


**FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA**

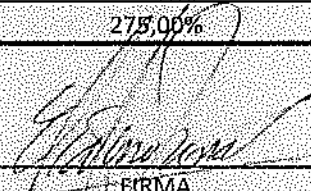
**LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LOS ESTUDIOS, DISEÑOS INTEGRALES, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA- CENTRO EDUCATIVO INDÍGENA N° 6 DE PARA-GUACHÓN, MUNICIPIO DE MAICAO - LA GUAJIRA**

<b>1. ETAPA 1, INTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
Interventoría a la ejecución de estudios, diseños integrales del proyecto Centro Educativo Indígena N° 6 de Paraguachón, municipio de Maicao - La Guajira	67.443.750,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>	<b>67.443.750,00</b>
<b>VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS</b>	<b>10.791.000,00</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>	<b>78.234.750,00</b>
<b>2. ETAPA 2, INTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS</b>	
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
Interventoría a la ejecución, y puesta en funcionamiento de las obras del proyecto Centro Educativo Indígena N° 6 de Paraguachón, municipio de Maicao - La Guajira	\$ 235.520.000,00
<b>SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA INTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS</b>	<b>\$ 235.520.000,00</b>
<b>VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR INTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS</b>	<b>\$ 37.683.200,00</b>
<b>VALOR TOTAL DE LA ETAPA INTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS</b>	<b>\$ 273.203.200,00</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO - PE (ETAPA 1 + ETAPA 2):</b>	<b>\$ 351.437.950,00</b>



Representante Legal  
 Proponente: ELSA TORRES ARENALES

**FORMATO 5**  
**ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**

ÍTEM	DESCRIPCION	%
<b>A</b>	<b>Salario Básico (Nómina Total Mensual)</b>	<b>100,00%</b>
<b>B</b>	<b>Prestaciones Sociales</b>	<b>21,83%</b>
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses de cesantías	1,00%
	Vacaciones y ausencias justificadas	4,17%
<b>C</b>	<b>Sistemas de Seguridad Social Integral</b>	<b>22,96%</b>
	Pensiones	12,00%
	Salud	0,00%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	<b>Subtotal B+C</b>	<b>44,79%</b>
<b>D</b>	<b>Otros</b>	<b>8,46%</b>
	Subsidio de Transporte	0,46%
	Dotación	8,00%
	<b>Subtotal A+B+C+D</b>	<b>153,25%</b>
<b>E</b>	<b>Costos Indirectos</b>	
<b>E1</b>	<b>Gastos Genereales</b>	<b>70,00%</b>
	Contabilidad y asesoría legal	10,00%
	Servicios	8,00%
	Aseo	5,00%
	Arriendo oficina central	6,00%
	Seguro de robo e incendio	5,00%
	Documentación Técnica	5,00%
	Papelería y útiles de oficina	7,00%
	Depreciación de muebles y equipos	7,00%
	Otros	17,00%
<b>E2</b>	<b>Costos Directos no Reembolsables</b>	<b>29,75%</b>
	Edición de propuestas	6,00%
	Pólizas, timbres y seguros	6,00%
	Correo y otros	5,00%
	Costos bancarios y financieros	7,75%
	Provisión de Impuestos	5,00%
<b>E3</b>	<b>Personal no Facturado</b>	<b>10,00%</b>
3.3.1	Salarios de personal administrativo	7,00%
3.3.2	Prestaciones personal administrativo	3,00%
	<b>Subtotal E1+E2+E3</b>	<b>109,75%</b>
<b>F</b>	<b>Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)</b>	<b>12,00%</b>
	<b>FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)</b>	<b>275,00%</b>
NOMBRE DEL PROponente: ELSA TORRES ARENALES		
REPRESENTANTE LEGAL : ELSA TORRES ARENALES .		
CC:63923375 DE BUCARAMANGA .		
		 <b>FIRMA</b>


