

5. COMPROMISOS

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
1.	Plan de contingencia		Contratista de obra		
2.	Señalización vial				
3.	Planillas de pago de la seguridad social		Contratista de obra		
4.	Resultados de las pruebas de calidad				
5.	Liquidación de por centajes operativos		Contratista de obra		

Convocatoria próximo comité: 12/OCT/2017

Nombre: *[Firma]*
CONSORCIO ECO-DAIMCO
Interventoría

Nombre: *[Firma]*
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.
Contratista

Nombre: *[Firma]*
FINDER

Página 5 de 5

COMITÉ N° 12


**ACTA DE SEGUIMIENTO DE
CONTRATO PAF-JU02-G02DC-
2015**

 Código: CM-FO-18
 Versión: 4
 Fecha de Aprobación:
 15/05/15

Fecha y lugar de la reunión: 17-October/17, Paso de la Bolsa

Hora Inicio: 07:00 A.M.

Objetivo de la reunión: comite tecnico # 12

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Cozelo Pinto Puentro	ECO-DAIMCO	DIRECTOR INTERV
Jorge A. Cordero Jaramila	ECO-DASHCO	COORDINADOR INTERVEN
Una Patricia Espinoza Gontak	RUBAU	prof. SDA
Harin Alejandro Ibarra B	RUBAU	Prof. Social
Dramys Miranda M.	ECO-Daimco	Residente
PERONEI CAMPOS PERAZO	RUBAU	Director Obra
José David Marañón P.	RUBAU	Res. Obra
Vicente Muelle A	FINDETRO	Prof. Apoyo G. Int

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
7	7	7

1 de 5

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación asistencia para el comité de seguimiento
2. Lectura acta anterior y verificación de compromisos
3. Avance ejecución del contrato
4. Propositiones y varios
5. Compromisos presente acta

DESARROLLO

Compromisos:

- 1- Suministro de plan de contingencia: NO cumplido
- 2- Sematización vial: NO cumplido.
- 3- Suministro de pagos de planillas seguridad social. Cumplido, el profesional SISOMA de la interventoría manifiesta tener observaciones al respecto.
- 4- Entrega de resultados de pruebas de cilindros: a la fecha el contratista no ha entregado a la interventoría.
- 5- Entrega de copias de las liquidaciones del personal operativo refinado: NO cumplido.

Avance de obra: Según programación de obra para la presente semana # 17, lo programado es de 84.92% y lo ejecutado 24.70%, presentando un atraso significativo del 60.22%.

De acuerdo al histograma del personal, la obra debería contar con 41 operarios de los cuales 21 deben ser oficiales y 20 ayudantes; y solo contó al fin de esta semana con 31 operarios distribuidos así: 8 oficiales y 16 ayudantes.

La interventoría manifiesta preocupación por que semana

2 de 6

a semana el abono se incrementa.

Actividades realizadas para la presente semana:

Bloque A: Se culmina (a) El vaciado de columnas

Bloque B: Se instala malla electrosoldada y se da inicio al vaciado de losa de contrapiso, se inicia la colocación de formalelas para columnas y el vaciado de los muros con concreto.

Bloque C: Se continúa con el llenado con rocamanta entre vigas de cimentación, se culmina el amarre de acero de Refuerzo de columnas para la Rampa.

Otras actividades: Se continúa con la excavación de zanjas para instalación de Tubería 6", al respecto la inter-ventoría solicita el rubro compactado de estas zanjas para evitar accidentes, se continúa con la instalación de Redes hidráulicas, eléctricas.

Informe Sistema: Se recibieron pausas activas al personal de obra, antes de iniciar labores; Se realizó inspección general en obra, se entregó el personal operativo los depen- dibles de pago.

Sistema de Dependibles

Respecto a los contratos y dependibles de pago entregados por el contratista se presentan las siguientes observaciones:

1. Contratos. Estos se encuentran a nombre de obra ración social (BNI S.A.) y no a nombre de EUBAN quin es el contratista oficial del contrato, se debe completar datos.
2. Dependibles. Se debe dar claridad en los depen- dibles del pago de los días cancelados, pues según se relaciona en estos se están presentando diferencias o inconsistencia, en el auxilio de transporte, documentos de salud y pension y el reporte de la no prestación.

3 de 5

3. PAGO ses social: Se entrega planilla del pago a la Seguridad social del mes de Agosto, esta reporta un empleado diferente a RUBAU, se debe dar claridad en la relación entre esta, dos pariter (DMISA y RUBAU) para garantizar la cobertura a la seguridad de los trabajadores.

Social Contratista: se realizó con el personal operativo una charla preventiva sobre el consumo de sustancias psicoactivas, dando a conocer además la ruta de atención para el tratamiento de adicciones con la E.P.S. De igual forma se realiza inspección al buzón de sugerencias sin el par de interventoría. Así mismo se realizó el comité de sostenibilidad con la comunidad con el apoyo técnico de la obra.

Findeter Realiza el recorrido a las obras y se evidencia en adelante con relación (y se evidencian) a la semana anteriormente visitada. Se observa que se está adelantando actividades de los tipos: instalaciones hidrosanitarias 2", 3", 4" y 6", vaciado de columnas y placa de pisos e instalaciones eléctricas, lo mismo que se evidencia el suministro de materiales y equipo requerido para el desarrollo de las actividades antes mencionadas, además en charlas sostenidas con el personal operativo manifestando que el contratista concató los honorarios correspondientes a la última quincena, cumpliéndose el sábado 14-10-17, la pueba clausura.

Findeter solicita al contratista, mantener la disposición de mejorar día a día los inconvenientes presentados y el cumplimiento de los compromisos adquiridos.

4 de 5

5. COMPROMISOS

No	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCION	OBSERVACIONES
1.0	Entrega de los resultados de dineros.		Contratista de obra		
2.0	Instalación de señalización vial.		Contratista de obra		
3.0	punto de medición		Contratista de obra		
4.0	planillas de pago seguridad social		Contratista de obra		
5.0	Soportes de liquidación al personal retirado		Contratista de obra		
6.0	concepto Jurídico sobre afiliación del personal		Contratista de obra		
7.0	inicio armado de formateos y acero vigas aéreas		Contratista de obra	17-10-17	

Convocatoria próximo comité: 19-octubre 2017

Nombre: Gerardo Pineda
CONSORCIO ECO-DAIMCO
Interventoría

Nombre: CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.
Contratista

Nombre:
FINDER

5 de 5

COMITÉ N° 13


**ACTA DE SEGUIMIENTO DE
CONTRATO PAF-JU02-G02DC-
2015**

 Código: CM-FO-18
 Versión: 4
 Fecha de Aprobación:
 15/05/15

Fecha y lugar de la reunión: 19. Octubre - 2017 Acta # 13

Hora Inicio: 12:30pm.

