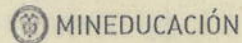


**Espacios para Aprender**  
(Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)

**FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018**

Fecha postulación: 2/5/2015	Departamento: CHOCÓ	Municipio: RÍO IRÓ
Dirección Predio: BARRIO NUEVO	Barrio / Vereda: RÍO IRO	Área de cesión:
Coordenadas Predio:	Área Total M2: 11,35 H	Área Urbanizable M2: 0
Nombre Ente Territorial Certificado: CHOCO		Sede: IE AGROP JESUS ANTONIO RIVAS
Representante legal de ETC: VICENTE GONZALEZ MURILLO RECTORA: SIXTATULIA VIAFARA AYALA 314 5671912		Público: X Privado:
Datos de contacto dirección: CRA. 1 No. 26-91		Teléfono: 6718110 E Mail: SIXTA_@HOTMAIL.COM
No Matrícula Inmobiliaria Predio: 184-00014358		Cédula Catastral:
Índice de Ocupación (POT, EOT, P.P):		Índice de Construcción (POT, EOT, P.P):
# de Escritura Pública: 323	Notaría y Lugar: Notaria Unica de Istmina	Fecha Escritura: 7/11/2012
# de Alumnos Matriculados 2014: 323	# Aulas de Clase: 8	# Jornadas: 1
# de Aulas Requeridas: 8	Tipo de Intervención: Ampliación	
Plano general de localización del predio con coordenadas	Fotos del predio	



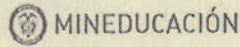
**Espacios para Aprender**  
(Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)

**FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018**



*Espacio para verificación de requisitos por el MEN /FINDETER:*

<i>Generales:</i>		<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Carta de presentación.	SI		
2. Plano de localización del lote.	NO		
<i>Jurídicos:</i>		<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Certificado de libertad y tradición.	SI		
2. Copia de las escrituras públicas.			
<i>Técnicos:</i>		<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Plano cartográfico que contenga linderos	No		
2. Certificación de la entidad competente sobre uso del suelo, norma urbana aplicable y afectaciones, según POT o EOT.	SI		
3. Evaluación de riesgos	SI		
4. Certificación de la entidad competente que cuenta disponibilidad inmediata total y continua de servicios públicos.	SI		
5. Certificación del Alcalde Municipal donde conste que el predio no está invadido o en posesión de terceros.	SI		



Espacios para Aprender  
(Construcción, mejoramiento y dotación  
de infraestructura escolar)

FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018

6. Certificación del Alcalde(sa) Municipal o Distrital en donde conste que el predio no se encuentra inscrito o hace parte de algún proceso de selección diferente al objeto de la presente Convocatoria.	Si	
7. Licencias de urbanismo y construcción, presentarla con los respectivos planos aprobados.	No	
8. Resolución de aprobación media para grados 10° y 11°		

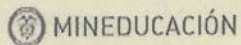
CONDICIONES DEL PREDIO	SI	NO	OBSERVACIONES
9. El lote tiene adecuadas vías de acceso.	✓		
10. Se observa en sitio que la ubicación del lote de terreno, esta acorde con la información remitida por el solicitante.	✓		
11. El lote esta ubicado en Suelo Urbano (Revisar el POT, PBOT Ó EOT en la Oficina de Planeación Municipal).	✓		
12. Se observa que el lote está ubicado en una zona estable y que NO se encuentra en Zona de Alto Riesgo No Mitigable o potencialmente inundable.	✓		
13. Se observa que el lote NO tiene restricciones ambientales.	✓		
14. De acuerdo con la ubicación del lote, se evidencia que el sector corresponde al uso del suelo INSTITUCIONAL Y EDUCATIVO.	✓		
15. En el lote del proyecto se evidencia algún tipo de invasión, ocupación o posesión ilegal que impida el normal desarrollo de LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO EDUCATIVO.		✓	
16. Se evidencian obras ejecutadas de urbanismo (acueducto, alcantarillado, energía, vías, andenes, sardineles, etc.) (describalo).	✓		
17. Existe la disponibilidad física del servicio de Acueducto. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)	✓		
18. Existe la disponibilidad física del servicio de alcantarillado (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio) .		✓	POZO SEPTICO
19. Existe la disponibilidad física del servicio de Energía. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)	✓		
20. El servicio de acueducto y/o alcantarillado depende de un sistema alternativo (pozo séptico, pozo profundo).	✓		ALCANTARILLADO A TRAVES DE POZO SEPTICO

Observaciones: SOLICITAN: CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA, SALÓN MULTIPLE, BATERIA SANITARIA, SALA DE SISTEMAS, LABORATORIOS, SALA DE PROFESORES, AREA ADMINISTRATIVA. MANTENIMIENTO A EXISTENTES.

