



IE la Klaced = La entidad manifiesta que el pago de las expensas de papamán el día lunes 5 de junio de 2017. El Contralista enviará un reporte sobre las gestiones adelantadas de los Servicios Públicos Provisionales



5. COMPROMISOS

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES

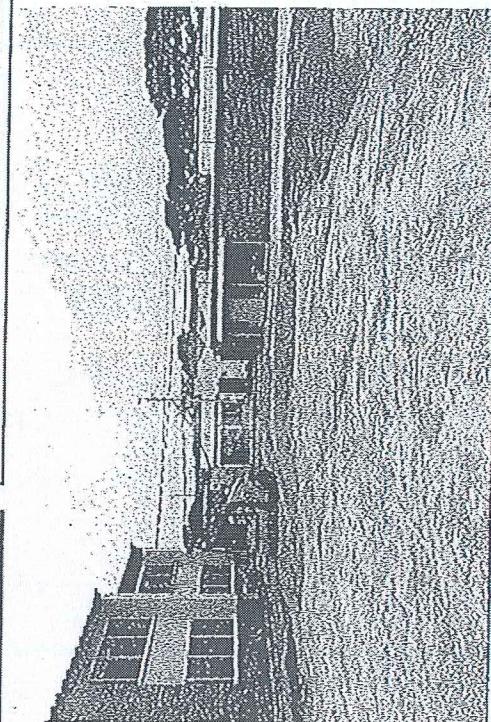
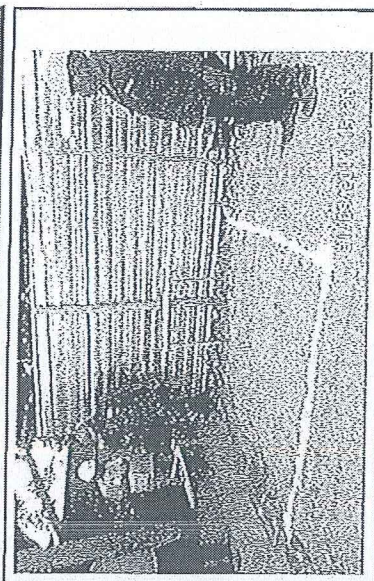
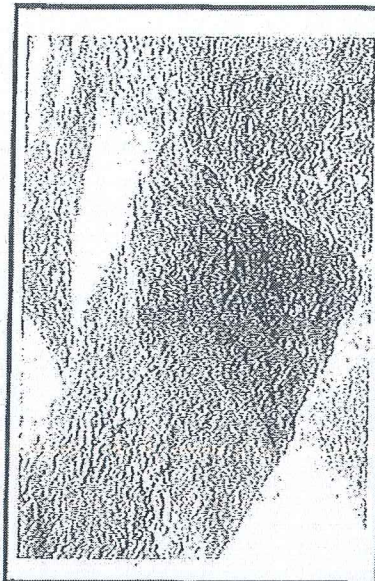
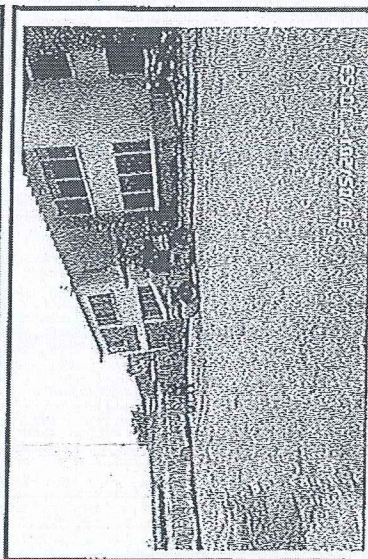
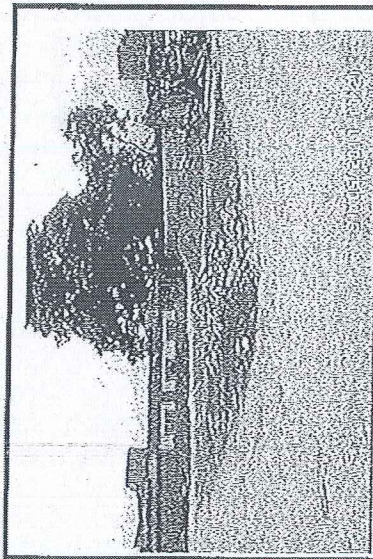
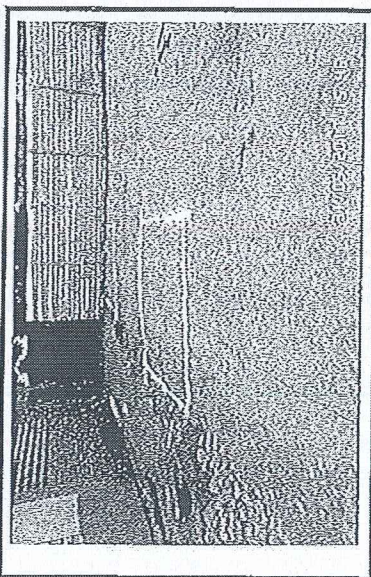
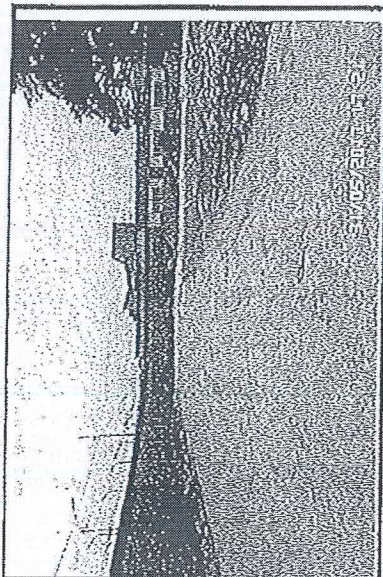
Convocatoria próximo comité:

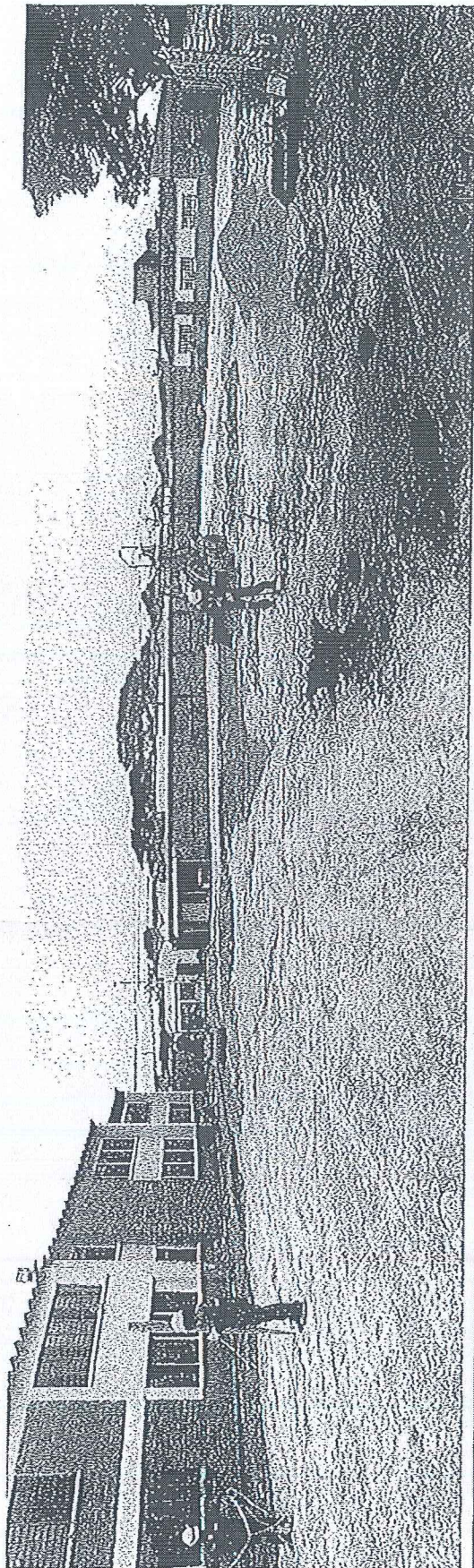
Nombre:
CONSORCIO ECO-DAIMCO
Interventoría

Nombre:
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.
Contratista

Nombre:
FINDETER

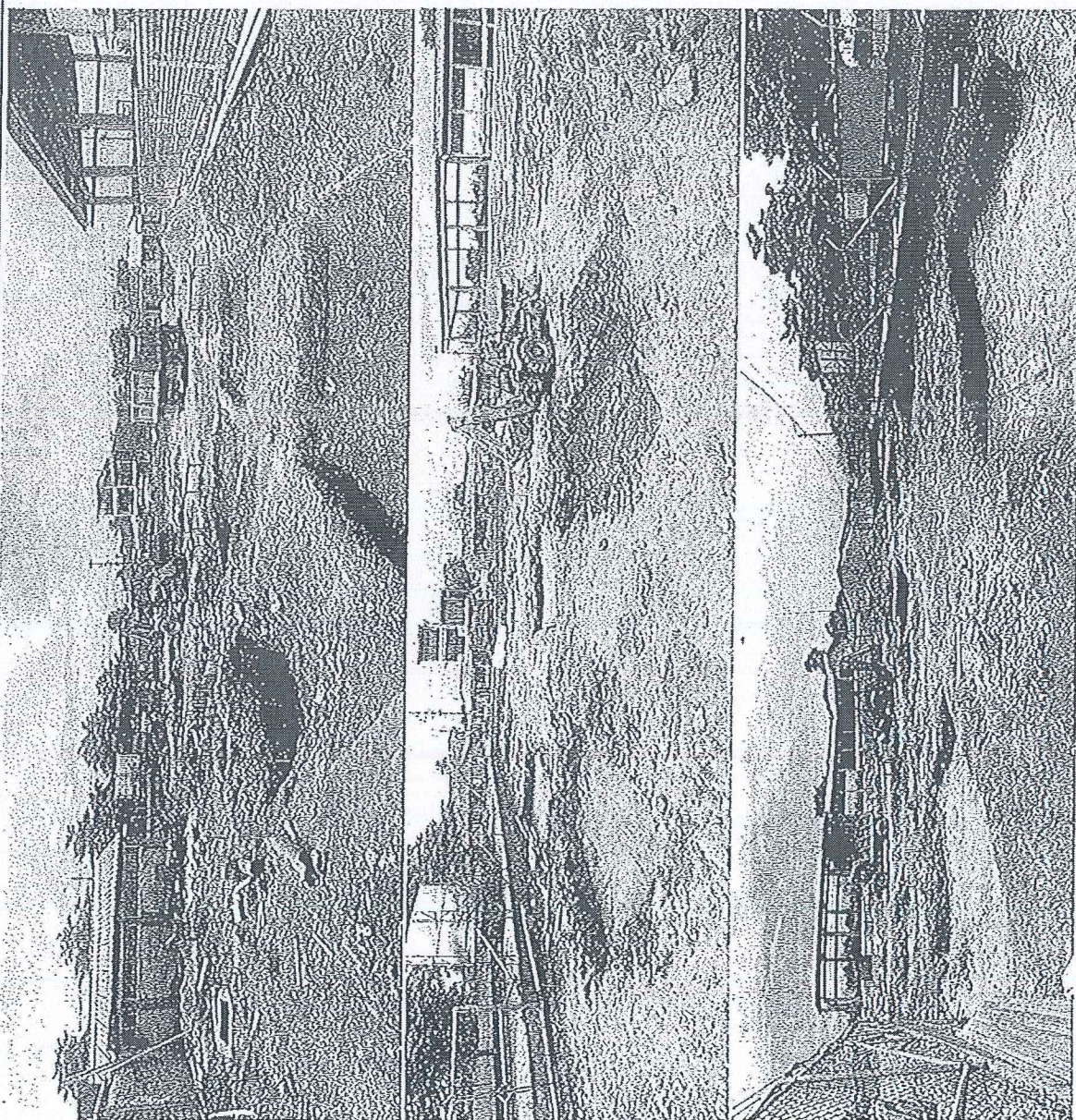
Colégio	INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEL VALLE		
Sede	JULIO CESAR ARCE	municipio	PALMIRA