 Objetivo de la reunión: Comité Semanal de obra
 Mana Inmaculada - Puso de la Golsa

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Paola Lemay Laverde	RUBAU	prof. Calidad
Maria Alejandra Ibañez	RUBAU	Prof. Social.
José David Mosquera	RUBAU	Res. Obra
Aramys Miranda de	Eco-Dasmico	Res. Interu.
Jorge A Cardenas J.	Eco-DATHCO	Superv. MT.
ana Patricia Espinoza	RUBAU	prof. SDRM
Pedro Nel Cruzado Peralta	RUBAU	Director de obra

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación asistencia para el comité de seguimiento
2. Lectura acta anterior y verificación de compromisos
3. Avance ejecución del contrato
4. Proposiciones y varios
5. Compromisos presente acta

DESARROLLO

Compromisos anteriores:

- Entrega de los resultados de cilindros: Se realizó por parte del profesional de calidad del Contratista la entrega de los Resultados de ensayos de cilindros.
- Instalación de señalización vial: No se cumplió.
- Suministro de pagos de planillas de seguridad social: Se realizó la entrega, sin embargo el profesional SISOMA de la Interventoría manifiesta que están a nombre de una razón social diferente a Rubau.
- Entrega de copias de las liquidaciones del personal operativo retirado: No cumplido.
- Concepto jurídico sobre afiliaciones del personal: No cumplido.
- Inicio armado de perronales y acero vista aérea: No se cumplió.
- Avance de obra: Según la programación de obra para la presente semana H18, lo programado es de 93,05%. Ya lo ejecutado 28,44% presentando un atraso significativo del 64,61%.

De acuerdo al Histograma el personal la obra debería contar con 31 personas operativas de los cuales en la obra se cuenta con 17 personas operativas, así 5 oficiales y 12 ayudantes.

Profesional Social: se realizó la revisión del buzón de PQRS con apoyo de la profesional de calidad del contratista, encontrando cero PQRS para esta semana.

Profesional SISOMA: se realizó la entrega de elemento de protección personal como guantes y tapabocas al personal operativo, se realizó inspección de Orden y aseo, donde se realizó la señalización preventiva en la excavación de tubo sanitario. El profesional SISOMA de la Interventora manifiesta que a la fecha continúan los siguientes temas: ① no se realiza el pago del personal operativo al sábado 21 de oct se adeudan 3 semanas, ② Adecuación de punto ecológico, ③ Razon social diferente a la del contratista oficial del proyecto (con cepo jurídico), ④ Da atención a los dependientes personal operativo acerca de la atención de riesgo de salud ya que manifiestan que han ido a sus respectivas EPS y no los atienden. Profesional de Calidad: se realizó la entrega de resultados de ensayos dando cumplimiento a la normatividad y se entregó de aceptación de CMTS, se realizó recuento de obra y lista de

proyecto, por tal motivo no es procedente las
sumas de estas memorias.
Por lo tanto, solicita al contratista el cumplimiento
en el suministro de los materiales que se
requieren para el desarrollo de las actividades que
en el momento estan programadas, lo mismo que el
pago puntual al personal operativo de la obra.
Dado que el 2 del mes de noviembre se cumple
la de el plazo contractual.

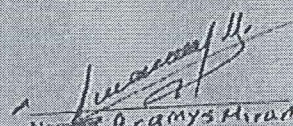
Pag 5 de 6

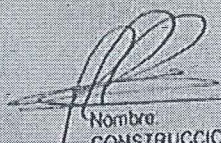
5. COMPROMISOS

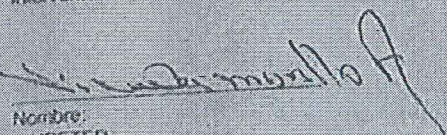
Nº	ACTIVIDADES	PRIORIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
1	Instalación de				
2	señalización vial				
3	punto de información				
4	Reportes de liquidación				
5	del personal				
6	retirando				
7	Concepto preado				
8	sobre la aplicación				
9	del personal				
10	inicio armado de				
	formulación y uso de				
	Atender los				
	de los hubadores				
	en la NO atención				
	del servicio de salud				
	Adecuación punto				
	ecológico				
	De pronta respuesta				
	al que se entregó a la				
	profesional SISOA el				
	19- octubre -2017.				

Convocatoria próximo comité:

26 de Octubre 2017


Nombre: Ramys Miranda H.
CONSORCIO ECO-DAIMCO
Interventoría Residente


Nombre:
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A
Contratista


Nombre:
FINDER

COMITÉ N° 14

	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO PAF-JU02-G02DC- 2015	Código: CM-FO-18 Versión: 4 Fecha de Aprobación: 15/05/15
---	---	--

Fecha y de la reunión: 26 octubre - 2017

Hora inicio: 11:20 am

Objetivo de la reunión: Comité Semanal de obra
Hina Inmaculada - Piso de la bolsa
Comité # 14

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Rafael Enay (Luis)	Rubau	prof. Calidad
Alina Gutierrez	Eco-DAIMCO	prof. Social
ana Patricia Espinoza	Rubau	prof. SISOMA
Carlos Pedro Turello	Eco-DAIMCO	DIRECTOR TUTELO
Maria Alejandra Ibarra	Rubau	Prof. Social
Renato Velazquez	Rubau	Director de Obras
Jose David Mosquera R.	Rubau	Res. Obra
Vicente Morillo	FINDETER	Prof. Apoyo G. INF
Jose A. Crespo J	Eco-DAIMCO	SISOMA - JUI

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO

Página 1 de 5

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación asistencia para el comité de seguimiento
2. Lectura acta anterior y verificación de compromisos
3. Avance ejecución del contrato
4. Propositiones y varios
5. Compromisos presente acta

DESARROLLO

Compromisos Anteriores:
Instalación de terminalización vital: No se cumplió.
Suministro de pagos de planillas de seguridad social, contribución y certificaciones de pago:
La Interventora manifiesta que las observaciones a la documentación presentada se dejaron plasmadas en la bitácora para lo correspondiente tramite.
Inicio armado de pomaletu y acero vigas aéreas: No se cumplió.
Atención a usuarios de los habitantes en la atención del servicio de salud: La Interventora manifiesta que se verifico la documentación de afiliaciones y le comento que si se anota han afiliados pero con obstrucción social.
Adecuación de punto Ecologico: No se cumple.
Dar pronta respuesta al oficio entregado a la profesional SISOMA el 19 de octubre de 2017.
Desarrollo de obra: Según lo programado es de 94.94% vs lo ejecutado 29.87%.