**FORMATO 5**

ESTIMACION PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

**PROPONENTE:** ÉLSA TORRES ARENALES

<b>A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>							
<b>PERSONAL PROFESIONAL</b>							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDA D	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Consultoria	1	\$3.900.000,00	30%	275%	\$3.217.500	3	\$9.652.500
Arquitecto Diseñador	1	\$3.300.000,00	50%	275%	\$4.537.500	3	\$13.612.500
Especialista Estructural	1	\$3.900.000,00	20%	275%	\$2.145.000	3	\$6.435.000
Especialista Geotecnia	1	\$3.900.000,00	15%	275%	\$1.608.750	3	\$4.826.250
Especialista Hidrosanitario	1	\$3.900.000,00	15%	275%	\$1.608.750	3	\$4.826.250
Especialista Eléctrico	1	\$3.900.000,00	15%	275%	\$1.608.750	3	\$4.826.250
Profesional De Programacion y Presupuesto	1	\$3.900.000,00	10%	275%	\$1.072.500	3	\$3.217.500
Supervisor de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y Medio Ambiente (SISOMA)	1	\$2.000.000,00	10%	275%	\$550.000	3	\$1.650.000
Profesional Social	1	\$3.900.000,00	10%	275%	\$1.072.500	3	\$3.217.500
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>\$52.263.750</b>
<b>PERSONAL TÉCNICO</b>							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDA D	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Secretaria	1	\$800.000,00	50%	275,00%	1100000	3	\$3.300.000
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)</b>							<b>\$3.300.000</b>
<b>OTROS COSTOS DIRECTOS</b>							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Gastos de Transporte y Hospedaje	1	3	\$2.000.000	\$6.000.000			
Ensayos de laboratorio	1	3	\$1.000.000	\$3.000.000			
Oficina (Incluye dotación y servicios Públicos)	1	3	\$500.000	\$1.500.000			
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos	1	3	\$280.000	\$840.000			
Comunicaciones ( Telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet)	1	3	\$180.000	\$540.000			
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)</b>							<b>\$11.880.000</b>
<b>RESUMEN GENERAL</b>							
<b>COSTO TOTAL (1+2+3)</b>							<b>\$67.443.750</b>
<b>IVA 16%</b>							<b>\$10.791.000</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)</b>							<b>\$78.234.750</b>

**REPRESENTANTE LEGAL:** ÉLSA TORRES ARENALES  
C.C. 63.323.375 de Bucaramanga

  
 \_\_\_\_\_  
 FIRMA


**FORMATO 5**

**ESTIMACION PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR**

PROPONENTE: ELSA TORRES ARENALES

<b>B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA</b>							
<b>PERSONAL PROFESIONAL</b>							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDA D	SUELDO MES BASICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Obra	1	\$5.500.000	30%	275%	\$4.537.500	8	\$36.300.000
Residente de Obra	1	\$2.800.000	100%	275%	\$7.700.000	8	\$61.600.000
Supervisor de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y Medio Ambiente (SISOMA)	1	\$2.000.000	15%	275%	\$825.000	8	\$6.600.000
Profesional en aseguramiento de calidad	1	\$1.500.000	15%	275%	\$618.750	8	\$4.950.000
Profesional Social	1	\$1.500.000	15%	275%	\$618.750	8	\$4.950.000
Administrador de Obra	1	\$1.500.000	100%	275%	\$4.125.000	8	\$33.000.000
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>\$147.400.000</b>
<b>PERSONAL TÉCNICO</b>							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDA D	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topografo	1	\$2.000.000	30%	275%	\$100.000	8	\$800.000
Inspector	1	\$1.500.000	100%	275%	\$4.125.000	8	\$33.000.000
Auxiliar Cadenero	1	\$1.000.000	30%	275%	\$690.000	8	\$5.520.000
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)</b>							<b>\$39.320.000</b>
<b>OTROS COSTOS DIRECTOS</b>							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Gastos de Transporte y Hospedaje	1	8	\$2.400.000	\$19.200.000			
Ensayos de laboratorio	1	8	\$1.000.000	\$8.000.000			
Oficina (Incluye dotación y servicios Públicos)	1	8	\$1.200.000	\$9.600.000			
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos	1	8	\$1.000.000	\$8.000.000			
Comunicaciones ( Telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet)	1	8	\$500.000	\$4.000.000			
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)</b>							<b>\$48.800.000</b>
<b>RESUMEN GENERAL</b>							
<b>COSTO TOTAL (1+2+3)</b>							<b>\$235.520.000</b>
<b>IVA 16%</b>							<b>\$37.683.200</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B)</b>							<b>\$273.203.200</b>
<b>C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)</b>							<b>\$351.437.950</b>

REPRESENTANTE LEGAL: ELSA TORRES ARENALES  
C.C. 63.323.375 de Bucaramanga

  
 FIRMA