS Y AGUAS DE PEREIRA	

7. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES

RECURSOS Y MATERIALES	OBSERVACIONES
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)	SI
ESCOBRERAS (localización-distancia)	SI A 15 MINUTOS DEL CASCO URBANO EN LA VIA HACIA EL CORREGIMIENTO EL VALLE
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)	RIO SAN JUAN- VEREDA YERECUY A 10KM VEHICULAR Y VEREDA CORCOBADO A 6 KM
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)	N.A.
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)	FERRETERIAS QUE SE ALIMENTAN DE BUENAVENTURA Y TODO VIA MARITIMA 35.000
ARENA (Precio, posibles proveedores)	RIO CHARCO NEGRO - A 20 KM - PROVEDOR COMUNITARIO
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)	NO DISPONIBLE
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)	FERRETERIAS QUE SE ALIMENTAN DE BUENAVENTURA Y TODO VIA MARITIMA
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA	NO DISPONIBLE
MAMPOSTERÍA (Precio, posibles proveedores)	FERRETERIAS QUE SE ALIMENTAN DE BUENAVENTURA Y TODO VIA MARITIMA
ACERO ESTRUCTURAL (Precio, posibles proveedores)	NO DISPONIBLE

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR

NOMBRE: GERARDO ANDRES ALZATE ALZATE	FIRMA:				
CÉDULA: 10,278,512					
CARGO: SUPERVISOR					
TARJETA PROFESIONAL: 17202-41565 CLD					
CONCEPTO DE VIABILIDAD:	<table border="1"> <tr> <td>SI</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>NO</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>		

LA NECESIDAD CONCERTADA CON LA ETC CHOCÓ ES MEJORAR LAS AULAS EXISTENTES Y BATERIAS SANITARIAS. EN EL RESTO DEL PREDIO SE DESARROLLARA UN PROYECTO CON EL FFIE.

RECTOR : CARLOS AMADEO MURILLO MORENO CELULAR 3127744334
AULAS Y ESPACIOS