presentando un abate de 69.42%. De acuerdo al histograma se debe contar con 21 oficiales y 12 ayudantes y se cuenta en obra con 8 oficiales y 13 ayudante. Actividades realizadas: Bloque B: Vaciado de concreto de columna Eje C 1, 2, 3, 4. Bloque C, vaciado de concreto de losa de cobertizo Eje A-B' entre Eje 6 y 8 y relleno entre vigas de cimentación Eje 8 y 9, se realiza pruebas de estanqueidad por la red sanitaria, pruebas de presión de la red hidráulica y se tomaron densidades de campo. Eje 5 y 8. Se instala formalón para columnas. Se continúa la red sanitaria externa y se hace vaciado de vigas de cimentación de la rampa en concreto Eje B1 entre 5, 6, 7 y 7'. Profesional SISOMA: el contratista informa que se hace antes del punto de hidratación, la intervención manifiesta que está pendiente la adecuación punto ecológico. Se evidencia con el cumplimiento de las condiciones de trabajo en altura. Profesional Social: se manifiesta por parte del contratista que no se cuenta con PARES en el buzón. La intervención manifiesta que pasará por eso la Queja y Reclamos de los proveedores. Profesional de Calidad: manifiesta que llevaron a cabo las actividades de pruebas de presión e hidráulica con sus respectivas listas de chequeo, se tomaron las densidades de campo queda-

a la espera de sus resultados, se toman las muestras de cilindros en concreto de acuerdo a las actividades ejecutadas así como también el Asentamiento. Directo, de Interventoría. Apesar de que la obra cambia su ritmo se requiere de más esfuerzo por parte del contratista de forma tal que se cumpla con lo solicitado en el histograma con respecto al número de personal. Findeter manifiesta que realizando el recomdo en obra se evidencia el mejoramiento en el ritmo de las actividades que se adelantan en el momento igualmente el cumplimiento del suministro de los materiales por parte del contratista mejorando así el adelanto o avance de las obras. Se solicita al contratista el mejoramiento del personal operativo de acuerdo con lo establecido en el histograma aprobado.

5. COMPROMISOS

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
-	Instalación de señalización vial		Rubau		
-	respuesta a observaciones de bitácora respecto a combustos y calificación de pago		Rubau		
-	firmado de promaleta y acero vigas aéreas		Rubau		
-	atender quejas de la comunidad de acuerdo a la radicación de ellas por parte de la interventora		Rubau		
-	Atención Adecuación Punto ecológico		Rubau		
-	Por respuesta, correo entregado el 19-10-2017		Rubau		

Convocatoria próximo comité: 2 de Noviembre 2017.

Nombre: *[Firma]*
CONSORCIO ECO-DAIMCO
Interventora

Nombre: *[Firma]*
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.
Contratista

Nombre: *[Firma]*
FINDETER

5. COMPROMISOS

No.	ACTIVIDADES	PRORIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
-	Instalación de analizador vial		Rubau		
-	respuesta a observaciones de bitácora respecto a contributos y certificación de pago		Rubau		
-	Armando de pormalete y acero vigas aéreas		Rubau		
-	abrir agujeros de la comunidad de acuerdo a la radicación de ellas por parte de la Interventora		Rubau		
-	Adeuación. Adeuación punto ecológico		Rubau		
-	Por respuesta OJC entregado el 19/10-2017		Rubau		

Convocatoria próximo comité: 2 de Noviembre 2017.

Nombre: [Firma]
CONSORCIO ECO-DAIMCO
Interventoría

Nombre: [Firma]
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.
Contratista

Nombre: [Firma]
FINDETER

FECHA: 26 - octubre - 2014 LUGAR: I.F.E. Maná Inmóvilizado (Paseo de la bolsa)

FOLIOS:

TEMA: Comité de Seguimiento de obra # 14

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS (Completo)	CÉDULA	ENTIDAD	CARGO	COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA	FIRMA
1	Concepción Inmaculada	91135433	ECO - OMAHU	Intelectual	Comunicación Electrónica	[Firma]
2	Concepción Inmaculada	91135433	ECO - OMAHU	Intelectual	Comunicación Electrónica	[Firma]
3	Concepción Inmaculada	91135433	ECO - OMAHU	Intelectual	Comunicación Electrónica	[Firma]
4	Concepción Inmaculada	91135433	ECO - OMAHU	Intelectual	Comunicación Electrónica	[Firma]
5	Concepción Inmaculada	91135433	ECO - OMAHU	Intelectual	Comunicación Electrónica	[Firma]
6	Concepción Inmaculada	91135433	ECO - OMAHU	Intelectual	Comunicación Electrónica	[Firma]
7	Concepción Inmaculada	91135433	ECO - OMAHU	Intelectual	Comunicación Electrónica	[Firma]
8	Concepción Inmaculada	91135433	ECO - OMAHU	Intelectual	Comunicación Electrónica	[Firma]
9	Concepción Inmaculada	91135433	ECO - OMAHU	Intelectual	Comunicación Electrónica	[Firma]
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						



CONSORCIO ECO-DAIMCO
NIT. 900.888.894-3

INFORME DE INTERVENTORÍA

Findeter
Financiera del Desarrollo



CONTRATO de
INTERVENTORÍA N.º
PAF-JU13-G02IDC-2015

COMITÉ N° 15



ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO PAF-JU02-G02DC- 2015

Código: CM-FO-18
Versión: 4
Fecha de Aprobación:
15/03/15

Fecha y de la reunión: 10 de Noviembre 2017

Hora inicio: 7:00 am

Objetivo de la reunión:

Acta visita y comité de obra # 15

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Carlos Prieto Pinzango	ECO-DAIMCO	Dir. Int. Interv.
Rebeca Enríquez Camacho	RUBAU	Prof. Calidad
Ana Patricia Espinosa	RUBAU	Prof. Soporte
Maria Alejandra Ibarra	RUBAU	Prof. Social
Aramys Miranda M.	ECO-DAIMCO	Res. Interv.
José David Mosquera P.	RUBAU	Res. Obra
Jorge A. Cardona, J.	ECO-DAIMCO	Coordinador Int.
Claudia J. Rodríguez	Findeter	Supervisora
Renzo Delgado	RUBAU	Asesor de Obra

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO

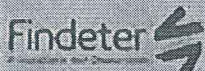


CONSORCIO ECO-DAIMCO
NIT. 900.888.894-3

INFORME DE INTERVENTORÍA



CONTRATO de
INTERVENTORÍA N.º
PAF-JU13-G02IDC-2015



ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO PAF-JU02-G02DC- 2015

Código: CM-FO-18
Versión: 4
Fecha de Aprobación:
15/03/15

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación asistencia para el comité de seguimiento
2. Lectura acta anterior y verificación de compromisos
3. Avance ejecución del contrato
4. Propositiones y vances
5. Compromisos presente acta

DESARROLLO

Compromisos Anteriores:

- Instalación de Señalización Vial: compromiso no cumplido
- Respuesta a observaciones bitácora respectiva: no cumplido
- No se cumplen los compromisos adquiridos

Desarrollo:

Según el cronograma para la semana #20 se debía tener un avance del 99,58%. Lo ejecutado del 32,89% evidenciando un atraso del 66,69%; de acuerdo al histograma en la presente semana no hay personal en obra por falta de actividad.