Firma:

Nombre Evaluador-Firmateler: EVERTH DEIVIS PEREA PALACIOS

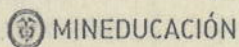
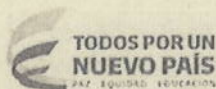
Matrícula Profesional: 25 202 78 616 CND



Espacios para Aprender  
(Construcción, mejoramiento y dotación  
de infraestructura escolar)

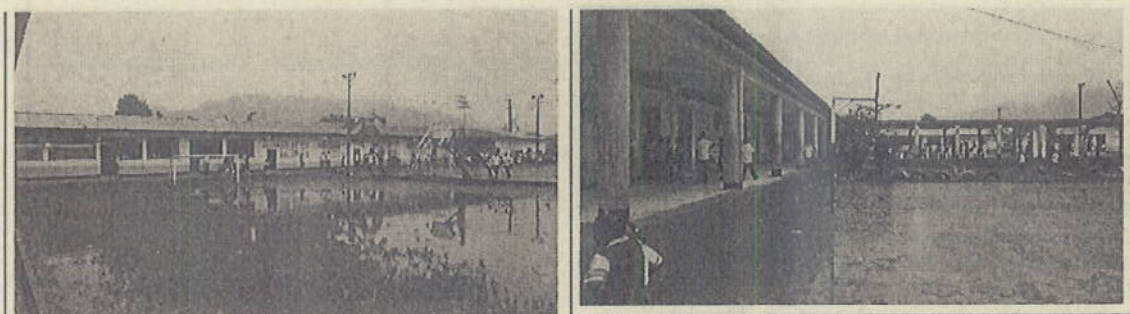
FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018

Fecha postulación: 2/5/2015	Departamento: CHOCÓ	Municipio: ISTMINA
Dirección Predio: CL. 23 No. 10-06	Barrio / Vereda: BARRIO CUBIS	Área de cesión:
Coordenadas Predio:	Área Total M2: 36.581	Área Urbanizable M2:
Nombre Ente Territorial Certificado: CHOCO	Sede: IE NORMAL SUP NTRA SRA DE LAS MERCEDES	
Representante legal de ETC: VICENTE GONZALEZ MURILLO RECTOR: ADELSON MENA. CEL. 321 851 32 81	Público: X Privado:	
Datos de contacto dirección: CRA. 1 No. 26-91	Teléfono: 6718110	E Mail: nosumer71@gmail.com
No Matrícula Inmobiliaria Predio: 184-8598	Cédula Catastral: 01-00-0031-0002-000	
Índice de Ocupación (POT, EOT, P.P):	Índice de Construcción (POT, EOT, P.P):	
# de Escritura Pública: 37	Notaría y Lugar: Notaria Unica de Istmina	Fecha Escritura: 2/7/2002
# de Alumnos Matriculados 2014: 1437	# Aulas de Clase: 42	# Jornadas: 1
# de Aulas Requeridas: 15	Tipo de Intervención: Ampliación	
Plano general de localización del predio con coordenadas	Fotos del predio	



**Espacios para Aprender**  
(Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)

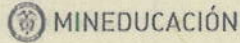
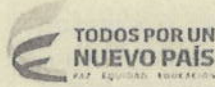
**FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018**



*Espacio para verificación de requisitos por el MEN /FINDETER:*

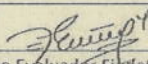
<i>Generales:</i>	<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Carta de presentación.	No	
2. Plano de localización del lote.	Si	
<i>Jurídicos:</i>	<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Certificado de libertad y tradición.	Si	
2. Copia de las escrituras públicas.		
<i>Técnicos:</i>	<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Plano cartográfico que contenga linderos	No	
2. Certificación de la entidad competente sobre uso del suelo, norma urbana aplicable y afectaciones, según POT o EOT.	Si	
3. Evaluación de riesgos	Si	
4. Certificación de la entidad competente que cuenta disponibilidad inmediata total y continua de servicios públicos.	Si	
5. Certificación del Alcalde Municipal donde conste que el predio no está invadido o en posesión de terceros.	Si	
6. Certificación del Alcalde(sa) Municipal o Distrital en donde conste que el predio no se encuentra inscrito o hace parte de algún proceso de selección diferente al objeto de la presente Convocatoria.	Si	
7. Licencias de urbanismo y construcción, presentarla con los respectivos planos aprobados.	No	
8. Resolución de aprobación media para grados 10° y 11°		