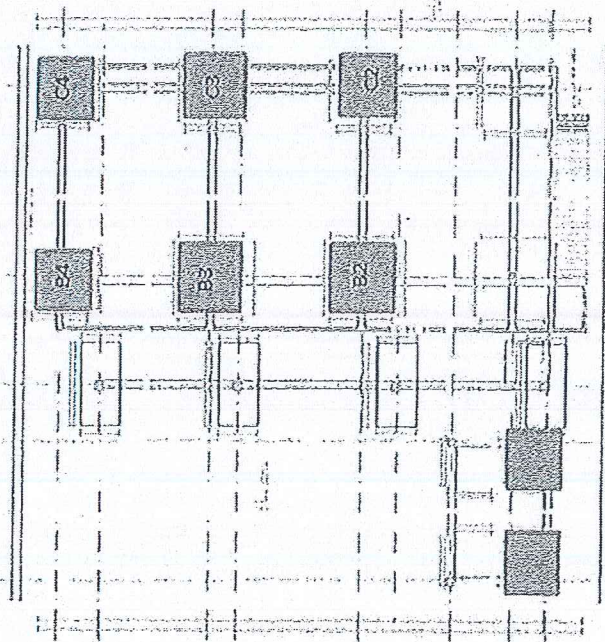
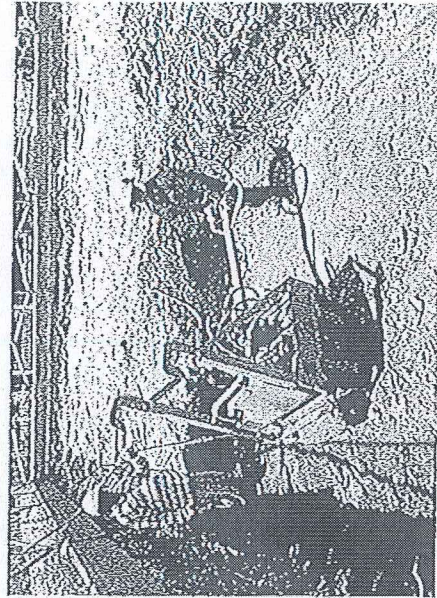


se continuó con el extendido y vibro compactado en material de roca muerta, se ubicaron marcos en madera para ubicar ejes y cimbrar área de zapatas, se hizo excavación a máquina para zapatas y luego se procede a perfilar el terreno a mano.

Colégio:	SIXTO MARIA ROJAS	JAMUNDÍ
Sede:	SIXTO MARIA ROJAS	municipio:



Se realizó excavación mecánica de 6 zapatas (B2, B3, B4, C2, C3, C4). SE hizo MEJORAMIENTO CON MATERIAL SELECCIONADO BAJO ZAPATAS. Instalación de tubería sanitaria PVC 6" (15mts). Se realizó relleno o cama en grava de 3/4" para la red sanitaria y relleno con material seleccionado de excavación. Construcción de dos cajas de inspección de 0,6 m X 0,6 m. Cargue y desalojo de material de excavación. Se realiza la acometida provisional de agua potable.



Colecta:	ALFONSO LOPEZ PUMAREJO	JAMUNDÍ
Sede:	MERCEDES ABREGO	municipal

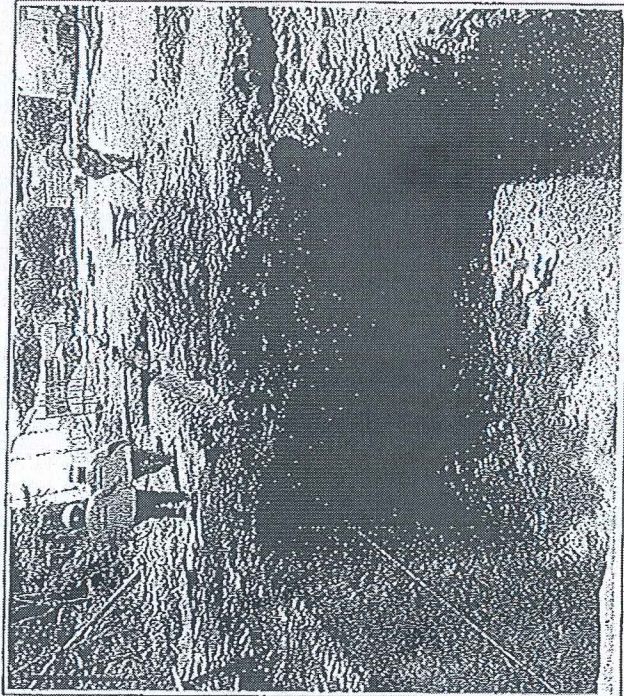
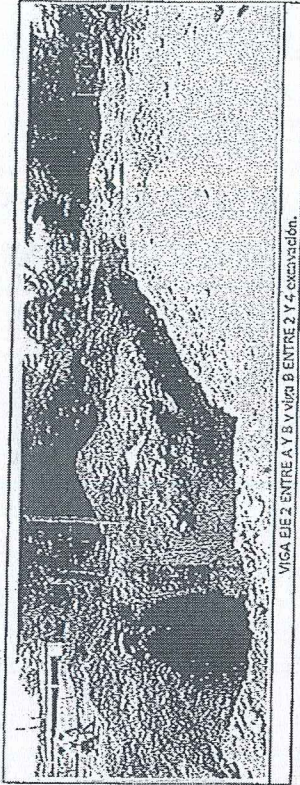
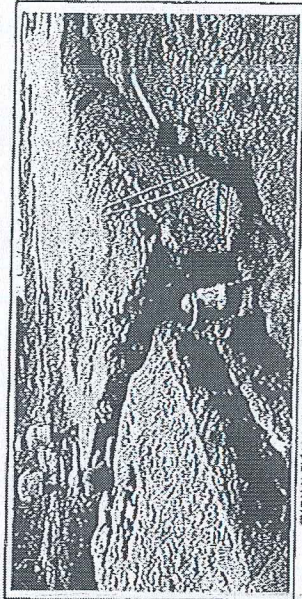


Fig. 1. ZAPATAS A,B,C,D,E,F Excavado y solado de limpieza

Esta semana se adelantaron tareas de excavación a máquina para muro de contención a profundidad de 3,40 mts. Como lo muestra la Fig. 1. Se fundó Solado de la Zapata 2A. Se acondicionó la batería sanitaria (un orinal y un sanitario) falta instalar un lavamanos. Ingreso acera de 1/2, 3/8, 5/8 de 6mts, 9 mts y 12 mts para figurar en obra. Se armó cimbucho para vestir de los trabajadores. Se contó con una cuadrilla de un Maestro y 4 Oficiales y 3 ayudantes. El clima fue despejado.



VIGA DE 2 ENTRE A Y B Y VIGA 8 ENTRE 2 Y 4 excavación.



EXCAVACIÓN PARA MURO DE CONTENCIÓN SOBRE EJE A ENTRE 1 Y 2

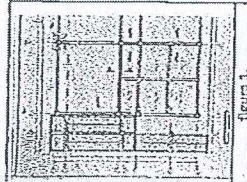
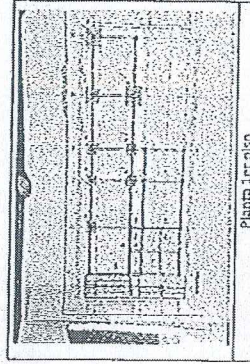
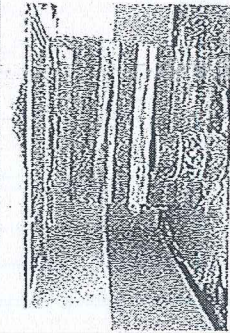
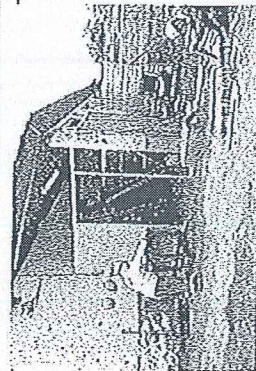


Figura 1.

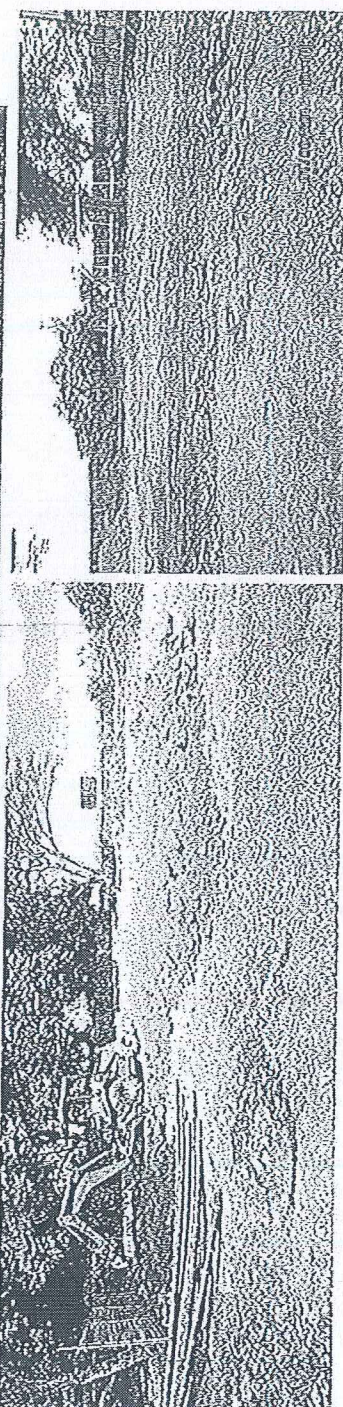
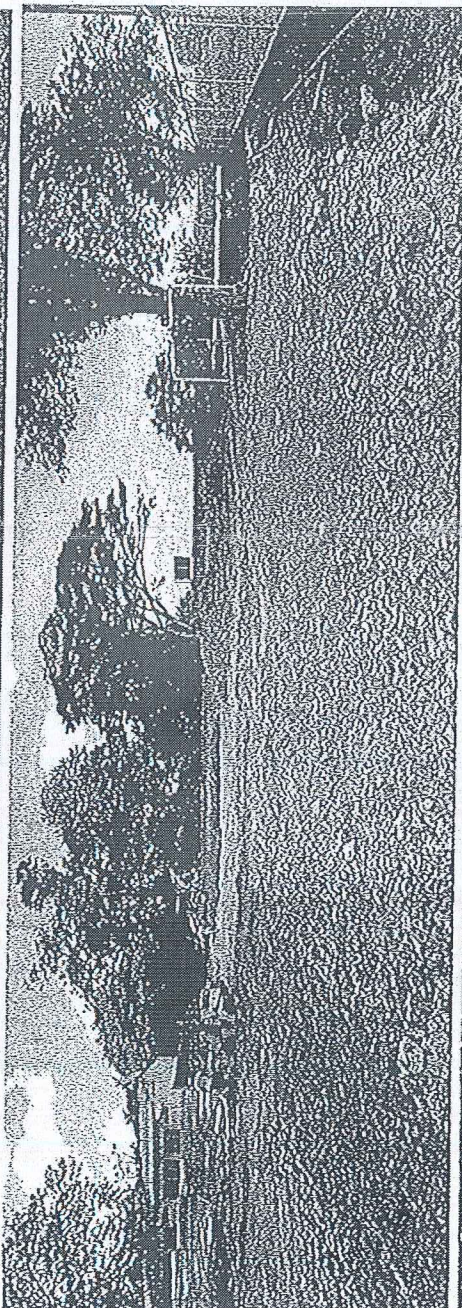
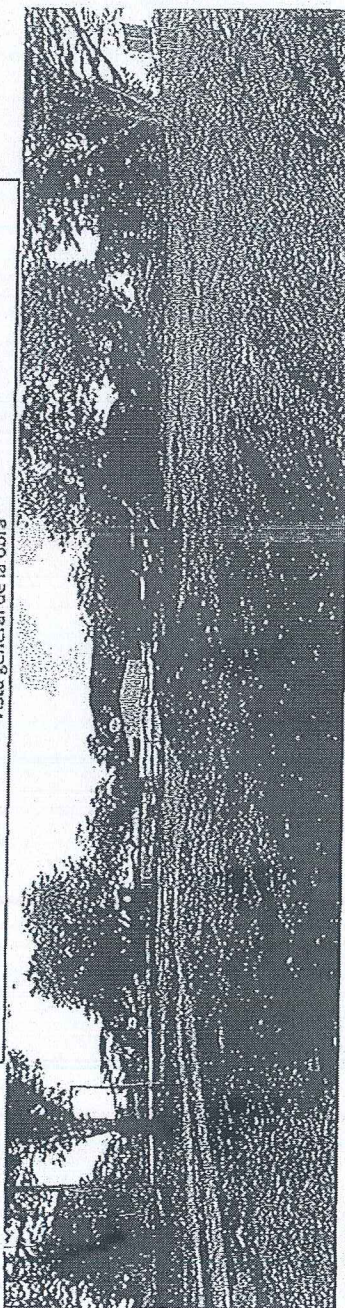


Planta 1er piso



Colegio:	ALFREDO BONILLA MONTAÑO	Municipio:	JAMUNDÍ
Sede:	MARIA INMACULADA		

Vista general de la obra



Fecha y lugar de la reunión: 9 de junio de 2017

Hora inicio:

Objetivo de la reunión:

Seguimiento Etapa 2.