Actividades realizadas No hay desarrollo de actividades; al respecto Findeter manifiesta que el día de hoy hay un abandono total del desarrollo de las obras solo se encuentran en el residence de obra y los celadores. Con respecto a los actas la interventoría informó que fueron recibidos el

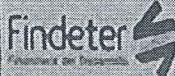


CONSORCIO ECO-DAIMCO
NIT. 900.888.894-3

INFORME DE INTERVENTORÍA



CONTRATO de
INTERVENTORÍA N.º
PAF-JU13-G02IDC-2015



ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO PAF-JU02-G02DC- 2015

Código: CM-FO-18
Versión: 4
Fecha de Aprobación:
15/05/15

2 de Nov. de 2017 (y fuera), la interv. hizo entrega el 4 de Nov. de las observaciones que considera deben ser subsanadas a la fecha no se han recibido las actas por parte del contratista. Informa además que ha la fecha no a recibido los informes técnicos ni sistema que deben acompañar las actas.

Findeter solicita la actualización de las pólizas.

El residente sistema de interventoría manifiesta que se debe dar cumplimiento a los compromisos y acciones de mejora referados en actas anteriores, realizar la entrega de los informes mensuales sistema y de calidad del mes de octubre, además, realiza la entrega de las planillas de pago de la ses. social del mes de septiembre.

Realiza pago salario adjudicado al personal operativo y de la, liquidaciones y dar cantidad al tema del retiro total del personal. La Dirección de obra del contratista informa que la obra no está totalmente abandonada, como lo expresa la Dirección de Interventoría puesto que la obra permanece con la Residencia de obra y 2 vigilantes. En cuanto a la entrega de las actas #5 se entregó a la Dirección de Interventoría el día 29 de Septiembre de 2017 a la 9:23 pm y tan solo fue devuelta las observaciones el 4 de



CONSORCIO ECO-DAIMCO
NIT. 900.888.894-3

INFORME DE INTERVENTORÍA



CONTRATO de
INTERVENTORÍA N.º
PAF-JU13-G02IDC-2015



ACTA DE SEGUIMIENTO DE
CONTRATO PAF-JU02-G02DC-
2015

Código: CM-FD-18
Versión: 4
Fecha de Aprobación:
15/05/15

noviembre de 2017, 32 días después de haberse entregado, evidenciándose silencio administrativo. El acta N.º 6 se entregó a la Dirección de Interventoría el día 2 de noviembre de 2017 y fue devuelta el 4 de noviembre la cual fue recibida para reunión por parte del Contratista, estas concepciones corresponden a que se deben hacer documentos a las actas para subsanar los errores de facturación de las actas anteriores las cuales en su momento fueron aprobadas por la Interventoría aquí en obra y en Bogotá y que adicionalmente fueron pagadas por Findeter las actas # 1, 2, 3 y 4. Esta suspensión de obra se debe a que el subcontratista no invierte más recursos sino existen las condiciones que le garantiza la recuperación de dicha inversión, puesto que a la fecha hay un recurso por el valor de \$11.000.000.000 que no se han podido recuperar, por lo que no han sido tenidos en cuenta por la Interventoría.

Página 4 de 5

000018

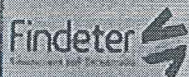


CONSORCIO ECO-DAIMCO
NIT. 900.888.894-3

INFORME DE INTERVENTORÍA



CONTRATO de
INTERVENTORÍA N.º
PAF-JU13-G02IDC-2015



ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO PAF-JU02-G02DC- 2015

Código: CM-FO-18
Versión: 4
Fecha de Aprobación:
15/05/15

5. COMPROMISOS

Nº	ACTIVIDADES	PRIORIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
1	Instalación andaren vid	urgente			
2	Reponer piezas y materiales en bitácora	"			
3	Entrega contratos, en los trabajadores, u depositables de pago	"			
4	Requite pago salarios y liquidaciones	"			
5	Armado de formalitas y pago rentas	"			
6	Atención pagos y reclamaciones	"			
7	Pago salarios y liquidaciones	"			
8	Indicador punt académico	"			
9	Dispositivo a que entrega 13/10/15 a sistema de gestión	"			
10	Entrega de resultados de laboratoria	"			

Convocatoria próximo comité: NOV. 16 / 2017.

Nombre:
CONSORCIO ECO-DAIMCO
Interventoría

Nombre:
FINDER

Nombre:
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.
Contratista

Página 5 de 5

000019



CONSORCIO ECO-DAIMCO
NIT. 900.888.894-3

INFORME DE INTERVENTORÍA



CONTRATO de
INTERVENTORÍA N.º
PAF-JU13-G02IDC-2015

Findeter		PLANILLA DE ASISTENCIA A REUNIÓN				
FECHA	NOV. 10 del 2017	LUGAR	Pazo de la Bolso	CIUDAD	Proyecto	ASISTENTE
HORA	7:00 AM					
TEMA	Peto visita de obra y comite de obra #15					
Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CATEGORIA	ENTIDAD	CIUDAD	Proyecto	ASISTENTE
1	Aracelys Miranda	12514-288	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
2	Carlos Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
3	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
4	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
5	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
6	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
7	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
8	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
9	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
10	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
11	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
12	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
13	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
14	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
15	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
16	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
17	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
18	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
19	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto
20	Roberto Pardo	91235433	ECO-DAIMCO	Proyecto	Proyecto	Proyecto

000020

I.E ALFONSO LOPEZ PUMAREJO
SEDE MERCEDES ABREGO

Martes, Mayo 16 de 2017

Acta No 001 - Frente de obra: Alvaro Lopez pumarejo
Sede Mercedes Abrego, Arregimiento Potrerito
Jmuni.

El arq. Julio Cesar Aldana habla con el ing. por los
Maria sobre los diseños estructurales e informa
que se esta trabajando en diseño estructu-
ral, coordinadamente con la Interventoria.

El sábado 13 de Mayo ingreso comisión topo-
grafica haciendo la localización del proyecto.
El 15 de Mayo, se organizaron estacos de peri-
metro de la Edificación para poder dimensio-
nar el proyecto.

El nivel topografico pasado de "0" ya que el
enrase debe coincidir con el proyecto a cons-
truir siendo una cota no inundable en el
colegio. Se tiene programado para esta
semana descapotar el terreno, se comen-
zara excavación de zapatas a partir del
eje A" hacia el eje F.

Por solicitud de Interventoria el material de
descapote se debe llevar a un botadero
certificado.