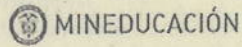
CONDICIONES DEL PREDIO	SI	NO	OBSERVACIONES
9. El lote tiene adecuadas vías de acceso.	✓		
10. Se observa en sitio que la ubicación del lote de terreno, esta acorde con la información remitida por el solicitante.	✓		
11. El lote esta ubicado en Suelo Urbano (Revisar el POT, PBOT Ó EOT en la Oficina de Planeación Municipal).	✓		
12. Se observa que el lote está ubicado en una zona estable y que NO se encuentra en Zona de Alto Riesgo No Mitigable o potencialmente inundable.	✓		



**Espacios para Aprender**  
(Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)

**FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018**

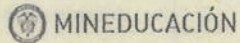
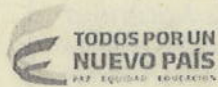
13. Se observa que el lote NO tiene restricciones ambientales.	✓		
14. De acuerdo con la ubicación del lote, se evidencia que el sector corresponde al uso del suelo INSTITUCIONAL Y EDUCATIVO.	✓		
15. En el lote del proyecto se evidencia algún tipo de invasión, ocupación o posesión ilegal que impida el normal desarrollo de LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO EDUCATIVO.	✓		PROBLEMA DE SERVIDUMBRE DE HECHO POR FALTA DE CERRAMIENTO.
16. Se evidencian obras ejecutadas de urbanismo (acueducto, alcantarillado, energía, vías, andenes, sardineles, etc.) (describalo).		✓	
17. Existe la disponibilidad física del servicio de Acueducto. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)		✓	
18. Existe la disponibilidad física del servicio de alcantarillado (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio) .		✓	
19. Existe la disponibilidad física del servicio de Energía. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)	✓		
20.El servicio de acueducto y/o alcantarillado depende de un sistema alternativo (pozo séptico, pozo profundo).	✓		ACUEDUCTO POR ABASTO PROPIO CON TANQUES DE AGUAS LLUVIAS Y ALCANTARILLADO POZO SEPTICO.
<b>Observaciones:</b> SE REQUIERE MEJORAMIENTO DE PLANTA EXISTENTE Y LA CONSTRUCCION DE ESPACIOS COMPLEMENTARIOS PARA JORNADA ÚNICA COMO LA CONSTRUCCION DE LABORATORIOS, DOS SALAS DE SISTEMAS, BIBLIOTECA, COMEDOR ESCOLAR PARA 1500 ESTUDIANTES, AUDITORIO, CERRAMIENTO GENERAL, REPARACION Y CAMBIO DE CUBIERTA DE ALGUNAS AULAS , MEJORAMIENTO DE PISOS Y ANDENES, PLACA POLIDEPORTIVA, VIAS INTERNAS, REPARACION DE FACHADAS.			
Firma: 			
Nombre Evaluador: EVERTH DEIVIS PEREA PALACIOS		Matricula Profesional: 25 202 78 616 CND	



**Espacios para Aprender**  
(Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)

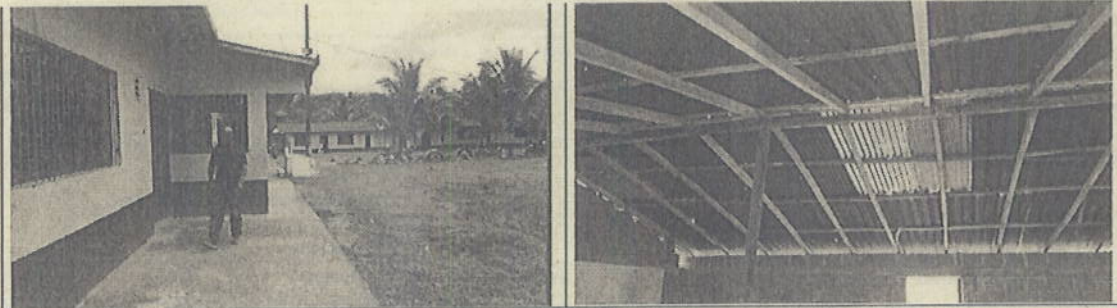
**FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018**

Fecha postulación: 2/5/2015	Departamento: CHOCÓ	Municipio: TADÓ
Dirección Predio: PLAYA ORO	Barrio / Vereda: PLAYA DE ORO	Área de cesión:
Coordenadas Predio:	Área Total M2: 10000	Área Urbanizable M2: 10000
Nombre Ente Territorial Certificado: CHOCO	Sede: IE AGRIC NUESTRA SEÑORA DE FATIMA SEDE INST AGRIC NUESTRA SEÑORA DE FATIMA	
Representante legal de ETC: VICENTE GONZALEZ MURILLO RECTOR: MACARIO MOSQUERA ASPRILLA – CEL. 311 714 06 77	Público: Privado: E Mail:	
Datos de contacto dirección: CRA. 1 No. 26-91	Teléfono: 6718110	E Mail:
No Matrícula Inmobiliaria Predio: 184-12605	Cédula Catastral:	
Índice de Ocupación (POT, EOT, P.P):	Índice de Construcción (POT, EOT, P.P):	
# de Escritura Pública: 243	Notaría y Lugar: NOTARIA UNICA DE TADO	Fecha Escritura: 6/2/2009
# de Alumnos Matriculados 2014: 331	# Aulas de Clase: 11	# Jornadas: 1
# de Aulas Requeridas: 5	Tipo de Intervención: Ampliación	
Plano general de localización del predio con coordenadas	Fotos del predio	