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Juan Carlos Dique	RUBAU	Gr. Proyecto
CRISTIAN SUA	FINDER	SUPERVISOR.
Carolina Diaz Lizavaro	RUBAU	Prof. Gestion Contractual

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación asistencia para el comité de seguimiento
2. Lectura acta anterior y verificación de compromisos
3. Avance ejecución del contrato
4. Propositiones y varios
5. Compromisos presente acta

DESARROLLO

→ IE Sixto María Rojas: La programación, a corte 4 de junio de 2017 se encuentra en 8,61%. Contra un porcentaje ejecutado 8,22%, es decir atraso de 0,39%. Se hace lectura del acta de comité que se llevó a cabo en obra el 5 de junio de 2017 el cual informa sobre las actividades que se están realizando en obra.

→ IE Alfonso López Pimiento Sede Mercedes Abrego: Se encuentra programado a corte 4 de junio 27,40% Contra un ejecutado de 19,56%, es decir se presenta atraso de 7,84%. Se hace lectura del acta de comité que se llevó a cabo en obra el 5 de junio de 2017 el cual informa sobre las actividades que se están realizando en obra. El Contraloría manifiesta que es necesario el retiro de los alambres por parte de la Entidad Territorial. a través de comunicación telefónica la ET manifiesta que en el lapso de la próxima semana se realizará retiro de alambres.

→ IE Del Valle Sede Julio César Ace: Se encuentra programado 24,13% Contra un ejecutado de 8,31%, presentando atraso de 15,82%. El Contraloría solicita que para establecimiento de porcentaje de ejecutado se

* Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato

FECHA	01 DE JUNIO DE 2017	PERIODO No.	4	DEL	30/05/2017	AL	01/06/2017
1. INFORMACIÓN GENERAL							
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TÉCNICA) DE LA ELABORACIÓN DE LOS DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN LOS DEPARTAMENTOS DEL CHOCÓ Y VALLE DEL CAUCA GRUPO 02.						
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	DEPARTAMENTOS DE CHOCO Y VALLE DEL CAUCA - I.E. SIXTO MARÍA ROJAS						
CONTRATO DE INTERVENTORIA				CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO No.:	PAF-JU13-G02IDC-2015			CONTRATO No.:	PAF-JU02-G02OC-2015		
PLAZO INICIAL:	8 MESES			PLAZO INICIAL:	8 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	2 de mayo de 2017			FECHA DE INICIACIÓN:	2 de mayo de 2017		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A			FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A			FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE NOVIEMBRE DE 2017			FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2017		
PLAZO ACTUALIZADO:	240			PLAZO ACTUALIZADO:	240		
PLAZO TRANSCURRIDO:	33 EQUIVALE AL 14%			PLAZO TRANSCURRIDO:	33 EQUIVALE AL 14%		
VALOR INICIAL:	\$ 193.842.712,00			VALOR INICIAL:	\$ 1.419.629.992,00		
VALOR ADICIONES:	\$			VALOR ADICIONES:	\$		
VALOR ACTUALIZADO:	\$ 193.842.712,00			VALOR ACTUALIZADO:	\$ 1.290.480.660,00		
VALOR PAGADO:	\$			VALOR PAGADO:	\$		
VALOR POR PAGAR:	\$ 193.842.712,00			VALOR POR PAGAR:	\$ 1.290.480.660,00		
SUPERVISOR:	ARO. CRISTIAN SUA			INTERVENTOR:	CONSORCIO ECO DAINCO		

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.				
No.	DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	02/05/2017	02/05/2017	0
2	PRELIMINARES	05/06/2017		no se dio
3	EXCAVACIÓN CIMENTACIÓN Y RELLENO	28/06/2017		no se dio
4	ESTRUCTURA APÓRTICADA	09/08/2017		
5	REDES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS	21/03/2017		
6	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	06/09/2017		
7	MUROS Y PINTURA	20/09/2017		
8	PISOS ANDENES ENCHAPES Y ACABADOS	01/11/2017		
9	OBRAS EXTERIORES	16/11/2017		
10	RECIBO DE OBRA Y PRUEBAS	11/12/2017		
11	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	02/01/2018		

Plazo del proyecto en días
** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 6 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los hitos aprobados por la Interventoría y FONADE solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	\$ 111.063.507,00	8,61%	-0,39%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	\$ 106.043.792,00	8,22%	

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que están originando dicha situación, correspondientes a aspectos tales como: Programación (cronograma de actividades), Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Ejecución Financiera del contrato, Calidad de los trabajos, Manejo ambiental, Seguridad Industrial, Programa de salud ocupacional y Aspectos sociales.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Para demostrar una loza de contrapiso de 2 mts x 2 mts (antigua caseta de Vigilancia).	Construcciones Ruben	05/05/2017

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

En este campo, se deben informar los siguientes aspectos:

- Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría.
 - Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la Interventoría y del contratista.
 - Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas por parte de FONADE.
- Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N/A (No aplica).

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de finanzas, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y trámites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al período del informe.

Actividad de localización trazado y replanteo, se realizó excavación mecánica de 6 zapatas (B2,B3,B4,C2,C3,C4). Se hizo MEJORAMIENTO CON MATERIAL SELECCIONADO BAJO ZAPATAS. Instalación de tubería sanitaria PVC 6" (15mts). Se realizó relleno o cama en grava de 3/4" para la red sanitaria y relleno con material seleccionado de excavación.

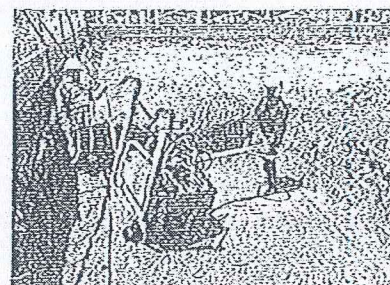
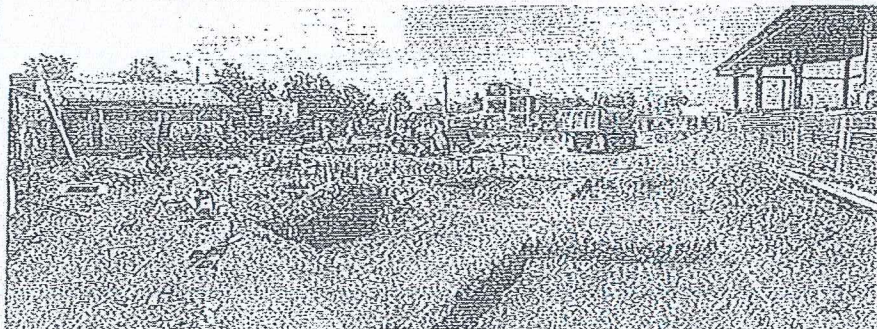
CO 340

* Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato

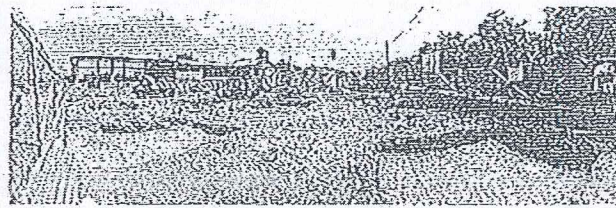
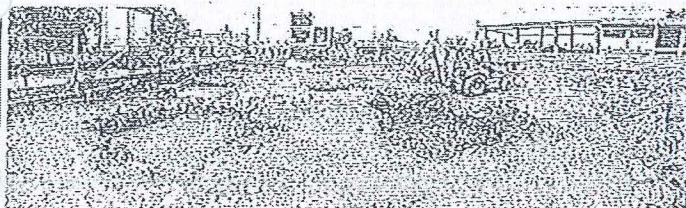
FECHA	04 DE JUNIO DE 2017	PERIODO No.	4	DEL	30/05/2017	AL	04/06/2017
-------	---------------------	-------------	---	-----	------------	----	------------

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

<inserte aquí de cuatro a seis fotografías que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB>



Vitrado y mejoramiento de zapatas.



Gesner Mosquera

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O CONTRATISTA INTERVENTOR)

NOMBRE: ING. GESNER MOSQUERA

* VoBo SUPERVISOR (FIRMA)

NOMBRE SUPERVISOR: ARO. CRISTIAN SUIA

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

* Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato

FECHA	04 DE JUNIO DE 2017	PERIODO No.	5	DEL	28/05/2017	AL	04/06/2017
I. INFORMACIÓN GENERAL							
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TÉCNICA) DE LA ELABORACIÓN DE LOS DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN LOS DEPARTAMENTOS DEL CHOCÓ Y VALLE DEL CAUCA GRUPO 02.						
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	DEPARTAMENTOS DE CHOCO Y VALLE DEL CAUCA - I.E. ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO SEDE MERCEDES ABREGO						
CONTRATO DE INTERVENTORIA				CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO No.:	PAF-JU13-G02IDC-2015			CONTRATO No.:	PAF-JU02-G02OC-2015		
PLAZO INICIAL:	6 MESES			PLAZO INICIAL:	6 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	2 de mayo de 2017			FECHA DE INICIACIÓN:	2 de mayo de 2017		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A			FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A			FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE NOVIEMBRE DE 2017			FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE NOVIEMBRE DE 2017		
PLAZO ACTUALIZADO:	180			PLAZO ACTUALIZADO:	180		
PLAZO TRANSCURRIDO:	33	EQUIVALE AL	18%	PLAZO TRANSCURRIDO:	33	EQUIVALE AL	18%
VALOR INICIAL:	\$ 205.196.852,00			VALOR INICIAL:	\$ 1.017.252.709,00		
VALOR ADICIONES:	\$ 205.196.852,00			VALOR ADICIONES:	\$ N/A		
VALOR ACTUALIZADO:	\$ 205.196.852,00			VALOR ACTUALIZADO:	\$ 898.349.338,00		
VALOR PAGADO:	\$ 205.196.852,00			VALOR PAGADO:	\$ 898.349.338,00		
VALOR POR PAGAR:	\$ 205.196.852,00			VALOR POR PAGAR:	\$ 898.349.338,00		
SUPERVISOR:	ARQ. CRISTIAN SUA			INTERVENTOR:	CONSORCIO ECO DAIMCO		

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.				
No.	DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	02/05/2017	02/05/2017	0
2	PRELIMINARES	15/05/2017	18/05/2017	-1
3	EXCAVACIÓN CIMENTACIÓN Y RELLENO	12/08/2017		
4	ESTRUCTURA APORTICADA	05/07/2017		
5	REDES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS	07/08/2017		
6	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	16/08/2017		
7	MUROS Y PINTURA	04/09/2017		
8	PISOS ANIDENES ENCHAPES Y ACABADOS	18/09/2017		
9	OBRA EXTERIORES	02/10/2017		
10	RECIBO DE OBRA Y PRUEBAS	18/10/2017		
11	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	02/11/2017		

Plazo del proyecto en días

*** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 6 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la Interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los hitos aprobados por la Interventoría y FONADE solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	\$ 248.135.920	27,40%	-12,84%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	\$ 130.757.852,00	14,58%	

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS	
Registre la situación problemática identificada y describa las causas que están originando dicha situación, correspondientes a aspectos tales como: Programación (cronograma de actividades), Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Ejecución Financiera del contrato, Calidad de los trabajos, Manejo ambiental, Seguridad Industrial, Programa de salud ocupacional y Aspectos sociales. Falta de personal oficial Falta señalización en la excavaciones. No se ha iniciado actividad de tala de árboles, retiro de raíces y malezas.	