El arq. Julio Cesar Aldana Informa que según
alcaldía esta semana se talaron los
árboles, esto debe incluir retiro de raíces
con 2 árboles de gran tamaño.

contamos con residente de obra, residente
de Interventoria Aclaración: Por parte de

Rubon construcciones SA esta el director
de obra Arq. Julio Cesar Aldana, la residente
de obra Arq. Ximena Castro y por parte
de la Interventoria esta el residente

cesar Sinisterra el J... JOSE 049

26 de Mayo de 2017 - Viernes

Acta No 2 Frente de obra Alfonso Lopez
pumariego, Sede Mercedes Abrego, Potrerito
Jaramundi.

Esta semana realizamos las actividades
de excavación de zapatas del eje 1 (6)
de profundidad 4,05m y 1 zapata de
profundidad 3,09m en el eje (2). También
excavado 3 zapatas de la cual 2 son
de 4,05m y una es de 3,09m para un
total de 9 zapatas de las cuales se
le ha fundido el colado de limpieza a
3 zapatas. Se realiza mejoramiento de
terreno (descapote y relleno con roca
muestra a 15m menos del nivel 0).

Descapote avanza 70%, dependemos
de la alcaldía. Mejoramiento avanza
60%, dependemos de la alcaldía. Se
adecua tubería redes sanitarios para baños
provisionales. Se está construyendo cerro-
miento de baños. Se entrega rebatón
de seguridad social personal de obra
a Interventoria. A la fecha no se ha
presentado cuadrilla de (Plan) alcaldía
para tala de arboles. Se entrega acta 2
Plan de contingencia fecha 7 de febrero
a Interventoria (Entrega de espacio
para almacén por parte de la escuela).
Se programa excavación y solado de las
zapatas A-b y 3-4, se programa excava-
ción vigas de cimentación de los ejes
1, 2 y A, b, c, d, e, f. Incluye solado de
limpieza. Estamos esperando planos 000053
entruerubon mva mmv mvtllh...

	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO PAF-JU02-G02DC- 2015	Código: CM-FO-18
		Versión: 4 Fecha de Aprobación: 15/05/15

Fecha y lugar de la reunión: 22/06/2017 I.E. MERCEDES ABREGO.

Hora inicio: 1:15 PM.

Objetivo de la reunión: SEGUIMIENTO AL PROYECTO INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ABREGO.

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Anc. Gonzalez Castillo	MEN	Gestión Regional
Guillermo Mosquera Jacob	ECC - DAIMCO	Director Intervención
Jairo Cesar Snísterra	ECC - DAIMCO	Residente Interv.
Cecilia SVA	FINDETER	SUPERVISOR CONTRATO
Andrés Felipe Ruiz	Andrés Felipe Ruiz - IEM	RECTOR UNIVERSITARIO
Jorge Andres Carreño J	ECC - DAIMCO - H-1	RES. SOLUCIONAMIENTOS
Heiner Alfonso Velaz R.	Rubau S.A.	Profesional Sóloma.
Jairo Cesar Videna Giraldo	Rubau	ADJ. DIRECTOR DE OBRA
José Peter A.	E. ECC - DAIMCO	COORD. PROYECTO

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Juan Carlos Duguet	Rubau	GR. PROJ.

CONTRACTUALES. FRENTE A LA FINALIZACIÓN DEL PROYECTO.

RUBAL, MANIFIESTA QUE LA CECANTA DE LOS ARBORES AFECTA LA ESTABILIDAD DE LA ESTRUCTURA.

SE REITERA LA NECESIDAD DE LA TALA DE LOS DOS ARBORES Y DEMOLICIÓN DEL MURO.

EL E.T. INFORMA QUE EN REUNIONES ANTERIORES CON RUBAL, SE DETERMINÓ LA DEMOLICIÓN DEL MURO SI FINALIZA LA OBRA.

RESPECTO A LO EXPOSTO, EL ET. MANIFIESTA QUE EL DÍA DE MAÑANA SE REALIZARÁ LA ACTIVIDAD DE TALA DE LOS ARBORES, Y CON RELACIÓN AL MURO EL DÍA DE MAÑANA INFORMARÁ LAS GESTIONES A REALIZAR FRENTE A SU DEMOLICIÓN.

EN FUNCIÓN DE LO ANTERIOR, RUBAL REMITIRÁ A LA INTERVENCIÓN LA PROGRAMACIÓN AJUSTADA.

3. SEGUIMIENTO PLAN SISOMA:

SE ESTÁ DANDO CUMPLIMIENTO A LA SEGURIZACIÓN EN OBRA. INTERNA. PENDIENTE SEGURIZACIÓN EXTERNA. SE REQUIERE DE LA PRESENTACIÓN DE LA RESOLUCIÓN POR PARTE DE E.T. PARA LA TALA DE ARBORES.

SE REQUIERE DE LA ENTREGA DE LAS AFILIACIONES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL A LABORA EN OBRA, PREVIO A SU INGRESO, ESTO POR SOLICITUD DE LA INTERVENCIÓN.

SE EXPONE POR PARTE DE RUBAL LA SITUACIÓN PRESENTE EN OBRA ENTRE EL RESIDENTE DE INTERVENCIÓN Y LA INSPECTORA SSO DEL CONTRATISTA.

SE ACORDA POR PARTE DE RUBAL LAS ATENCIONES DE SOLUCIÓN RESPECTO A LA SEGURIDAD A IMPLEMENTAR EN OBRA.

SE SOLICITA VISTA TÉCNICA POR PARTE DEL MUNICIPIO PARA QUE EVALÚE LA SOLICITUD DEL CONTRATISTA Y DE FINDETER SOBRE LA NECESIDAD DE CONSTRUIR UN JALIBÓN EN LA PARTE BAJA DEL PREDIO DONDE EXISTE UNA CAJADA PARA MITIGAR POSIBLES INUNDACIONES AL PREDIO TENIENDO EN CUENTA QUE LA COTA DE LA EDIFICACIÓN ESTA A UN NIVEL SUPERIOR; SIN EMBARGO, SE REQUIERE EFECTUAR ESTA ACTIVIDAD Y PREVENIR FUTURAS INUNDACIONES.

CUA VEZ SEAN RECIBIDAS LAS REPROBACIONES POR PARTE DE LA INTERVENIENTA, SE DARA RESPUESTA DE REVISION AL DTA HABIL SIGUIENTE DE SI SE RECIBIO

Comite: 002

Fecha y lugar de la reunión: Julio 13/2017, Patroto Jamundí

Hora inicio: 8:35am

Objetivo de la reunión: comite de obra 002 ✓

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Gesner Mosquera Yocub	ECO-DAIMCO	Director
Alfo Cesar Adana Guando	RUBAU COLOMBIA	Director de Obra
Ximara Costero	Rubau Colombia	Residente de Obra
Jorge Cardenas	Rubau Colombia	Prof. Sismica
Vicente Munillo	Findeter	Profesional apoyo gerente Intraco.