**Espacios para Aprender**  
(Construcción, mejoramiento y dotación de infraestructura escolar)

**FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018**

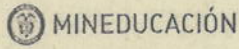
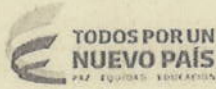


*Espacio para verificación de requisitos por el MEN /FINDETER:*

<i>Generales:</i>		<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Carta de presentación.	SI		
2. Plano de localización del lote.	NO		
<i>Jurídicos:</i>		<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Certificado de libertad y tradición.	SI		
2. Copia de las escrituras públicas.			
<i>Técnicos:</i>		<i>Cumplimiento y observaciones:</i>	
1. Plano cartográfico que contenga linderos	No		
2. Certificación de la entidad competente sobre uso del suelo, norma urbana aplicable y afectaciones, según POT o EOT.	SI		
3. Evaluación de riesgos	SI		
4. Certificación de la entidad competente que cuenta disponibilidad inmediata total y continua de servicios públicos.	SI		
5. Certificación del Alcalde Municipal donde conste que el predio no está invadido o en posesión de terceros.	SI		
6. Certificación del Alcalde(sa) Municipal o Distrital en donde conste que el predio no se encuentra inscrito o hace parte de algún proceso de selección diferente al objeto de la presente Convocatoria.	SI		
7. Licencias de urbanismo y construcción, presentarla con los respectivos planos aprobados.	No		
8. Resolución de aprobación media para grados 10° y 11°			

CONDICIONES DEL PREDIO	SI	NO	OBSERVACIONES
9. El lote tiene adecuadas vías de acceso.	✓		
10. Se observa en sitio que la ubicación del lote de terreno, esta acorde con la información remitida por el solicitante.	✓		
11. El lote esta ubicado en Suelo Urbano (Revisar el POT, PBOT Ó EOT en la Oficina de Planeación Municipal).		✓	
12. Se observa que el lote está ubicado en una zona estable y que NO se encuentra en Zona de Alto Riesgo No Mitigable o potencialmente inundable.	✓		





Espacios para Aprender  
(Construcción, mejoramiento y dotación  
de infraestructura escolar)

FICHA TÉCNICA PARA LA POSTULACIÓN DE PREDIOS Plan de Infraestructura Educativa - Jornada Única Escolar 2015 – 2018

13. Se observa que el lote NO tiene restricciones ambientales.	✓		
14. De acuerdo con la ubicación del lote, se evidencia que el sector corresponde al uso del suelo INSTITUCIONAL Y EDUCATIVO.	✓		
15. En el lote del proyecto se evidencia algún tipo de invasión, ocupación o posesión ilegal que impida el normal desarrollo de LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO EDUCATIVO.		✓	
16. Se evidencian obras ejecutadas de urbanismo (acueducto, alcantarillado, energía, vías, andenes, sardineles, etc.) (describalo).		✓	
17. Existe la disponibilidad física del servicio de Acueducto. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)		✓	
18. Existe la disponibilidad física del servicio de alcantarillado (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio) .		✓	
19. Existe la disponibilidad física del servicio de Energía. (describa quién y cómo se garantiza el desarrollo del servicio)	✓		
20. El servicio de acueducto y/o alcantarillado depende de un sistema alternativo (pozo séptico, pozo profundo).	✓		
Observaciones: SE REQUIERE CAMBIO GENERAL DE CUBIERTA POR QUE SU UBICACIÓN ES MUY BAJA Y GENERA UNA SENSACION TERMICA DE MUCHO CALOR ADEMAS POR EL TIPO DE MATERIAL EMPLEADO EN ELLA Y DADO EL ALTO BRILLO DE SOL DE LA ZONA. SE REQUIERE CINCO AULAS NUEVAS, LABORATORIOS, ZONA RECREATIVA, AREA ADMINISTRATIVA, BATERIA SANITARIA, MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE RESTAURANTE ESCOLAR, AULA MULTIPLE Y CERRAMIENTOS.			
Firma:			
Nombre Evaluador Fideic: EVERTH DEIVIS PEREA PALACIOS		Matrícula Profesional: 25 202 78 616 CND	