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA		
ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
plan de señalización.	Construcciones RUBAU	04 DE JUNIO DE 2017
Gestionar tala de árboles con la Alcaldía.	Construcciones RUBAU	04 DE JUNIO DE 2017

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES
En este campo, se deben informar los siguientes aspectos: a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría. b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la Interventoría y del contratista. c. Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas por parte de FONADE. Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N/A (No aplica).

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR:
Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de compras, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y trámites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe los actos de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.

00 342

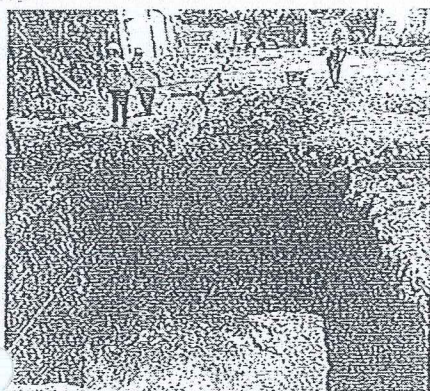
* Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato

FECHA	PERIODO No.	S	DEL	AL
04 DE JUNIO DE 2017	5		28/05/2017	04/06/2017

Se realizaron las excavaciones de las zapatas de los ejes 1 y 2, se perfiló manualmente y se fundió solado o concreto de limpieza. Se adecuó campamento y batería sanitaria para trabajadores.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

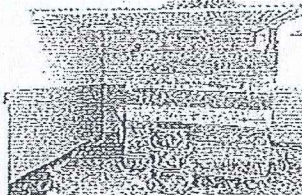
<Inserte aquí de cuatro a seis fotografías que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB>



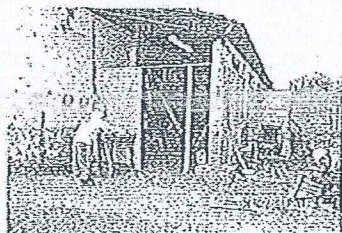
Cambuche



Excavación muro de contención



Baño provisional



Gesner Mosquera

MA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORIA O CONTRATISTA INTERVENTO)

NOMBRE: ING. GESNER MOSQUERA

* VoBo SUPERVISOR (FIRMA)

NOMBRE SUPERVISOR: ARO. CRISTIAN SUA

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

* Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato

FECHA	4 DE JUNIO DE 2017	PERIODO No.	5	DEL	23/05/2017	AL	04/06/2017
1. INFORMACIÓN GENERAL							
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TÉCNICA) DE LA ELABORACIÓN DE LOS DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN LOS DEPARTAMENTOS DEL CHOCÓ Y VALLE DEL CAUCA GRUPO 02.						
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	DEPARTAMENTOS DE CHOCO Y VALLE DEL CAUCA - I.E. DEL VALLE SEDE JULIO CÉSAR ARCE						
CONTRATO DE INTERVENTORIA				CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO No.:	PAF-JU13-G02ICC-2015			CONTRATO No.:	PAF-JU02-G02DC-2015		
PLAZO INICIAL:	6 MESES			PLAZO INICIAL:	6 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	2 de mayo de 2017			FECHA DE INICIACIÓN:	2 de mayo de 2017		
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A			**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A			**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE NOVIEMBRE DE 2017			FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE NOVIEMBRE DE 2017		
PLAZO ACTUALIZADO:	180			PLAZO ACTUALIZADO:	180		
PLAZO TRANSCURRIDO:	33% EQUIVALE AL 18%			PLAZO TRANSCURRIDO:	33% EQUIVALE AL 18%		
VALOR INICIAL:	\$ 131.804.087,00			VALOR INICIAL:	\$ 1.164.635.677,00		
VALOR ADICION(ES):	\$			VALOR ADICION(ES):	\$ N/A		
VALOR ACTUALIZADO:	\$ 131.804.087,00			VALOR ACTUALIZADO:	\$ 1.164.635.677,00		
VALOR PAGADO:	\$			VALOR PAGADO:	\$		
VALOR POR PAGAR:	\$ 131.804.087,00			VALOR POR PAGAR:	\$ 1.164.635.677,00		
SUPERVISOR:	CRISTIAN SUA			INTERVENTOR:	CONSORCIO ECO QUÍMICO		

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.				
No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	02/05/2017	02/05/2017	0
	PRELIMINARES	15/05/2017	30/05/2017	-15
	EXCAVACIÓN CIMENTACIÓN Y RELLENO	12/06/2017		rotos
	ESTRUCTURA APORTICADA	05/07/2017		
	REDES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS	07/08/2017		
	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	16/08/2017		
	MUROS Y PINTURA	30/08/2017		
	PISOS ANDENES ENCILAPES Y ACABADOS	13/09/2017		
	OBRAS EXTERIORES	27/09/2017		
	RECIBO DE OBRA Y PRUEBAS	11/10/2017		
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	02/11/2017		

Plazo del proyecto en días:

*** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 6 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la Interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los hitos aprobados por la Interventoría y FONADE solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	\$ 281.021.978,00	24,13%	
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	\$ 99.769.053,00	8,31%	-15,82%

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que están originando dicha situación, correspondientes a aspectos tales como: Programación (cronograma de actividades), Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Ejecución Financiera del contrato, Calidad de los trabajos, Manejo ambiental, Seguridad Industrial, Programa de salud ocupacional y Aspectos sociales.

MEJORAMIENTO DE TERRENO. REEMPLAZO DE MATERIAL ORGANICO POR MATERIAL DE ARRÁSTRE (ROCA MUERTA). ELIMINACIÓN DE FALLOS.
SE REALIZARON EXCAVACIONES A MAQUINA Y PERFILADO A MANO.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
TRABAJAR ACTIVIDADES SIMULTÁNEAS SEGÚN LA PROGRAMACIÓN.	Contratista	4 DE JUNIO DE 2017

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N/A

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de turnos, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y trámites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al período del informe.

Terminada la actividad de extendida vibrado y compactación de materiales pétreos (roca muerta), se realizó mejoramiento en fallos detectados por Interventoría y el contratista. Se procedió al trazado y ubicación de las zapatas, y con maquinaria se procedió a la excavación para posterior perfilado a mano. Entre el 1, 2 y 3 de Junio, se realizaron 21 excavaciones de

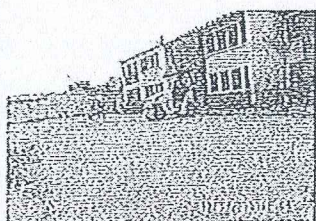
* Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato

FECHA	4 DE JUNIO DE 2017	PERIODO No.	5	DEL	29/05/2017	AL	04/06/2017
-------	--------------------	-------------	---	-----	------------	----	------------

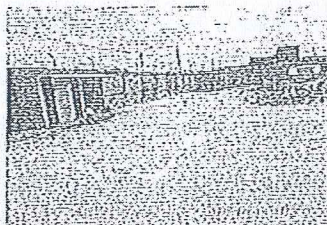
balenas sanitarias ubicadas al lado de la cancha existente.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

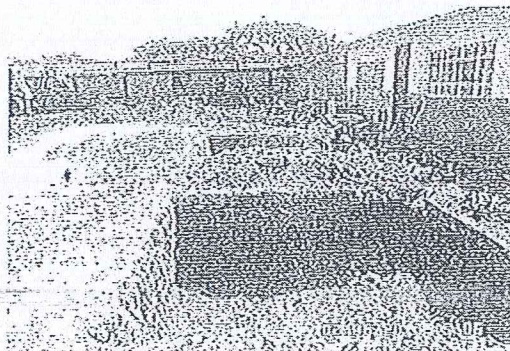
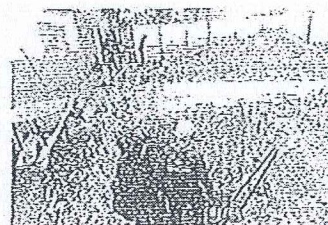
<Inserte aquí de cuatro a seis fotografías que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB>



Vibrado y compactación



Ubicación y delimitación de zapatas.



Gesner Mosquera

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORIA O CONTRATISTA INTERVENTOR)

NOMBRE: Ing Gesner Mosquera Yacub
DIRECTOR DE INTERVENTORIA ECO-DAIMCO

* VoBo SUPERVISOR (FIRMA)

NOMBRE SUPERVISOR:

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

→ 14 JUNIO 2017. (Lunes) Sede Sixto Monrroy Rojas Compañía

Quinamayo, Mico. Jamundi.

Se realiza la Fundición para las placas de Piso de Cojos de Inspección, para su respectivo desvío de tubería Sanitaria en la Institución ya q' esta se veía interrumpida por la construcción de la nueva estructura; Se continúa con las excavaciones de los Zapatos B2-B3-B4-C2-C3-C4 y su respectivo mejoramiento de Roca muerta para Zapatos B2, B3, B4, C2-C3 y C4 con sus respectivos espesores de 60 cm. Se continúa con la excavación mecánica para Zapatos A2', A3', A4', A1-2A, B1-2A, Mejoramiento con roca muerta bajo Zapatos A2', A3', A4', Fundición Caja de Inspección N. 7. Se realizan mejoramientos a una profundidad de 1,40 m con cal debida a que se encuentra nivel Freatico, se instala membrana plástica y se mejora con roca muerta para la semana en curso se preparan continuar con el mejoramiento de los Zapatos, A1, A2, A3, A4, B1 y los Zapatos de la batería Sanitaria, se tomaran las respectivas densidades y Fundición de Solados para todos los Zapatos para iniciar la instalación de Acero.

- Se revisa el Estado de paratubos de los Trabajadores del Contratista Cumpliendo con su respectiva afiliación. Los Costos corresponden a 2 Maestros, Almacenista, vigilante, Operador Vibracompadador, 5 ayudantes, 1 Ing. Residente.

Gusner Mosquera.

Directal. ECO DAIMCO

Julio Cesar Amara Bizarro

Deputado Director Osa.

Rojas.

✓ Potrero, lunes Junio 5 de 2017

Acta #3 Frente de Obra Alfonso Lopez
pumariego-sede Mercedes Abrego

esta semana realizamos las actividades
de excavación, trabajo de limpieza. 70%

Se reabre acero para figurar vigas de
cimentación, columnas y muro que corres-
ponden al muro de contención que se
encuentra entre ejes A-B y 1-2-3.

Se trabaja en partición manual.

El 31 de mayo tenemos visita de Jindeter
de la cual se plantearon las siguientes inquie-
tudes (1) tala de árboles, Por petición de

Andres Rizo se realizó la excavación

para mostrar estado de raíces e incidencias
con la obra. Se sigue a la espera de la

tala de árboles. (2) solicitud de planos

estructurales en obra, seguimos sin contar
con planos estructurales definitivos

en obra. (3) la alcaldía solicita visita

ingeniero forestal, esto debe ser por
parte de ellos y no ha pasado nada.