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Ximara Costero	Rubau	Residente

000203

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación asistencia para el comité de seguimiento
2. Lectura acta anterior y verificación de compromisos
3. Avance ejecución del contrato
4. Propositiones y varios
5. Compromisos presente acta

DESARROLLO

1. Información personal de obra y administrativa, la reusca al org. Vicente al cual se encuentra en obra reuscado y aprobado por el residente de Interventoría.
2. Registros de laboratorio y calidad. la Interventoría muestra los documentos de material de (agregados) certificaciones de los aceros y los concretos, con la certificación del cemento hdcm, pendiente entrega la certificación de los agregados.
3. Elementos de Protección Personal. El contratista cumple con los elementos de dotación del trabajador y como lo informa la Interventoría.
4. Incremento Personal en obra. la Interventoría manifiesta que el personal se incrementa en 3 ayudantes mas y se encuentra en proceso de ingreso de 5 personas (ayudantes mas).

000204

Actividades de la Obra: A la fecha se continua con las actividades de ampliación de zapatas (ela) de 4,00m a 7,00m. 14 zapatas verificadas por la Interventoria. Estamos en armado de acero de zapatas y de columnas. Vigas de cimentación en concreto, se continua con el muro de contención, lleno y compactación del muro de contención.

Personal operativo en obra: la obra a la fecha presenta un personal operativo de 7 ayudantes, 1 oficial, 1 maestro, 1 almacenero, Vigilante nocturno.

Personal profesional de obra, residente, Spsa, Social, Director de obra. Por parte de la Interventoria tenemos director, Residente, Spsa, Social.

De acuerdo al cronograma ajustado por el contratista y entregado a la Interventoria la cual dio su aprobación, de acuerdo a la semana 10 el contratista debio ejecutar \$522.389,40 equivalente al 58,14% y ejecutado al 21% presentando la obra un atraso del 37%. El director de Interventoria solicita al contratista implementación del plan de contingencia que permita reducir el atraso hasta la fecha presentado en la obra. El contratista suministra los materiales requeridos para el desarrollo de las actividades antes mencionadas.

000205

Verificado y constatado por la Interventora de acuerdo al histograma presentado de personal presentado por el contratista las actividades establecidas deben cumplir con un número de personal operativo para cada uno de ellos que el cual no cumple el contratista. Lo establecido de personal operativo es de 38 personas, en obra hay 10 personas, equivalente al 26%.

Muro de Contención "Problemático" esta actividad es responsabilidad del municipio de Jamundí el cual a la fecha no a cumplido como se registra en diferentes apuntes de la bitácora, en el día de hoy entre la Interventora, contratista, Findeter se hizo un análisis detallado del riesgo inminente que se presenta en la estructura del muro debido a la falta de elementos estructurales que garantice su estabilidad. El arquitecto Vicente Murillo manifiesta realizar en el día de hoy una visita a la obra para de infraestructura y educación con el objeto de manifestar la problemática que presenta la obra a la fecha por el incumplimiento del municipio en la no realización de esta actividad, el contratista hará un informe técnico que ya se encuentra elaborado y entregará a la

Interventoría para su análisis y estudio. El profesional sí como manifiesta que se evidencian señalización interna de la obra y se requiere señalización preventiva de obra de la cual ya estaba satisfactoria. Proporcionar elementos de protección en obra y adecuación de elementos que generen riesgo en la obra. La raíz que quedó enterrada en obra no afectaría la estructura de la obra y el individuo arboreo existente no se considera que genere afectaciones a la obra y que por el contrario favorezca el clima de la obra. La Interventoría solicita la presencia en obra la presencia del profesional sí como y de calidad igualmente Findeter que cada mes estén en los comités. Findeter solicita a la Interventoría exigir al contratista el cumplimiento de las especificaciones y condiciones técnicas que se requieren para el desarrollo de los diferentes actividades a desarrollar en el proyecto. Próxima reunión Junio 27 /2017.

5. COMPROMISOS

No.	ACTIVIDAD/Tarea	PRIORIDAD	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
1	señalización exterior de la obra	Inmediata	Rubau	Jun 27/17	
2	Plan de contingencia	Inmediata	Rubau	Jun 27/17	
3.	compromiso municipio demolición muro	Inmediata	Municipio	Jun 27/17	
4.	Informe técnico estado actual del muro	Inmediata	Rubau	Jun 27/17	

Convocatoria próximo comité:

Grisner Mosquera
Nombre:
CONSORCIO ECO-DAIMCO
Interventoría

Julio Cesar Dávila
Nombre:
CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.
Contratista

Vicente Muñoz
Nombre:
FINDETER

XDD. Julio Cesar Dávila
Ministerio

000208

COMITE: 003

JUEVES 27 JULIO /17 /

Fecha y lugar de la reunión: Potranza Yallo del conuco

Hora inicio; 2:20PM.

Objetivo de la reunión:

ARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Vicente Muello A	FINDET	Prof. Apoyo G3
Julio Cesar Sinisterra	ADG. Interventor	DAIMCO
Cesner Mosquera Yacub.	Eco DAIMCO	Director Interv.
Imma Ocotero	RUBAU	Residente
Doña Engracia Cañab	RUBAU	prof. Calidad

IVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
		000209

razón por la cual se solicita
de contingencia
ra o el contratista a la fecha
enta la construcción de las
idades, Vigas de cimentación
lación de zapatas, llenos.
ter de acuerdo a lo observado
obra solicita a la Interventor
contratista dar cumplimiento a
edicaciones y recomendaciones
icos de cada una de las ar
no que se están ejecutando
objetivo de lograr calidad de las
cturas. El arquitecto Vicente
o solicita mas apoyo entre
uentoria y el contratista.
terventoria solicita que el contra
a obra tenga una mejor relación
idente de obra. que se tenga pe
d en el pago con los contrat
esta cumpliendo con las p
ales y correspondientes a su sc
brando este detalle en el pe
ativo acciones paquidermicas
de interventoria u

materiales a tiempo en la obra, la Ingeniería de Calidad acepta de materiales petreos en un solo lugar, debido a que hay poco espacio se debe dejar una circulación, no más y por se pueda tener desperdicio, de acuerdo al histograma debemos tener 25 oficiales y 22 ayudantes se aclaró que al principio realizó la demolición del muro colindante quedo pendiente el retiro de Escombros al cual se comprometieron a realizar 31 de Julio el retiro de escombros también se realizó la poda del árbol que producía riesgo al proyecto se deja claro que cualquier incidente con los vecinos el contratista no es responsable, la residente informa que no han hecho extracción de raíces y no han retirado los sobrantes Es responsabilidad del municipio de Jamundí la tumbada del muro y los daños que esto pueda producir a terceros