(4) cargas eléctricas e hidrosanitarias.

Se (gestionara) revisara el presupuesto en
lo contractual los alcances de obra y

partiendo de esto se gestionara

ante el municipio para empezar con el
diligenciamiento para dar inicio a la labor.

(5) contratación personal comunidad. Se

está contratando personal de la zona.

(6) solicitud servicios públicos a últimos

meses pasados. Se solicitara a la
rectora del colegio para tener esta
información.

(7) Programación de obra aprobada y

Plan de inversión aprobado el

Ingeniero Gaxner informa que el tiene una información y la pasara a obra. Se programa para esta semana terminar excavación y terminar armado de muro. Se programa con un laboratorio (Ingeomac) para sacar muestras y densidades de roca muerta, tambien se pasara por medio de ellos un dicero de Hecclar.

Gaxner Mosquera
Director Interventoria
ECO-DAIMICO

Julio Cesar Quinabana
Director Obra 62
RUBOL

Ximena Castro >
Residente de Obra

→ 06.06.17.

Se da inicio al Comité de Obra, con asistencia del Inge-
niero Interventor Cesar Mosquera (Interventoria), Arq.
huerfano Arq. Interventor, Julio Aldana Director de Obra
arquitecto residente Oscar Rueda.

De la semana pasada se llevo a cabo la excavación de
las zapatas Eje 1 a F Eje 2 a F Eje 3 a b Eje 4 a F
Eje 5 a F. Se compacto y se nivelo modulo 11 y batallas
de baño, terminación de aguas de inspección filant de
aguas negras del colegio, con tubería de pvc de 6 pulgadas.
En esta semana se inicio excavación con máquina y 5
a F, trazo y 4 entre b y e, perfilación de todas las za-
patas, compactación de zapatas entre y e 1 a F. Exca-
vación de vigas 1, 2 a F.

Se programó llegada de Cemento y acero de la cimentación
y solao de limpieza, según residente de Obra, en esta se-
mana llegara el material antes descrito.

Interventoria cuenta con planos ultima versión Ene/17
aprobados que difieren al 0 ejecutado en obra por el
contratista, (profundidad de zapatas).

Se programa para la siguiente semana armado de
parrillas de zapatas, arranque de columnas, se so

de Contratista.

personal en obra 1 residente de obra, 1 maestro, contra-
maestro 10 oficiales 10 ayudantes 19 maquinista 1 tra-
bajadora especial; se solicita Seguridad Social de todo el personal.
1 paganta, 1 saltarin,

En anteriores actas se ha solicitado dotación para segu-
ridad industrial como: botiquin, camillas, extintores, se-
ñalización, puntos ecológicos, no se cuenta a la fecha
con dichos insuños.

Gesoci Mosquera

Director Interventor.

ECO-DAMCO.

Carlos Deacy HERNANDEZ

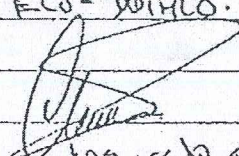
Presidente de Interventor.

ECO-DAMCO.

Don Cesar Dominguez

Director Obras

PURAU



MARCO RUDA

PURAU S. A.

- tener en cuenta la Fecha del retiro de árboles y raíces para lo cual para solicitud formal, se hace lectura del acta de comité que se llevó a cabo el 6 de junio en obra el cual informa sobre las actividades que se están realizando en obra. Se requiere de manera urgente que se entregue los planos apostados de protección de zapatas de manera inmediata se reitera el requerimiento de Fecha 6 de junio-17 realizado a través de comité de obra frente a la entrega de planos apostados, elementos de protección personal, botiquín, Camilla, extintores, señalización, Puntos ecológicos, así como dar cumplimiento al Sistema de Seguridad Industrial en cuanto al uso de implementos.

* IE Ecoturística Litoral Pacífico: Actualmente se encuentra suspendido en fecha de reinicio 14 de junio de 2017. Se prevé socialización del taller Participativo para el día 20 o 21 de junio.

* Ma. Inmaculada: Se encuentra suspendido.

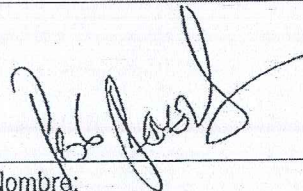
* La Merced: Se pagaron las expensas por parte de la Entidad Territorial, la curaduría informa que se hará 8 días después del pago para su expedición. El municipio está pendiente por definir la Fecha para tala de árboles y demolición de placa. Findeter y Reboje están pendientes del tema pero no han obtenido respuesta.

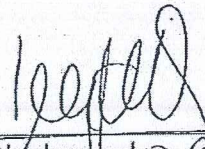
 Findeter Financiera del Desarrollo	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO PAF-JU02-G02DC- 2015	Código: CM-FO-18 Versión: 4 Fecha de Aprobación: 15/05/15
--	---	--

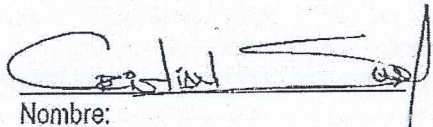
5. COMPROMISOS

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	Programación en obra.		Rubau.	Inmediato	
	Gestionar Por parte de Findeter del muro y tela albos		Findeter	Inmediato	
	Actualización Polizas Anta Inicio		Rubau	Inmediato.	

Convocatoria próximo comité:


 Nombre:
 CONSORCIO ECO-DAIMCO
 Interventoría


 Nombre: 10066197
 CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.
 Contratista


 Nombre:
 FINDETER

Fecha y lugar de la reunión: 16 de JUNIO del 2017.

Hora inicio: 2:00 pm.

Objetivo de la reunión: SEGUIMIENTO A los PROYECTOS
Grupo 02. EMPA DE OBRA.

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Roberto Pareda	El-Daimon	COORD. PROYECTOS
Juan Carlos Duguez	Constr. Puban	

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación asistencia para el comité de seguimiento
2. Lectura acta anterior y verificación de compromisos
3. Avance ejecución del contrato
4. Propositiones y varios
5. Compromisos presente acta

DESARROLLO

SEGUIMIENTO A los PROYECTOS:

→ ES NECESARIO Y PRIORIDAD QUE LA ENTIDAD CONTRATANTE DE TRAMITE A LA SOLICITUD DE MODIFICACION DEL CONTRATO CON RELACION AL CIERRE DE BOUNGE DE AREAS.

→ SE REQUIERE DE MANERA URGENTE REALIZAR UNA REUNION ENTRE LOS PARTES PARA TRATAR TEMAS REFERENTE A LAS BOILAS DEL CONTRATO DE OBRA, EL CUAL ESTA LIGADO AL PUNTO ANTERIOR.

→ RUBEN, INFORMA QUE EN EL TRANSURSO DE LA PROXIMA SEMANA PRESENTA EL ACTA PORCUI H-1 DE OBRA. PARA REVISION Y VAL POR PARTE DE LA INTERVISTORA.

→ I.E. LA MERGED-COL:

DE COMPLETO EL TRAMITE DE LICENCIAMIENTO, NOS ENCONTAMOS A ESPERA DE LA EXPEDICION DE LA RESOLUCION EJECUTORIA.

SE REQUIERE DE LA GESTION DEL CONTRATISTA Y FINDETER FRENTE A LAS ALERGUACIONES EN CERRADURA DE LA EXPEDICION DE DICHO DOCUMENTO, ES DECIR, INFORMACION ACERCA AL DIA DE HOY.

NO OBSTANTE, EL CONTRATISTA PRESENTARÁ EL DOCUMENTO TÉCNICO QUE SUSTENTE LA SITUACIÓN URGENTE Y EN ESTE SOLICITARÁ UN AJUSTE AL CRONOGRAMA DE OBRA DE IGUAL FORMA, PRESENTARÁ UN PLAN DE CONTINGENCIA Y SOLICITO DE PERMISO.

→ I.E. JULIO CESAR DÍAZ - PALMIRA:

LA INTERVENIENTE, REFIERE AL CONTRATISTA LA NECESIDAD DE PRESENTAR UN PLAN DE CONTINGENCIA PARA RECUPERAR LOS ÁRBOLES ARRIBA EN LA PROGRAMACIÓN DE OBRA: PROGRAMADO: 29.10%, EFECTUADO: 8.30% PARA UN ÁRBOL DEL -20.80%, ESTO A CORTE 11 DE JUNIO DEL 2017. (SE AGUJA INFORME SEMANAL DE INTERVENIENTE).

DE LO ANTERIOR, EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE EL ANÁLISIS PRESENTADO CUENTA LA SITUACIÓN DE HABERSE TENIDO QUE ESPERAR PARA EL INICIO REAL DE LA EJECUCIÓN QUE EL E.T. TERMINA DE TALAR LOS ÁRBOLES Y SACAR LOS RAÍCES; ESTA ACTIVIDAD TERMINÓ EL 17 DE MAYO Y EL 19 DE MAYO EL CONTRATISTA PUEDE INICIAR LABORES, POR ESTE MOTIVO EL CONTRATISTA PRESENTARÁ ANTE LA INTERVENIENTE UN NUEVO CRONOGRAMA DE OBRA CON UN PLAN DE CONTINGENCIA SOLICITADO PERMISO.

→ I.E. MARIA INMACULADA: SUSPENDIDO. EL CONTRATISTA SOLICITÓ PERMISO A LA SUSPENSIÓN.

→ I.E. SIXTO MUÑOZ: PROGRAMADO: 8.61% - EFECTUADO: 11.00% PARA UN ÁRBOL DEL 2.39%.

(SE ADJUNTA EL INFORME SEMANAL DE INTEN
VIGILANCIA).

→ A LA PRESENTE ACTA SE ANEXAN LOS
INFORMES SEMANALES Y ACTAS DE COMITÉ
DE OBRA DE FECHA 12 DE JUNIO DEL 2017.

* Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato

FECHA	11 DE JUNIO DE 2017	PERIODO No.	6	DEL	05/06/2017	AL	11/06/2017
1. INFORMACIÓN GENERAL							
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TÉCNICA) DE LA ELABORACIÓN DE LOS DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN LOS DEPARTAMENTOS DEL CHOCÓ Y VALLE DEL CAUCA GRUPO 02.						
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	DEPARTAMENTOS DE CHOCO Y VALLE DEL CAUCA - I.E. ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO SEDE MERCEDES ABREGO						
CONTRATO DE INTERVENTORIA				CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO No.:	PAF-JU13-G02DC-2015			CONTRATO No.:	PAF-JU02-G02DC-2015		
PLAZO INICIAL:	6 MESES			PLAZO INICIAL:	6 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	2 de mayo de 2017			FECHA DE INICIACIÓN:	2 de mayo de 2017		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A			FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A			FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE NOVIEMBRE DE 2017			FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE NOVIEMBRE DE 2017		
PLAZO ACTUALIZADO:	180			PLAZO ACTUALIZADO:	180		
PLAZO TRANSCURRIDO:	40 EQUIVALE AL 22%			PLAZO TRANSCURRIDO:	49 EQUIVALE AL 27%		
VALOR INICIAL:	\$ 205.193.852,00			VALOR INICIAL:	\$ 1.017.262.709,00		
VALOR ADICIONES:	\$			VALOR ADICIONES:	N/A		
VALOR ACTUALIZADO:	\$ 205.193.852,00			VALOR ACTUALIZADO:	\$ 899.348.338,00		
VALOR PAGADO:	\$			VALOR PAGADO:	\$		
VALOR POR PAGAR:	\$ 205.193.852,00			VALOR POR PAGAR:	\$ 899.348.338,00		
SUPERVISOR:	JARO CRISTIAN SUA			INTERVENTOR:	CONSORCIO ECO DAIMCO		

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

HITO N°	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA A APROBACIÓN	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO (APROBACIÓN)	RETRASO U AVANCE (DÍAS)	% PROGRAMADO HITO	% EJECUTADO POR HITO	% EJECUTADO ACUMULADO POR HITO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	02/05/2017	02/05/2017	0			
1	PRELIMINARES (X)	15/05/2017	16/05/2017	-1	431%	100,00%	4,33%
2	EXCAVACIÓN CIMENTACIÓN Y RELLENOS (X)	12/05/2017	12/05/2017	0	721%	100,00%	7,21%
3	ESTRUCTURA APORTICADA (X)	05/07/2017	Intervenido	Intervenido	25,51%	11,52%	3,78%
4	REDES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS (X)	07/03/2017	Intervenido	Intervenido	20,57%		0,00%
5	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES (X)	16/03/2017	Intervenido	Intervenido	15,75%		0,00%
6	MUROS Y PINTURA (X)	04/05/2017	Intervenido	Intervenido	12,75%		0,00%
7	PISOS ANDENES ENCHAPES Y ACABADOS (X)	18/03/2017	Intervenido	Intervenido	11,52%		0,00%
8	OBRAS EXTERIORES (X)	02/10/2017	Intervenido	Intervenido	0,90%		0,00%
9	RECIBO DE OBRA Y PRUEBAS (X)	16/10/2017	Intervenido	Intervenido	0,70%		0,00%
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)				100%		15,18%

Plazo del proyecto en días

*** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la Interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos aprobados por la Interventoría y FINDETER solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	\$ 290.065.482	32,33%	-17,79%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	\$ 131.159.857,35	14,50%	

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que están originando dicha situación, correspondientes a aspectos tales como: Programación (cronograma de actividades), Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Ejecución Financiera del contrato, Calidad de los trabajos, Manejo ambiental, Seguridad Industrial, Programa de salud ocupacional y Aspectos sociales.

Falta de personal oficial

Falta señalización en la excavaciones.

No se ha iniciado actividad de tala de árboles, retiro de raíces y malezas.

Se ha presentado lluvias frecuentes que requieren de equipos de bombeo para achicar el agua de las excavaciones.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Plan de señalización con cinta de seguridad en las excavaciones.	Contratista RUBAU	11 DE JUNIO DE 2017
Gestionar tala de árboles con la Alcaldía.	Contratista RUBAU	11 DE JUNIO DE 2017

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

En este campo, se deben informar los siguientes aspectos:

a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría.

b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APUS por parte de la Interventoría y del contratista.

c. Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas por parte de FONADE.

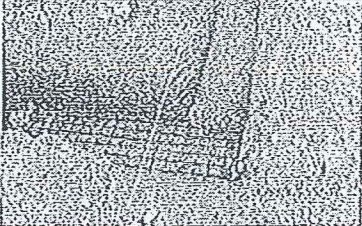
Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N/A (No aplica).

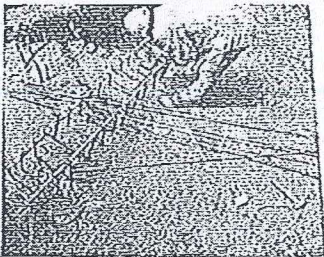
6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplica informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de finanzas, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y trámites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al período del informe.

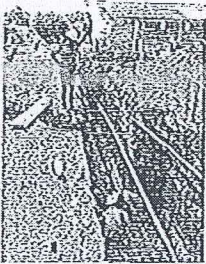
Se realizaron actividades de excavación y fundido de solados de Emplea. Se inició el trabajo de acero y arma de parrilla para refuerzo de zapatas y vigas de cemento entre Ejes A y B y 1, 2 y 3. Personal trabaja en perforación de Zapatas manuales. Se realizó fundido de zapata 2A y 1A, pero al parecer, los diseños cambiaron, por lo que el contratista debe demoler la estructura.

* Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato

FECHA	PERIODO No.	DEL	AL
11 DE JUNIO DE 2017	6	05/06/2017	11/06/2017




Gesner Mosquera

RMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORIA O CONTRATISTA INTERVENTO)

NOMBRE: ING. GESNER MOSQUERA

* VoBo SUPERVISOR (FIRMA)

NOMBRE SUPERVISOR: ARO. CRISTIAN SUA

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

CO 357

* Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato

FECHA: 11 DE JUNIO DE 2017 PERIODO No. 6 DEL 05/05/2017 AL 11/05/2017

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN LOS DEPARTAMENTOS DEL CHOCÓ Y VALLE DEL CAUCA GRUPO 02.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: DEPARTAMENTOS DE CHOCÓ Y VALLE DEL CAUCA - I.E. DEL VALLE SEDE JULIO CÉSAR ARCE

CONTRATO DE INTERVENTORIA				CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO No.:	PAF-JU13-G02DC-2015			CONTRATO No.:	PAF-JU02-G02DC-2015		
PLAZO INICIAL:	6 MESES			PLAZO INICIAL:	6 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	2 de mayo de 2017			FECHA DE INICIACIÓN:	2 de mayo de 2017		
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A			**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A			**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE NOVIEMBRE DE 2017			FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE NOVIEMBRE DE 2017		
PLAZO ACTUALIZADO:	180			PLAZO ACTUALIZADO:	180		
PLAZO TRANSCURRIDO:	9 EQUIVALE AL 5%			PLAZO TRANSCURRIDO:	9 EQUIVALE AL 6%		
VALOR INICIAL:	\$ 131.804.037,00			VALOR INICIAL:	\$ N/A		
VALOR ADICIONES:	\$ 131.804.037,00			VALOR ADICIONES:	\$ 1.164.835.877,00		
VALOR ACTUALIZADO:	\$ 131.804.037,00			VALOR ACTUALIZADO:	\$ 1.164.835.877,00		
VALOR PAGADO:	\$ 131.804.037,00			VALOR PAGADO:	\$ 1.164.835.877,00		
VALOR POR PAGAR:	\$ 131.804.037,00			VALOR POR PAGAR:	\$ 1.164.835.877,00		
SUPERVISOR:	CRISTIAN SUA			INTERVENTOR:	CONSORCIO ECO DAINCO		

** Inserte las Rtas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS

HITO N°	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA APROBACIÓN	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	RETRASO U AVANCE (DÍAS)	% PROGRAMADO HITO	% EJECUTADO POR HITO	% EJECUTADO ACUMULADO POR HITO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	02/05/2017	02/05/2017	0			
1	PRELIMINARES	15/05/2017	30/05/2017	-15	3,3%	100,0%	3,3%
2	EXCAVACION CIMENTACION Y RELLENOS	12/05/2017	12/05/2017	0	2,9%	100,0%	2,9%
3	ESTRUCTURA APORTICADA	05/07/2017		No terminado	23,4%	8,3%	2,6%
4	REDES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS	07/03/2017		No terminado	13,1%		0,0%
5	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	16/03/2017		No terminado	13,7%		0,0%
6	MUROS Y PINTURA	30/03/2017		No terminado	9,3%		0,0%
7	PISOS ANDENES ENCHAPES Y ACABADOS	13/03/2017		No terminado	13,9%		0,0%
8	OBRAS EXTERIORES	27/03/2017		No terminado	0,3%		0,0%
9	RECIBO DE OBRA Y PRUEBAS	11/10/2017		No terminado	0,7%		0,0%
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)				100%		8,5%

Plazo del proyecto en días:

*** Inserte las Rtas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 6 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la Interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los hitos aprobados por la Interventoría y FINDETER solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	\$ 338.603.882,01	29,10%	-20,80%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	\$ 95.604.781,19	8,30%	

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que están originando dicha situación, correspondientes a aspectos tales como: Programación (cronograma de actividades), Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Ejecución Financiera del contrato, Calidad de los trabajos, Manejo ambiental, Seguridad Industrial, Programas de salud ocupacional y Aspectos sociales.

Interventoría solicita al contratista, hacer llegar a obra inmediatamente, la última versión de los planos estructurales (data de altura de zapatas).

Faltan implementos de seguridad (botiquín extintor).

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Soledad de Inspector SISO	Contratista	11 DE JUNIO DE 2017
Soledad de ensayo de compactación Proctor para sacar densidades.	Contratista	11 DE JUNIO DE 2017

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N/A

* Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato

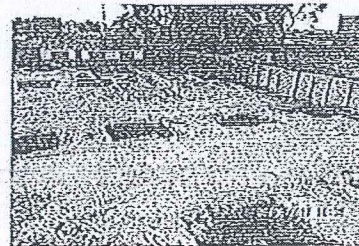
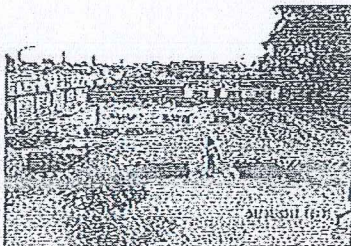
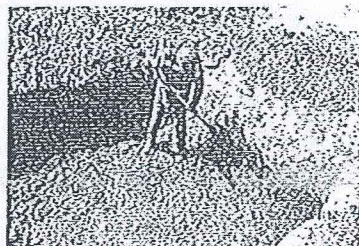
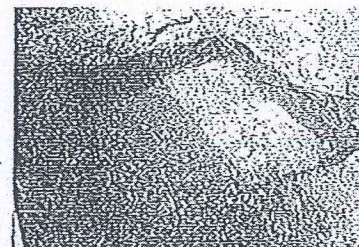
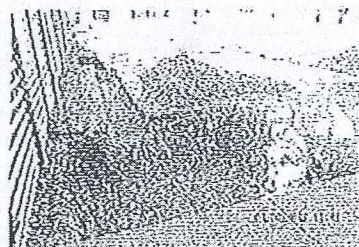
FECHA	11 DE JUNIO DE 2017	PERIODO N°.	6	DEL	05/05/2017	AL	11/05/2017
-------	---------------------	-------------	---	-----	------------	----	------------

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de Búfidos, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y trámites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al período del informe.

Se procedió al trazado y ubicación de las zapatas, y con maquinaria se procedió a la excavación para posterior perfilado a mano. Se realizaron las excavaciones de zapatas 100%, personal avanza realizando excavación manual de vigas y vibro compactando el suelo de las zapatas. SE INSTALO TUBERIA SANITARIA PVC 6", CONSTRUCCION DE DOS CAJAS SANITARIAS, RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON VOLQUETA.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

<inserte aquí de cuatro a seis fotografías que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB>



Gesner Mosquera

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O CONTRATISTA INTERVENTOR)

NOMBRE: **Ing Gesner Mosquera Yacub**
DIRECTOR DE INTERVENNTORIA ECO-DAIMCO

* Voto SUPERVISOR (FIRMA)

NOMBRE SUPERVISOR:

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

* Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato

FECHA	11 DE JUNIO DE 2017	PERIODO No.	4	DEL	05/03/2017	AL	11/03/2017
1. INFORMACIÓN GENERAL							
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TÉCNICA) DE LA ELABORACIÓN DE LOS DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, AJUSTES A DISEÑOS O DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - UBICADAS EN LOS DEPARTAMENTOS DEL CHOCCÓ Y VALLE DEL CAUCA GRUPO 02.						
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	DEPARTAMENTOS DE CHOCCO Y VALLE DEL CAUCA - I.E. SIXTO MARIA ROJAS						
CONTRATO DE INTERVENTORIA				CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO No.:	PAF-JU13-G02IDC-2015			CONTRATO No.:	PAF-JU02-G02OC-2015		
PLAZO INICIAL:	8 MESES			PLAZO INICIAL:	8 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	2 de mayo de 2017			FECHA DE INICIACIÓN:	2 de mayo de 2017		
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A			**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A			**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2018			FECHA DE TERMINACIÓN:	2 DE ENERO DE 2017		
PLAZO ACTUALIZADO:	240			PLAZO ACTUALIZADO:	240		
PLAZO TRANSCURRIDO:	40	EQUIVALE AL	17%	PLAZO TRANSCURRIDO:	40	EQUIVALE AL	17%
VALOR INICIAL:	\$	199.842.712,00		VALOR INICIAL:	\$	1.419.629.992,00	
VALOR ADICION(ES):	\$	199.842.712,00		VALOR ADICION(ES):	\$	1.290.480.968,00	
VALOR ACTUALIZADO:	\$	199.842.712,00		VALOR ACTUALIZADO:	\$	1.290.480.968,00	
VALOR PAGADO:	\$	199.842.712,00		VALOR PAGADO:	\$	1.290.480.968,00	
VALOR POR PAGAR:	\$	199.842.712,00		VALOR POR PAGAR:	\$	1.290.480.968,00	
SUPERVISOR:	ARO. CRISTIAN SUA			INTERVENTOR:	CONSORCIO ECO DAIMCO		