ACTA DE SEGUIMIENTO DE
CONTRATO PAF-JU02-G02DC-
2015

Código: CM-FO-18

Versión: 4

Fecha de Aprobación:

15/05/15

materiales a tiempo en la obra, la Ingeniería de Calidad acepta de materiales petreos en un solo lugar, debido a que hay poco espacio se debe dejar una circulación, no más y por se pueda tener desperdicio, de acuerdo al histograma debemos tener 25 oficiales y 22 ayudantes se aclaró que el municipio realice la demolición del muro colindante quedo pendiente el retiro de Escombros al cual se comprometieron a realizar el 31 de Julio el retiro de Escombros también se realizó la poda del árbol que produce riesgo al proyect se deja claro que cualquier incidente con los vecinos el contratista no es responsable, la residente informa que no han hecho extracción de raíces y no han retirado los sobrantes es responsabilidad del municipio de Jamundí la tumbada del muro y los daños que esto pueda producir a terceros

000212

materiales a tiempo en la obra. la Ingeniera de calidad acepta de materiales petreos en un solo lugar. debido a que hay poco espacio se debe dejar una circulación, no mezclarse y no se pueda tener desperdicio. de acuerdo al histograma debemos tener 25 oficiales y 22 ayudantes. se aclaró que al municipio realice la demolición del muro colindante quedo pendiente el retiro de escombros al cual se comprometieron a realizar el 31 de julio el retiro de escombros tambien se realizo la poda del arbol que producía riesgo al proyecto se deja claro que cualquier incidente con los vecinos el contratista no es responsable, la residente informa que no han hecho extracción de raíces y no han retirado los sobrantes. Es responsabilidad del municipio de Jamundí la tumbada del muro y los daños que esto pueda producir a terceros.

COMPROMISOS:

No.	ACTIVIDAD Y TAREA	PRIORIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE EJECUCION	OBSERVACIONES
1.	Señalización externa	alta	Robau		
2.	Plan de contingencia	alta	Robau		
3.	Acopio de material petreo	alta	Robau		
4.	Plano eléctrico firmado municipio	alta	Robau		

5. retiro de escombros
al Ambrosio

Municipio prioridad Alta

000214



ACTA DE SEGUIMIENTO DE
CONTRATO PAF-JU02-G02DC-
2015

Código: CM-FO-18
Versión: 4
Fecha de Aprobación:
15/05/15

INVOCATORIA PROXIMO COMITE:

BRE

ORCIO ECO-DAIMCO

IVENTORIA

NOMBRE

CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.

CONTRATISTA

3RE

TER

NOMBRE

RESIDENCIA INTERVENTORIA

21 Mosquera

3RE

NOMBRE

000215

2/1

ORDEN DEL DIA:

1.	VERIFICACION ASISTENCIA PARA EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO
2.	LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACION DE COMPROMISOS
3.	AVANCE EJECUCION DEL CONTRATO
4.	PROPOSICIONES Y VARIOS
5.	COMPROMISOS PRESENTE ACTA

DESARROLLO:

1. Señalización de obra exterior: a la fecha no se cumple con este compromiso.
2. Plan de contingencia: a la fecha no se cumple, esto en proceso.
3. Demolición muro por parte del municipio: esto en un 90%. Sin retiro de escombros.
4. Estado del muro: ya se cumple.
5. Desarrollo de la obra: El personal operativo de la obra es 1 Oficial, 8 ayudantes, 1 maestro y 1 residente contratista, 1 albañilista, 1 arquitecto residente de obra, 1 arquitecto residente de Interventoría, 1 Ingeniera de Calidad de obra con una dedicación de 1 día por semana, Director de obra y Director de Interventoría. La obra presenta en este momento los materiales necesarios para desarrollar las actividades hasta el momento programadas.
- De acuerdo al cronograma entregado a la Interventoría por el contratista para la semana 11, la programación es al 63.66% equivalente a 1530 días de obra.

Fecha y lugar de la reunión: 23 DE AGOSTO DEL 2017

Hora inicio: 2:30 PM.

Objetivo de la reunión: SEGUIMIENTO AL PROYECTO.
DISCRO ELECTRICO Y OBRA CIVIL.

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Roberto Sandoval	DAIMCO	COORD. PROYECTO
Diego Fco Céspedes	ROBAL	RESIDENTE
Ulrich (CAR) SINISTERA	DAIMCO	ABD. RESID. INTER.
Freycei Rosyueva González	DAIMCO	ABD. RESID. INTER.

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO

ORDEN DEL DÍA

SE REALIZA RECORRIDO EN OBRA, EXCELENTE
LA AUSENCIA DEL PERSONAL OPERATIVO, SE OBSERVA
LA FALTA DE ORGANIZACIÓN DE OBRA Y TOLERANCIA

El contratista, informa que el día de mañana se reanudarán labores lo que indica que podrá realizar los correspondientes pagos a todo el personal.

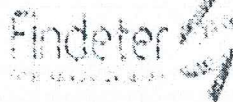
Se reitera al contratista la necesidad de construir un cerramiento perimetral paralelo al muro colindante de protección.

Se requiere la presentación del diseño de distribución de la pila de contenedor anexo por el especialista estructural del contratista de obra e intervención.

Por lo anterior, el residente de obra informa que este diseño se está gestionando en las oficinas de Bogotá para entregar a la intervención.

Se requiere de la gestión por parte de RUBEN frente a la obtención del certificado de factibilidad de carga eléctrica y punto de conexión.

El contratista informa que dicha solicitud se hizo por parte de Findeter H. 006, la cual se tiene como compromiso y se está entregando los respectivos asientos a cada uno de los operarios. (BOMBAS,



ACTA DE SEGUIMIENTO DE
CONTRATO PAF-JU02-G02DC-
2015

Código: CM-FO-18
Versión: 4
Fecha de Aprobación:
15/05/15

Fecha y lugar de la reunión: Jueves 10 Agosto/17. COMITE: 005
Policarito Valle del Cauca. I.E. Mercedes Abrego

Hora inicio: 10:00 Am.