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

HITO N°	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	RETRASO U AVANCE (DIAS)	% PROGRAMADO HITO	% EJECUTADO POR HITO	% EJECUTADO ACUMULADO POR HITO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	02/03/2017	02/03/2017	0			
1	PRELIMINARES (X)	08/06/2017	08/06/2017	0	2,7%	100,0%	2,7%
2	EXCAVACIÓN CIMENTACIÓN Y RELLENOS (X)	28/06/2017	28/06/2017	0	3,02%	99,0%	2,72%
3	ESTRUCTURA APORTICADA (X)	09/08/2017	No terminada		35,43%	0,00%	0,00%
4	REDES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS (X)	21/08/2017	No terminada		18,52%	0,00%	0,00%
5	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES (X)	08/09/2017	No terminada		13,6%	0,00%	0,00%
6	MUROS Y PINTURA (X)	20/09/2017	No terminada		11,01%	0,00%	0,00%
7	PISOS ANDENES ENCHAPES Y ACABADOS (X)	01/11/2017	No terminada		11,34%	0,00%	0,00%
8	OBRA EXTERIORES (X)	15/11/2017	No terminada		0,2%	0,00%	0,00%
9	RECIBO DE OBRA Y PRUEBAS (X)	11/12/2017	No terminada		0,83%	0,00%	0,00%
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)				100%		5,31%

Plazo del proyecto en días

** Inserte las filas que regulara según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la Interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos aprobados por la Interventoría y FINDETER solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo regulara.

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	\$ 111.063.907,00	8,61%	2,39%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	\$ 141.052.906,28	11,00%	

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que están originando dicha situación, correspondientes a aspectos tales como: Programación (cronograma de actividades), Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Ejecución Financiera del contrato, Calidad de los trabajos, Manejo ambiental, Seguridad Industrial, Programa de salud ocupacional y Aspectos sociales.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Equipo de motor-bomba para drenar aguas lluvias en épocas de invierno	Construcciones Rubau	12/08/2017
Interventoría sugiere última versión de planos de cimentación aprobados en obra.	Construcciones Rubau	12/08/2017

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

En este campo, se deben informar los siguientes aspectos:

- Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría.
 - Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la Interventoría y del contratista.
 - Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas por parte de FONADE.
- Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N/A (No aplica).

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y trámites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe los actos de seguimiento realizados en la semana correspondiente al periodo del informe.

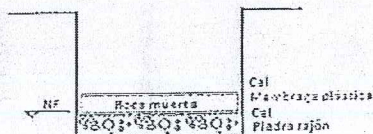
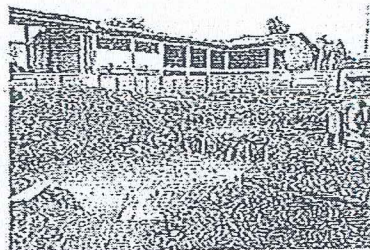
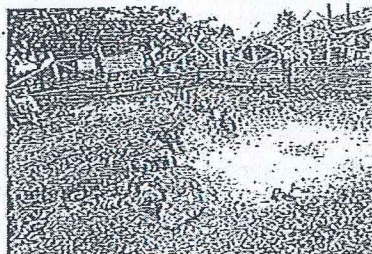
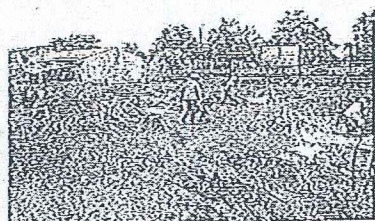
Se realiza fundida de fondos de calas de inspección para desvío de red sanitaria. El personal avanza en excavación de las zapatas (B2,B3,B4,C2,C3,C4), se les realiza mejoramiento en

* Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato

FECHA	11 DE JUNIO DE 2017	PERIODO No.	4	DEL	05/06/2017	AL	11/06/2017
-------	---------------------	-------------	---	-----	------------	----	------------

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

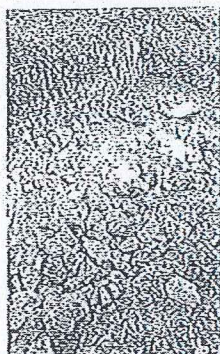
<Inserte aquí de cuatro a seis fotografías que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB>



Método utilizado para mejoramiento



Membrana plástica



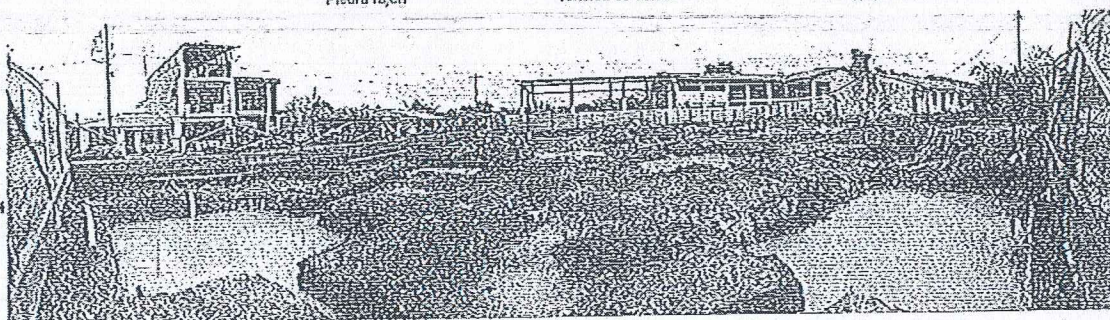
Piedra rajón



fundida de solado



Mejoramiento en Vías



Vista general de obra (Lluvia)

Gesner Mosquera

UMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O CONTRATISTA INTERVENTO)

NOMBRE: ING. GESNER MOSQUERA

* VoBo SUPERVISOR (FIRMA)

NOMBRE SUPERVISOR: ARO. CRISTIAN SUA

Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

12-Jun-2017

Julio Cesar Arce - Palma

Presentación del Ing. Jesus Maria Salazar, Pindotay

Esta semana se realizaron las sigtas actividades:

Mejoramiento suelo de zapato (Rosa mehta)

Arme de parilla refuerzo zapatos y columnas del

bloque N. 2 (bateria sanitaria).

Entrega de salado 2000 PST y perforación

manual de zapatos; construcción de 2 cañerías

sanitarias, instalación de red sanitaria 8"

Se realizó nivelación y relleno del terreno.

Se recomienda acometido electrico ante EPSA

para tramitología de transformador. Igualmente;

con la empresa de acueducto y gas.

Se debe generar un plan de contingencia para

minimizar el atraso. A la fecha; debiera haber

estado fundido la cimentación.

Se solicita certificado, de mezclas, prototipo y gestionar

cilindros para muestras.

Se solicita carta para retiro de personal con paz y salvo.

Se solicita personal SISO para interventoría.

Personal: 4 oficiales, 2 maestros; 10 ayudantes

1 albañista y 1 Residente.

Se programa arqueo de mezclas - 16-Junio-2017

12/06/2017. Colegio Santo MARIA. Rojas. Corregimiento - Quinamayo

Mcho JAMUNDI.

Cumpliendo con la Programación, se realizan los mejoramientos para las zapatas del Eje A, se realiza mejoramiento a Zapatas de Batena sanitaria la cual por efectos de clima no se a podido cumplir con esta actividad: Se Funden Solados Para las zapatas C4, C3, C2, B4, B3, B2. Se inician las excavaciones para vigas de cimentación.

Se Programa Continuar con las Mejoramientos de zapatas, las excavaciones de Vigas E inician con el amarrado de Acero Para Cimentación. Se inicia las actividades de drenaje, la obra cumple con la terminación, se entregan los Resultados de laboratorio a Entidad.

- Se Revisa el estado de parafiscales de los Trabajadores del Contratista, cumpliendo con su respectiva Afiliación.

La Interventora manifiesta q' aun no se cuenta con la aprobación de Planos Estructurales en obra, el contratista informa q' el día Miércoles, Viernes, Sábado Fueron de alta precipitación por tal razón el avance no es notable.

Personal: Residente de obra, 2 Maestro, 2 Oficiales, 6 ayudantes, 1 almacenista, 1 vigilante.

Gesner Masqueras
Director Interventora
ECO-ORIMCO.

Julio Aldam
Director Obra
Rojas

Túnez, 12 de Junio de 2017 Potrerito Valle del Cauca
Acta #4 Frente de obra Alfonso Lopez Rumorejo-
Sede Mercedes Abrego.

Se fundieron zapatas de ejes A1 y B4
se continua armando parvillo de zapatas,
vigas de cimentación y muro de contención.
llegaron planos estructurales el 8 de
Junio de 2017. El 10 de Junio llega a obra
curso de seguridad Industrial se completa equipo.
con base a los nuevos planos se
procede a armar las parvillas de los
zapatos #2, #8, #10, #11, #12, A la fecha
Interventoria no tiene planos definitivos
de obra. Se excavaron zapatos
entre los ejes 4, A-D. El día 9 de Junio
se sacaron cilindros de concreto
Interventoria pide cilindros a 7, 14, 28 días
y testigo de obra. tenemos 18 personas
trabajando en obra incluyendo sico y
social. El día de hoy se adelantan trabajos
de señalización en obra. Se informa que
los servicios públicos se consiguen en la
Secretaria de educación. Se programo
para trabajar toda la semana amarrando
de castillos.

Ary Ximena castoreo
residente de obra.

Gesner Moxquera
Director Interventoria
ECO-DAIMCO

ARP. Julio Cesar

Julio Cesar Giron
Director de Obras 62
RUBAL.

→ I.E. MUDAT: RENUNCIÓ EL DÍA 14 DE JUNIO DEL 2017.

INTERVENTORA, SOLICITA AL CONTRATISTA REDUCIR LABORES ACORDE A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA, DADO QUE POR INFORMACIÓN DEL RESIDENTE DE INTERVENTORA EL DÍA DE HOY, NO SE ESTÁN EJECUTANDO ACTIVIDADES.

RESPECTO A LO ANTERIOR, EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE SOLICITÓ UN CAMBIO EN EL SISTEMA TÉCNICO A LA CIMENTACIÓN DUEDEDA DE PILOTES DE CONCRETO A PILOTES EN MADERA.

LA INTERVENTORA, MANIFIESTA AL CONTRATISTA QUE DICHA SOLICITUD SE DEBE FORMALIZAR EN NUESTRAS OFICINAS PARA SU REVISIÓN Y CONCEPTO, SIN EMBARGO, LETEBA QUE EL PROYECTO SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN.

→ I.E. DBRERO:

LA INTERVENTORA, LETEBA AL CONTRATISTA LA NECESIDAD DE PRESENTAR UN PLAN DE CONTINGENCIA PARA RECUPERAR LOS ATROSOS ADQUIRIDOS EN LA PROGRAMACIÓN DE OBRA:

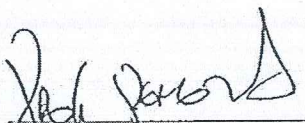
PROGRAMADO: 32.39%, EJECUTADO: 14.60%
POR UN OTRO DEL -17.79%, ESTO DEBE A CONTAR 11 DE JUNIO DEL 2017. (SE ADJUNTA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORA).