Objetivo de la reunión: Comité de obra. #005

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Vicente Murillo A	FINDETER	Prof. APOYO. G. INF
Paola Emery Cárdenas	RUBAN	Prof. Calidad
Diego Ido Cárdenas Contreras	RUBAN	Residente.
Mario Alejandra Iborra B.	RUBAN	Prof. Sociol.
Grissley Rentería Caicedo	Eco-DAIMCO	Trabajador Social
Jorge A. Cárdena Taramulo	Eco-DAIMCO	Res. SISOMA.
Ana Patricia Espinosa G.	RUBAN	Prof. SISOMA.
Julio Cesar Sinisterra DAIMCO	DAIMCO	ARO. RESID. Interventor
Julio Cesar Indurain FERRERO	RUBAN	DIRECTOR DE OBRAS 62

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Nancy P. Navarro Dulcey	Const. RUBAN	RESPONSABLE S61

000010

del 488% a la fecha las actividades en ejecución corresponden al amarré de Acero de Vigas de cimentación Acero de Columnas. Se da inicio de la instalación de la tubería hidro-sanitaria. Se continúa con el amarré de Acero para la rampa de acceso. En espera de que el día de hoy llegue la formulato para dar inicio a la Fundación de Vigas de Cimentación. Se realiza Demolición de Vigas de cimentación Siguiendo recomendación del estructural Así como el muro de contención y columna de rampa, a la fecha el contratista de cumplimiento con el suministro de materiales. El contratista de acuerdo al personal del histograma debe ser de 50 personas y hoy en obra 16 personas. Se cuenta con el personal profesional tanto de Interventoría como Contratista. La Residente Social de Interventoría manifiesta se han adelantado las siguiente actividades de acuerdo al plan de Gestión Social como es el comité de sostenibilidad y la entrega del directorio de sector, se realizó el día martes 8 de agosto de 2017 la charla a los habitantes de los derechos y deberes. Profesional SISOMA, está dando cumplimiento a los requerimientos que se han venido solicitando por parte de la Interventoría como la colocación de señalización Vial, entrega de EPPs, capacitaciones al personal, queda pendiente la entrega de dotación y mitigar los riesgos de actividades en altura, se tiene programado realizar el día sábado 12 de Agosto la capacitación y certificación

Findeter

Organismo de Desarrollo

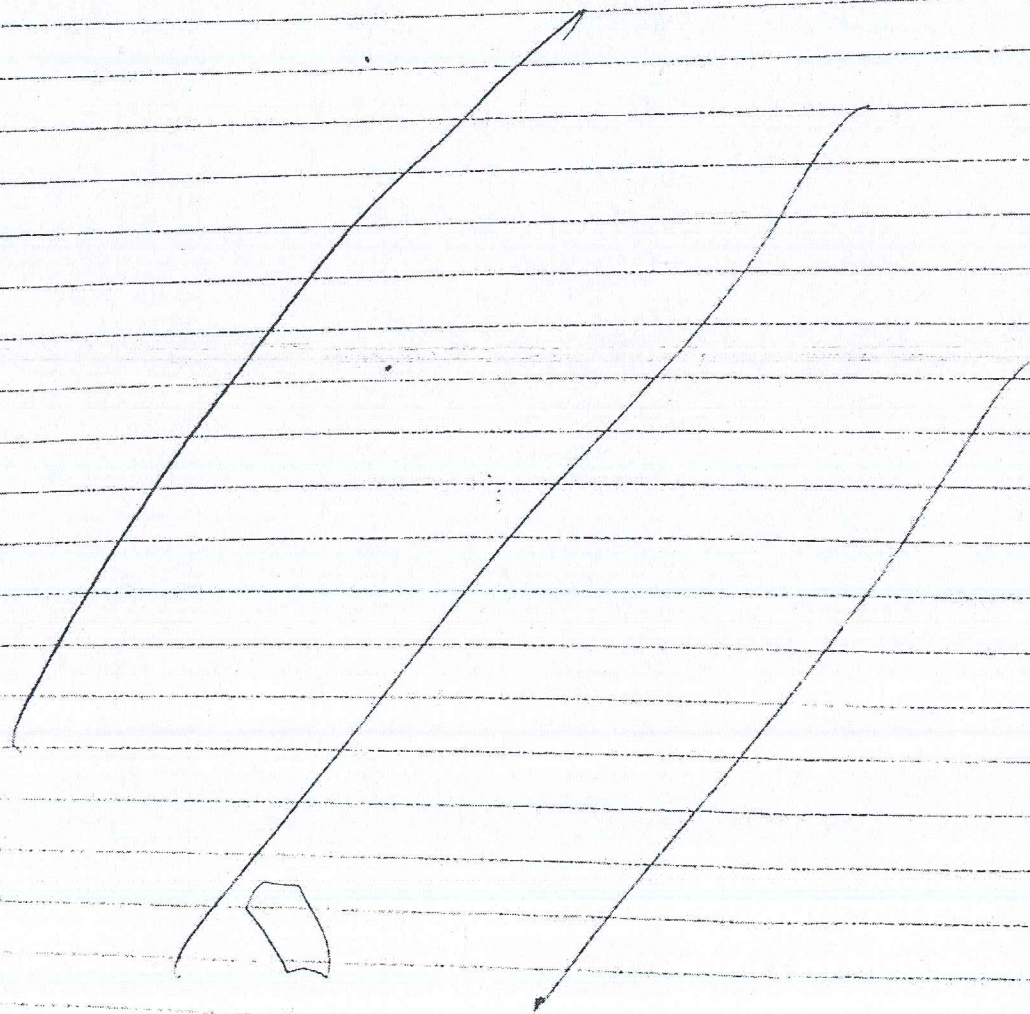


ACTA DE SEGUIMIENTO DE
CONTRATO PAF-JU02-G02DC-
2015

Código: CM-FO-18
Versión: 4
Fecha de Aprobación:
15/05/15

5

Algunas o revisiones a los diferentes Planos Arquitectónicos, Estructurales etc q' permitan establecer observaciones q' puedan ser corregidas en su momento por los diseñadores. Findeter solicita de Nya entrega de los planos a los respectivos operarios para su aprobación. Durante el recorrido Findeter observo la celeridad q' el contratista a aplicado en el desarrollo de la actividad del amarrado de las vigas de cimentación y ubicación de las columnas.



CC0012

Findeter

ACTA DE SEGUIMIENTO DE
CONTRATO PAF-JU02-G02DC-
2015

Código: CM-10-18
Versión: 4
Fecha de Aprobación:
15.05.15

1/5

Jueves 17 Agosto/17 COMITE: 006.

Fecha y lugar de la reunión: Polserito Valle del Cauca. I.E. Mercedes Abrego.

Hora inicio; 12:00 M.

Objetivo de la reunión: Comit de obra # 006

PARTICIPANTES:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
Eng Patricia Espinoza G.	Rubau	Prof. Si Joma
DIEGO Fco Cesáreo Contreras	Rubau	Residente
VICENTE MURILLO A.	FINDETET	Prof. Apoyo GINT
Paola Emma Canedo	Rubau	Prof. Caligrafía
JULIO CESAR SINISTERRA	DAIMCO	ACQ. RESIDENTE
Maria Alejandra Ibarra B	Prod Social	Rubau

INVITADOS:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO
JULIO CESAR ANDRÉS CUNADO	RUBAU	Director de Obra

C00013