POR LO ANTERIOR, EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE LOS PORCENTAJES DE EJECUCIÓN QUE SE REGISTRAN HASTA LA FECHA CORRESPONDEN A LO QUE LOGÍSTICAMENTE HAN SIDO POSIBLE DESARROLLAR EN LA MEDIDA QUE LOS ELEMENTOS QUE SE DEBEERON RETIRAR POR PARTE DEL ET (ARBOL, RAICES, Y MURO), HAN DIFICULTADO LA EJECUCIÓN

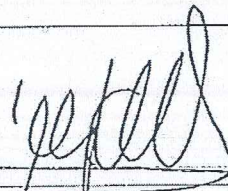
5. COMPROMISOS

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
1	ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA MERCADERIA DEBAGO.		RUBAU.	21/06/2017	
2	ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA DEL VOLLE JUKO CESOR ARUG.		RUBAU.	21/06/2017	

Convocatoria próximo comité:



Nombre:
CONSORCIO ECO-DAIMCO
Interventoría



Nombre: Juan Carlos Daimco
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.
Contratista

Nombre:
FINDETER

**I.E ECOTURISTICA LITORAL
PACIFICO DE NUQUI**

Fecha y lugar de la reunión: Bogotá, 2 de Agosto de 2017

Hora inicio: 4:24 pm.

Objetivo de la reunión:

Análisis y revisión de Solicitudes
de prórroga y suspensión por
parte de Rubau para los proyectos

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
<i>[Firma]</i>	IGO-DIMEO	Coord. Project
SUNIA SANCHEZ	FINDERER	Prof. Jurídico
CRISTIAN SA	FINDERER	SUPENSOR
Carolina Diaz Lizcano	RUBAU	Prof. Gestión Contractual
Salomón Mora Hurtado	RUBAU	Abogado
Juan Carlos Duque	RUBAU	Ger. Proj.
LEIA A. RINCON F.	RUBAU	Director Gestión Contractual

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO

ORDEN DEL DÍA

5. COMPROMISOS

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES

Convocatoria próximo comité:

FIRMAS:

Nombre:
CONSORCIO ECO-DAIMCO
Interventoría

Nombre:
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.
Contratista

Nombre:
FINDETER

Sonia Sánchez Cuevas
Findeter



Fecha y lugar de la reunión: 25-09-2017 - Nuquí

Hora inicio: 3:00 PM

Objetivo de la reunión:

Socialización de la situación del proyecto de
Infraestructura educativa en Nuquí - I.E. litoral
Pacífico

Secretario de la reunión: Everth Dávila Perea

Participantes:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
DELANEY MARTINEZ	CONCEJAL	CONCEJAL
DANIELA ASPRILLO	Veedor	Veedor
ROBERTA TAYLOR A.	Veedor	Veedor
ANKIN QUINO	Comuna	zar. Art.
Thony Valencia	Docente	Docente
Carla A. Gómez	Contratada "Ruben"	Ing. Presidente
Christian A. Gamboa	Personería Nuquí	Personería
RUBEN PRADO A	ELC-DATMCO	RESIDENTE
Ida Jaramilla	IE litoral Pacífico	Rectora
Gabriel Mosquera	Findeter	Procesional
Graciela Valencia M	Auxiliar administrativa	

DESARROLLO

En primera instancia se escuchó la comunidad representada en el comité de Veeduría ciudadana al igual que a la administración municipal representada en su alcalde, Secretario de Planeación y por la Institución educativa al personal docente y a la rectora del colegio.

Informa el representante de la Interventoría que ya se presentó un nuevo diseño de construcción que se encuentra en estudio.

Se informó a la comunidad que Findeter se encuentra estudiando la situación del proyecto y que próximamente los informará lo que se resuelva para el mismo.

Se indica que hasta la fecha no ha habido presencia del personal Social del contratista ni de la Interventoría.

DELANEY MARTINEZ H.

NOMBRE:

ENTIDAD: CONCEJA

Veedor

NOMBRE:

ENTIDAD: Raulfo Asprilla

Robert Taylor A.

NOMBRE:

ENTIDAD: Veedor.

Armino Quinto V

NOMBRE:

ENTIDAD: Veedor

Hanny Valencia M.

NOMBRE:

ENTIDAD: Docente

Carlos A. Gamboa P

NOMBRE:

ENTIDAD: Ing. Residente de Obra

Jesus Vazquez

NOMBRE:

ENTIDAD: Ing. Residente de Obra

Rubén Luis Huerto

NOMBRE:

ENTIDAD: Sección General

NOMBRE:

ENTIDAD:

NOMBRE:

ENTIDAD:

Mra Dora Lora Lora

NOMBRE:

ENTIDAD: I.E. Ecoturística L.P.N.

Graciela Valencia M.

NOMBRE:

ENTIDAD: I.E.E.LP de Noque

NOMBRE:

ENTIDAD:

NOMBRE:

ENTIDAD:

NOMBRE:

ENTIDAD:

NOMBRE:

ENTIDAD:

NOMBRE:

ENTIDAD:

NOMBRE:

ENTIDAD:

NOMBRE:

ENTIDAD:

NOMBRE:

ENTIDAD:

I.E ALFREDO BONILLA MONTAÑO
SEDE SIXTO MARIA ROJAS

Martes, Mayo 16 de 2017

Acta No. 001 - Frente de Obra: Institución Educativa
Sixto María Rojas

Se habla con el Señor Omar Guzman - Coordinador por parte de la Alcaldía para ejecutar la actividad de tala de árboles y demoliciones, él manifiesta que para el día de hoy esta programada dar inicio a la tala de árboles y el desmonte de elementos reutilizables como lo son tejas, puertas y ventanas; para el día de mañana dar inicio a las demoliciones.

Entre los días 13 y 15 de mayo se realizaron las actividades de localización y replanteo, ya se encuentra implantado el proyecto en el lote.

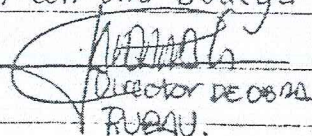
Se realiza la nivelación del terreno y se verifica que el nivel otorgado del proyecto no es inundable basándose en la evidencia que nos entrega la Rectora, más sin embargo se plantea la posibilidad de subir 10 cm este nivel para garantizar que el proyecto a construir no se inunde.

El Contratista cuenta con Residente de Obra, (Johanna Riascos), Profesional Sisoma (Carol Obando), Trabajadora social (Carmen Elena Sanchez), Maestro de Obra (Jaime Valencia), Comisión topográfica, 2 Ayudantes.

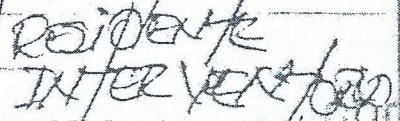
Para la semana en curso se tiene programada que la alcaldía ejecute las actividades de tala de árboles y retiro de raíces, como también realice las demoliciones, cargue y desalojo de escombros, por parte del Contratista se iniciara con la excavación de la cimentación de la batería sanitaria.

En cuanto a logística se cuenta con oficinas para Contratista e Interventoría y también con una bodega para almacén.

Gerson Masquera
Director Interventoría
ECO-DAINCO


DIRECTOR DE OBRA
RUBEN

Merlyn Johana R
Residente de Obra


RESIDENTE
INTERVENTORIA

26 Mayo 2014 Día Viernes Santo María Rojas Quinamayo,
Corregimiento de Jamundi.

Acta #2: Se efectúa lo programado de la demolición de aulas existentes (desmonte de Ventanas, Marcos, Puertas y Muros, cobiertas. Se talan los árboles. estas labores fueron realizadas por la alcaldía las labores pendientes como evacuación de los árboles talados, raíces y demolición de la placa de la portera (2x2"), la ejecuta el contratista

- Se descapota el lote, donde va el proyecto nuevo
- Se realiza la localización, traseado y replanteo
- Se identifica niveles del lote y se define nivel 0
- Se realiza excavación para mejoramiento de terreno
- Con la labor anterior se identifican fallos en el terreno que se están mejorando.
- Se rellena con roca muerta las excavaciones donde se extrajeron las raíces (4)
- Se reubica Red Sanitaria debido a que la existente atavieta la Zapata A1-2A (Batería Sanitaria). Por lo anterior se necesita construir 2 cajas de inspección sanitaria adicionales al Presupuesto.
- Se ejecuta excavación manual A1 Zapata A1-1A, B1-1A y Zapata B1-2A (Batería Sanitaria) el avance lleva una profundidad de 50 cm H Se continuara la excavación mecanicamente por rendimiento.
- Se encuentran trazadas las 8 Zapatas del bloque 1, Comedor.
- Se realiza el cargue y desalogo de Material Sobrante de excavación, raíces y follaje o
- Se observa acopio de material de arrastre (roca muerta, arena)
- Se adecuan las oficinas de Contratista, Interventor y Síndico (se dividen las 3 oficinas con panel de 30.

CCCC

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación asistencia para el comité de seguimiento
2. Lectura acta anterior y verificación de compromisos
3. Avance ejecución del contrato
4. Propositiones y varios
5. Compromisos presente acta

DESARROLLO

- 1.- Presentación Cargos, y personal responsable en la obra en el Colegio.
Sixto M. Rojas.
- 2.- Orden del día. A). Seguimiento y programación del proyecto; la gerencia de Rubio, hace presentación del documento y la programación al día de hoy, buscando con ello un análisis del proyecto; Explicación del cronograma y los fechas de corte, con las actividades, las suspensiones y los tiempos no. laborados y la documentación de la realidad que ha afrontado el proyecto. El contratista ajusta el cronograma por efectos de suspensión y situaciones y desarrollo de la obra; la interventoría hace estudio de los documentos presentados por parte del Contratista, solicita la interventoría el flujo de inversión acompañado de los demás documental.
- 3.- Aspecto técnico: (Pese a lo anterior la interventoría informa, que acorde a la programación actual del proyecto, al corte 18 de junio 2017, el avance programado y acumulado 10,96% y ejecutado 11% para un abstrato de un 4,96%.
- 3- Aspectos técnicos la interventoría, hace exposición de los porcentajes de lo programado según los hitos y el flujo de inversión programado versus lo ejecutado el Contratista Rubio, da sus observaciones respecto al informe de interventoría según la documentación que apenas se presenta para el estudio y revisión de la suspensión; Cristian Ruiz, solicita la conciliación de los porcentajes entre Contratista e interventoría para efectos de claridades.
- La residencia de la interventoría presenta las actividades ejecutadas a la fecha

6- Gestión Aspecto Social: El Contratista explica sobre las actividades y acercamientos con la Comunidad, y el plan ejecutado para con la Comunidad, el Contratista dará informe de este plan y manejo; la rectoría da la apreciación sobre una persona, la cual tiene cierta influencia y no se ha contratado, la Interventoría debe hacer revisión contractual de este punto.

Varios: Se hace recomendación en este Comité, hacer estudio de los diseños y revisar en sitio las coherencias entre SI y la normativa para adelantarse a problemas posteriores.

Fecha y lugar de la reunión: Sixto María Rojas (Quinamayo)

Hora inicio: 11:00 Am.

Objetivo de la reunión: Seguimiento al Proyecto Institución Sixto Más
Rojas.

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Gusner Mosqueira Jacob.	ECO-DAIMCO	DIRECTOR INTERVENT.
Ana Gonzalez Castillo	MEN.	Apoyo Supervisión
John Alexander Bonilla U.	Eco-Daimco.	Residente Interventoria
Vicente Morillo A	FINDERED	Prof. Apoyo
Jorge A Cardenas Jaramillo	Eco-Daimco S.A.S.	Res. socio Ambiental.
Felipe Pico	S. Educacion	Prof. Universitario
Claudia Inés Gutierrez	Sixto MA Rojas	Rectora
Cristian Sosa	FINDERED	Supervisor Contrato
Néstor Cesar Aldana Gilman	RUBAU	Asesor Director de obra

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Carlos Segura U.	RUBAU	Asesor
Walter Pico	RUBAU	Residente
Walter Pico	Eco-Daimco	Coord. Proyecto